**ДКЦ XVII СОФИЯ ЕООД**

**I-во шестмесечие 2026 г.**

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

| АКТИВ | | | |
|---|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил. евро | |
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **А. Записан, но невнесен капитал** | **01000** | | |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | | |
| **I. Нематериални активи** | | | |
| Продукти от развойна дейност | 02110 | | |
| Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 02120 | 15 | 6 |
| Търговска репутация | 02130 | -787 | -813 |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | 02140 | | |
| в т. ч. предоставени аванси | 02141 | | |
| Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС) | 02150 | | |
| **Общо за група I** | **02100** | -772 | -807 |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | | |
| Земи и сгради | 02210 | 4 589 | 4 644 |
| Земи | 02211 | | |
| Сгради | 02212 | 4 589 | 4 644 |
| Машини, производствено оборудване и апаратура | 02220 | 431 | 422 |
| Съоръжения и други | 02230 | 382 | 249 |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 02240 | | |
| в т. ч. предоставени аванси | 02241 | | |
| Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС) | 02250 | | |
| **Общо за група II** | **02200** | 5 402 | 5 315 |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | | |
| Акции и дялове в предприятия от група | 02310 | | |
| в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления | 02311 | | |
| Предоставени заеми на предприятия от група | 02320 | | |
| Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | 02330 | | |
| в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления | 02331 | | |
| Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 02340 | | |
| Дългосрочни инвестиции | 02350 | | |
| в това число: | | | |
| Дългови ценни книжа (облигации) | 02351 | | |
| Капиталови ценни книжа (акции и дялове) | 02352 | | |
| Инвестиционни имоти | 02353 | | |
| Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС) | 02354 | | |
| Други заеми | 02360 | | |
| Изкупени собствени акции | 02370 | | |
| **Общо за група III** | **02300** | 0 | 0 |
| **IV. Отсрочени данъци** | **02400** | | |
| **Общо за раздел Б** | **02000** | 4 630 | 4 508 |

| АКТИВ | | | |
|---|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил. евро | |
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | | |
| **I. Материални запаси** | | | |
| Суровини и материали | 03110 | 5 | 6 |
| Незавършено производство | 03120 | | |
| в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод | 03121 | | |
| Продукция и стоки | 03130 | 0 | 0 |
| Продукция | 03131 | | |
| Стоки | 03132 | | |
| Предоставени аванси | 03140 | | |
| **Общо за група I** | **03100** | 5 | 6 |
| **II. Вземания** | | | |
| Вземания от клиенти и доставчици | 03210 | 241 | 158 |
| в т.ч. над 1 година | 03211 | | |
| Вземания от предприятия от група | 03220 | | |
| в т.ч. над 1 година | 03221 | | |
| Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 03230 | | |
| в т.ч. над 1 година | 03231 | | |
| Други вземания | 03240 | 311 | 311 |
| в т.ч. над 1 година | 03241 | 308 | 308 |
| **Общо за група II** | **03200** | 552 | 469 |
| **III. Инвестиции** | | | |
| Акции и дялове в предприятия от група | 03310 | | |
| Изкупени собствени акции | 03320 | | |
| Други инвестиции | 03330 | | |
| в това число: | | | |
| Дългови ценни книжа (облигации) | 03331 | | |
| Капиталови ценни книжа (акции и дялове) | 03332 | | |
| **Общо за група III** | **03300** | 0 | 0 |
| **IV. Парични средства** | | | |
| Касови наличности и сметки в страната | 03410 | 254 | 167 |
| Касови наличности в евро | 03411 | 1 | 2 |
| Касови наличности във валута (еврова равностойност) | 03412 | | 1 |
| Разплащателни сметки | 03413 | 253 | 163 |
| Блокирани парични средства | 03414 | | 1 |
| Парични еквиваленти | 03415 | | |
| Касови наличности и сметки в чужбина | 03420 | 0 | 0 |
| Касови наличности в лева | 03421 | | |
| Касови наличности във валута | 03422 | | |
| Разплащателни сметки във валута | 03423 | | |
| Блокирани парични средства във валута | 03424 | | |
| **Общо за група IV** | **03400** | 254 | 167 |
| **Общо за раздел В** | **03000** | 811 | 642 |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | **04000** | 10 | 7 |
| **Сума на актива (А+Б+В+Г)** | **04500** | 5 451 | 5 157 |

| ПАСИВ | | | |
|---|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил. евро | |
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **А. Собствен капитал** | | | |
| **I. Записан капитал** | **05100** | 4 588 | 4 588 |
| Акционерен капитал | 05110 | 0 | 0 |
| Котирани акции на финансовите пазари | 05111 | | |
| Некотирани акции на финансовите пазари | 05112 | | |
| Други видове записан капитал | 05120 | 4 588 | 4 588 |
| в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски) | 05121 | | |
| **II. Премии от емисии** | **05200** | | |
| **III. Резерв от последващи оценки** | **05300** | | |
| в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти | 05310 | | |
| **IV. Резерви** | | | |
| Законови резерви | 05410 | | |
| Резерв, свързан с изкупени собствени акции | 05420 | | |
| Резерв съгласно учредителен акт | 05430 | | |
| Други резерви | 05440 | | |
| в т. ч. допълнителни резерви | 05441 | | |
| **Общо за група IV** | **05400** | 0 | 0 |
| **V. Натрупана печалба (загуба) от минали години** | | | |
| Неразпределена печалба | 05510 | 218 | 198 |
| Непокрита загуба | 05520 | | |
| **Общо за група V** | **05500** | 218 | 198 |
| **VI. Текуща печалба (загуба)** | | | |
| Текуща печалба (загуба) | 05600 | 47 | 20 |
| Авансово разпределена текуща печалба | 05601 | | |
| **Общо за група VI** | **05700** | 47 | 20 |
| **Общо за раздел А** | **05000** | 4 853 | 4 806 |
| **Б. Провизии и сходни задължения** | | | |
| Провизии за пенсии и други подобни задължения | 06100 | | |
| Провизии за данъци | 06200 | 16 | 16 |
| в т.ч. отсрочени данъци | 06210 | 16 | 16 |
| Други провизии и сходни задължения | 06300 | | |
| **Общо за раздел Б** | **06000** | 16 | 16 |
| **В. Задължения** | | | |
| Облигационни заеми | 07100 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07101 | | |
| Над 1 година | 07102 | | |
| **в това число:** | | | |
| Конвертируеми облигационни заеми | 07110 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07111 | | |
| Над 1 година | 07112 | | |
| Задължения към финансови предприятия | 07200 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07201 | | |
| Над 1 година | 07202 | | |
| Получени аванси | 07300 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07301 | | |
| Над 1 година | 07302 | | |

**ПАСИВ**

| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил. евро | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| Задължения към доставчици | 07400 | 56 | 39 |
| До 1 година | 07401 | 56 | 39 |
| Над 1 година | 07402 | | |
| Задължения по полици | 07500 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07501 | | |
| Над 1 година | 07502 | | |
| Задължения към предприятия от група | 07600 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07601 | | |
| Над 1 година | 07602 | | |
| Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 07700 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07701 | | |
| Над 1 година | 07702 | | |
| Други задължения | 07800 | 311 | 294 |
| До 1 година | 07801 | 311 | 294 |
| Над 1 година | 07802 | | |
| **в това число:** | | | |
| Към персонала | 07810 | 117 | 105 |
| До 1 година | 07811 | 117 | 105 |
| Над 1 година | 07812 | | |
| Осигурителни задължения | 07820 | 25 | 22 |
| До 1 година | 07821 | 25 | 22 |
| Над 1 година | 07822 | | |
| Данъчни задължения | 07830 | 10 | 8 |
| До 1 година | 07831 | 10 | 8 |
| Над 1 година | 07832 | | |
| Задължения по договори за оперативен лизинг | 07900 | 0 | 0 |
| До 1 година | 07901 | | |
| Над 1 година | 07902 | | |
| **Общо за раздел В** | **07000** | 367 | 333 |
| До 1 година | 07001 | 367 | 333 |
| Над 1 година | 07002 | 0 | 0 |
| **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди** | **08000** | 215 | 2 |
| Финансирания | 08001 | 215 | 2 |
| Приходи за бъдещи периоди | 08002 | | |
| **Сума на пасива (А+Б+В+Г)** | **08500** | 5 451 | 5 157 |

Дата: 30.07.2026 г

Представляващ/и дружеството: .....
/Д-р К. Петров/
(име и фамилия)

Главен счетоводител
/Н. Драганова/
(име и фамилия)

**ДКЦ XVII СОФИЯ ЕООД**

**I-во шестмесечие 2026 г.**

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

шестм.2025

| Наименование на разходите | Код на реда | Сума - хил. евро | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **А.Разходи** | | | |
| **I. Разходи за оперативна дейност** | | | |
| Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | 10100 | | |
| Разходи за суровини, материали и външни услуги | 10200 | 306 | 425 |
| Суровини и материали | 10210 | 45 | 49 |
| Външни услуги | 10220 | 261 | 376 |
| Разходи за персонала | 10300 | 690 | 663 |
| в това число: | | | |
| Разходи за възнаграждения | 10310 | 598 | 578 |
| в т. ч. компенсируеми отпуски | 10311 | | |
| Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове) | 10320 | 92 | 85 |
| от тях: осигуровки, свързани с пенсии | 10321 | | |
| Разходи за амортизация и обезценка | 10400 | 118 | 99 |
| Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи | 10410 | 118 | 99 |
| Разходи за амортизация | 10411 | 118 | 99 |
| в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС) | 10413 | | |
| Разходи от обезценка | 10412 | | |
| Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | 10420 | | |
| Други разходи | 10500 | 30 | 44 |
| в това число: | | | |
| Балансова стойност на продадените активи | 10510 | | |
| Провизии | 10520 | | |
| **Общо за група I** | **10000** | 1144 | 1231 |
| **II. Финансови разходи** | | | |
| Разходи от обезценка на финансови активи, включително | 11100 | | |
| в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | 11110 | | |
| Разходи за лихви и други финансови разходи | 11200 | 2 | 1 |
| в това число: | | | |
| Разходи, свързани с предприятия от група | 11210 | | |
| Отрицателни разлики от операции с финансови активи | 11220 | | |
| от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС) | 11201 | | |
| **Общо за група II** | **11000** | 2 | 1 |
| **Б. Печалба от обичайна дейност** | **14000** | 47 | 4 |
| **Общо разходи (I + II)** | **13000** | 1146 | 1232 |
| **В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)** | **14100** | 47 | 4 |
| **III. Разходи за данъци от печалбата** | **14200** | | |
| **IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък** | **14300** | | |
| **Г. Печалба (В - III - IV)** | **14400** | 47 | 4 |
| **Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)** | **14500** | 1193 | 1236 |

| Наименование на приходите | Код на реда | Сума - хил. евро | |
|---|---|---|---|
| | | текуща | предходна |
| а | б | 1 | 2 |
| **А.Приходи** | | | |
| **I. Приходи от оперативна дейност** | | | |
| Нетни приходи от продажби | 15100 | 1110 | 1152 |
| Продукция | 15110 | | |
| Стоки | 15120 | | |
| Услуги | 10 | 1110 | 1152 |
| в това число: | | | |
| Приходи от търговско-посредническа дейност | 15131 | | |
| Приходи от наеми | 15132 | | |
| Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме | 15133 | | |
| Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 15200 | | |
| Разходи за придобиване на активи по стопански начин | 15300 | | |
| в т. ч. със строителен характер | 15310 | | |
| Други приходи | 15400 | 83 | 84 |
| в това число: | | | |
| Приходи от финансирания | 15410 | | |
| от тях от правителството | 15411 | | |
| Приходи от продажби на суровини и материали | 15420 | | |
| Приходи от продажби на дълготрайни активи | 15430 | | |
| **Общо за група I** | **15000** | 1193 | 1236 |
| **II. Финансови приходи** | | | |
| Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия | 16100 | | |
| в т. ч. приходи от участия в предприятия от група | 16110 | | |
| Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи | 16200 | | |
| в т. ч. приходи от предприятия от група | 16210 | | |
| Други лихви и финансови приходи | 16300 | | |
| в това число: | | | |
| Приходи от предприятия от група | 16310 | | |
| Положителни разлики от операции с финансови активи | 16320 | | |
| Положителни разлики от промяна на валутни курсове | 16330 | | |
| **Общо за група II** | **16000** | 0 | 0 |
| **Б. Загуба от обичайна дейност** | **19000** | 0 | 0 |
| **Общо приходи (I + II)** | **18000** | 1193 | 1236 |
| **В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)** | **19100** | 0 | 0 |
| **Г. Загуба (В + III + IV )** | **19200** | 0 | 0 |
| **Всичко (Общо приходи + Г)** | **19500** | 1193 | 1236 |

Дата: 30.07.2026 г

Представляващ/и дружеството: .....
/Д-р К. Петров/

Главен счетоводител: ..
/Н. Драганова/

**ДКЦ XVII СОФИЯ ЕООД**

**I-во шестмесечие 2026 г.**

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. евро)

| Наименование на паричните потоци | Код на реда | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | постъпления | плащания | нетен | постъплени | плащания | нетен |
| а | б | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 61531 | 1365 | 324 | 1041 | 1125 | 491 | 634 |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | 61532 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | 61533 | | 701 | (701) | | 675 | (675) |
| Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | 61534 | | 2 | (2) | | 1 | (1) |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 61535 | | | 0 | | | 0 |
| Плащания при разпределения на печалби | 61536 | | | 0 | | | 0 |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | 61537 | | 3 | (3) | | 9 | (9) |
| Други парични потоци от основна дейност | 61538 | | 44 | (44) | | 23 | (23) |
| **Общо за раздел А** | **61530** | 1365 | 1074 | 291 | 1125 | 1199 | (74) |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | 61541 | | 204 | (204) | | 93 | (93) |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови | 61542 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | 61543 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания | 61544 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 61545 | | | 0 | | | 0 |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност | 61546 | | | 0 | | | 0 |
| **Общо за раздел Б** | **61540** | 0 | 204 | (204) | 0 | 93 | (93) |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | | |
| Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа | 61551 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | 61552 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 61553 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | 61554 | | | 0 | | | 0 |
| Плащания на задължения по лизингови договори | 61555 | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 61556 | | | 0 | | | 0 |
| Други парични потоци от финансова дейност | 61557 | | | 0 | | | 0 |
| **Общо за раздел В** | **61550** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Г. Изменение на паричните средства през периода** | **61560** | 1365 | 1278 | 87 | 1125 | 1292 | (167) |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | **61570** | x | x | 167 | x | x | 353 |
| **Е. Парични средства в края на периода** | **61580** | x | x | 254 | x | x | 186 |

Дата: 30.07.2026 г

Представляващ/и дружеството: .....
/Д-р К. Петров/

Главен счетоводител: .....
/Н. Драганова/

**ДКЦ XVII СОФИЯ ЕООД**

**I-во шестмесечие 2026 г.**

## ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. евро)

| Показатели | Код на реда | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Законови | Резерв, свързан с | Резерв съгласно учредител | Други резерви | Неразпре-делена печалба | Непокрита загуба | | |
| а | б | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **началото на отчетния период** | **61610** | 4588 | | | | | | | 198 | | 20 | 4806 |
| в счетоводната политика | 61620 | | | | | | | | | | | 0 |
| | 61630 | | | | | | | | | | | 0 |
| **лед промени в счетоводната а и грешки** | **61640** | 4588 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 198 | 0 | 20 | 4806 |
| ие за сметка на собствениците | 61650 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ение | 61651 | | | | | | | | | | | 0 |
| ение | 61652 | | | | | | | | | | | 0 |
| в резултат за текущия период | 61660 | | | | | | | | | | 47 | 47 |
| еление на печалбата | 61670 | | | | | | | | 20 | | (20) | 0 |
| а дивиденти | 61671 | | | | | | | | | | | 0 |
| не на загуба | 61680 | | | | | | | | | | | 0 |
| ащи оценки на активи и пасиви | 61690 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ение | 61691 | | | | | | | | | | | 0 |
| ение | 61692 | | | | | | | | | | | 0 |
| менения в собствения капитал | 61710 | | | | | | | | | | | 0 |
| **ъм края на отчетния период** | **61720** | 4588 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 218 | 0 | 47 | 4853 |
| от преводи на годишни ви отчети на предприятия в | 61730 | | | | | | | | | | | 0 |
| **н капитал към края на отчетния** | **61740** | 4588 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 218 | 0 | 47 | 4853 |

07.2026 г

ляващ/и дружеството: ..... Главен счетоводител: . .....

р К. Петров/ /Н. Драганова/

# Д О К Л А Д

От

**Д-р Константин Петров**

Управител на ДКЦ XVII София ЕООД

за периода 01.01.2026 г – 30.06.2026 г

Диагностично - консултативен център XVII София ЕООД е регистриран като дружество с ограничена отговорност от Софийски градски с решение фирмено дело № 6529/2000г., пререгистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 16.08.2008 година.

Към 30.09.2012 г. в Търговския Регистър към Агенция по Вписванията е вписано увеличение на капитала на ДКЦ XVII София ЕООД със 7 842 900 лв./ апортиране в капитала на ДКЦ част от недвижим имот, собственост на Столична община - 74.94% идеални части от цялата сграда и 78.45% идеални части от 8 бр.гаражни клетки /.

С решение № 358 по Протокол № 35/22.06.2017 г. на Столичен общински съвет се прекратява дейността на „ДКЦ „ Св.Лука – Диабетен център" ЕООД без ликвидация чрез вливане в ДКЦ XVII София ЕООД. **На 08.11.2017** г вливането на ДКЦ „в.Лука – Диабетен център" ЕООД в ДКЦ XVII София ЕООД е вписано в Търговски регистър.

Приемащото дружество ДКЦ XVII София ЕООД е универсален правоприемник на прекратеното ДКЦ „ Св.Лука – Диабетен център" ЕООД и поема активите и пасивите му. Всички права и задължения на вливащото се дружество стават права и задължения на приемащото дружество.

На основание чл.262у, ал.1 от ТЗ не се извършва увеличение на капитала на ДКЦ XVII София ЕООД при вливането на „ДКЦ Св. Лука-Диабетен Център" ЕООД.

С решение 882/21.12.2017 г. Столичен общински съвет решава да увеличи капитала на ДКЦ XVII София ЕООД с непарична вноска чрез апортиране на свое вземане за извършени ремонтни дейности - стойността на авариен ремонт на покривна конструкция на сградата на бул. „Евлоги Георгиев" 108, в която се помещава ДКЦ XVII София ЕООД, включително за извършен инвеститорски контрол върху изпълнението на обща стойност 113 699,32 лв с ДДС, съгласно договор № СОА 17-ДГ55-32/31.01.2017г., сключен между Столична община и ДЗЗД"БКУ Етера" и договор за инвеститирски контрол № СОА 17-ДГ55-93/13.03.2017г, сключен между Столична община и „Софинвест" ЕООД. Изготвена е оценка от АВ. Същата е приета с решение 118/11.04.2024 г на СОС- утвърден е увеличеният размер на капитала с 113 690 лв. и е актуализиран учредителният акт на ДКЦ XVII София ЕООД. Увеличението на капитала на дружеството със **113 690 лв** е вписано в ТР на **21.06.2024 г.**Ремонтът е заведен като дълготраен актив и се начислява амортизация.

В изпълнение на решение № 459 от 11.07.2019 г на СОС със средства от Специализирания Общински Приватизационен Фонд, Столична община е сключила с фирма „СИНТАМЕД" ЕООД договор № СОА20-ДГ55-460/04.078.2020 г за закупуване на медицинска апаратура за нуждите на ДКЦ XVII София ЕООД . Общата стойност на апаратурата / Ехографска система, модел ACUSON NX3 / е в размер на 59 835 лв. Със стойността на закупения актив следва да се увеличи капитала на дружеството, след решение на СОС. С решение 353/24.06.2021 г СОС дава съгласие правото на собственост върху медицинската апаратура да бъде внесено като непарична вноска в капитала на ДКЦ XVII София ЕООД. Изготвена е оценка от АВ, която е приета с решение 600/21.07.2022 г на СОС - утвърден е увеличеният размер на капитала и е

актуализиран учредитилният акт на ДКЦ XVII София ЕООД. **На 06.10.2022** г е вписано увеличението на капитала на дружеството **с 50 100 лв**. Апаратурата е заведена като дълготраен актив и се начислява амортизация.

С решение 410/22.07.2021 г. Столичен общински съвет дава съгласие за увеличаване капитала на ДКЦ XVII София ЕООД с непарична вноска чрез апортиране на свое вземане към дружеството – главница и лихви, възникнало на основание договори за парични заеми - Договори №№ СОА17-ДГ56-874/13.11.2017 г. и СОА20-ДГ56-793/04.07.2020 г., сключени между Столична община и ДКЦ XVII София ЕООД. Изготвена е оценка от АВ и същата е внесена за одобрение в СОС. Оценката е приета с решение 972/15.12.2022 г на СОС – утвърден е увеличеният размер на капитала с 798 100 лв. и е актуализиран учредителният акт на ДКЦ XVII София ЕООД. Увеличението на капитала на дружеството със **798 100 лв** е вписано в ТР на **02.02.2023 г.**

Към **30.06.2026 год**. капиталът на дружеството е в размер на **4587980.55 евро /8 973 310 лв/**, разпределен в **897 331 броя дяла по 10 лв/ 5,1129 евро/** всеки от тях.

Едноличен собственик на капитала е Столична община.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. София 1505, община Оборище, бул. Евлоги Георгиев № 108.

Предметът на дейност на дружеството е специализирана извънболнична медицинска помощ. Основната дейност е структурирана в 20 лечебни кабинета по специалности – АГ, гастроентерология, ендокринология, кардиология, кожни болести, очни болести, нервни болести, нефрология, ортопедия и травматология, ревматология, психиатрия, УНГ, урология, хирургия, съдова хирургия, вътрешни болести, детски болести, физиотерапия , клинична лаборатория и рентген.

Диагностично-лечебната дейност се изразява в осъществяването на:

- Диагностика, лечение и рехабилитация на пациенти
- Специализирани прегледи по диспансерно наблюдение на хронично болни
- Профилактични прегледи по програма "Майчино здравеопазване"
- Профилактични прегледи на пациенти от рискови групи
- Високоспециализирани медицински дейности и изследвания
- Експертиза на временната нетрудоспособност

Диагностично-консултативният център осъществява дейността си според правилата на добрата медицинска практика и стандартите на лечение, при спазване на професионалната тайна и правата на пациента. Принцип на политиката на центъра е и въвеждането и използването на съвременни и безспорни утвърдени методи за диагностика, лечение, наблюдение и стремеж за постигане на европейски стандарти за качество на медицинското обслужване. В центъра не се извършват диагностични или лечебни дейности, забранени от ЗЗ и дейности, които противоречат на добрата медицинска практика.

Дружеството е средно предприятие съгласно чл.3, ал.2 от ЗМСП.

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие със Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти.

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

**Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Активи се отчитат като Имоти, машини, съоръжения и оборудване, когато отговарят на критериите на СС16 за признаване и имат стойност при придобиването равна или по-висока от **700 лв /359,90 евро/**. Активите, които имат цена на придобиване по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина, съоръжение или оборудване се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС16.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи и амортизационни норми са както следва:

- сгради – – 2 %
- машини и оборудване – 5 -10 години – 10 - 20 %
- компютри - 2 - 6 години -15 -50 %
- съоръжения – 6 - 10 години – 10- 15 %
- транспортни средства – 5 години - 20 %
- стопански инвентар – 6 - 11 години – 9 - 15%
- други – 6 - 11 години – 9 - 15%

Амортизацията на материалните **дълготрайни** активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи. Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

**Нематериални активи**

Нематериалните активи, които подлежат на амортизация се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т.е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Ръководството на предприятието е приело ниво на същественост от **700 лв./357,90 евро**/ за капитализиране на нематериални активи. Всички активи с цена на придобиване под тази стойност се отчитат като разход в отчета за приходите и разходите.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер 2 - 7 години – 15-50 %
- други 11 години - 9 %

**Материални запаси**

Предприятието прилага НСС 2 за отчитане на материалните запаси:

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Дружеството към 30.06.2026 г. е със следните показатели:

## ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Структурата на парични средства и парични еквиваленти **към 30.06.2026 г**. е както следва:

**хил.евро**

| **Парични средства** | **30.06.2026 г.** |
|---|---|
| 1.Парични средства по разплащателни сметки | 253 |
| 2. Парични средства в брой | 1 |
| **Общо:** | **254** |

| **Вземания** | **30.06.2026 г.** |
|---|---|
| Вземания от клиенти и доставчици<br>в т.ч. от СЗОК | **241**<br>169 |
| Вземания от свързани лица | 0 |
| Други краткосрочни вземания<br>В т.ч.съдебни спорове и присъдени вземания | **3** |
| Други вземания / вземания от присвоени пари/-прехвърлени от ДКЦ „ Св.Лука – Диабетен център" ЕООД при вливането. | **308** |
| **Общо вземания нето:** | **552** |

Вземанията от 241 хил.евро са текущи.

Сумата от 308 хил.евро са „ Вземания от присвоени средства в „ ДКЦ Св. Лука – Диабетен център" ЕООД преди датата на преобразуване – вливане през 2017 г. Предприети са мерки и е уведомен Едноличният собственик на капитала. През 2026 г няма промяна в обстоятелствата. Текущите задълженията към 30.06.2026 г. към доставчици, персонала, данъчни и осигурителни задължения са са в размер на 208 хил.евро.

Към датата на съставяне на междинния финансов отчет дружеството няма "блокирани парични средства", няма наложени ограничения върху паричните средства от трети лица, няма стоково-материални запаси, които да са дадени като залог за обезпечение.

## ПРИХОДИ

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности. Приходите от оказани медицински услуги са от следните източници:

- договор със Столична здравно-осигурителна каса;
- потребителски такси
- кешови плащания
- договори с частни здравноосигурителни фондове
- други договори;

Структурата на приходите за периода **01.01- 30.06.2026 г.** е следната:

**хил.евро**

| **Приходи** | **01.01-30.06.2026 г** |
|---|---|
| **Продажба на услуги** | 1110 |
| В т.число: | |
| -Здравни услуги към НЗОК: | 849 |
| -Приходи от платени медицински услуги от пациенти | 116 |
| -Приходи от потребителски такси | 31 |
| -Приходи по договори за мед.услуги /ДЗОФ, дежурен кабинет, | 114 |
| **Наеми** | 48 |
| **Други** /кл.проучвания,събиране и съхранение на биологични отпадъци, по Изпълнителни дела, отрицателна репутация/ | 35 |
| **Приходи от финансирания** | |
| **Финансови приходи** | |
| **Всичко приходи:** | **1193** |

Към 30.06.2026 г. ДКЦ XVII - СОФИЯ ЕООД отчита приходи в размер на 1193 хил. евро. За отчетния период приходите са намалели с 43 хил.евро /с 3,48 % / спрямо аналогичния

период на 2025 г, когато са в размер на 1236 хил.евро. Приходите от НЗОК за отчетния период за извършени здравни услуги са по-малко с 47 хил.евро, приходите от платени прегледи са намалели с 9 хил.евро, а от потребителски такси - с 2 хил.евро. Приходите от дежурния кабинет за първото шестмесечие са 107 хил.евро - повече с 15 хил. евро от същия период на 2025 г. в резултат на сключени нови договори. Приходите по договори за ДЗО са без промяна.

Сключените договори за наем към 30.06.2026 г са със : 26 общопрактикуващи лекари, 7 стоматологични практики , 3 индивидуални и 1 групова специализирани практики, 1 зъботехническа лаборатория, оптика, А1, място за кафе машина, аптека. В изпълнение на решение 462/15.06.2023 г на СОС от 01.01.2024 г са отдадени под наем помещения за извършване на изследвания с ЯМР и други дейности по образна диагностика за срок от 10 години. Приходите от наем за първо шестмесечие на 2026 г са в размер на 48 хил. евро и са с 1 хил.евро повече в сравнение с първо шестмесечие на 2025 г. Приходите от клинични проучвания за периода са с 2 хил.евро по-малко.

## РАЗХОДИ

Към 30.06.2026 г. ДКЦ XVII - СОФИЯ ЕООД отчита общо разходи в размер на 1146 хил. евро. За отчетния период разходите са намалели с 87 хил.евро /с 6,98 % / спрямо аналогичния период на 2025 г.

Структурата на разходите за периода **01.01- 30.06.2026 г.** е следната:

**хил.евро**

| **Разходи** | **01.01-30.06.2026 г.** |
|---|---|
| Разходи за материали | 45 |
| Разходи за външни услуги | 261 |
| Разходи за амортизации | 118 |
| Разходи за възнаграждения | 598 |
| Разходи за осигуровки | 92 |
| Други разходи | 30 |
| Финансови разходи /разходи за лихви, комисионни/ | 2 |
| **Всичко разходи:** | **1146** |

Резултатът от дейността за първо тримесечие на 2026 г. е 47 хил. евро печалба .

Изпълнението на приходите спрямо плана е представено в следващата таблица

**хил.евро**

| | **План 2026 г.** | **Отчет 01.01-30.06 2026 г** | **% изпъл-нение** |
|---|---|---|---|
| **Приходи от мед. услуги, в т.ч** | **2342** | **1110** | **47,40** |
| Здравни услуги към НЗОК | 1782 | 849 | 47,64 |
| Приходи от платени медицински услуги от пациенти | 250 | 116 | 46,40 |
| Приходи от потребителски такси /на касав ДКЦ/ | 64 | 31 | 48,44 |
| Приходи по договори за медицински услуги ДЗОФ, дежурен кабинет | 246 | 114 | 46,34 |
| **Договори с др. организации/ кл.проучвания, събиране и съхранение на биолог.отпадъци, наеми** | **120** | **57** | **47,50** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Други приходи /по ИД, отрицателна репутация/** | **54** | **26** | **44,44** |
| **Приходи от финансирания** | | | |
| **Финансови приходи** | | | |
| **Всичко приходи:** | **2516** | **1193** | **47,42** |

Изпълнението на разходите спрямо плана е представено в следващата таблица.

**хил.евро**

| | **План 2026 г.** | **Отчет 01.01-30.06.2026г.** | **% изпълнение** |
|---|---|---|---|
| Разходи за материали | 112 | 45 | 40,18 |
| Разходи за външни услуги | 620 | 261 | 42,10 |
| Разходи за амортизация | 230 | 118 | 51,30 |
| Разходи за заплати | 1251 | 598 | 47,80 |
| Разходи за соц.осигуровки | 184 | 92 | 50,00 |
| Други разходи | 94 | 30 | 31,91 |
| Финансови разходи | 5 | 2 | 40,00 |
| **Разходи общо** | **2496** | **1146** | **45,91** |

През отчетния период дружеството е придобило дълготрайни активи в размер на 214 хил.евро, в т.ч. за медицинска апаратура - 47 хил.евро: ЕКГ холтер за кардиологичен кабинет - 2 184 евро; за очен кабинет - авторефрактометър – 5 990 евро; електронна таблица за зрение – 2 990 евро, био микроскоп – 5 900 евро, рамка пробни лещи – 490 евро,тонометър компютъризиран – 5 990 евро,; за физиотерапевтичен кабинет - Salus-Talent A 3T-апарат за дълбока електромагнитна стимулация – 5 062 евро; рамо към Salus-Talent A 3T - апарат за дълбока електромагнитна стимулация – 5 000 евро; индуктор за Salus-Talent A 3T-Апарат за дълбока електромагнитна стимулация – 4 998 евро; специализиран стол за високоинтензивна магнитотерапия при инконтиненция – 4 998 евро; апарат за дълбока осцилация – 3 060 евро; специализиран софтуер към апарата за дълбока електромагнитна стимулация – 3 342 евро., специализиран софтуер за авторефрактометър – 3 700 евро, софтуер за тонометър – 4 600 евро Закупени са 3 бр.електрически маси за апарати – 2 700 евро.Закупени са компютри за 2 049 евро. Сменени са стари дефектирали радиатори с нови алуминиеви – 30 859 евро.Монтирани са нова алуминиева дограма и двукрила автоматична плъзгаща се врата на централния вход на сградата с необходимата автоматика и елекроника за управление, метална врата с автоматична система за контрол на достъпа; светещи указателни табели на централния вход и за дежурния кабинет. Аварийно е реновирана ел.инсталацията в сутерена и шести етаж на сградата, частично е реновирана водопроводната и ВОИ. Започна подмяната на стари, дефектирали щори с нови в кабинетите, където вече е подменена дограмата..

В изпълнение на Решение 672/24.07.2025 г на СОС през 2025 г ДКЦ XVII София ЕООД проведе процедура по ЗОП за определяне на изпълнител за извършване на строително-ремонтни дейности по подмяна на дограма в сградата на лечебното заведение . На 12.12.2025 г е сключен договор с класирания на първо място изпълнител. На 16.12.2025 г. е подписан договор № СОА25-ДГ56-3508 със Столична община за предоставяне на дружеството на капиталов трансфер в рамер до 420 хил.лв /215 хил. евро за изпълнение на поръчката. На 01.04.2026 г предвидените средства са получени. Започнато е изпълнение на строително-ремонтните дейности.

Персоналът на дружеството към 30.06.2026 г е 60 души, в т.ч. 2 по договор за управление и контрол; 27 лекари, 15 специалисти по здравни грижи; друг персонал – 16.

На граждански договор към 30.06.2026 г. са 9 души, от които 8 лекари.

Дружеството се управлява от управител и се контролира от избран от общото събрание контрольор. Към момента управител на дружеството е **д-р Константин Петров**, а контрольор – **Маргарита Паскалева**.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че Междинния финансов отчет е изготвен в пълно съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България.

30.07.2026 г. Управител:

/Д-р Константин Петров/