

ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД

(наименование на дружеството)

ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ 2026

(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	286	293
Земи	02211	44	44
Сгради	02212	242	249
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	112	119
Съоръжения и други	02230	4	5
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	402	417
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400	20	21
Общо за раздел Б	02000	422	438

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	220	179
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	5	6
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	225	185
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	600	563
Касови наличности в лева	03411	5	4
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	595	559
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	600	563
Общо за раздел В	03000	825	748
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		0
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	1 247	1 186

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	134	134
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	134	134
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300	469	469
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	38	38
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	38	38
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	272	247
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	272	247
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	17	25
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	17	25
Общо за раздел А	05000	930	913
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	9
До 1 година	07401	0	9
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	317	264
До 1 година	07801	313	260
Над 1 година	07802	4	4
в това число:			
Към персонала	07810	241	200
До 1 година	07811	241	200
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	47	42
До 1 година	07821	47	42
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	17	11
До 1 година	07831	17	11
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	317	273
До 1 година	07001	313	269
Над 1 година	07002	4	4
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	0	0
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	1 247	1 186

Дата: 28.04.2026 г.

Представяващ/и дружеството:

д-р АНТОНИО ТОНЕВ

(име и фамилия)

Главен счетоводител:

СЕРГЕЙ СПАСОВ

(име и фамилия)

ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ 2026
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
a	б	1	2
А.Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	104	106
Суровини и материали	10210	39	26
Външни услуги	10220	65	80
Разходи за персонала	10300	444	376
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	388	328
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	56	48
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	19	17
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	19	17
Разходи за амортизация	10411	19	17
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	8	18
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	575	517
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	1	1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	17	5
Общо разходи (I + II)	13000	576	518
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	17	5
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	17	5
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	593	523

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	593	523
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	593	523
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	24	12
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	593	523
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
Общо приходи (I + II)	18000	593	523
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (B + III + IV)	19200	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	593	523

Дата: 28.04.2026 г.

Представяващ/и дружеството:
д-р АНТОНИО ТОНЕВ
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
СЕРГЕЙ СПАСОВ
(име и фамилия)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	591	136	455	491	133	358
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		413	(413)		367	(367)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0			0
Общо за раздел А	61530	591	549	42	491	500	(9)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		4	(4)		8	(8)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	4	(4)	0	8	(8)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554		1	(1)			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	1	(1)	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	591	554	37	491	508	(17)
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	563	x	x	517
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	600	x	x	500

Дата: 28.04.2026 г.
Представяващ/и дружеството:
д-р АНТОНИО ТОНЕВ
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
СЕРГЕЙ СПАСОВ
(име и фамилия)

ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ 2026
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. лв.)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв,	Резерв	Други	Неразпре-	Непокрита		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	61610	134		469				38	247		25	913
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната	61640	134	0	469	0	0	0	38	247	0	25	913
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										17	17
Разпределение на печалбата	61670								25		(25)	0
вт. ч. за дивиденди	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710											0
Салдо към края на отчетния период	61720	134	0	469	0	0	0	38	272	0	17	930
Промени от преводи на годишни	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	134	0	469	0	0	0	38	272	0	17	930

Дата: 28.04.2026 г.
Представяващ/и дружеството:
д-р АНТОНИО ТОНЕВ
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
СЕРГЕЙ СПАСОВ
(име и фамилия)

ДКЦ VII София ЕООД

ОТЧЕТ за ДЕЙНОСТТА на Диагностично-консултативен център VII София ЕООД Първо тримесечие на 2026 г.

“ДИАГНОСТИЧНО – КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР - VII - СОФИЯ” ЕООД е лечебно заведение за специализирана извънболнична медицинска помощ, което се представя пред своите пациенти и партньори със следната

Мисията на ДКЦ VII ЕООД -София е повишаване нивото на оказваните здравни услуги и лечебна помощ с оглед повишаване качеството на живот, удължаване на трудоспособната активна възраст и повишаване възпроизводството на нацията, опирайки се на традициите и в съчетание с целите на провеждащата се здравна реформа.

Деятностите, които се извършват от ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД включват всички елементи в пълен обем от изброените медицински дейности за специализирана медицинска помощ.

ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД развива медицински дейности за специализирана медицинска помощ, които отговарят на здравните потребности на населението от района, задоволявани от висококвалифициран медицински персонал. Цялостната дейност на Диагностично - консултативния център е насочена към задоволяване на всички потребности от здравни услуги, както на пациенти от района, така и на пациенти извън него, за повишаване качеството на живот на пациентите с различни заболявания, като лекува или облекчава основните и свързаните с тях заболявания.

- Извършва своевременно висококвалифицирана диагностика и лечение на заболяванията.
- Осъществява консултативна, профилактична и експертна дейност.
- Осъществява дейности по здравна промоция и специфични профилактични дейности и програми на населението
- Осигурява максимално разширен пакет от съответни на общоприетите стандарти за диагностични и лечебни дейности.

- Специализирани консултации и медико-диагностична дейност за амбулаторни пациенти, съобразно стандартите за добра медицинска практика и лечение при спазване на професионалната етика и правата на пациентите.

- Медицински грижи при бременност и майчинство.
- Медицински грижи при лечение в дома.
- Диспансеризация на болни с хронични заболявания.
- Трудово лекарска експертна дейност на работоспособността и здравословното състояние.

- Дейности за насочване за хоспитализация на нуждаещите се пациенти.

- Финансово и кадрово стабилизиране на Центъра чрез разкриване на нови видове дейности и медицински услуги, търсени от населението.

- Обезпечаване на базата с необходимото оборудване.
- Постигане на устойчива финансова стабилизация, запазване и увеличаване източниците на приходи, по-целесъобразно изразходване на средствата.

- Прилагане на целенасочена инвестиционна програма за осигуряване на необходимото медицинско оборудване, изискуемо по НРД за извънболнична помощ и за нуждите на съвременно и качествено допълнително лечение.

- Съчетаване на пазарното и социалното начало в здравеопазването, балансиране на интересите на лекаря и пациента.

В кабинетите и лабораториите на ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД се осъществяват компетентно предвидените в предмета на дейност здравно-промотивни, профилактични диагностични, лечебни и рехабилитационни процедури.

СРАВНИТЕЛЕН ФИНАНСОВ АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТИ, ПРИХОДИ И РАЗХОДИ НА ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД ЗА ПЕРИОДА

ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ 2025 Г.- ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ 2026 Г.

I. БРОЙ ДЕЙНОСТИ

Дейности/	Дейности Първо тримесечие 2025 г	Дейности Първо тримесечие 2026 г
Амбулаторни прегледи /брой/	22 069	19738
Диагностични рентгенови изследвания	3 869	3549
Клинико-лабораторни изследвания	19 291	16987

II. ОСТОЙНОСТЕНИ ДЕЙНОСТИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Изпълнение Първо тримесечие 2025 г. в хил.вро	Изпълнение Първо тримесечие 2026 г. в хил.евро
СЗОК	403	445
Платени прегледи и медицински за освидетелстване+Потребителски такси+прегледи от договори с др.организации	107	137

ФИНАНСОВИ РЕСУРСИ

ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД организира финансовата си дейност в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и Закона за лечебните заведения. Счетоводната политика на дружеството съобразно утвърдената счетоводна политика , която е изградена според принципите на Закона за счетоводството /ЗСЧ/ и изискванията на Националните счетоводни стандарти /НСС/. Финансовите отчети се съставят тримесечно и годишно. Приходите и разходите произтичащи от сделки и събития се начисляват към момента на възникването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.

Активите, собствения капитал, пасивите, приходите и разходите се оценяват и записват при тяхното придобиване или възникване по историческата им цена, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти.

Приходите от дейността на дружеството включват:

- Приходи от оказани медицински услуги от следните източници:
 - договор със Столична здравно-осигурителна каса;
 - договори със ЗОК
 - договори за проучване на лекарства
 - от населението – потребителски такси и медицински услуги без направление от лекар;
 - други договори.
- Приходи от отдаване на имущество под наем;
- Други приходи

Приходите за Първо тримесечие на 2026 г. са 593 хил.евро, структурирани както следва:

Показатели	Приходи от дейността в х.евро	Приходи от дейността в х.евро
	Първо тримесечие 2025 г	Първо тримесечие 2026 г
Всичко приходи	523	593
Приходи от мед.услуги	463	537
• приходи от СЗОК	403	445
• приходи от пл.мед.услуги потребителски такси	60	92
Приходи от наеми	13	11
Други приходи	47	45

Разходите се отчитат като разходи за дейността по икономическите елементи (материали, външни услуги, амортизации, възнаграждения, осигуровки и други) финансови разходи, извънредни разходи и разходи за данъци върху печалбата. Аналитично се отчитат и анализират специфични за лечебните заведения разходи за: медикаменти и медицински консумативи, медицински формуляри, както е други наблюдавани разходи – ел.енергия, отопление, поддръжка на оборудване и др.

Показатели	Разходи за дейността в хил.евро	Разходи за дейността в хил.евро
	Първо тримесечие 2025 г	Първо тримесечие 2026 г
Всичко текущи разходи	518	576
Разходи за заплати и други възнаграждения	328	388
Разходи за социални осигуровки в т.ч. и за здравно осигуряване	48	56
Разходи за материали	26	39
Разходи за външни услуги и данъци	80	65
Други разходи	18	8
Финансови разходи	1	1
Амортизационни отчисления	17	19

Във връзка с извънредното положение се завишиха и разходите за възнаграждения, което увеличава и разходите за осигуровки.

Като цяло се забелязва, че приходи - разходите се увеличават реципрочно.

Във връзка с въвеждането на нови дейности, нови специалисти и промяна в графиците бяха изработени нови рекламни брошури , които се раздават на пациентите .

Дружеството приключва Първото тримесечие на 2026 г. с положителен финансов резултат.

През целият период на управление водещите ми задачи и цели са били единствено доброто здраве на пациента - да получи най-доброто и пълно и съвременно здравно обслужване, издигане доброто име и авторитета на центъра който ръководя, подобряване условията на труд в унисон с новите ергономични изисквания, повишаване доходите на служителите и максимално снижаване на разходите, което да подсигури средства за закупуване на нова и по съвременна апаратура с цел въвеждане на нови методики.

С този отчет представям фактите по изпълненото за Първото тримесечие на 2026 г.в ДКЦ VII СОФИЯ ЕООД

УПРАВИТЕЛ:

/д-р А.Тонев/