

## ПРОТОКОЛ

**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Клисурса и землището на гр. Баня .**

Днес, **19.05.2026 г** в гр. Баня на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД 07-2510/ 05.03.2026 г на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – София – град в състав:

Председател: Рангел Марков – Кмет на район „Баня „

Членове:

- 1.Таня Григорова-Началник отдел „УОСЖФРКТД „
2. Наталия Маринова и. д. Главен директор на ГД „Аграрно развитие „в ОД „Земеделие „София – град
- 3.Лилия Якова – Старши експерт в ОСЗ „Западна „/офис Овча купел /
- 4.Д-р Емил Славев –Главен инспектор –ОДБХ София град .

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх. № 9166-2 / 30.01.2026 г на министъра на земеделието и храните и решение № 98/12.02.2026г на Столичен Общински съвет.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Клисурса и гр. Баня , съставен на 24.03.2026 г и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Клисурса и гр. Баня , съставен на 15.04.2026 г, на основание разпоредбата на чл. 34, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

**1.** За землището на с./гр. .... определя коефициент на редукия в размер на ..... (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд); Неприложимо .

**2.** На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи**, -Съгласно представените заявления - Няма биологично сертифицирани животни .

**3.** На основание чл. 37и , ал. 8, т. 4, б. „б „ от ЗСПЗЗ на собственици/ ползватели на животновъдни обекти , регистрирани в съответното землище , **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок- заявителите нямат изтичащи договори към момента .**

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1 На "Агро К-97 „ЕООД –Представяван от Георги Аначков с ЕГН/ЕИК :  
разпределя:

| Област       | Община    | Населено място | Идентификационен № КККР/ЛРС | Площ на площ/част от площ (дка) | Използване   | Категория на земята | Собственост (ДЛФ, ОПФ) |
|--------------|-----------|----------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------|---------------------|------------------------|
| София – град | Столична  | Гр. Баня       | 02659.2230.131              | 142,050 дка                     | Пасище       | 6                   | ОПФ                    |
|              |           |                | С. Клисура                  | 37280.2117.4                    | 2,974дка     | Ливада              | 9                      |
|              |           | 37280.2187.36  |                             | 1,325 дка                       | Ливада       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2151.27  |                             | 1,071дка                        | Ливада       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2151.25  |                             | 2,385 дка                       | Ливада       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2151.31  |                             | 1,361дка                        | Ливада       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2126.40  |                             | 1,800 дка                       | Ливада       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2117.6   |                             | 21,654 дка                      | Пасище, мера | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2123.14  |                             | 14,857 дка                      | Пасище, мера | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2131.1   |                             | 14,642 дка                      | Пасище, мера | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2151.17  |                             | 21,585 дка                      | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2183.48  |                             | 6,089 дка                       | Пасище       | 8                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2187.23  |                             | 10,518 дка                      | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2148.18  |                             | 4,849 дка                       | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2127.47  |                             | 20,765 дка                      | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2127.26  |                             | 3,563 дка                       | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2148.72  |                             | 5,291дка                        | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2127.25  |                             | 1,665 дка                       | Пасище       | 9                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2116.109 |                             | 1,218 дка                       | Пасище       | 8                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2151.2   |                             | 9,07 дка                        | Пасище       | 5                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2127.22  |                             | 10,337 дка                      | Пасище       | 5                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2121.140 |                             | 9,655 дка                       | Пасище       | 5                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2119.68  |                             | 3,302 дка                       | Ливада       | 8                   | ОПФ                    |
|              |           | 37380.2126.16  |                             | 4,03 дка                        | Пасище       | 5                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2117.20  |                             | 3,984 дка                       | Пасище       | 5                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2125.26  |                             | 2,351дка                        | Ливада       | 8                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2120.9   |                             | 2,215 дка                       | Пасище       | 5                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2125.44  |                             | 2,136 дка                       | Ливада       | 8                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2187.40  |                             | 2,229 дка                       | Ливада       | 8                   | ОПФ                    |
|              |           | 37280.2125.27  | 1,978 дка                   | Ливада                          | 8            | ОПФ                 |                        |
| 37280.2120.8 | 1,296 дка | Пасище         | 5                           | ОПФ                             |              |                     |                        |
| 37280.2123.1 | 1,477 дка | Ливада         | 8                           | ОПФ                             |              |                     |                        |

|  |  |  |               |            |                 |   |     |
|--|--|--|---------------|------------|-----------------|---|-----|
|  |  |  | 37280.2123.18 | 1,735 дка  | Ливада          | 8 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2131.36 | 3,083 дка  | Ливада          | 8 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2126.69 | 1,399 дка  | Пасище          | 5 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2132.1  | 17,312 дка | Пасище          | 9 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2130.28 | 1,804 дка  | Ливада          | 8 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2154.23 | 1,634 дка  | Ливада          | 8 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2154.9  | 1,178 дка  | Ливада          | 8 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2183.46 | 5,379 дка  | Пасище,<br>мера | 8 | ОПФ |
|  |  |  | 37280.2116.62 | 2,396 дка  | Ливада          | 8 | ОПФ |

**Общо – 369,257 дка .**

**4.2. На Стефанка Тефилова с ЕГН: \_\_\_\_\_ разпределя:**

| Област       | Община   | Населено място | Изводен номер на ККР/КВС | Площ на имот/част от имот (дка) | Начин на трайно ползване | Категория на земята | Собственост (ДЛФ, ОПФ) |
|--------------|----------|----------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|------------------------|
| София – град | Столична | с. Клисура     | 37280.2172.7             | 5,192 дка                       | Пасище                   | 9                   | ОПФ                    |
|              |          |                | 37280.2133.131           | 3,892 дка                       | Ливада                   | 8                   | ОПФ                    |
|              |          |                | 37280.2133.134           | 1,139 дка                       | Ливада                   | 8                   | ОПФ                    |
|              |          |                | 37280.2160.12            | 1,500 дка                       | Пасище                   | 5                   | ОПФ                    |
|              |          |                | 37280.2162.50            | 3,632                           | Пасище                   | 9                   | ОПФ                    |
|              |          |                | 37280.2162.43            | 2,440 дка                       | Пасище                   | 9                   | ОПФ                    |

**Общо – 17,784 дка**

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Баня и с. Клисура.

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на гр. Баня и с. Клисура.

Комисия:

1.....  
(Рангел Маринов)

2.....  
(Таня Григорова)

3.....  
(Наталья Мавринова)

4.....  
(Лилия Якова)

5.....

/Др. Емил Славев/

## КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ

за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Клисура и землището на гр. Баня.

Днес, 15.04.2026 г., в гр. Баня, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 6 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед №РД 07-2510/05.03.2026 г на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – София – град в състав:

Председател: Рангел Марков – Кмет на район „Баня“,

Членове:

1. Тая Григорова – Началник отдел „УОСЖФРКТД“,
2. Наталия Маринова и. д. Главен директор на ГД „Аграрно развитие“, в ОД „Земеделие“, София град
3. Лилия Якова – Старши експерт в ОСЗ „Западна“, /офис Овча купел /.
4. Д-р Емил Славев – Главен инспектор – ОДБХ София град

определи необходимата площ за всяко лице, допуснато до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на с. Клисура и гр. Баня. Въз основа на своето решение, обективизирано в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Клисура и гр. Баня, съставен на 24.03.2026 г, на основание разпоредбата на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ комисията определя необходимата площ за всяко лице, както следва:

| Имена/фирми, правна форма | ЕГН/ЕИК   | Брой ЖЕ                |                        | Пологани се ПМЛ (дка) |              | Разнопадем ПМЛ (дка) |           | Допълнително полагани се ПМЛ, ирригационни към категорията 1-7 (дка) |
|---------------------------|-----------|------------------------|------------------------|-----------------------|--------------|----------------------|-----------|--|
|                           |           | при норма 15/30 дка/ЖЕ | при норма 20/40 дка/ЖЕ | 1-7 кат.              | 8-10 кат.    | 1-7 кат.             | 8-10 кат. |  |
| „АГРО – К 97“ ЕООД        | 205161237 | 30.15                  | 0                      | 600.750 дка           | 1201.500 дка | 151,078 дка          | 0         | 600.750 дка  |
| Стефанка                  |           |                        |                        |                       |              |                      |           |  |
| Тефилова                  |           |                        | 0                      | 209.250 дка           | 418.500 дка  | 40,055 дка           | 0         | 209.250 дка  |

Комисия:.....

(Рангел Марков)

2.....

(Тая Григорова)

3.....

(Наталия Маринова)

4.....

(Лилия Якова)

5.....

/Д-р Емил Славев /

