РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Дунавски район”

X PP-02-31-7/19.11.2026

Рег. №

Signed by: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл.62а, ал.1 от Закона за водите

На основание чл.62а, ал.1, във връзка с чл.44, ал.1 и ал.2, чл.46,ал.1, т.1, буква „ж“ и чл.52, ал.1, т.4 на Закона за водите (ЗВ) и постъпило в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен Заявление с вх. № РР-02-31/ 23.01.2026 г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения, придружено с изискващите се по чл.60, ал.1, ал.2 и ал.6 от ЗВ данни и документи, обявявам следното съобщение:

1. Цел на заявеното използване на водите: „Водоснабдяване за други цели“, в т.ч. противопожарни нужди;

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030.

2а. Фактическите основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни

Подадено е заявление с вх. № РР-02-31/ 23.01.2026 г. в БДДР за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения – един брой тръбен кладенец и приложените към него документи. С вх. № РР-02-31-(1)/29.07.2026г. допълнително заявителят е представил в БДДР становище от РИОСВ гр. София, относно инвестиционното намерение.

Съгласно Решение № СО-57-ПР/2026 г. на РИОСВ – София, инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към ЗООС и е преминало процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС по чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, съвместена с процедурата по оценка за съвместимост по чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от Наредбата за ОС. Становището на компетентния орган е да не се извършва ОВОС, а съгласно чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС – и оценка на степента на въздействие върху защитените зони, тъй като няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в тях. С писмо изх. № 1499-11691/ 31.08.2026 г. РИОСВ-София информира БДДР, че Решение № СО-57-ПР/2026г. е влязло в сила и не е загубило правно действие.

Извършена е преценка на искането по чл.62 от Закона за водите във връзка с чл.163 от „*Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води“*, при която е установено, че не са налице основания за отказ, тъй като заявителят няма задължения към Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда, няма да бъдат надвишени разполагаемите

ресурси в частта от водното тяло, предвидени са мерките за опазване на количественото и химичното състояние на подземните води, не се засягат обществени интереси, липсва друга възможност за задоволяване на искането.

Извършена е проверка на 14.10.2026г. в БДДР за наличие на задължение по Закона за Водите към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ , при която е установено , че заявителят няма задължения.

БДДР е направила запитване в НАП ТД София, офис София за наличие или липса на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК на юридическото лице, на което с изх. № 225532604792152/13.10.2026 г. агенцията е отговорила, че дружеството няма задължения.

Водовземането е от подземно водно тяло „*Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030*, което е оценено в ПУРБ в добро количествено и лошо химично състояние. Съгласно ПУРБ, целите за опазване на подземните води за тялото са:

- Предотвратяване на влошаването на химичното състояние на тялото по показателите Fe и Mn;
- Запазване на добро химично състояние по останалите показатели;

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

Тръбен кладенец „ТК – НИКИ – ТРАНС – 08, Герман, Панчарево“

Тръбният кладенец ще бъде изграден до дълбочина 50,0 м. Водовземното съоръжение е предвидено да се изгради чрез сондиране с диаметър Ø345 мм, след което ще бъде обсадено с PVC експлоатационно-филтрова колона с диаметър Ø140 мм в интервала 0,0 – 50,0 м. Филтърните участци е предвидено да бъдат разположени в интервалите 10,0 – 34,0 м и 38,0 – 46,0 м, с плътен участък между тях от 34,0 до 38,0 м. В интервала 46,0 – 50,0 м е предвиден утайник. В интервала 0,0 – 3,0 м е предвиден глинест тампонаж. Пространството между сондажа и експлоатационната колона в интервала 3,0 – 50,0 м ще бъде запълнено с гравийна засипка от промит речен чакъл с фракция 4 – 8 мм.

Устието на кладенеца е предвидено в подземна бетонова шахта с размери 1,0 × 1,0 м и дълбочина 1,0 м, затворена със заключващ се метален капак.

Експлоатацията ще се осъществява с потопяема помпа с дебит Q = 0,83 л/сек, спусната на дълбочина 37,0 м от терена, срещу плътния участък на експлоатационната колона.

4. Място на водовземане: ПИ 14831.6526.16 област София (столица), община Столична, с. Герман, район Панчарево, м. „СТАРИЯТ МОСТ“, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, категория 5, НТП За друг обществен обект, комплекс, площ 2399 кв. м, стар номер 003016.

Тръбен кладенец „ТК – НИКИ – ТРАНС – 08, Герман, Панчарево“

Координати WGS 1984 географски: N – 42° 37′ 29.4″ ; E – 23° 25′ 15.2″ ; Z = 571 m;

5. Обект на водоснабдяване: За оросяване на зелени площи и цветни лехи, измиване на бетонови площадки и осигуряване на противопожарни нужди на обекта, намиращ се на територията на ПИ с идентификатор 14831.6526.16 по КК и КР на с. Герман, ЕКАТТЕ 14831, район „Панчарево“, Столична община, област София (столица);

6. Проектни параметри на използването:

Среднодеионощен дебит: **0,1 л/сек**;

Максимален дебит на помпата – **0,83 л/сек** в рамките на **2,88 часа дневно;**

Годишно водно количество – **3154 м^3/годишно;**

Минимално водно количество: **1712 м^3/годишно;**

ITA INTERNATIONAL TECHNICAL ALLIANCE ISO 9001:2015
Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

Статично водно ниво: **4,00 м**, кота СВН – **567,0 м**;

Максимално допустимо експлоатационно понижение: **3,27 м** до дълбочина на водното ниво **7,27 м** от терена**,** определено при максималния дебит на помпата **0,83 л/сек**.

7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:

7.1. Да изгради съоръжението след издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ, като изграждането на съоръжението може да започне след представяне на документите по ЗУТ за започване на строителството в басейновата дирекция, а срокът за изграждане на съоръжението е 1 година от влизане в сила на разрешението за строеж по реда на ЗУТ;

7.2. Да изиска от изпълнителя на дейностите за изграждане на съоръжението(ята) и да следи за:

7.2.1. изграждане на съоръжението(ята) с посочената в разрешителното конструкция;

7.2.2. осигуряване на плътна колона или плътна част на експлоатационната колона в интервала, в който е предвидено да се разположи потопяемата помпа;

7.2.3. за изграждане на съоръжението(ята) да се използват продукти, които не променят състава и свойствата на водите и имат оценено и удостоверено съответствие при условията и по реда на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. (обн., ДВ, бр. 14 от 2015 г.; изм. и доп., бр. 18 от 2016 г.) за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

7.2.5. съставянето на геоложки журнал и протоколи за скрити работи по време на изпълнението на дейностите за изграждане на съоръжението(ята), в който да са отразени дейностите по прокарване, по обсаждане (изграждане) и за цементация, които да представя своевременно в басейнова дирекция;

7.2.6. извършване на геофизични изследвания и представяне на диаграми от геофизичните изследвания – по привидни съпротивления, гама каротаж и термокаротаж.

7.3. Да изиска от изпълнителя на дейностите за изграждане на съоръжението(ята) и да следи за изпълнение на дейностите за проучване на подземните води в процеса на изграждане на съоръжението(ята):

7.3.1. провеждане на опитно водочерпене с максимално възможния постоянен дебит, с продължителност не по-малко от 72 часа, при което на всеки 30 минути или по-често да се измерва дебита, понижението на водното ниво в черпателния и в мониторинговия кладенец и температурата на черпената вода;

7.3.2. проследяване на възстановяването на водното ниво след спиране на черпенето, като до достигането на първоначално установеното статично водно ниво се измерва водното ниво, с честота позволяваща построяването на кривите S-lg t по които да се определят хидрогеоложките параметри в участъка от водоносния хоризонт;

7.3.3. провеждане на опитни тестове с разрешения максимален дебит с продължителност 24 часа и проследяване на възстановяването на водното ниво след спиране на черпенето;

7.3.4. провеждане на тристепенен хидравличен тест с продължителност не по-малко от 2 часа за всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца, като се измерва понижението на водното ниво при всяка от степените;

7.3.5. записване в специален дневник на резултатите от измерванията по т.7.3.1 до 7.3.4;

7.3.6. вземането на водни проби в края на опитното водочерпене по т.7.3.1 и извършване на анализ на подземните води съгласно приложение № 1 от Наредба № 1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;

7.4. Да оборудва съоръжението(ята):

7.4.1. с водомер за измерване на черпените водни обеми, монтиран в шахтата, на разстояние не повече от 2 м от съоръжението.

ITA INTERNATIONAL TECHNICAL ALLIANCE ISO 9001:2015
Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

7.4.2. с автоматичен нивомер за измерване на нивото на подземните води в процеса на експлоатация на съоръжението, монтиран стационарно в съоръжението, при спазване на посочения в разрешителното тип на нивомера;

7.4.3. кран за пробонабиране за мониторинг, монтиран стационарно на водопроводните тръби, след водомера, на разстояние до 2.0 м от устието в шахтата;

7.5. В срока за изграждане на съоръженията, определен с разрешителното за водовземане чрез нови съоръжения, титулярят на разрешителното уведомява писмено директора на басейнова дирекция за завършване на изграждането, като приложи към уведомителното писмо

7.5.1. копие от приемо-предавателен протокол за предаване на съоръжението(ята) е предадено(и) от изпълнителя на титуляра на разрешителното, и приложени към него:

7.5.1.1. първична документация за резултатите от измервания, изпитвания, наблюдения и други подобни, извършени в процеса на изграждане на съоръжението(ята) (геоложки журнали и геофизични каротажни диаграми; протоколи за скрити работи за спуснати прикриващи колони; за извършени циментационни работи; за дълбочина на съоръженията; документи за изпълнени дейности за интензификация на водоносния хоризонт; дневници за проведени опитно-филтрационни и/или опитно-миграционни изследвания; протоколи от проведени лабораторни изпитвания; протоколи от проведени полеви измервания на показатели за химичния състав и физикохимичните свойства на подземните води; дневници с проведени измервания на нивата на подземните води;определените параметри на водоносния хоризонт)

7.5.1.2. документи за определеното местоположение на съоръжението(ята) (геодезически координати и надморска височина на устието на съоръженията, топографска карта с нанесени точите с посочените координатии);

7.5.1.3. документ за изискванията към експлоатацията на съоръжението(ята);

7.5.1.4. документите за съответствие на използваните продукти и материали, оценено по реда на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. (обн., ДВ, бр. 14 от 2015 г.; изм. и доп., бр. 18 от 2016 г.) за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;

7.5.3. предвиденото оборудване на съоръжението(ята) (ако не съответстват на посочените в разрешителното), в т.ч:

7.5.3.1. технически характеристики на помпеното оборудване или технически характеристики на устиевото оборудване, съобразени с разрешения среднодеионощен дебит;

7.5.3.2. дълбочина на спускане на нагнетателните тръби;

7.5.3.3. мястото на монтиране на водомер за измерване на черпените водни обеми;

7.5.3.4. място и вид на оборудването за вземане на водни проби;

7.5.3.5. технически характеристики на избраното устройство за измерване на нивото на подземните води;

7.5.4. Да представи протокол от анализ на водата от акредитирана лаборатория по води, взета по време на водочерпене, с обхвата на Приложение № 1 на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;

7.6. Документите по чл. 104 и констативният протокол по чл. 106, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води са неразделна част от документацията по чл. 176 ЗУТ за приемане на строежа.

7.7. Да въведе в експлоатация съоръжението по реда на Закона за устройство на територията, едновременно с водоснабдителната система.

7.8. Да се извършва :

7.8.1. Ежемесечно измерване на динамичното водно ниво и отчитане на черпените водни количества на съоръжението(ята).

7.8.2. Вписване на данните от наблюденията в дневник.

ITA INTERNATIONAL TECHNICAL ALLIANCE ISO 9001:2015
Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

7.9. Да се спазват параметрите на водовземането – допустимо понижение, проектен дебит, разрешено водно количество и цели.
7.10. Да се заплаща такса водовземане за черпените водни количества.
7.11. Ежегодно да извършва химичен анализ на водата от съоръжението(ята), през периода 1 август до 30 септември, по показателите pH, електропроводимост, концентрация на разтворен кислород, амониеви йони, нитрати, нитрити, фосфати, хлориди и сулфати. Химичните анализи да се извършват в акредитирана лаборатория. На протоколите да бъде изписвано пълното наименование на съоръжението и номер на разрешителното.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица:

До Басейнова дирекция „Дунавски район" по електронен път по реда на Закона за електронното управление, чрез лицензиран пощенски оператор или по друг начин, оповестен на интернет страницата на БДДР, съгласно чл. 18а, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Signed by: RUMELIYA PETROVA

ITA INTERNATIONAL TECHNICAL ALLIANCE ISO 9001:2015
Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg