"ДКЦ XX - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - I-во шестмесечие 2026 г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	104	117
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	**02100**	104	117
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	4 053	4 077
Земи	02211		
Сгради	02212	4 053	4 077
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	150	171
Съоръжения и други	02230	71	0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	**02200**	4 274	4 248
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	**02300**	0	0
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	4 378	4 365

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	154	128
в т.ч. над 1 година	03211	1	
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	9	8
в т.ч. над 1 година	03241	1	1
Общо за група II	**03200**	163	136
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	**03300**	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	929	909
Касови наличности в евро	03411	12	5
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	917	904
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	929	909
Общо за раздел В	**03000**	1 092	1 045
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	162	171
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	5 632	5 581

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	4 790	4 790
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	4 790	4 790
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121	4 731	4 731
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	9	9
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	9	9
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	537	410
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	537	410
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	51	127
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	**05700**	51	127
Общо за раздел А	**05000**	5 387	5 336
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100	19	19
Провизии за данъци	06200	2	2
в т.ч. отсрочени данъци	06210	2	2
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	21	21
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	2	8
До 1 година	07301	2	8
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	10	19
До 1 година	07401	10	19
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	75	75
До 1 година	07601	75	75
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	136	121
До 1 година	07801	119	105
Над 1 година	07802	17	16
в това число:			
Към персонала	07810	72	62
До 1 година	07811	72	62
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	23	20
До 1 година	07821	23	20
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	23	22
До 1 година	07831	23	22
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	**07000**	223	223
До 1 година	07001	206	207
Над 1 година	07002	17	16
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**	1	1
Финансирания	08001	1	1
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	5 632	5 581

Дата: 27.07.2026г.
Представляващ/и дружеството: .. ....
Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)

"ДКЦ XX - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - I-во шестмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А.Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	156	144
Суровини и материали	10210	23	26
Външни услуги	10220	133	118
Разходи за персонала	10300	535	513
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	454	435
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	81	78
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	64	56
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	64	56
Разходи за амортизация	10411	64	56
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	18	33
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	773	746
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	**11000**	1	1
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	51	68
Общо разходи (I + II)	**13000**	774	747
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	51	68
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**	51	68
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	825	815

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. евро	
		текуща	предходна
а	б	1	2
А.Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	823	813
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	823	813
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	74	72
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	2	2
в това число:			
Приходи от финансирания	15410	0	1
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	825	815
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	0	0
Общо приходи (I + II)	**18000**	825	815
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	0	0
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	825	815

Дата: 27.07.2026г.

Представляващ/и дружеството: ....
Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител: ....
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)

"ДКЦ XX - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - I-во шестмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. евро)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъплени	плащания	нетен поток	постъплени	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	861	194	667	786	200	586
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		570	(570)	1	531	(530)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		7	(7)		8	(8)
Други парични потоци от основна дейност	61538	1	14	(13)		18	(18)
Общо за раздел А	**61530**	862	785	77	787	757	30
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		56	(56)		13	(13)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	0	56	(56)	0	13	(13)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557		1	(1)		1	(1)
Общо за раздел В	**61550**	0	1	(1)	0	1	(1)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	862	842	20	787	771	16
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	x	x	909	x	x	702
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	x	x	929	x	x	718

Дата: 27.07.2026г.
Представляващ/и дружеството:
Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)

"ДКЦ XX - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - I-во шестмесечие 2026 г.)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. евро)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв,	Резерв	Други	Неразпре-	Непокрита		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**	4790						9	410		127	5336
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	4790	0	0	0	0	0	9	410	0	127	5336
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										51	51
Разпределение на печалбата	61670											0
вт. ч. за дивиденти	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710								127		(127)	0
Салдо към края на отчетния период	**61720**	4790	0	0	0	0	0	9	537	0	51	5387
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	4790	0	0	0	0	0	9	537	0	51	5387

Дата: 27.07.2026г.
Представляващ/и дружеството:
Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител: .....
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)

ДОКЛАД

ЗА
ДЕЙНОСТТА
НА
ДКЦ XX-СОФИЯ" ЕООД
ПЪРВО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 202

ноличен собственик на капитала е Столична община.

№ 33 от 08.12.2011г. на Столичен общински съвет се увелич
- София" ЕООД с внасяне на непарична вноска на стойност
илиона седемстотин хиляди шестстотин петдесет и три ев

а се капитала на дружеството в размер на 4 759 222,43 е
стотин петдесет и девет хиляди двеста двадесет и две евр

№ 468 от 11.07.2019г. на Столичен общински съвет се увелич
- София" ЕООД чрез непарична вноска на стойност 30
ди петстотин петдесет и четири евро и 80 евро цента/.

рение на Агенцията по вписвания от 03.02.2012г се вписва
размер на 4 759 222,43 / четири милиона седемстотин петд
двадесет и две евро и 43 евро цента/ евро. На 24.10.2019
капитала със сумата от 30 554,80 / тридесет хиляди петстоти
0 евро цента/ евро, съгласно Решение № 468 от 11.07.2019г.
т за увеличаване капитала на дружеството чрез апортна внос

026г основният капитал е в размер на 4 790 хил. евро.

рение за регистрация на Министерство но Финансите -
иходите от 10.08.2012г. се удостоверява, "ДКЦ XX - Соф
ице по ЗДДС считано от 03.02.2012г.

6г. до момента като управител е вписана д-р Любка

и адрес на управление: София - п. к. 1618, бул. "Ген. Стефа

агностика, лечение и рехабилитация на пациенти
циализирани прегледи по диспансерно наблюдение на хрони
офилактични прегледи по програма „Майчино здравеопазван
офилактични прегледи на пациенти от рискови групи
окоспециализирани медицински дейности и изследвания
пертиза на временната нетрудоспособност

тично – консултативният център осъществява дейността
обрата медицинска практика и стандартите на лечение, при
та тайна и правата на пациента. Зачитането правата и
пациентите е един от основните принципи на нашата полити
на центъра е и въвеждането и използването на съвременни
оди за диагностика, лечение, наблюдение и стремеж за п
андарти за качество на медицинското обслужване. В це
гностични или лечебни дейности, забранени от ЗНЗ и дей
а добрата медицинска практика.
нската дейност на „ДКЦ-ХХ-София" ЕООД в почти пълен об
те от извънболнична специализирана медицинска помощ.

ешки ресурси

нансово–икономическото състояние на дружество

ото шестмесечие на 2026г . дружеството реализира приход
т. ч. приходи от медицинска дейност – 749 х. евро и финанс
чалба в размер на 51 хил. евро.
ния период дружеството реализира печалба в резултат на о
ди от медицинска дейност и приходи от наеми на отдаде

лиз на продажбите и структура на разходите

е от оперативна дейност за първото шестмесечие на 20
25 хил. евро., дружеството реализира от:

ходи от договор със СЗОК	563 х. евро
боден прием, потр.т-си и мед. св-ва	123 х. евро
ходи от наем на помещения	74 х. евро
ги медицински у-ги	63 х. евро
ходи от финансиране и други	2 х. евро

ите в ДКЦ XX-София ЕООД се признават на база принципа за
която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколк

30.06.2026г. дружеството отчита финансови разходи в размер на

те в дружеството се признават в момента на тяхното възникв
начисляване и съпоставимост.

лиз на медицинската дейност

ървото шестмесечие на 2026г. са осъществени следните пре

ка дейност 2026г. - НЗОК

и	Първо тримесечие 2026	Второ тримесечие 2026	Първо Шестмесечие 2026
АГ			
гледи			
ни	242	223	465
ни	157	122	279
овка за ЛКК	0	0	0

	506	496	1002
и гия			
егледи			
консл./първ.	537	641	1178
консл./втор.	260	277	537
	52	52	104
за / ЛКК	0	0	0
ИГ			
гледи			
ини	723	626	1349
ини	260	195	455
	8	2	10
олести			
гледи			
ини	343	337	680
ини			

	427	453	880
нология			
егледи			
чни	305	322	627
ини	191	163	354
регл. по наблюдение	126	125	251
логия			
гледи			
чни	482	456	938
ини	473	426	899
	0	0	0
регл. по наблюдение	23	5	28
	496	497	993
огия и атрия			
гледи			
ини	0	110	110
ни			

	155	147	302
консл./втор.	99	79	178
	30	27	57
атрия			
гледи			
ини	50	64	114
ини	15	22	37
	0	0	0
а / ЛКК	22	20	42
нерически сти			
гледи			
ини	107	79	186
ини	27	19	46
	0	0	0
болести ел ОЛКК/			
гледи			
ини			

гледи			
чни	71	173	244
ни	38	139	177
регл. по наблюдение	2	15	17
ЛОГ			
гледи			
ни	26	60	86
ни	6	20	26
регл. по наблюдение	0	1	1
рапия и			
ни	516	625	1141
чителни за	487	598	1085
	20	21	41
извършени	10001	12201	22202

гностика	3046	2965	6011

от показаните данни, медицинската дейност/ прегледи по НЗ
първото шестмесечие на 2026г **са 20614, колкото и първ**
а 2025г., **където са били 20669** прегледа.
рво шестмесечие на 2026г, двама от лекарите в ДКЦ ХХ – С
олог доц. Миланов и очен лекар д-р Петрова бяха в неплатен
ца.
ко увеличение в платените прегледи.
ичните звена - клинична лаборатория се наблюдава лек спад
аборатории в радиус от 30м около лечебното заведение, а
биология ориентировачно същите дейности както през първо

вестиционни проекти

вото към 30.06.2026г. разполага със следните групи ДМА:
да с балансова стойност – 4 053 х. евро
ини, производствено оборудване и апаратура с балансова стойност

<u>е на мероприятията включени в бизнес плана и съществуващ</u>
<u>ето отстраняване.</u>

медицинска техника и апаратура с цел повишаване ефе
оказваната медицинска помощ ще се извърши на база на нуж
ООД от такава техника и наличието на финансов ресурс.

<u>ишаване качеството на медицинската дейност през 2026г се</u>
<u>уване принтерна и компютърна техника :</u>
б компютърни конфигурации – смяна на стари /закупени
дефектиращи / ориентировачна стойност 4 000,00 евро
на на стари принтери с нови –5 броя / ориент. стойност 200
<u>инска апаратура :</u>
Нов Ехограф за Урологичен кабинет - 15 000,00
и наличие на средства /
Апаратура за <u>Физиотерапия</u> – на ориентировачна стойност
<u>евро /при отпускане средства от Столична община/,</u> а имен
.1.Апарат за ултразвукова терапия с 2 бр. апликатора
.2. Апарат за Магнитотерапия с кушетка и соленоиди
3. Апарат за интерферентни токове и вакумтерапия – ти
и токове/

ода към основите на сградата – наличните плочки от 1979г. с
места липсващи, основата на лечебното заведение е излож
и влияния - при отпускане на средства от Столична
е ремонт от община Красно село /Не можем да посочим сто
на количествено - стойностна сметка /.
ни ремонти част от покрив – аварийни ремонти поради тече
ламаринен, изгнил. Ежегодно се ремонтират части от него
тва.
ни ремонти при аварии и по предписания на институции –
тва.
първото шестмесечие на 2026г е:
овено осветлението около лечебното заведение, което до м.04.202
о на Столична община от община Красно село .
са стари, изгнили дървета и са насадени нови - със съдействието
на Красно село, през м.06.2026г

ващи проблеми и мерки за тяхното отстраняване -
т наематели към 30.06.2026г., а именно:

АЛ София" ЕООД - 7 885,14 хил. евро към 30.06.2026г . – ТЕ
ли на територията на ДКЦ XX-София. От тях:
ми по споразумение -5 644,91 х. евро - главница и 1 085,38 х.
ни към 30.06.2026г. извън споразумение 1 154,85 х. евро.

роцес.

Управител на ДКЦ-ХХ:
Д-р Любка