

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ул. „Московска“ №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
СОА18-ДГ55-531 / 05.09.2018г.

ДОГОВОР

Днес, 05.09 2018г., в гр. София, между:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, БУЛСТАТ 000696327, с адрес: гр. София, ул. „Московска“ № 33, представлявана от Евгени Крусов - заместник - кмет на Столична община (възложител, съгласно заповед № СОА17-РД09-78/17.01.2017г. на Кмета на Столична община), наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и от друга страна „Столичен електротранспорт“ ЕАД, ЕИК 121683785, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1233, район Сердика, ул. „Подполковник Калитин“ № 30, тел.: 02/ 9318085, факс: 02/ 9316184, Електронна поща: eltrans@mail.bg, представлявано от Евгений Ганчев, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

в изпълнение на писмо № СОА18-ТД26-11320/1/10.08.2018 г. и при условията на чл.14, ал.1, т.5 от Закона за обществени поръчки се подписа настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши „Строителни и монтажни работи на обект: „Тролейбусна линия ул. „Бяла черква“ – бул. „Фритьоф Нансен“ – бул. „Патриарх Евтимий“.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНИЯ:

Чл.2. Общата стойност на договора е 1 499 017,43 (един милион четиристотин деветдесет и девет хиляди седемнадесет лева и 0,43) лева без ДДС или 1 798 820,92 (един милион седемстотин деветдесет и осем хиляди осемстотин и двадесет лева и 0,92) лева с ДДС, съгласно ценовото предложение, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение

Чл.3. Разплащането на договорената дейност по чл. 1 се извършва както следва:

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс в размер на 6 % /шест процента) от стойността на договорената сума по чл. 2 лева с ДДС в размер на 107 929,26 (сто и седем хиляди деветстотин двадесет и девет лева и 0,26) лева в срок до 30 /тридесет/ календарни дни, при откриване на строителна площадка и представяне на фактура.

(2) Разплащането се извършва по единични фирмени цени, съгласно ценовото предложение, въз основа на протокол за установяване на действително извършени СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и проверен и съгласуван с **КОНСУЛТАНТА** по Чл.166 от ЗУТ, сметка 22 и фактура, в 30 /тридесет/ дневен срок.

(3) Допускат се междинни плащания, при условията на чл.3 (2), като пропорционално се приспада преведения аванс.

(4) Окончателното разплащане се извършва при условията на чл.3 (2) в 30 (тридесет) дневен срок след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, като се приспада преведения аванс.

Чл.4. Посочените в документацията количества и видовете СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР. Надвишените количества се разплащат съгласно т.3.2. от 10-те процента на непредвидените СМР, отразени в предложението и включени в цената на договора.

Чл.5 (1) Непредвидените, допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от 10-те процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора по утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** цени, съставени при предложените в Оферата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване, както следва :

- часова ставка	4,04 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	85 %
- допълнителни разходи върху механизацията	35 %
- доставно-складови разходи	6 %
- печалба	6 %

(2) Плащането се осъществява по банков път от бюджета на Столична община по следната Банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Обслужваща банка: Общинска банка АД

BIC: BG10SOMB91301010280203

IBAN: SOMB

III. СРОК НА ДОГОВОРА:

Чл. 6.(1). Договорът влиза в сила от датата на регистрационния индекс в деловодната система на Столична община.

(2). Срокът за изпълнение на поръчката е 120 /сто и двадесет/ календарни дни от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен:

1. Да осигури необходимите средства по чл.2 за финансиране на обекта.
2. Да осигури **КОНСУЛТАНТ** по Чл.166 от ЗУТ при откриване на строителната площадка и при извършване на СМР.

3. Да извършва разплащане в срок до 30 (тридесет) календарни дни от представяне на оформлените разплащащателни документи - акт образец 19 за извършени СМР, сметка 22 и фактура.

4. Да участва със свой представител при приемане на обекта.

5. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и КОНСУЛТАНТЪТ по Чл.166 от ЗУТ имат право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и КОНСУЛТАНТЪТ по Чл.166 от ЗУТ имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни предмета на договора качествено и в договорения срок по чл.6, ал.2 като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- поетите ангажименти, съгласно офертата за участие в процедурата и приложениета към нея, които са неразделна част от договора;
- действащите нормативни уредби в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

2. Да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, за които да представя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА по Чл.166 от ЗУТ** необходимите сертификати и фактури за придобиването им.

3. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА по Чл.166 от ЗУТ** възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.

4. Да изпълнява всички нареддания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА по Чл.166 от ЗУТ**.

5. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на обекта, **КОНСУЛТАНТА по Чл.166 от ЗУТ** и приемателната комисия.

6. Да уведомява **КОНСУЛТАНТА по Чл.166 от ЗУТ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр.12, **КОНСУЛТАНТЪТ по Чл.166 от ЗУТ** ще дадат писмено разрешение за закриването им.

7. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА по Чл.166 от ЗУТ и ПРОЕКТАНТА** за възникването на непредвидени обективни обстоятелства, свързани с процеса на изпълнение на обекта, както и при необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект.

8. Да не изпълнява СМР извън договорените, в противен случай ще бъдат за негова сметка.

9. След изпълнението на договора да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички проекти, материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

10. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършена СМР и фактури).

11. Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите непредвидени видове СМР по чл. 5.

12. При влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение (настилки, елементи на градското обзавеждане, осветителни тела, решетки, капаци и др.) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да получи писмено предварително разрешение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което се дава след представяне на мостри.

13. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по чл.6, ал.2.

14. Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвика или може да предизвика подобен конфликт;

15. Да предаде демонтираните елементи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ на съответното експлоатационно дружество** по ред и в срок, определен от последния, към момента на демонтирането;

16. Преди приемателната комисия, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

17. Да охранява обекта за своя сметка, до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

18. Да изготви екзекутивната документация при завършване на строежа.

19. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и да поддържа надлежно по време на изпълнението на строителните работи за своя сметка застраховка "профессионална отговорност", като лице изпълняващо строителна дейност за вреди,

причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Д.В. бр.17/2004г.).

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл.15 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.16. При изпълнение на поръчката, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките и намалява неорганизирани прахови емисии, минимум чрез оросяване на строителната площадка и пътните настилки в границата на обекта. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.17. Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взрывни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.18 (1) Гаранционният срок е 8 /осем/ години, съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При появя на дефекти в срока на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет)-дневен срок след установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с констативен протокол, съставен от Възложител и Консултант по чл.166 от ЗУТ. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от Възложител и Консултант, по чл.166 от ЗУТ.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на предмета му;

2. Договорът може да бъде прекратен преди изтичането на срока:

2.1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

2.2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

2.3. с писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без предизвестие при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

2.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора при съществена промяна на обстоятелствата, възникнали след сключването му, поради което не е в състояние да изпълни задълженията си.

3. При прекратяване на договора при условията на чл.19, т.2.2 и 2.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** връща аванса по чл. 3. ал.1.

(2) Настоящият договор може да бъде изменян при условията на чл. 116, ал.1 от ЗОП.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл. 21 (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила“ е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(4) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

(5) Не представлява „непреодолима сила“ събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

Чл.22. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.23. При неспазване на срока по чл.6 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0,5 %** от стойността по чл.2 от договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от същата стойност, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта и/или от гаранцията за изпълнение.

Чл.24 (1) При некачествено изпълнение на поръчката, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал отклонение от изискванията на нормативната уредба и условията за изпълнение на поръчката, поставени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 5% от стойността на договора по чл.2 без ДДС.

(2) Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от Столична община и Консултант по чл.166 от ЗУТ и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.25. При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва.

Чл.26. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл.27. В случаите на неизпълнение на сроковете по чл.6 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

Чл.28. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** тройния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29 (1) Представената гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на 74 950,87 (седемдесет и четири хиляди деветстотин и петдесет лева и 0,87) лева, представляваща 5% от стойността на договора, без включен ДДС.

(2) Представената гаранция за изпълнение на договора от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 30 (тридесет) календарни дни след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поддържа валидна гаранцията за изпълнение най-малко 30 /тридесет/ дни след изтичане срока на договора.

Чл. 30. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

Чл. 31. В случаите по чл.19, ал.1, т.2.2 и 2.3, чл. 24, чл.25 гаранцията за изпълнение не се връща, а се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за по-голям размер на претърпените вреди.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл.32. Всички спорове, възникнали между страните при и по повод изпълнението на настоящия договор, ще се решават по пътя на преговори, а при липса на съгласие - от компетентния съд.

Чл.33. За всички неурядени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.34. Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от този договор са:

1. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/Евгени Крусов

съгласно заповед № COA17-RД09-78/17.01.2017г.

на кмета на Столична община/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ИЗП. ДИРЕКТОР

Евгений Ганчев

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Савелина Гекова/

Съгласувано с:

Гл.юрисконсулт:

(Ж.Болна)

Под. “ТРАНСЕНЕРГО и РП”

Директор :

(инж.М.Каракашева)

Гл. счетоводител:

(Е.Панайотов)