ДКЦ 5 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
I-во шестмесечие
(отчетен период - I-во тримесечие, I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	**02100**	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	1,142	1,149
Земи	02211		
Сгради	02212	1,142	1,149
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	40	30
Съоръжения и други	02230	54	65
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	**02200**	1,236	1,244
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	**02300**	0	0
IV. Отсрочени данъци	**02400**	10	10
Общо за раздел Б	**02000**	1,246	1,254

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	128	98
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	7	3
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	135	101
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	**03300**	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	202	181
Касови наличности в евро	03411	5	1
Касови наличности във валута (еврова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	197	180
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	202	181
Общо за раздел В	**03000**	337	282
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	5	
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	1,588	1,536

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	1,598	1,598
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	1,598	1,598
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**	68	68
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	87	
Непокрита загуба	05520	-386	-386
Общо за група V	**05500**	-299	-386
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	52	87
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	**05700**	52	87
Общо за раздел А	**05000**	1,419	1,367
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	1
До 1 година	07301		1
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	41	51
До 1 година	07401	41	51
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	128	117
До 1 година	07801	128	117
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	46	38
До 1 година	07811	46	38
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	12	11
До 1 година	07821	12	11
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	8	9
До 1 година	07831	8	9
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	**07000**	169	169
До 1 година	07001	169	169
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**	0	0
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	1,588	1,536

Дата:

Представляващ/и дружеството: .....
д-р Вихрен Заяков
(име и фамилия)

Главен счетоводител: .....
Ясен Даскалов
(име и фамилия)

ДКЦ 5 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
I-во шестмесечие
(отчетен период - I-во тримесечие, I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А.Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	108	79
Суровини и материали	10210	11	7
Външни услуги	10220	97	72
Разходи за персонала	10300	355	301
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	319	268
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	36	33
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	27	25
Разходи за амортизация и обезценка	10400	30	29
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	30	29
Разходи за амортизация	10411	30	29
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	7	10
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	500	419
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	**11000**	1	1
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	52	35
Общо разходи (I + II)	**13000**	501	420
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	52	35
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**	52	35
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	553	455

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща	предходна
а	б	1	2
А.Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	553	453
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	553	453
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	99	74
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		2
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		2
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	553	455
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	0	0
Общо приходи (I + II)	**18000**	553	455
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	0	0
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	553	455

Дата:

Представляващ/и дружеството: .....
д-р Вихрен Заяков
(име и фамилия)

Главен счетоводител: .....
Ясен Даскалов
(име и фамилия)

ДКЦ 5 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
I-во шестмесечие
(отчетен период - I-во тримесечие, I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. евро)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъплени	плащания	нетен поток	постъплени	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	552	123	429	468	84	384
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		341	(341)		277	(277)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		3	(3)		4	(4)
Други парични потоци от основна дейност	61538		36	(36)		58	(58)
Общо за раздел А	**61530**	552	503	49	468	423	45
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		28	(28)		6	(6)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	0	28	(28)	0	6	(6)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0		15	(15)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	0	0	0	0	15	(15)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	552	531	21	468	444	24
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	181	**x**	**x**	79
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	202	**x**	**x**	103

Дата:
Представляващ/и дружеството: .....
д-р Вихрен Заяков
(име и фамилия)

Главен счетоводител: .....
Ясен Даскалов
(име и фамилия)

ДКЦ 5 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
I-во шестмесечие
(отчетен период - I-во тримесечие, I-во шестмесечие, деветмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. евро)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**	1598		68						(386)	87	1367
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	1598	0	68	0	0	0	0	0	(386)	87	1367
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										52	52
Разпределение на печалбата	61670											0
вт. ч. за дивиденти	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710								87		(87)	0
Салдо към края на отчетния период	**61720**	1598	0	68	0	0	0	0	87	(386)	52	1419
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	1598	0	68	0	0	0	0	87	(386)	52	1419

Дата:
Представляващ/и дружеството: .....
д-р Вихрен Заяков
(име и фамилия)

Главен счетоводител: .....
Ясен Даскалов
(име и фамилия)

„ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V - СОФИЯ“ ЕООД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за първо полугодие на 2026 г.

гр. София, 1700 Студентски град, ул. „Акад. Стефан Младенов“ №8

Информация за Дружеството:

„Диагностично-консултативен център V София“ ЕООД (дружеството) е регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело №3396/2000 г.
Дружеството е с предмет на дейност оказване на специализирана извънболнична медицинска помощ.
Едноличен собственик на капитала е Столична община.
Дружеството се управлява и представлява от д-р Вихрен Заяков.
Контрольор на дружеството е г-н Венцислав Мирчев.
Седалището и адресът на управление са: София 1700, Студентски град, ул. „Акад. Стефан Младенов“ №8.

1. **Резултати от дейността:**

Финансовият резултат за отчетния период на Дружеството е печалба в размер на 52 хил.евро.
Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на българкото законодателство.
Финансовият резултат на дружеството се формира чрез съпоставяне на приходите и разходите, отчетени през годината както следва:

Показатели	Първо полугодие на 2026 г.	Първо полугодие на 2025 г.
Общо приходи	553	455
Общо разходи	501	420
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
Финансов резултат	52	35

Приходите от дейността през годината се състоят от следните елементи:

Приходи	Първо полугодие на 2026 г.	Първо полугодие на 2025 г.
Приходи от медицинска дейност, в т.ч.: - приходи от Здравна каса - приходи на Регистратура - здравни фондове	413 275 126 12	338 209 116 13
Приходи от наематели	140	115
Други приходи	0	2
Общо приходи	553	455

Дружеството оперира само на вътрешния пазар. Относителният дял на специализираната извънболнична медицинска помощ в общия размер на приходите възлиза на 74.7%.

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	Първо полугодие на 2026 г.	Първо полугодие на 2025 г.
Материали, в т.ч.: - Медицински консумативи	11 5	7 3

- Канцеларски материали - Материали за хигиена и поддръжка - Други материали	2 3 1	2 2 0
Външни услуги, в т.ч.: - Медицински разходи - Комунални разходи (ел.енергия, топлоенергия, водоснабдяване, съобщителни услуги) - Абонаментно обслужване - Юридически, нотариални и други подобни - Счетоводни и одиторски - Поддръжка (вкл. ремонти) - Други услуги	97 6 47 29 4 0 8 3	72 3 46 13 3 4 3
Възнаграждения на персонала, в т.ч. - Наети лица по трудови правоотношения - Наети лица по договори за управление и договори за контрол - Наети лица по граждански договори	319 168 35 116	268 145 32 91
Осигуровки	36	33
Амортизации	30	29
Финансови разходи – лихви, в т.ч. - Лихви по задължения към НАП - Лихви по заеми към Столична община (вкл. законна лихва) - Лихви по задължения МДТ към Столична община	0 0 0 0	0 0 0 0
Финансови разходи - такси банка	1	1
Други разходи, в т.ч. - Местни данъци и такси - Непризнат данъчен кредит (ДДС) - Други разходи	7 6 1 0	10 6 4 0
Общо разходи	501	420

3. Структура на собствения капитал

ПОКАЗАТЕЛИ	Първо полугодие на 2026 г.	Първо полугодие на 2025 г.
Записан и внесен основен капитал	1 598	1 598
Резерви от последващи оценки	68	68
Неразпределена печалба от минали години	87	96
Натрупани загуби от минали години	(386)	(482)
Текущ финансов резултат преди данъци - загуба	52	35
Собствен капитал	1 419	1 315

4. Структура на пасивите

4.1. Задълженията към доставчици в размер на 41 х.евро са текущи, с изключение на тези към Топлофикация София ЕАД (34 х.евро).

4.2. Задължения към персонала към 30.06.2026 г.
Задълженията към персонала са 46 х.евро, които включват два компонента:

1. Текущи задължения за неизплатени възнаграждения: 40 х.евро.
2. Провизии за неизползвани отпуски: 6 х.евро.

4.4. Задължения за данъци и осигуровки.

	Осигуровки	Провизирани осигуровки за неползвани отпуски	ДДФЛ	ДДС	МДТ
	х. евро	**х. евро**	**х. евро**	**х. евро**	**х. евро**
Задължение към 01.01.	10	1	5	4	0
Остатък на задължението към 31.06.	**11**	**1**	**6**	**2**	**0**

4.5. Други задължения.
Другите задължения към 30.06.2026 г. са в размер на 62 х.евро както следва:

Задължение	Сума х.евро
Получени гаранционни депозити за отдаване на помещения под наем	22
Задължения по влезли в сила съдебни дела, в т.ч. - Топлофикация София ЕАД*	40 40

* Топлофикация София ЕАД води и други дела срещу ДКЦ 5, които се обжалват. Задълженията по главниците по тези дела, за които няма получени в ДКЦ 5 съдебни документи са посочени като задължения към доставчици (34 х.евро).

5. Дълготрайни активи

Към ДМА се включва следните видове активи:

Вид на актива	Отчетна стойност в началото на периода х.евро	Придобити през отчетния период х.евро	Отчетна стойност към 30.06. х.евро	Начислена амортизация към 30.06. х.евро	Балансова стойност към 30.06. х.евро
Сграда	1473	0	1473	331	1142
Медицинска апаратура и оборудване	354	16	370	330	40
Други материални активи	256	6	262	208	54

През отчетния период са придобити следните активи:
1. Тимпанометър – 5 х.евро;
2. УНГ микроскоп – 5 х.евро;
3. Спирометър – 3 х.евро;
4. Дерматоскоп – 2 х.евро;

5. Автоматичен дефибрилатор – 1 х.евро;
6. Климатици за лекарски кабинети 2 бр. – 2 х.евро;
7. Подменени прозорци (нова дограма) – 4 х.евро

Към нематериалните активи се включват следните видове активи:

Вид на актива	Отчетна стойност в началото на периода х.евро	Придобити през отчетния период х.евро	Отчетна стойност към 30.06. х.евро	Начислена амортизация към 30.06. х.евро	Балансова стойност към 30.06. х.евро
Програмни продукти	3	0	3	3	0
Други нематериални активи	0	0	0	0	0

6. Персоналът, нает по трудово правоотношение на Дружеството към края 30.06.2026 г. наброява 18 човека.

7. Основни показатели за финансов анализ

Показатели	**30.06.2026 г.**
1. Ликвидност	
Коефициент на обща ликвидност = текущи активи/текущи задължения	**1,99**
2. Финансова автономност	
Коефициент на платежоспособност = собствен капитал/привлечен капитал	**8,40**
Коефициент на задлъжнялост = пасиви/собствен капитал	**0,12**
3. Рентабилност	
Коефициент на рентабилност на приходите = финансов резултат след данъци/ приходи	**0,094**
Коефициент на капитализация на активите = финансов резултат след данъци/ активи	**0,033**

град София,

31.07.2026 г.

д-р Вихрен Заяков,
Управител