Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

ДО
МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **„СОФ Кънект“ ЕАД**,
със седалище и адрес на управление: **гр. София 1540, бул. „Христофор Колумб“ № 1**
телефон: **02 937 2055, 02 937 2056**; факс: **02 937 2010**;
e-mail: **office@sof-connect.com**
Изпълнителен директор на фирмата възложител: **г-н Хесус Кабайеро Пинто**
Лице за контакти: **г-жа Антоанета Стоянова**, Директор „Устойчиво развитие/ESG“, тел. **+359/2 937 2508**, e-mail: **a.stoyanova@sof-connect.com**

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

Уведомяваме Ви, че „СОФ Кънект“ ЕАД, в качеството си на Концесионер по силата на концесионен договор за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София – публична държавна собственост“, сключен на 22.07.2020 г. с Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, в ролята си на летищен оператор, в чиито отговорности влиза ефективно опериране и управление на Летище „Васил Левски“ – София до 2055 г., има следното инвестиционно предложение:
Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Летище „Васил Левски“ - София (Летище София) е основното и най-голямо международно летище на България, разположено на 10 km източно от центъра на столицата София. Съгласно Решение на Министерски съвет № 687 от 25.8.2004 г., изменено с Решение № 231 от 29.03.2024 г. на Министерски съвет, Летище София е обявено за обект с национално значение. С Постановление № 181 на Министерски съвет от 20 юли 2009 г., последно изменено 2022 г., Летище София е определено като стратегически обект, който е от значение за националната

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

сигурност на Република България. Летище София е национален обект съгласно §1 на ДР на Закона за държавната собственост.

За инвестиционното предложение *„Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“*, Възложителят „СОФ Кънект“ ЕАД, по силата на посочения концесионен договор предвижда реализация на следните дейности:

- ***Дейност 1*** - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения.
- ***Дейност 2*** - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти:
  - ✓ Изместване на съществуващ кабел Ср.Н 20 kV към П/СТ "Враждебна" (Извод "Аида") трасе до ТП РВД 32-247 през УПИ IX и УПИ X, кв. 2, м. Летищен Комплекс - София" по плана на гр. София
  - ✓ Частично изместване на съществуващ оптичен кабел в участък, находящ се в границите на ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" по плана на гр. София
  - ✓ Изместване на съществуваща ВиК инфраструктура минаваща през имот ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" по плана на гр. София
  - ✓ Външно ел. захранване с кабели СрН-20kV до ново БКЗРУ "SS-Хангари" и ново БКЗРУ "SS-Хангари" на "Хангари" в УПИ IX-за карго-терминал и обслужване, ПИ 68134.709.11, кв.2, м. "Летищен комплекс-София", р-н "Слатина", гр. София", находящ се в ПИ 68134.709.11; УПИ IX; кв.2, м. "Летищен комплекс"
  - ✓ Нова ограда за отделяне на Зона "Въздух" от Зона "Земя", разположена северно/североизточно от терена на хангарите в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" по плана на гр. София.
- ***Дейност 3*** - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж съответно в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X и ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София.
- ***Дейност 4*** - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София.

- ***Дейност 5*** - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София:
  - ✓ Изграждане на нова пътека за рулиране (TWY "S1") за достъп до съседни на концесионната площ имоти и обекти, обща част от цялостния летищен комплекс, включително предхангарно пространство (несертифициран перон);
  - ✓ Реконструкция на настилката на перона на военните.
- ***Дейност 6*** - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община.
- ***Дейност 7*** - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура.

Инвестиционното предложение не представлява изменение или разширение Летище София. Дейностите част от предложението не променят пистовата система, капацитета, броя и типа на самолетодвиженията или другите експлоатационни параметри на летището и са в съответствие с действащия Генерален план.

Дейностите по реализация на инвестиционното предложение ще се осъществят в границите на концесионната площ на Летище София, като достъпа до инвестиционното предложение ще се осъществява по съществуваща пътна инфраструктура. Не се очаква да се генерират наднормени нива на атмосферни замърсители, както и наднормено шумово натоварване на средата, които да се разпространяват и засегнат разположените в близост обекти, подлежащи на здравна защита. Предвижданията няма да доведат до промяна в генерираните от нормалната експлоатация на летището атмосферни замърсители, замърсители на водите, както и шумово натоварване на средата и натоварване й в резултат от образуваните отпадъци. Дейностите част от инвестиционното предложение не са в близост и не засягат обекти на културното наследство и не предполага трансгранично въздействие.

Повече детайли за предвижданите дейности са представени в следващите подточки.

1.1. *Дейност 1 - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения*

Изпълнението на Дейност 1 (Д1) предвижда изграждането на хангар за 4 бр. самолети и изместване на подземната инфраструктура в ПИ 68134.709.11. Хангарът ще бъде изграден в Терен 3 (Plot 3) (вж. *Фигура 11*) с площ от 12 845 m^2. Предвидено е да бъде изграден и нов сервизен път пред новата площадка, нова

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

връзка от предхангарната площадка до съществуваща пътека за рулиране „N“ и нов периметров път с обща площ ≈2 850 m². В хангара няма да се произвеждат или ремонтират самолети, а ще се извършва профилактика и тест на системите и компонентите на самолета.

Проектът предвижда хангарът да е с размери около 132x38 m и височина около +14.50 m на кота корниз (по виза позволено до к.к.=20,00 m), със застроена площ около 5016 m² и допълнителни технически и административно-битови помещения на два етажа (общо около 720 m²). Сградата ще бъде окомплектована с всички необходими инсталации, включително:

- Термопомпи за отопление или алтернативно енергийно ефективно отопление;
- Автоматична пожарогасителна инсталация с резервоар с полезен обем около 125 m^3 вода;
- Фотоволтаична инсталация на покрива с мощност между 500 и 600 kW, съответно между 1000 и 1400 броя фотоволтаични панели;
- Дизел-генератор за резервно захранване с обща инсталирана мощност около 350 kW и резервоар за дизелово гориво с обем до 1 000 l интегриран в рамата на дизел-генератора, в двустенно изпълнение или с обваловка. Дизел-генераторът ще осигурява аварийно/резервно електрозахранване на критични системи на хангара, като съответно ще работи само при отпадане на основното захранване и при периодични функционални проби. Генераторът няма да се използва за отопление и няма да работи постоянно. На територията на обекта не се предвижда изграждането на допълнителни външни (надземни или подземни) резервоари, нито обособяване на складово стопанство за съхранение на гориво за дизел-генератора. Цялото необходимо количество дизел ще се съхранява единствено в интегрирания в рамата на самия генератор резервоар (с капацитет до 1000 l), който е фабрично затворен и обезопасен срещу разлив/изтичания и най-често е с двойни стени. Доставката на дизелово гориво за генератора ще се осъществява само при необходимост (например след периодични тестове на системата или реално аварийно включване) от външен лицензиран доставчик на горива. Зареждането ще става директно в интегрирания резервоар чрез мобилна автоцистерна на доставчика. Тъй като обектът е разположен на територията на летището и попада в контролирана зона за сигурност (зона "Въздух"), доставките ще се извършват при стриктно спазване на пропускателния режим и мерките за безопасност на летищния оператор;
- Електрозахранване и сгъстен въздух, подавани чрез индустриални „pit“-ове;
- Окачени кранове с ограничена товароподемност (до 4.0 t);
- Светлата височина при вратите на хангара ще бъде около 11 m.
- ПИ с идентификатор 68134.709.11, в който ще бъде изграден хангарът, е част от имотите формиращи Летище София, като същият попада в

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

границите на действащия генерален план. В територията, предвидена за хангарите, има изградена вътрешно-площадкова подземна инфраструктура (водопровод, дъждовна канализация, битова канализация, подземен електрически кабел средно напрежение) и съществуващо съоръжение за третиране на подозрителен багаж, които е необходимо да се изместят. Изместването на тази инфраструктура е обособено като отделна дейност - Дейност 2.

1.2. *Дейност 2 - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти*

Изпълнението на Дейност 2 (Д2) свързана с изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти ще позволи и развитие на бъдещи хангари и перонни пространства на територията на летище София, разположени в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София. Дейност 2 е свърза със следните подобекти:

- Изместване на съществуващ кабел Ср.Н 20 kV към П/СТ „Враждебна“ (Извод „Аида“) трасе до ТП РВД 32-247 през УПИ IX и УПИ X, кв. 2, м. Летищен Комплекс - София“ по плана на гр. София.
- Частично изместване на съществуващ оптичен кабел в участък, находящ се в границите на ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София.
- Изместване на съществуваща ВиК инфраструктура минаваща през имот ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София:
  - ✓ ЕТАП 1: Частично изместване на съществуващ площадков водопровод в участък, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София.
  - ✓ ЕТАП 2: Частично изместване на съществуващ площадков канализационен клон в участък, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София. Нова точка на заустване в преминаващ югозападно от терена на хангарите канализационен колектор с размери 300/205 cm. Изместване на шахта за отпадни води от тоалетни на самолети.
- Външно ел. захранване с кабели СрН-20kV до ново БКЗРУ "SS-Хангари" и ново БКЗРУ "SS-Хангари" на "Хангари" в УПИ IX-за карго-терминал и обслужване, ПИ 68134.709.11, кв.2, м. "Летищен комплекс-София", р-н

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

"Слатина", гр. София“, находящ се в ПИ 68134.709.11; УПИ IX; кв.2, м. „Летищен комплекс”.

- Нова ограда за отделяне на Зона „Въздух“ от Зона „Земя“, разположена северно/североизточно от терена на хангарите в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София.

  Гореописаната инфраструктура ще бъде изместена както следва:

1.2.1. Изместване на съществуващ кабел Ср.Н 20 kV към П/СТ „Враждебна“ (Извод „Аида“) трасе до ТП РВД 32-247 през УПИ IX и УПИ X, кв. 2, м. Летищен Комплекс - София“ по плана на гр. София.

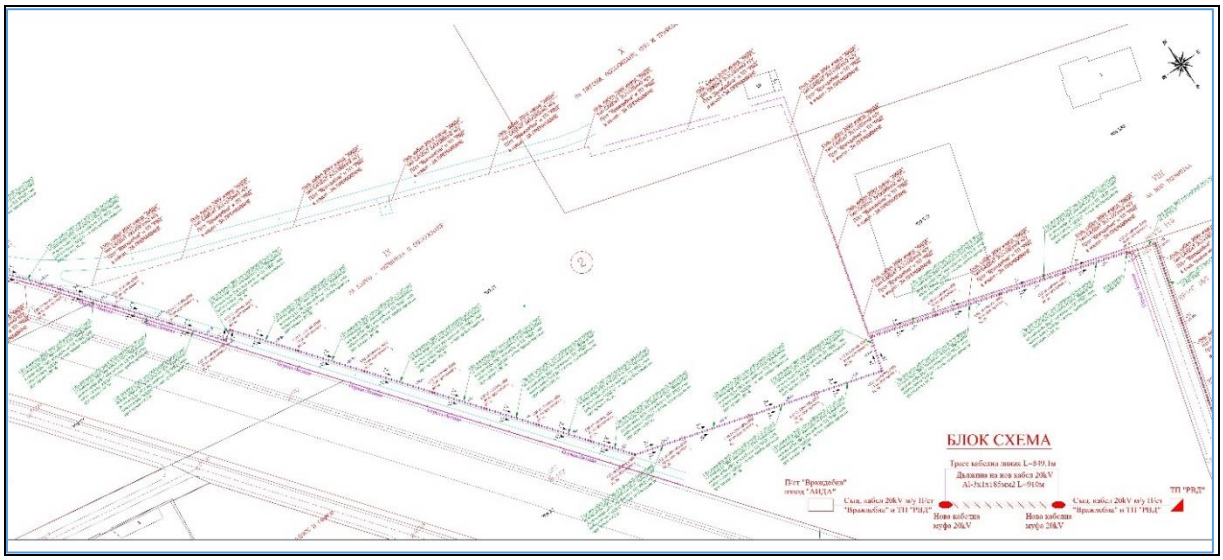
Изместването ще бъде извършено в участъка при преминаване на кабелното трасе през „Терен 1“, „Терен 2“ и „Терен 3 в УПИ IX и УПИ X, кв. 2, м. Летищен Комплекс - София“ по плана на гр. София, предназначени за изграждане на самолетни хангари. Целта на изместването е трасето да не преминава през зоните, предвидени за застрояване, през пероните, пътеките за рулиране и нов сервизен път.

Кабелът подлежащ на изместване е съществуващ СрН 20 kV тип САХЕмТ – 3x1x185 mm^2 между ТП "РВД" и П/ст „Враждебна” - извод „АИДА”, преминава през УПИ IX и УПИ X -за карго - терминал и обслужване, съответно ПИ 68134.709.11 и ПИ 68134.709.71, кв.2, м. "Летищен комплекс-София", р-н "Слатина", гр. София.

Съществуващият кабел СрН 20 kV е положен свободно в изкоп и ще бъде изместен в нова тръбна мрежа.

Изместването ще се извърши посредством муфиране в засегнатия участък с нов кабел тип САХЕк(вн)П - 3x1x185 mm^2, като началото на изместването започва от муфа 20 kV към съществуващия кабел в съществуваща шахта СШ1 (180/90). Краят на новия кабел ще се муфира в СШ(27) към съществуващ кабел с нова муфа 20 kV. Общата дължина на новото кабелно трасе СрН 20 kV ще е около 850 m.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 1. Съществуващо и изместено трасе на кабел СрН 20 kV

1.2.2. Частично изместване на съществуващ оптичен кабел в участък, находящ се в границите на ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Оптичният кабел, подлежащ на изместване представлява част от ринг, преминаващ по периферията на летищния комплекс. Изместването на кабела става в участък, находящ се в ПИ с идентификатор по КККР 68137.709.11 и ПИ с идентификатор по КККР 68137.709.71.

За полагането на новия оптичен кабел ще се изгради кабелна мрежа. Ще се положат шест броя PVC тръби Ø80 в изкоп с размери 0.4/1.0 m. Тръбите ще се положат по дъното на изкопа. В участъците, където тръбите ще минават под път или писта се предвижда тръбите да бъдат положени в бетонов кожух.

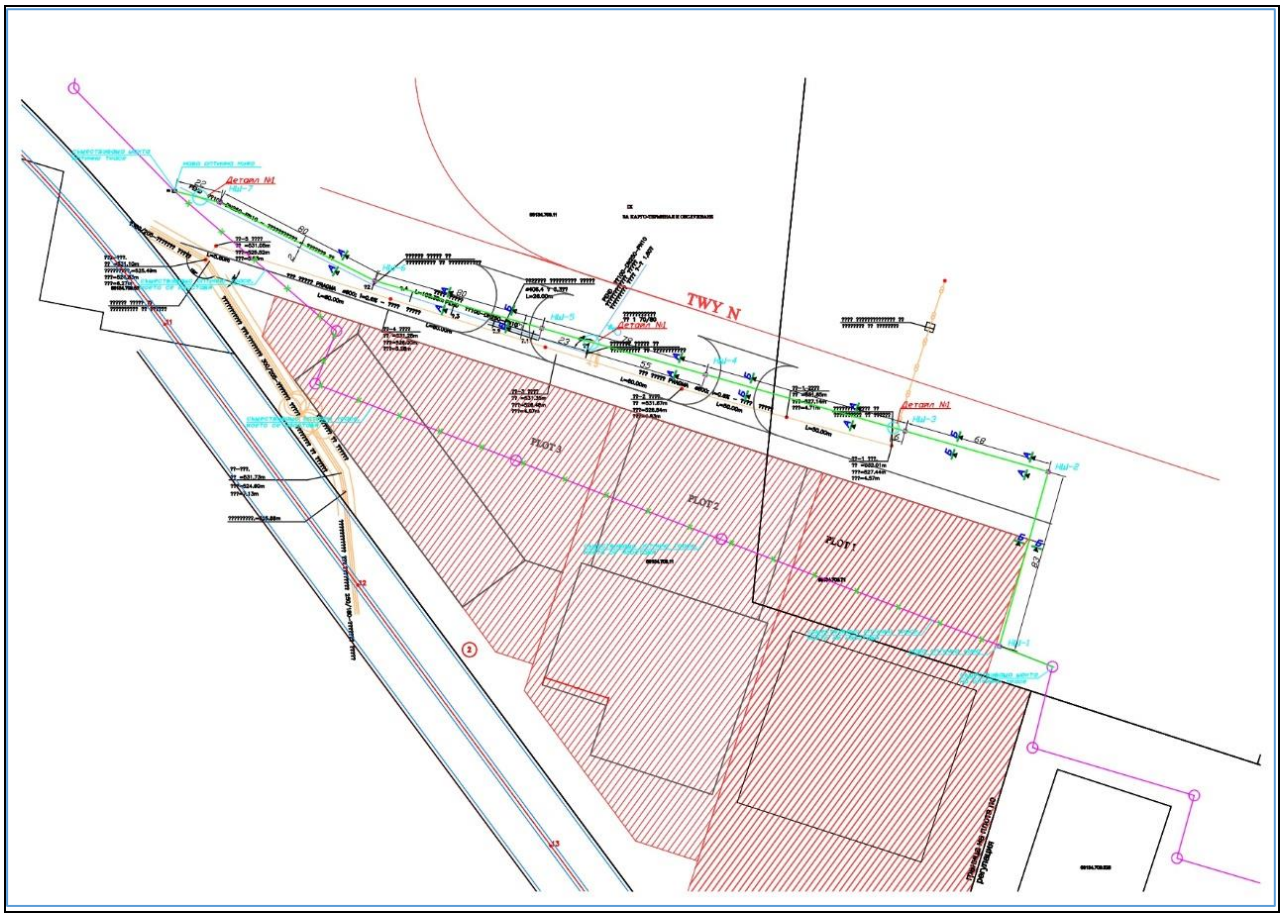
Трасето на новата тръбна мрежа е съобразено с разположението на съществуващата и е избрано така, че да се получат минимални дължини на кабелите.

По дължината на трасето ще бъдат разположени кабелни шахти, през които ще се издърпва кабела. Шахтите са готово изделие комплект с рамка и капак.

В две от съществуващите шахти ще се направят кабелни муфи, които ще позволят трасето да се измести.

Кабелът предвиден за полагане е едномодов и отговаря на препоръки G652 на ITU-T. Кабелът ще е изцяло диелектричен и ще бъде изтеглен в защитна тръба HDPE ø32 mm. Оптичният кабел ще е с 48 влакна и със степен на защита на кабела IP68. Тъй като използваните материали ще са с изцяло диелектричен характер, не се налага използването на електричество, дистанционно захранване и заземяване. Дължината на изместеното трасе е около 506 m.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 2. Съществуващо и изместено трасе на оптичен кабел (маркировка в мангента за съществуващо трасе и маркировка в зелено за ново трасе)

1.2.3. Изместване на съществуваща ВиК инфраструктура минаваща през имот ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

ЕТАП 1: Частично изместване на съществуващ площадков водопровод в участък, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Предвиденият за изместване вътрешно-площадков водопровод преминава през сервизен път, предвиден за изграждане във връзка с инвестиционните намерения за изграждане на хангари и перонни пространства. Участъкът от площадковия водопровод, предмет на изместване попада в ПИ 68134.709.11. Изместването не засяга улични водопроводни клонове.

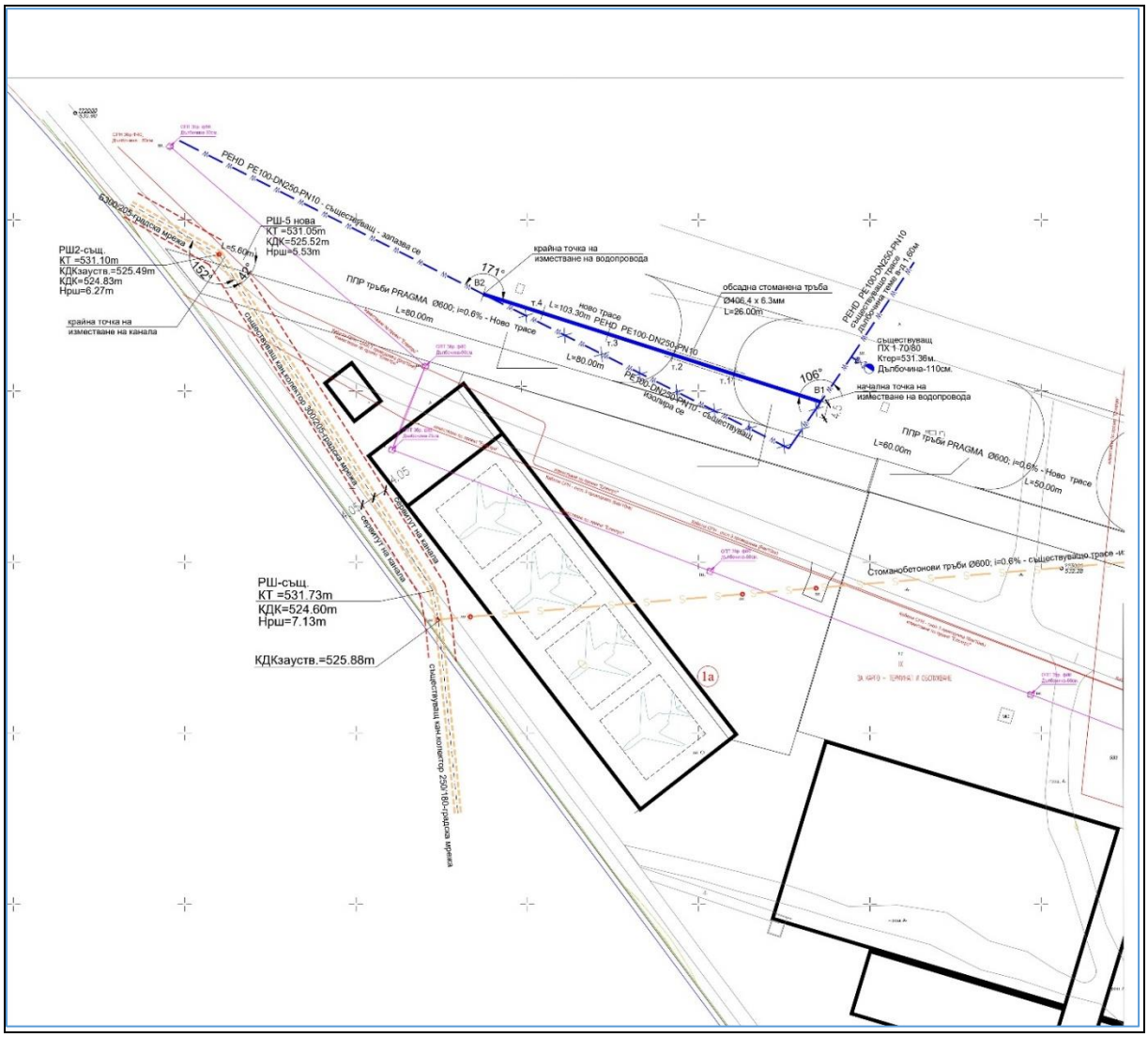
Намиращият се на територията на гореописаните поземлени имоти площадков водопровод ПЕВП Ø250 x 14.8 mm преминава през бъдещите зони за маневриране и обслужване на самолетна техника. Тези зони ще бъдат с тежконатоварена настилка, което е предпоставка за по-труден ремонт при възникване на аварийна ситуация поради което разположението на тръбопровода е така съобразено с бъдещата функция (тясно свързана с основното предназначение на имотите), че да позволява непрекъснат процес на работа без

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

оглед на това дали има аварийни или ремонтни дейности по водопровода. Предвижда се промяна на част от съществуващото трасе на площадковия водопровод с дължина 103,30 m. Новото трасе отстои от 0 до 15 m от съществуващото и е избрано да преминава в зоната на зелените площи. Новопроектираният водопровод се предвижда да се изпълни от полиетиленови тръби висока плътност – PE100RC SDR 17- DN 250*14,8 PN10. Типът тръби PE100RC SDR 17 са напорни тръби за подземен монтаж без пясъчна подложка и засипка около тръбите. Защитени са срещу бавно нарастване на пукнатини. Поради спецификата на земната основа и тежкото натоварване се предвиди подложка и засипка около тръбите. По цялото трасе на новопроектирания водопровод се предвижда полагане на сигнална лента на 30-50 cm дълбочина от терена. А на 30 cm над темето на водопровода ще се положи детекторна лента.

Изместването на съществуващите площадкови ВиК проводи ще е единствено и само на територията на летище София и не засяга улични водопроводни и канализационни клонове. Изместването ще става чрез изкопаване на траншея с дълбочина средно около 130 cm, укрепена по надлежния ред; полагане на новата тръба със същите параметри по детайл, предложен от проектанта и след това зарита със същия земен материал, получен при изкопите след надлежна трамбовка. При извършване на изкопните работи, земните маси ще се полагат „на отвал“ до изкопа и след това ще се връщат обратно в него. Отпадналите тръби ще се отстраняват от терена и ще се извозват по определения за целта начин като строителни отпадъци.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 3. Изместване на вътрешно-площадков водопровод (маркировка в синьо)

<u>ЕТАП 2: Частично изместване на съществуващ площадков канализационен клон в участък, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София. Нова точка на заустване в преминаващ югозападно от терена на хангарите канализационен колектор с размери 300/205 ст. Изместване на шахта за отпадни води от тоалетни на самолети</u>

Предвиденият за изместване канализационен клон преминава през терени, предвидени за изграждане на хангари и перони в УПИ IX и УПИ X, кв. 2, м. Летищен Комплекс - София“ по плана на гр. София. Терените попадат в ПИ 68134.709.11 и ПИ 68134.709.71.

Намиращият се на територията на гореописаните поземлени имоти площадков канал от стоманобетонови тръби Ø600 mm преминава през бъдещите

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

зони за маневриране и обслужване на самолетна техника, както и през площта на един от предвидените хангари. Зоните вън от хангара ще бъдат открити, но с тежконатоварена настилка, което е предпоставка за по-труден ремонт при възникване на аварийна ситуация. Това налага съществуващата канализация да бъде изместена така, че да се осигури непрекъснатост на процеса по експлоатация на настилките и предвижданите съоръжения на площадката.

За преминаващия през територията площадков канал от стоманобетонови тръби Ø600 mm се предвижда промяна на част от съществуващото му трасе с дължина около 250 m, като новото трасе ще бъде с дължина около 325 m и предвижда нова точка на заустване в съществуващ канализационен колектор с размери 300/205 cm, преминаващ югозападно от терена. Новото трасе е избрано да преминава в зоната на зелените площи. Дълбочините на новите трасета ще бъдат приблизително на същото ниво, както и на съществуващият канал, т.е. средно на около 450 cm от терена.

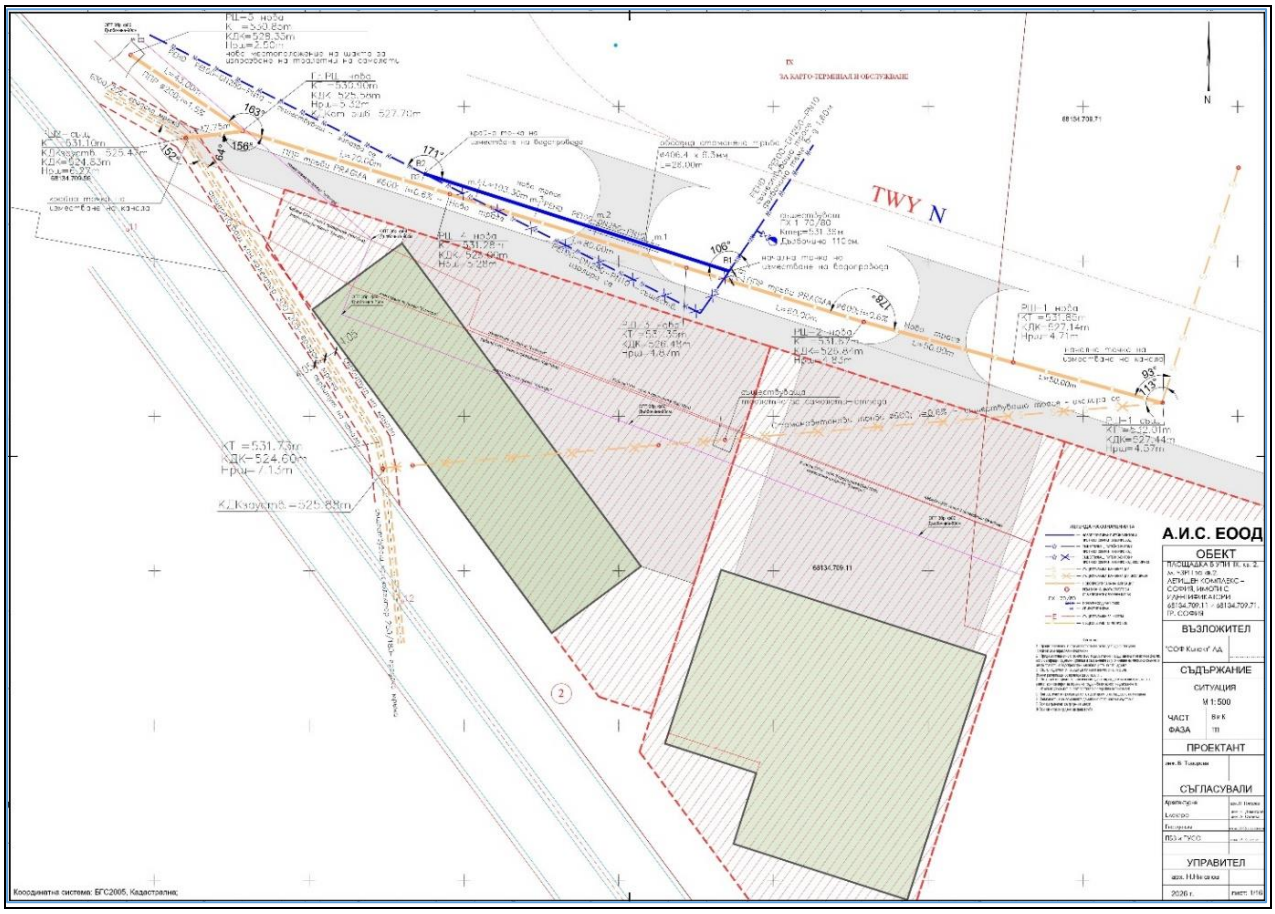
Новопроектираният канал се предвижда да се изпълни от полипропиленови тръби „PRAGMA“ DN 600 – удароустойчиви (съгласно БДС, EN1411 и БДС EN12061).

Максималното водно количество, което може да се провежда от тези тръби при наклон J = 0,006 m/m’ и запълване H/D = 0,90 е Q = 590 l/s и скорост на отвеждане V = 2,20 m/s.

По трасето на новата канализация са предвидени да се изпълнят 5 бр. нови ревизионни шахти (РШ) с максимално отстояние между тях до 80 m. Шахтите ще се изпълнят от готови стоманобетонови елементи Ø1000.

Тръбите ще се полагат върху подложка от земно-влажен бетон и засипка от пясък, след което ще се зариват с баластра, съгласно утвърдена схема за монтаж и уплътнение.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 4. Ново трасе за изместване на съществуващ канализационен клон (маркировка в кафяво)

При изместването на канализационния клон се предвижда да отпадне и една съществуваща бетонова площадка с шахта в нея, находяща се в един от терените за изграждане на бъдещите хангари и перонни пространства (Терен 3). В шахтата се отвеждат битовите отпадъчни води от тоалетните на самолетите. Тази шахта и площадката към нея ще бъдат преместени паралелно с изместването на канализационния клон в северозападната част на канализацията в имот 68134.709.11. Ще се изпълни Нова РШ5 и ще се отлее стоманобетон на нивото на терена с обща площ около 60 m^2 (10x6 m) и дебелина 25 cm. За съоръжението се предвижда и ново електрозахранване захранване за осветление на площадката с мощност 15 kW и категория по осигуреност на електроснабдяването – трета. Присъединяването на обекта към електропроводната мрежа ще се осъществи от съществуващ трансформаторен пост 6/0,4 kV КТП „Запад“ по нова кабелна електропроводна линия ниско напрежение (НН) 1 kV от КТП „Запад“ до обекта.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

1.2.4. Външно ел. захранване с кабели СрН-20kV до ново БКЗРУ "SS-Хангари" и ново БКЗРУ "SS-Хангари" на "Хангари" в УПИ IX-за карго-терминал и обслужване, ПИ 68134.709.11, кв.2, м. "Летищен комплекс-София", р-н "Слатина", гр. София“, находящ се в ПИ 68134.709.11; УПИ IX; кв.2, м. „Летищен комплекс”

Електрозахранването на хангарите ще се осъществи посредством изграждане на нова БКЗРУ "SS-Хангари" 20 kV в УПИ IX, ПИ 68134.709.11, кв.2, м. "Летищен комплекс-София". Новата БКЗРУ е включена в писмо на МОСВ с изх. № ОВОС-87-2/06.06.2025 г., съгласно което компетентният орган преценява, че няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста процедури по ОВОС. За захранване на нова БКЗРУ "SS-Хангари" 20 kV ще бъдат изтеглени два броя нови кабела 20 kV тип САХЕк(вн)П-3х1х240 mm^2, както следва:

- Първият кабел 20kV тип САХЕк(вн)П-3х1х240 mm^2, ще бъде изтеглен от муфа 20 kV към кабел от П/с "Враждебна" – изпълнен по друг проект;
- Вторият кабел 20kV тип САХЕк(вн)П-3х1х240 mm^2, ще бъде изтеглен от муфа 20 kV към кабел от Нова Възлова станция "SS-0" – изпълнен по друг проект.

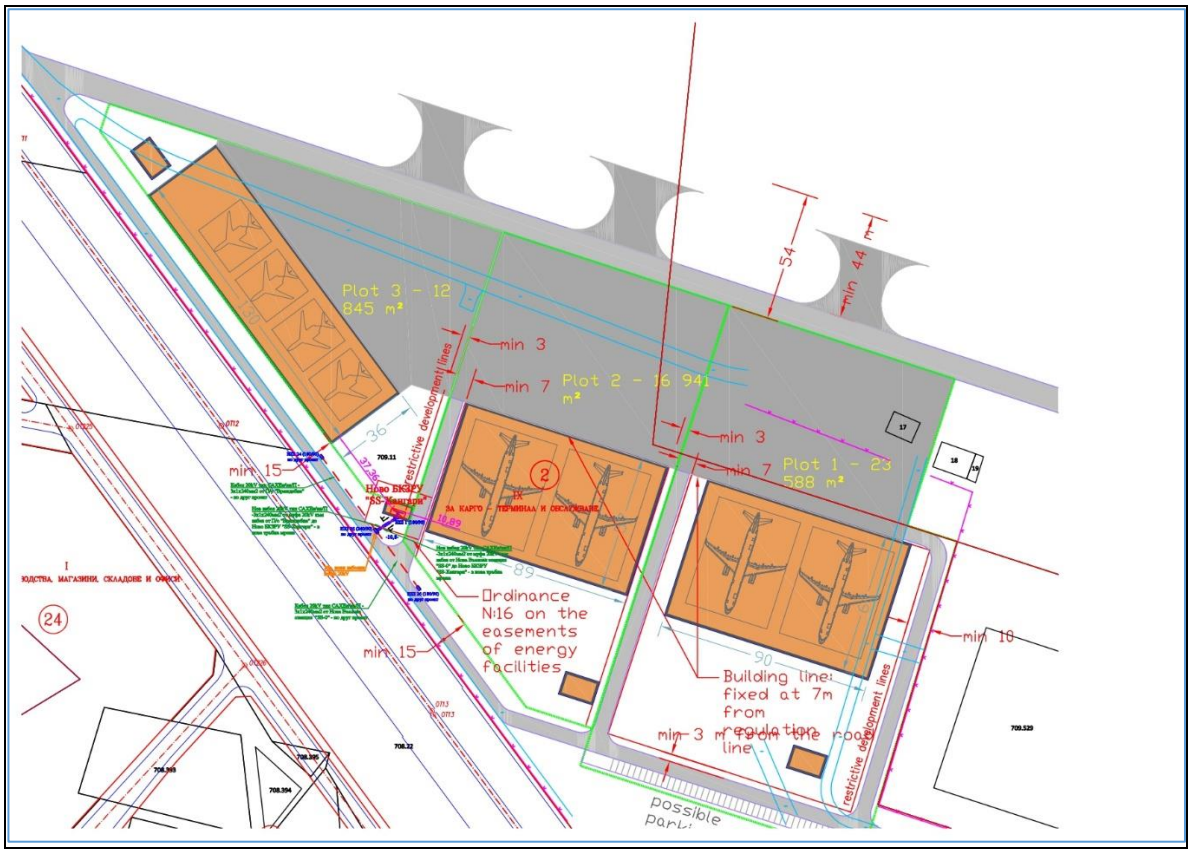
Изтеглянето на новите кабели ще се изпълни в нова тръбна мрежа. Изкопите ще се изпълнят съгласно Наредба 3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии. Общата дължината на новите кабелни трасета СрН ще бъде около 10,3 m, а единичната дължина на новите кабелни линии е, както следва:

- Кабел 3х1х240 mm^2 от муфа 20 kV към кабел от П/с "Враждебна" до нова БКЗРУ "SS-Хангари" – около 20 m;
- Кабел 3х1х240 mm^2 от муфа 20 kV към кабел от Нова Възлова станция "SS-0" до нова БКЗРУ "SS-Хангари" – около 20 m.

В проекта е предвидено новите кабели 20 kV да бъдат изтеглени в нова тръбна мрежа с три броя нови PVC тръби Ø200/5,9 mm, замонолитени в бетонов кожух.

Новата БКЗРУ ще се достави на място в напълно завършен вид и ще се монтира върху предварително изграден стоманобетонов фундамент.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

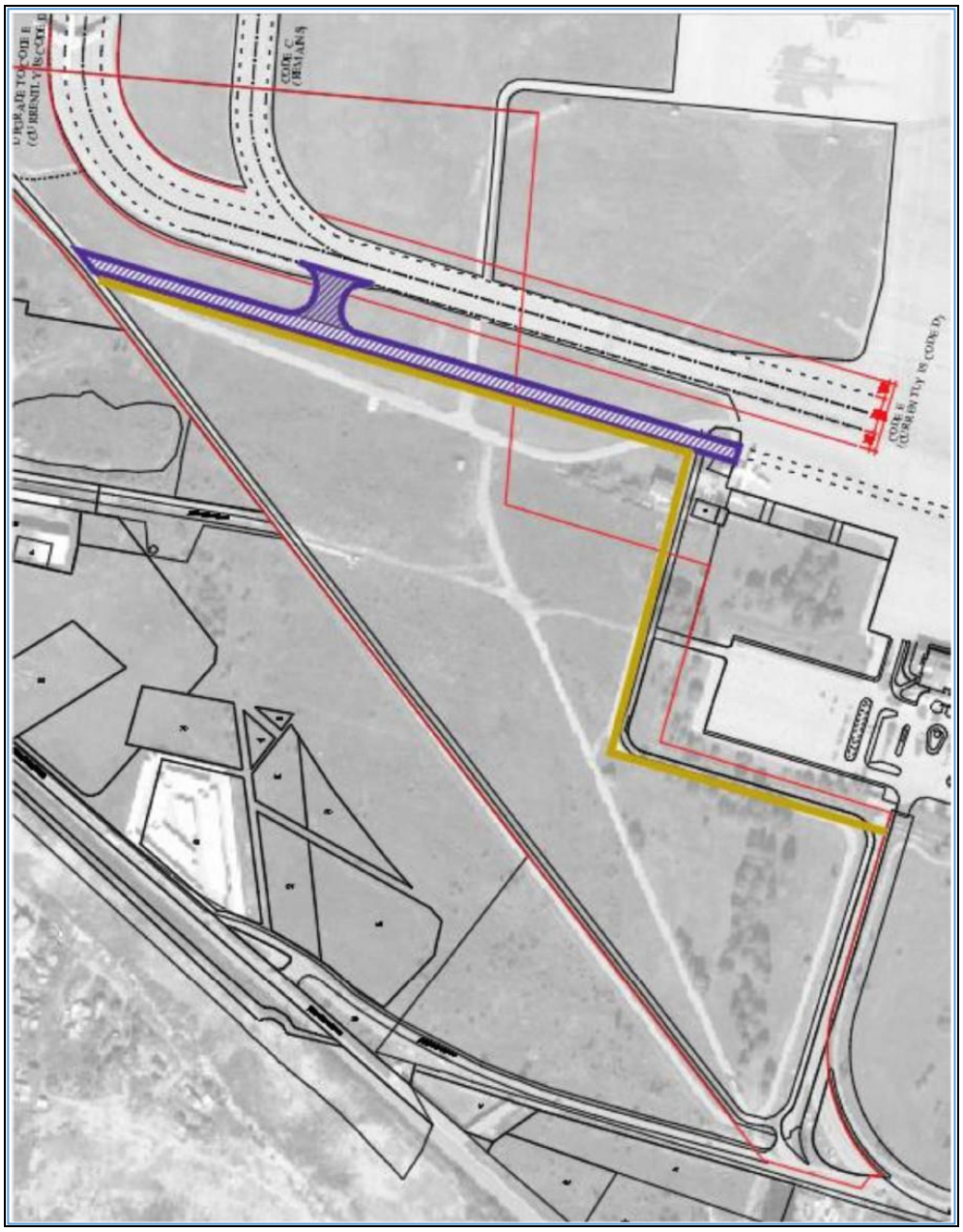


Фигура 5. Местоположение нова БКЗРУ "SS-Хангари"

1.2.5. Нова ограда за отделяне на Зона „Въздух" от Зона „Земя", разположена северно/североизточно от терена на хангарите в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София" по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София" по плана на гр. София

Преди започване на строителство на новия хангар и пероните се предвижда строителство на нова ограда за изместване на границата между страна „Земя" и страна „Въздух" и осигуряване на площадка за предстоящите строителни дейности за хангара. За оградата се предвиждат изкопни дейности и направа на фундамент. След въвеждане в експлоатация на новата ограда и отделянето на терена в страна „Земя" ще може да започне строителството. Оградата ще се изгражда и измества поетапно, съответно на реда на изграждане на хангарите. Очаква се първо да започне строителството в Терен 3.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 6. Нова ограда за изместване на границата между страна „Земя“ и страна „Въздух“ (маркировка в жълто)

Общата максимална дължина на оградата се очаква да бъде 800 m. Оградата ще се изпълнява поетапно, в зависимост от графика на развитие на проектите в отделните терени (Plot 1/Терен1, Plot 2/Терен2, Plot 3/Терен3) и ще има различен контур и дължина в зависимост от етапа на строителство. За изграждане на оградата ще се изпълни изкоп, стоманобетонови фундаменти и метални вертикални колони/профили. Височината на оградата трябва да е минимум 244 cm от по-ниския терен в случай на денивелация от двете й страни. След изграждане на обектите оградата ще се демонтира поетапно. Приблизителното количество на изкопаните земни маси се очаква да бъде около 100 m^3. Земните маси ще бъдат извозвани на депо, като при наличие на

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

технологична възможност част от тях може да се депонират на обекта и да се вложат като обратен насип след демонтаж на оградата, разбиването на фундаментите й и извозване на депо.

1.3. Дейност 3 - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж съответно в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X и ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

1.3.1. Изместване на съществуващо съоръжение за третиране на подозрителен багаж в ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София.

Съществуващото съоръжение за третиране на подозрителен багаж (багаж, който не е ясно какъв е/какво има вътре) е разположено на територията на летище София в ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.11, УПИ IX, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София, западно от сградата на ВИП А. Съоръжението е изградено от стоманобетонови ограждащи елементи (стени) с височина 2 m, на обща площ от около 25 m^2. За съоръжението е осигурен достъп до пътната мрежа на летищния комплекс посредством път с трайна настилка. Съоръжението попада в рамките на „Терен 2“, предназначен за обект „MRO Хангари“ и поради това се налага да бъде изместено.

Предвижда се съоръжението да бъде изместено на северозапад от сегашното му местоположение, в зелена зона попадаща в ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София. Подобно на съществуващото, новото съоръжение ще се състои от стоманобетонови ограждащи елементи (стени) със сходна височина и площ в план. До съоръжението ще се осигури достъп посредством съществуващия периметров/сервизен път и отклонение от него в зелената площ, представляващо стар асфалтов път, върху който ще бъде насипан и валиран пласт от 10-15 cm скална маса.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 7. Ново местоположение на съоръжение за третиране на подозрителен багаж

1.3.2. Изместване на съществуваща постройка за специализиран полицейски отряд в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Съществуващата постройка за специализиран полицейски отряд е разположена на територията на Летище Васил Левски - София в ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.11, УПИ IX, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София. Постройката е едноетажна, метална конструкция, тип „Контейнер“ с размери в план приблизително 4 x 4 m. Оборудвана е с електрическа инсталация, в т.ч. осветителна инсталация и с климатизатор. Новото местоположение на постройката ще бъде в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София.

За новото местоположение на постройката се предвижда изграждане на стоманобетонов фундамент и площадка около постройката. Приблизителните размери ще бъдат 5,2 x 5,2 m. Не се предвижда изграждане на път за достъп до постройката.

1.4. Дейност 4 - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

1.4.1. Реконструкция на перона и самолетни стоянки

Дейността включва преустройство и разширение на системата от стоянки за самолети и пътеки за рулиране пред Терминал 1 и новия Терминал 2/3. Това се налага във връзка с планираното увеличаване на броя на стоянките и постигане на съответствие с приложимите международни стандарти, включително указанията на ICAO и FAA, като се осигури и съвместимост с плана за развитие на летището.

Новата перонна площадка ще разполага с 37 стоянки за самолети категория C, подходящи за A321-NEO, 10 от които ще бъдат пред новия терминал 3. Те ще могат да поемат 10 самолета от категория C или 3 самолета от категория E плюс 4 от категория C. Стоянките за самолети от категория C са проектирани с ширина 45 m, което ги прави подходящи за всички модели самолети от тази категория. Осигурено е изискваното от AESA разстояние от 4,5 m.

В съответствие с функционалните изисквания на пероните и пътеките за рулиране и експлоатационните характеристики на проектния флот от въздухоплавателни средства, летищната зона е проектирана с комбинация от настилки. Предвидени са бетонови настилки в зони, подложени на големи статични натоварвания. Асфалтовите настилки се прилагат в участъци, където е необходима висока износоустойчивост и натоварване на динамичен товар.

Съответно, бетонова настилка се предвижда по:

- зоната на основния и носещи колесници на ВС - зоната от настилката, върху която се предават настоварванията от основните колесници на самолета при престой;
- зоната на следата на носовия колесник - зоната от настилката, която поема натоварването от предното колело на самолета при престой;
- зони на влияние от крилата и зареждането с гориво с цел устойчивост при разливи на ГСМ;
- всички допълнителни зони, подложени на повторно статично натоварване или концентрирани натоварвания от самолетообслужваща техника.

За всички останали участъци от летищната зона, които не са подложени на тези специфични натоварвания, се предвижда асфалтова настилка. Тя осигурява необходимата носимоспособност, улеснява етапното изпълнение по време на строителството и намалява разходите за жизнения цикъл. Едновременно с това остава в съответствие с изискванията за проектиране на FAA и ICAO.

В участъците, където крайното оформяне на новия перон и пътеките за рулиране позволяват, усилването на съществуващата асфалтова настилка ще се извърши чрез полагане на асфалтова настилка. За осигуряване на необходимото сцепление, осигуряване на нови проектни наклони, подобрено отводняване и премахване на компрометирания износващ пласт на настилката, се предвижда фрезоване на съществуващата повърхност с дебелина 5 cm. След фрезоването ще се полага минимален пласт с дебелина 14 cm, така че получената конструктивно сечение да отговаря на изискванията на FAARFIELD.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Използвайки повишената носимоспособност на земната основа (CBR = 15) и 25-годишната самолетна комбинация, конструкцията на бетоновата настилка, необходима за стоянките, е оразмерена в FAARFIELD. Получената конструкция се състои от:

- P-501 PCC износващ пласт от бетон – 400 mm
- P-306 подложен бетон (Lean Concrete) – 200 mm
- P-209 основен пласт от трошен камък – 300 mm
- Стабилизирана основа (CBR 15).

Общата дебелина на бетоновата настилка над усилената основа е 900 mm, което осигурява изчислена експлоатационна годност на настилката над 25 години.

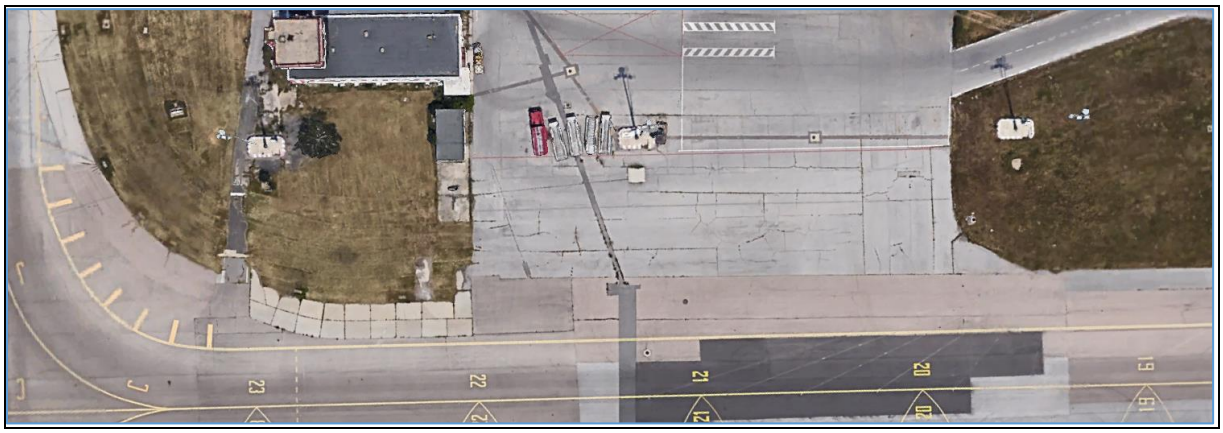
Конструкцията на асфалтовата настилка се състои от:

- P-401 / P-403 HMA асфалтов повърхностен пласт – 100 mm
- P-401 / P-403 HMA асфалтов усилен пласт – 150 mm
- P-209 основен пласт от трошен камък – 320 mm
- Стабилизирана земна основа (CBR 15).

Общата конструктивна дебелина на асфалтовата настилка над стабилизираната земна основа е 570 mm, което осигурява изчислена експлоатационна годност на настилката над 25 години, което е задължително условие по концесионен договор.

Обслужващите (сервизни) пътища в границите на Дейност 4 ще бъдат с обща дебелина от 65 cm (20 cm асфалтобетонова, 25 cm подосновен пласт и 20 cm основа), което отговаря на изискванията за структурното число, необходимо за 25-годишния експлоатационен период съгласно концесионния договор.

Поради разширяването на перона, съществуващата сграда за аварийно обслужване (с номер по кадастър 68134.709.533.16), разположена в обхвата на ремонта, трябва да бъде премахната (вж. *Фигура 8*).



Фигура 8. Съществуваща сграда за аварийно обслужване (означена с червен правоъгълник)

В границите на изпълнение на Дейност 4 са налични съществуващи ВиК мрежи и съоръжения, преминаващи под настилката. След преглед на наличната техническа документация е потвърдено, че работите няма да компрометират

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

тяхната експлоатация, като се има предвид, че тези съоръжения са разположени на дълбочина, по-голяма от тази на интервенцията за регенерация на настилката. Във всеки случай ситуацията ще бъде преоценена в следващия етап, след като бъде разработен Технически проект, в случай, че е необходимо ще бъде направено допълнително укрепване.

В резултат на реконструкцията на новите проектни нива на перона, височините на ревизионните шахти и дъждоприемните шахтите, разположени в зоната на реконструкцията на перона, трябва да бъдат коригирани, за да съответстват на новите завършени коти. Увеличаването на височината ще се извърши посредством бетонни удължителни рамки или пръстени, изпълнени на място или с помощта на подходящи строителни системи, осигуряващи адекватна структурна непрекъснатост със съществуващата шахта. Добавените елементи ще осигуряват механична устойчивост, еквивалентна на тази на капаците на шахтите и околната конструкция на перона, позволявайки безопасна експлоатация при експлоатационните натоварвания, приложими за перона, и гарантирайки правилното интегриране с новата повърхност на перона в съответствие с приложимите технически стандарти.

Съществуващата площадкова дъждовна канализационна мрежа в границите на изпълнение на Дейност 4 е изградена предимно от бетонови тръби с диаметри от Ø150, Ø200, Ø300, Ø400, Ø800, Ø1000, като дренажната мрежа е смесена и няма отделяне на потока дъждовни количества попадащи на перона и стоянките. Съществуващите проводи се заустват в 2 броя каломаслоуловители (КМУ), разположени в тревни площи в рамките на имота на летище София. След преминаване на водните количества през КМУ, те заустват в Канавка №3 и в последствие тя зауства в р. Искър.

Предвидено е да се изгради нова канализационна мрежа и съоръжения, която ще зауства в съществуваща подземна инфраструктура. Предвижда се разделна дъждовна канализационна мрежа, като улавяните води ще бъдат разделени на 2 потока – условно чисти води от перона и води с евентуални примеси на нефтопродукти в зоната на стоянките.

Условно чистите води се предвижда да заустват в Канавка №3, а водите с примеси на нефтопродукти се предвижда да бъдат заустени в съществуващите КМУ намиращи се на терен.

Предвиждат се ревизионни шахти, предназначени да осигурят достъп до тръбопроводите за ремонт, поддръжка, инспекция и почистване. Новата мрежа ще бъде изградена от тръби с диаметър Ø315, Ø400, Ø500, Ø630, Ø800, Ø1000 и Ø1200 и линейни отводнители. Линейните отводнители в зоната на движение се предвиждат да са с клас на натоварване F900, а тези в другите зони D400. Тръбите ще бъдат полагани в изкоп, като по цялата дължина на проектираните канализационни участъци е предвидена пясъчна подложка под тръбите или подложен бетон с минимална дебелина 10 cm, отстрани и засипване до 20 cm над тръбата. Останалата част от изкопа ще се засипе и уплътни с баластра. Засипването на тръбите ще се изпълни на пластове по 0,30 m с уплътняване.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Връзките между тръбите ще се изпълнят чрез муфи и уплътнения, съгласно документацията на фирмата производител.

По отношение на електроснабдяването на перона пред Терминал 1 и новия Терминал 2/3 е предвидено ново решение за средното напрежение (СрН) и ниското напрежение (НН), което да осигури надеждно електрозахранване, използвайки съществуващия капацитет на линиите СрН и съществуващата инфраструктура и се предлага нова инфраструктура за електрозахранване, обединяваща в пръстен всички нива на напрежение 6,3/10/20 kV. Предвидени са следните основни промени:

- Промени в Основна разпределителна подстанция 6,3/10/0,4kV (GRP) – Предвижда се подмяна на съществуващия трансформатор 6,3/10kV/1MVA/Dyn5 с нов силов трансформатор 6,3/10kV/20MVA/YNyn0/ONAN с „Янсенов“ автоматичен стъпален регулатор на напрежението под товар; подмяна на 2 комплекта кабелни глави вътрешен монтаж 6,3/12 kV; подмяна на 2 комплекта кабелни глави вътрешен монтаж 10/12 kV; доставка на диференциална релейна защита както и полагане на нови контролни кабели и сигнали за блокировка към килия на „Секционник“ 6,3 kV и съответните вакуумни прекъсвачи 6,3 kV и 10 kV; подмяна на съществуващите токови трансформатори ТТ СрН с нови 6,3kV и 10kV с 3 броя вторични намотки, съгласно нуждите на релейната защита и техническите изисквания за измерване на електроенергията съгласно ПУЕЕУ.
- Доставка и монтаж на нови 6,3/10/20 kV & 6,3/20 kV разпределителни подстанции.
- Доставка и монтаж на един авариен дизелов генератор 0,4 kV/80 kVA. Дизел-генераторът за резервно захранване ще бъде монтиран при съществуващата трансформаторна подстанция ТП7 и ще бъде с резервоар за дизелово гориво с обем 100 L интегриран в рамата на дизел-генератора, в двустенно изпълнение или с каптажна вана, която да предотвратява евентуално изтичане на гориво и/или масло. Дизел-генераторът ще осигурява аварийно/резервно електрозахранване, като съответно ще работи само при отпадане на основното захранване и при периодични функционални проби. Дизел-генераторът ще бъде снабден със защитни системи срещу ниско налягане на маслото, прегряване, прекалено високи обороти и електрическо претоварване. Не се предвижда изграждането на допълнителен външен (надземен или подземен) резервоар, нито обособяване на складово стопанство за съхранение на гориво за дизел-генератора. Цялото необходимо количество дизелово гориво ще се съхранява единствено в интегрирания в рамата на самия генератор резервоар (с капацитет 100 L), който е фабрично затворен и обезопасен срещу разлив/изтичания и най-често е с двойни стени. Доставката на дизелово гориво за генератора ще се осъществява само при необходимост (например след периодични тестове на системите или реално аварийно

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

включване) от външен лицензиран доставчик на горива. Зареждането ще става директно в интегрирания резервоар чрез мобилна автоцистерна на доставчика.

- Осветителни кули при Терминал 1 и перон - Планира се захранващите кабели в съществуващите стълбове (8, 7, 48, 6, 5, 16, 15 и 14) да бъдат заменени с нови, ако е необходимо. Новите осветителни тела ще имат LED светлинен източник, с асиметрично разпределение на светлината, цветова температура 4000 K и индекс на цветопредаване CRI >70. Корпусът е от алуминий, с UV стабилизирана поликарбонатна интегрална оптика за диодните лещи и дифузьора.

По отношение на осветлението на перона пред Терминал 1 и новия Терминал 2/3 са предвидени следните основни промени:

- Наземно осветление на летището - Системата за осветление на централната линия на пистата за рулиране трябва да бъде преместена поради преконфигурирането на перона и произтичащите от това промени в разположението на пистата за рулиране. Ще бъде изпълнено ново решение за осветление в съответствие с приложимите стандарти на EASA и националните авиационни стандарти, за да се гарантира правилното насочване, премахване на препятствия и оперативна безопасност.
- Осветление на перона - Преконфигурирането на перона налага преразпределение и/или преместване на високите мачти, както и модернизиране и обновяване на осветителните тела (с източник на светлина: LED), монтирани на мачтите, които ще останат в експлоатация, с цел да се гарантира съответствие с изискванията, установени в CS ADR-DSN.M.750 относно осветлението на перона с прожектори. Високите мачти 5, 6, 7, 8, 48, 14, 15 и 16 ще бъдат използвани повторно. Местоположенията на мачтите 10, 11 и 12 не могат да бъдат използвани повторно, тъй като по тяхното настоящо местоположение е планирано да минава сервизен път. Общо ще бъдат инсталирани 12 нови високи мачти: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K и L, наречени временно по този начин, за да се избегне припокриване със съществуващата номерация.

1.4.2. Реконструкция на пътека за рулиране L (Lima)

Предвижда се реконструкция на съществуващата пътека за рулиране L (Lima), която обхваща площ от приблизително 21 335 m². Наличното покритие е гъвкаво (от асфалт) и то ще бъде премахнато изцяло, заедно с подложния слой от трошен камък. След това пътеката за рулиране ще бъде изградена наново с подложка от трошен камък и покриващ слой от асфалт.

Предварителните разчети показват, че работите ще включват отстраняването на приблизително 5 333,75 m³ асфалт и 6 827,20 m³ трошен камък. На този етап се приема, че същите количества асфалт и трошен камък ще бъдат необходими за изграждането наново на пътеката за рулиране.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Освен реконструкцията на пътеката за рулиране се предвижда и възстановяване на наземното осветление (AGL) и маркировка. Работите ще включват и изграждането на нов кабелен канал на AGL, който ще осигури необходимата подземна инфраструктура за съоръженията на наземното осветление в обновената зона.

Окончателният обхват на възстановяването на наземното осветление и на новия кабелен канал ще бъде съгласуван с пътните работи и потвърден по време на изготвянето на подробния проект.

Предвидена е и реконструкция на системата за улавяне и отвеждане на дъждовните води в обновената зона.

1.4.3. Реконструкция на антиобледенителни площадки „Изток“ и „Запад“

Предвижда се реконструкция на съществуващите антиобледенителни площадки „Изток“ и „Запад“, на които при нужда самолетите се третират с антиобледенителна течност. Площадките са с гъвкаво покритие (асфалт положен върху трошен камък). Площите на реконструкцията ще бъдат около 13 032 m² за източната площадка и около 11 282 m² за западната площадка (общо около 24 314 m²).

Съществуващите настилки ще бъдат напълно премахнати и след това изградени наново. За антиобледенителна площадка „Изток“ това означава, че ще бъдат премахнати около 3 258 m³ асфалт и 4 170,24 m³ трошен камък. Съответно, за антиобледенителна площадка „Запад“ ще бъдат отстранени приблизително 2 820,5 m³ асфалт и 3 610,24 m³ трошен камък. Това прави общо приблизително 6 078,5 m³ асфалт и 7 780,48 m³ трошен камък. На този етап се приема, че същите количества асфалт и трошен камък ще бъдат необходими за изграждането наново на антиобледенителните площадки.

Освен реконструкцията на антиобледенителните площадки се предвижда и възстановяване на наземното осветление (AGL) и маркировка в обновените части.

Предвидена е и реконструкция на системите за улавяне и отвеждане на дъждовни води и антиобледенителна течност в обновените зони.

1.4.4. Реконструкция на пътека за рулиране N (November) в участъка между пресичанията с пътеки за рулиране R и B

Предвижда се реконструкция на съществуващата пътека за рулиране N (November) в участъка между пресичанията с пътеки за рулиране R и B. Площта, която ще обхваща реконструкцията е приблизително 31 039 m². Наличното покритие е гъвкаво (от асфалт положен върху трошен камък) и понастоящем няма наземно осветление (AGL). По време на реконструкцията ще бъде премахнато изцяло съществуващото асфалтово покритие, заедно с подложния слой от трошен камък. След това пътеката за рулиране ще бъде изградена наново с подложка от трошен камък и покриващ слой от асфалт.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Предварителните разчети показват, че работите ще включват отстраняването на приблизително 7 759,75 m³ асфалт и 9 932,48 m³ трошен камък. На този етап се приема, че същите количества асфалт и трошен камък ще бъдат необходими за изграждането наново на пътеката за рулиране.

Въпреки че в този участък от пътека за рулиране N (November) понастоящем няма система за наземно осветление (AGL), строителните работи ще включват предварителна подготовка за бъдещото изграждане и пускане в експлоатация на такава система. Тази предварителна подготовка ще осигури необходимата подземна инфраструктура, която да улесни бъдещия монтаж на оборудването за AGL, като същевременно сведе до минимум необходимостта от последващи намеси в новоизградената пътна настилка.

Предвидена е и реконструкция на системата за улавяне и отвеждане на дъждовните води в обновената зона, както и на всички други видове подземна инфраструктура, които ще бъдат евентуално засегнати в резултат на реконструкцията на пътеката за рулиране.

След приключването на строителните работи по пътеката за рулиране, ще бъде положена и необходимата маркировка.

1.5. Дейност 5 - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

Изпълнението на Дейност 5 (Д5) предвижда:

- Изграждане на нова пътека за рулиране (TWY "S1") за достъп до съседни на концесионната площ имоти и обекти, обща част от цялостния летищен комплекс, включително предхангарно пространство (несертифициран перон);
- Реконструкция на настилката на перона на военните.

1.5.1. Изграждане на нова пътека за рулиране (TWY "S1") за достъп до съседни на концесионната площ имоти и обекти, обща част от цялостния летищен комплекс, включително предхангарно пространство (несертифициран перон)

Тази дейност предвижда изграждането на изцяло нова пътека за рулиране (наименувана TWY "S1"), която да осигури връзка в западния край на съществуващата писта за излитане и кацане с перона на военните в северната част на летищния комплекс и останалите сгради и съоръжения в тази зона. Между нова пътека за рулиране TWY "S1" и съществуващия перон на военните, като част от проекта ще бъде изградено предхангарно пространство (несертифициран перон) с три самолетни стоянки. Дейността попада в ПИ с номера 68134.709.7 и 68134.709.9 и ще обхваща приблизителна площ от около 6 873 m² перон, 30 441 m² пътека за рулиране S1 и допълнителни 20 686 m² площ за подравняване на терена, или общо 58 000 m².

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Новият перон ще бъде с твърда настилка, изградена от приблизително 4 123,8 m³ бетон и 2 061,9 m³ трошен камък. Работите ще включват и изграждането на нова система за улавяне и отвеждане на дъждовни води в зоната на перона с три стоянки, която ще осигурява необходимото събиране и отвеждане на повърхностните води, образуващи се в рамките на новата настилка.

Пътека за рулиране „S1“ ще бъде с гъвкава настилка с асфалтово покритие. За нея ще са необходими приблизително 7 610 m³ асфалт и 9 741 m³ трошен камък. Като част от дейността ще бъде изградено наземно осветление (AGL) в сертифицирания участък на TWY “S1”, съгласно изискванията за експлоатацията на новата писта за рулиране.

Предвидените работите също така ще включват подравняване на околното пространство с площ от приблизително 20 686 m², като по предварителна оценка обемът на преместените земни маси се оценява на 6 205,8 m³.

1.5.2. Реконструкция на настилката на перона на военните

Тази дейност включва рехабилитация и реконструкция на съществуващата твърда настилка в рамките на перона на военните, разположен в северната част на летищния комплекс (северно от пистата за излитане и кацане). Дейността попада в ПИ с номер 68134.709.430 и ще обхваща приблизителна площ от около 35 857 m². Целта на предвижданата реконструкция е възстановяване на конструктивните и експлоатационните характеристики на перона за самолети, като същевременно да се гарантира спазването на приложимите инженерни стандарти за летища и експлоатационните изисквания. Като цяло дейността ще включва реконструкцията на настилката, маркировката и отводнителната система, обслужващи перона на военните.

1.6. Дейност 6 - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община

Дейност 6 (Д6) ще бъде изпълнена в западната част на съществуваща складова сграда с обща площ 2913.7 m^2. Сградата е разположена в ПИ с идентификатор 68134.709.480. Площта на складовете, които ще бъдат ремонтирани е 843.40 m^2.

Складове №№ 1, 4 и 5 ще бъдат обединени чрез отварянето на технологичен отвор 3 x 3 m в преградната стена по ос 3, като за отвора е предвиден монтаж на нова врата.

В склада ще бъдат организирани следните вътрешни помещения:

- Помещенията за офиси в северозападния ъгъл се ремонтират – едното помещение е битово с баня с тоалетна, гардеробна и място за почивка с кухненски бокс, а второто - офис помещение;
- Помещенията за акумулаторно и офис в югоизточната част на склад 4 и 5 се преработват за складове за храни без изисквания за съхранение при ниски температури (с площ 15.00 m^2) и за IT материали (с площ 17.80 m^2);

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

- Изграждат и следните помещения на собствена, независима от носещата конструкция на склада, конструкция:
  - ✓ Склад за светлотехника и електрооборудване с височина до покрива на сградата и с площ 41.45 m^2.
  - ✓ Сектор за съхранение на боя, разработен съгласно противопожарните изисквания, състоящ се от склад с площ 36.8 m^2 с принудителна вентилация и частично лесноразрушаващи се фасадни елементи и противопожарно преддверие с повишено налягане с площ 10.30 m^2.

Останалата част от склада е условно разделена на сектори за стелажно съхранение на различни видове стоки. Около 15% от складовата площ е предвидена за „свободна зона“ за безстелажно съхранение на стоки.

Предвидено е място за домуване и зареждане на повдигащата техника – електрически високоповдигач, палетни колички и електрокар.

Предвидена е зона за съхранение на колички за багаж, както и за временно събиране на отпадъци и опаковки.

Предвидени са стелажи за стандартни европалета, като височините на отделните нива на стелажите ще могат да бъдат променяни в процеса на експлоатация.

Предвидени са следните строително-монтажни дейности:

- По част Архитектура: демонтаж на гипсокартонени стени; пробиване на отвор за врата в плътната стена между складове №4 и №5 от една страна и №1; демонтаж на индустриални плъзгащи се врати по фасади и подмяната им със секционни врати; подмяна на покривната еднослойна ЛТ ламарина с нова такава; подмяна на еднослойната ЛТ ламарина по фасади с фасадни полиуретанови термопанели; в зоните, където е необходимо ще бъдат монтирани пожароустойчиви минераловатни термопанели; обособяване на нови складови помещения; направа на индустриален под - шлайфана бетонна настилка с дебелина около 10 cm;
- По част Конструкции: укрепване на нов отвор за врата по ос 3; удължаване на цокъл и монтаж на допълнителни водачи по фасади за монтаж на нови врати;
- По част ОВиК: предвижда се създаване на микроклимат в офисите и битовите помещения, както и в камерата за съхранение на пакетирани хранителни стоки. Освен в тези помещения, в складовите помещения е предвидена общообменна вентилация, а в пожарните помещения – и принудителна;
- По част Електрическа: Предвижда се подмяна на осветлението и инсталиране на нови контакти, съответстващи на съвременните нормативни изисквания. Определени са местата за зареждане на подемната техника и там са предвидени достатъчно мощности за зареждането ѝ (предимно в неработно време). Подменя се пожароизвестителната система. Предвижда се и нова мълниезащитна инсталация. Проектирано е ново главно разпределително табло (ГРТ) на

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

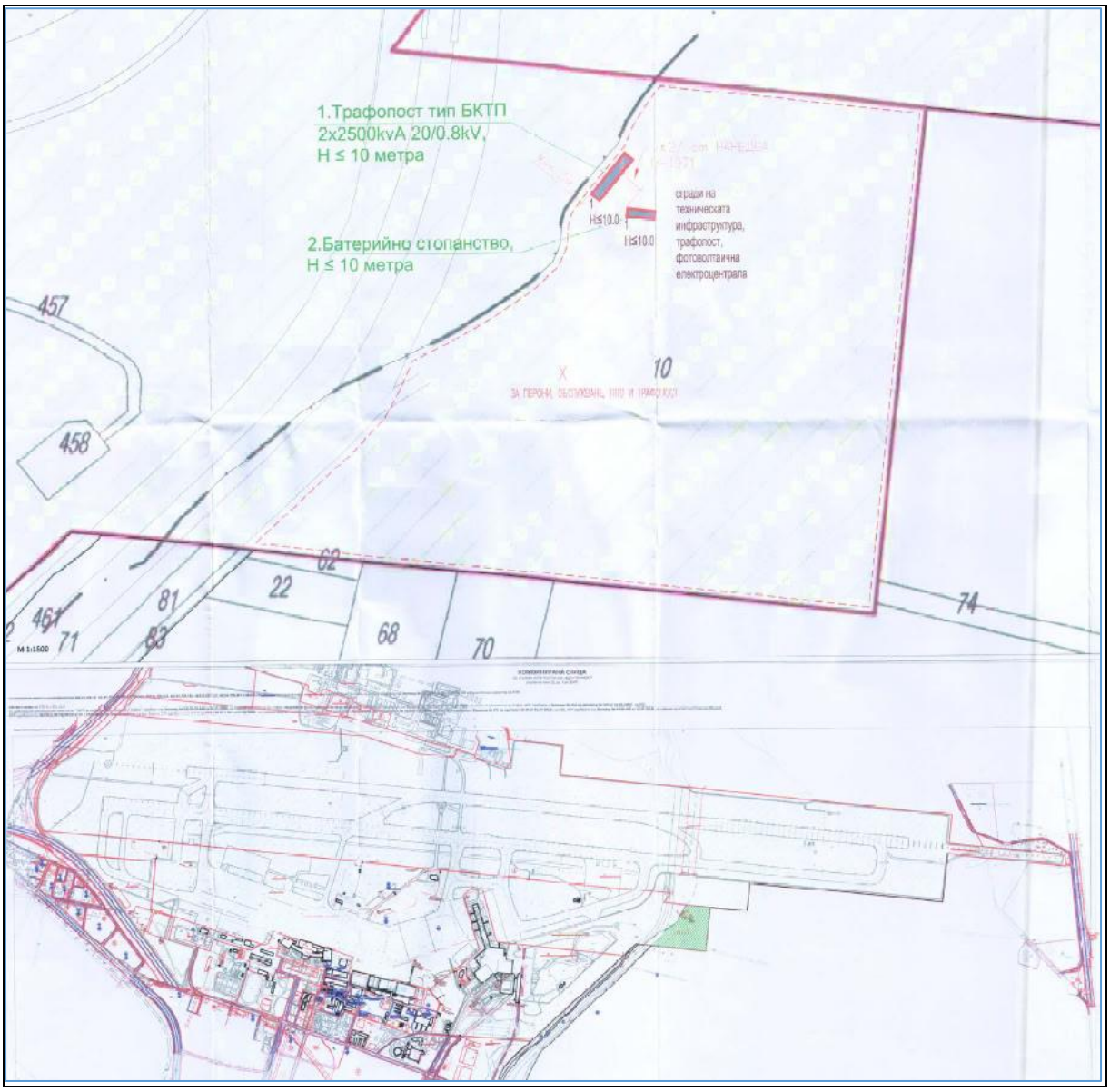
функционално подходящо място. Предвиждат се и два извода на фасада за зарядни станции за автомобили/бусове;

- По част ВиК: Пред западния вход ще бъде разположен линеен отводнител. Ще бъдат подменени тръбни връзки за битовото помещение. Кондензните води от новите климатици ще бъдат отвеждани към площадковата канализация. Предвидена е подмяна на пожарната инсталация, включително нови пожарни касети на нови места. Водите от покрива ще се отвеждат към площадковата канализация с нови улуци и водосточни тръби.

1.7. Дейност 7 - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура

1.7.1. Батерийното стопанство, предмет на Дейност 7 (Д7) ще бъде изцяло разположено в поземлен имот с идентификатор 68134.8573.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-85/26.11.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, и попада в УПИ X - "за перони, обслужване, ППО и трафопост", кв. 2 по действащ ЧЗРП за м. „Летищен комплекс - София", СО - район "Слатина" и район "Кремиковци", одобрен със Заповед № РД-09-50-646/04.11.1999 г. на гл. архитект на гр. София. Батерийното стопанство ще работи съвместно с фотоволтаичната електроцентрала с мощност до 5 MW за производство на електроенергия за собствени нужди на летището, разположена в същия поземлен имот. Разположението на батерийното стопанство е показано на *Фигура 9*.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 9. Разположение на батерийното стопанство

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

2.1. Дейност 1 - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения

Проектът за изграждане на хангара предвижда той да е с размери около 132x38 m със застроена площ около 5016 m² и допълнителни технически и административно-битови помещения на два етажа (с обща площ на тези

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

помещения около 720 m²). Предвидените помощни помещения са с приблизителни размери в план 10 на 36 m и с етажна височина: Партер (1-ви етаж) - 4,0 m; 2-ри етаж 3,5 m или с обща разгърната площ около 720 m^2. Кота корниз: +14,00 до +14,50 м по цялата периферия.

Светлата височина при вратите е приблизително + 11,00 м. Хангарът ще е оборудван с 1 брой окачен кран с товароносимост до 4.0 t на кука. Хангарът ще е без колони във цялата си използваема площ. Носещата стоманена конструкция ще се опира само по периферията на хангара. Хангарът може да се раздели на 2 зони, като едната е за 2 броя Глобал 7000 или подобни самолети. Покривната конструкция ще се изпълнява по системата „послоен монтаж: ЛТ + пароизолация + топлоизполация 150 mm минерална вата + мембрана“. Върху покрива ще се монтират „smoke-out” капандури и горно осветление.

Подът на хангара ще бъде изпълнен като „индустриален под” - дисперсноармирана стоманобетонова плоча върху еластична основа, за която се дефинира необходимият Е-Модул. Подът ще бъде с минимален наклон от 0,2 % към средата на хангара с цел отводняване. За всяка местостоянка на самолет ще се осигурят „питове” в индустриалния под, в които се подават електрозахранване и сгъстен въздух.

Хангарът ще има 2 броя врати с вертикално движение със светъл отвор в ширина около 60 и 54 m. Вертикалната планировка на перона ще бъде проектирана така, че да не навлизат дъждовни води към хангара. Кота +0,00 ще бъде подбрана според нивото настилката на перона.

Отоплението на хангара ще се реализира чрез 2 броя термопомпи с мощност 90 kW всяка или алтернативна енергоефективна система. За административно-битовата част ще е необходима мощност до 20 kW.

Фасадната система ще бъде изпълнена с минерал-ватови панели с дебелина 150 mm.

В хангара ще бъде изпълнена автоматична пожарогасителна инсталация с вода, като резервоарът за противопожарни нужди ще бъде разположен в близост до хангара или под индустриалния под, в средата на сградата с цел намаляване на пътищата на магистралните водопроводи.

Предвижда се осветление на перона и по периферията на хангара реализирано чрез „LED” лампи.

Електрозахранването ще се осъществи от трафопост на границата на имота чрез подземен кабел. Главното електроразпределително табло, помещение за дизел-генератор и компресорно ще се обособят в задната част (фасада югозапад) с врати за обслужване от външната страна. Всички вътрешни стени (към хангарната площ ще бъдат изградени от противопожарни панели със защита срещу пожар от 120 минути.

Около хангара ще бъде изграден обходен път за коли на Противопожарната служба и вътрешно площадков транспорт. Достъпът до хангара откъм перона ще се осъществява през КПП 3 или КПП 5 след изпълнена процедура за достъп (пропуск и придружител).

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Предвижда се в хангара да работят общо около 30 души, от които 25 мъже и 5 жени.

Околното застрояване не създава нито функционални, нито обемно-пространствени конфликти с бъдещия обект хангар за самолети.

Операциите, които ще се извършат в хангара са преглед, демонтаж на части, подмяна или възстановяване на някои дефекти във вътрешността на самолетите и монтаж на самолетните части и инсталации.

Предвидено е да бъде изградена нова „предхангарна площадка – перон“, нов сервизен път пред новата площадка, нова връзка от предхангарната площадка до съществуваща пътека за рулиране „N“ и нов периметров път. Предвидено е въздухоплавателните средства да бъдат довеждани до предхангарната площадка не на собствен ход.

За движението на самолетообслужващата техника е предвиден сервизен път с ширина на платното за движение 10 m.

Периметровият път ще е с ширина на платното за движение 6,0 m и два банкета по 1,0 m. Настилката на периметровия път ще е за категория на движението леко. Пътят ще бъде проектиран като вътрешнолетищен за максимална скорост 30 km/h и ще бъде ситуиран на максимално близко разстояние до оградата (2-4 m) при съобразяване на минимални радиуси на завоите за посочената скорост.

„Предхангарната площадка“ пред хангарите ще бъде от бетонова или асфалтобетонова настилка, а връзките с пътеката за рулиране довеждащи до „Перона“ ще бъдат от асфалтобетонова или бетонова настилка. Надлъжните и напречните наклони ще бъдат изпълнени така, че да се осигурява възможно най-бързото оттичане на повърхностните води. Отводняването на предхангарната площадка ще бъде съобразено със съществуващата инфраструктура като проектни нива, така че да не бъдат изливани водите от новите пътеки за рулиране и предхангарна площадка към пътека за рулиране N.

Перонът в Терен 3 (Plot 3) ще е с приблизителна площ от 5 751 m^2. Извън Терен 3 (Plot 3) връзката с пътеката за рулиране ще е с приблизителна площ от 827 m^2, а новият сервизен път ще е с приблизителна площ от 2 023 m^2.

Водите от всички перонни части, както и от вътрешните хангарни пространства в зоната за обслужване на самолети ще преминават през каломаслоуловители преди постъпването им съответните канализационни системи на летището.

Режимът на работа по време на строителството ще бъде 8-часов, 7 дни в седмицата до приключване на СМР, а по време на експлоатация ще бъде на две смени - 24 часа в денонощието, 7 дни в седмицата, 365 дни в годината.

В хангара ще се извършват само строго ограничени по вид и мащаб технически дейности, включително:

- Смяна и обслужване на авиационни компоненти и системи;
- Техническо обслужване на крила и фюзелаж с ръчни пневматични и електрически инструменти.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

В хангара не се предвиждат миене на корпуса и на частите, сваляне на старата боя на самолетите, както и бояджийски операции на корпуса и на частите.

В етапа на реализацията на обекта на площадката ще бъде използвана тежка техника включваща багери, камиони, кранове, валяци и друга необходима механизация за изграждането на металната конструкция и извършване на изкопните и насипните работи. Предвижда се дълбочината за фундиране на стъпките за металната конструкция на хангара да бъде 1,30 m.

Отнетият хумусен пласт ще бъде временно съхранен отделно от останалата земна маса в границите на имота, до неговото последващо използване по предназначение - при оформяне на засегнатите по време на строителството, свободни от застрояване зелени площи. Съхраняването на отнетия хумус и оползотворяването му ще се извършва при условията на чл. 15, ал. 1 и ал. 2 на Закона за почвите и Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

Ориентировъчното количество на изкопаните земни маси се оценява на около 15 000 m^3.

Няма да се използва взрив при строителството.

2.2. Дейност 2 - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти

2.2.1. Изместване на съществуващ кабел Ср.Н 20 kV към П/СТ "Враждебна" (Извод "Аида") трасе до ТП РВД 32-247 през УПИ IX и УПИ X, кв. 2, м. Летищен Комплекс - София" по плана на гр. София.

Изместването на трасето ще бъде изпълнено с кабел тип САХЕк(вн)П - 3x1x185 mm^2. Кабелът ще бъде изтеглен през тръбна мрежа и кабелни шахти. Общата дължина на новото кабелно трасе СрН 20 kV ще е около 850 m.

Няма да се използва взрив при изместването на кабела.

2.2.2. Частично изместване на съществуващ оптичен кабел в участък, находящ се в границите на ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" по плана на гр. София

За полагането на новия оптичен кабел ще се изгради кабелна мрежа. Ще се положат шест броя PVC тръби Ø80 в изкоп с размери 0.4/1.0 m. Тръбите ще се положат по дъното на изкопа. В участъците, където тръбите ще минават под път или писта се предвижда тръбите да бъдат положени в бетонов кожух.

Кабелът предвиден за полагане е едномодов и отговаря на препоръки G652 на ITU-T. Кабелът ще е изцяло диелектричен и ще бъде изтеглен в защитна тръба HDPE Ø32 mm. Оптичният кабел ще е с 48 влакна и със степен на защита на

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

кабела IP68. Тъй като използваните материали ще са с изцяло диелектричен характер, не се налага използването на електричество, дистанционно захранване и заземяване. Дължината на изместеното трасе е около 506 m.

Няма да се използва взрив при изместването на кабела.

2.2.3. Изместване на съществуваща ВиК инфраструктура минаваща през имот ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. "Летищен комплекс - София" по плана на гр. София

ЕТАП 1: Частично изместване на съществуващ площадков водопровод в участък, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Предвижда се промяна на част от съществуващото трасе на площадковия водопровод с дължина 103,30 m. Новопроектираният водопровод се предвижда да се изпълни от полиетиленови тръби висока плътност – PE100RC SDR 17- DN 250*14,8 PN10. Типът тръби PE100RC SDR 17 са напорни тръби за подземен монтаж без пясъчна подложка и засипка около тръбите. Въпреки това, предвид спецификата на земната основа и тежкото натоварване, за настоящия проект ще се предвиди подложка и засипка около тръбите.

Изместването ще става чрез изкопаване на траншея с дълбочина средно около 130 cm, укрепена по надлежния ред; полагане на новата тръба със същите параметри по детайл, предложен от проектанта и след това зарита със същия земен материал, получен при изкопите след надлежна трамбовка. При извършване на изкопните работи, земните маси ще се полагат „на отвал“ до изкопа и след това ще се връщат обратно в него. Отпадналите тръби ще се отстраняват от терена и ще се извозват по определения за целта начин като строителни отпадъци.

Няма да се използва взрив при строителството.

ЕТАП 2: Частично изместване на съществуващ площадков канализационен клон в участък, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София. Нова точка на заустване в преминаващ югозападно от терена на хангарите канализационен колектор с размери 300/205 см. Изместване на шахта за отпадни води от тоалетни на самолети

Част от съществуващото трасе на канала от стоманобетонови тръби Ø600 mm с дължина около 250 m ще бъде изместено, като новото трасе ще бъде с дължина около 325 m и ще зауства в съществуващ преминаващ югозападно от терена канализационен колектор с размери 300/205 cm. Дълбочините на новите трасета ще бъдат приблизително на същото ниво, както и на съществуващият канал, т.е. средно на около 450 cm от терена.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Новопроектираният канал се предвижда да се изпълни от полипропиленови тръби „PRAGMA“ DN 600 – удароустойчиви (съгласно БДС, EN1411 и БДС EN12061).

Максималното водно количество, което може да се провежда от тези тръби при наклон J = 0,006 m/m’ и запълване H/D = 0,90 е Q = 590 L/s и скорост на отвеждане V = 2,20 m/s.

По трасето на новата канализация са предвидени да се изпълнят 5 бр. нови ревизионни шахти (РШ) с максимално отстояние между тях до 80 m. Шахтите ще се изпълнят от готови стоманобетонови елементи Ø1000.

Тръбите ще се полагат върху подложка от земно-влажен бетон и засипка от пясък, след което ще се зариват с баластра, съгласно утвърдена схема за монтаж и уплътнение.

Ще се изпълни и нова РШ5 и ще се отлее стоманобетон на нивото на терена с обща площ около 60 m^2 (10x6 m) и дебелина 25 cm. В шахтата ще се отвеждат битовите отпадъчни води от тоалетните на самолетите. За съоръжението се предвижда и ново електрозахранване захранване за осветление на площадката с мощност 15 kW и категория по осигуреност на електроснабдяването – трета. Присъединяването на обекта към електропроводната мрежа ще се осъществи от съществуващ трансформаторен пост 6/0,4 kV КТП „Запад“ по нова кабелна електропроводна линия ниско напрежение (НН) 1 kV от КТП „Запад“ до обекта.

Няма да се използва взрив при строителството.

2.2.4. Външно ел. захранване с кабели СрН-20kV до ново БКЗРУ "SS-Хангари" и ново БКЗРУ "SS-Хангари" на "Хангари" в УПИ IX-за карго-терминал и обслужване, ПИ 68134.709.11, кв.2, м. "Летищен комплекс-София", р-н "Слатина", гр. София“, находящ се в ПИ 68134.709.11; УПИ IX; кв.2, м. „Летищен комплекс”

За захранване на нова БКЗРУ "SS-Хангари" 20 kV ще бъдат изтеглени два броя нови кабела 20 kV тип САХЕк(вн)П-3х1х240 mm^2, както следва:

- Първият кабел 20kV тип САХЕк(вн)П-3х1х240 mm^2, ще бъде изтеглен от муфа 20 kV към кабел от П/с "Враждебна" – изпълнен по друг проект;
- Вторият кабел 20kV тип САХЕк(вн)П-3х1х240 mm^2, ще бъде изтеглен от муфа 20 kV към кабел от Нова Възлова станция "SS-0" – изпълнен по друг проект.

Изтеглянето на новите кабели ще се изпълни в нова тръбна мрежа. Изкопите ще се изпълнят съгласно Наредба 3/09.06.2004 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии. Общата дължината на новите кабелни трасета СрН ще бъде около 10,3 m, а единичната дължина на новите кабелни линии е, както следва:

- Кабел 3х1х240 mm^2 от муфа 20 kV към кабел от П/с "Враждебна" до нова БКЗРУ "SS-Хангари" – около 20 m;
- Кабел 3х1х240 mm^2 от муфа 20 kV към кабел от Нова Възлова станция "SS-0" до нова БКЗРУ "SS-Хангари" – около 20 m.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

В проекта е предвидено новите кабели 20 kV да бъдат изтеглени в нова тръбна мрежа с три броя нови PVC тръби Ф200/5,9 mm, замонолитени в бетонов кожух.

Новата БКЗРУ ще се достави на място в напълно завършен вид и ще се монтира върху предварително изграден стоманобетонов фундамент.

Няма да се използва взрив при строителството.

Общо за Дейност 2 се очаква да бъдат изкопани около 3 214 m^3 земни маси. От това количество около 2 372 m^3 ще бъдат вложени обратно като обратен насип и 842 m^3 ще бъдат извозени на депо.

2.2.5. Нова ограда за отделяне на Зона „Въздух“ от Зона „Земя“, разположена северно/североизточно от терена на хангарите в ПИ с идентификатор 68134.709.11 по КРРР, УПИ IX, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София и в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Общата максимална дължина на оградата се очаква да бъде 800 m. За оградата се предвиждат изкопни дейности и направа на фундамент. Изкопните дейности ще са в ограничен мащаб и са свързани единствено с направата на изкопи за изливане на ивичния фундамент на оградата с дълбочина 60 cm. След въвеждане в експлоатация на новата ограда и отделянето на терена в страна „Земя“ ще може да започне строителството. Оградата ще се изгражда и измества поетапно, съответно на реда на изграждане на хангарите. Очаква се първо да започне строителството в Терен 3.

За изграждането на оградата няма необходимост от спомагателни или поддържащи дейности и няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура.

Няма да се използва взрив нито при строителството, нито при последващото разрушаване на оградата.

2.3. Дейност 3 - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж съответно в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X и ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

2.3.1. Изместване на съществуващо съоръжение за третиране на подозрителен багаж в ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Съоръжението за третиране на подозрителен багаж ще бъде изградено от стоманобетонови ограждащи елементи (стени) с височина 2 m, на обща площ от около 25 m^2. До съоръжението ще се осигури достъп посредством съществуващия периметров/сервизен път и отклонение от него в зелената площ, представляващо стар асфалтов път, върху който ще бъде насипан и валиран пласт от 10-15 cm скална маса. Общото ориентировъчно количество скална маса, което ще е

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

необходимо за пътя е около 50 m^3. Изкопни работи ще се изпълнят в малък участък от стария съществуващ път до съоръжението и ще включват около 20 m^3 земни маси.

Няма да се използва взрив при строителството.

2.3.2. Изместване на съществуваща постройка за специализиран полицейски отряд в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Основните процеси включват осигуряване на подходящо помещение за разполагане на специализиран полицейски отряд на територията на летище София. Постройката е едноетажна, метална конструкция, тип „Контейнер“ с размери в план приблизително 4 x 4 m, разположена върху стоманобетонов фундамент и площадка около постройката. Приблизителните размери на фундамента и площадката ще бъдат 5,2 x 5,2 m. Не се предвижда изграждане на път за достъп до постройката.

Предвижда се постройката да бъде свързана към най-близката подходяща точка за присъединяване към електроснабдителната система на летището.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура.

Минимални изкопни работи се предвиждат само за изграждането на фундамента на постройката, като дълбочината на изкопа няма да надвишава 50 cm.

2.4. Дейност 4 - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

2.4.1. Реконструкция на перона и самолетни стоянки

Основните процеси ще бъдат типичните за самолетни перони, пътеки за рулиране и самолетни стоянки и няма да се отличават от досегашните. Чрез реконструкцията ще се увеличи броят на стоянките и ще се постигне съответствие с актуалните приложими международни стандарти.

Новата перонна площадка ще разполага с 37 стоянки за самолети категория C, подходящи за A321-NEO, 10 от които ще бъдат пред новия терминал 3. Те ще могат да поемат 10 самолета от категория C или 3 самолета от категория E плюс 4 от категория C. Стоянките за самолети от категория C са проектирани с ширина 45 m, което ги прави подходящи за всички модели самолети от тази категория. Осигурено е изискваното от AESA разстояние от 4,5 m.

Общата площ, на която ще се извърши реконструкцията ще бъде около 250 000 m^2.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Дейностите по премахване на съществуваща настилка ще включват механизирано и/или ръчно разрушаване на съществуващата настилка, натоварване и транспортиране на получения строителен отпадък до определено депо.

Дълбочината на изкопите ще зависи от зоните, в които те ще бъдат извършвани и естеството на тези зони. Като правило ще се премахват/изкопават съществуващите настилки и съоръжения, докато се стигне до земната основа под тях. Съответно, за зоните с бетонова настилка ще се копае до около 90 cm, за зоните с асфалтова настилка – до около 57 cm, за обслужващи пътища – до около 65 cm, за подмяната на подземната инфраструктура – до съответната дълбочина, на която е положена подземната инфраструктура.

За строителството няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура – ще бъде използвана съществуващата такава. Строителните дейности ще се извършват по конвенционални методи за изграждане на самолетни перони, пътеки за рулиране, обслужващи пътища и самолетни стоянки.

Няма да се използва взрив нито при подмяна на съществуващите настилки, нито при строителството на новите.

2.4.2. Реконструкция на пътека за рулиране L (Lima)

Основните процеси ще бъдат типичните за пътеки за рулиране и няма да се отличават от досегашните.

Дейностите по премахване на съществуваща настилка ще включват механизирано и/или ръчно разрушаване на съществуващата настилка, натоварване и транспортиране на получения строителен отпадък до определено депо.

Предвижда се реконструкцията на съществуващата пътека за рулиране L (Lima), да обхваща площ от приблизително 21 335 m². Дълбочината на изкопите (премахването на съществуващата настилка) ще бъде до около 60 cm.

Няма да се използва взрив нито при разрушаване на съществуващата пътека за рулиране, нито при строителството на новата такава.

За строителството няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура – ще бъде използвана съществуващата такава. За изграждането наново на пътеката за рулиране ще са необходими приблизително 5 333,75 m³ асфалт и 6 827,20 m³ трошен камък. Строителните дейности ще се извършват по конвенционални методи за изграждане на самолетни пътеки за рулиране.

Като част от дейността ще бъде възстановено наземното осветление (AGL), съгласно изискванията за експлоатацията на обновената писта за рулиране. Работите ще включват и реконструкция на системата за улавяне и отвеждане на дъждовните води в обновената зона. Реконструираната система ще отвежда водите към съществуващата система за управление на дъждовните води на летището.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

2.4.3. Реконструкция на антиобледенителни площадки „Изток“ и „Запад“

Основните процеси ще бъдат типичните за антиобледенителни площадки, на които при нужда самолетите се третират с антиобледенителна течност и няма да се отличават от досегашните.

Площите на реконструкцията ще бъдат около 13 032 m² за източната площадка и около 11 282 m² за западната площадка (общо около 24 314 m²). Дълбочината на изкопите (премахването на съществуващата настилка) ще бъде до около 60 cm.

Няма да се използва взрив нито при разрушаване на съществуващата настилка, нито при строителството на новата такава.

За строителството няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура – ще бъде използвана съществуващата такава. За изграждането наново на антиобледенителните площадки ще са необходими приблизително около 3 258 m³ асфалт и 4 170,24 m³ трошен камък за източната площадка и около 2 820,5 m³ асфалт и 3 610,24 m³ трошен камък за западната площадка. Строителните дейности ще се извършват по конвенционални методи за изграждане на гъвкави настилки за придвижване на самолети.

Като част от дейността ще бъде възстановено наземното осветление (AGL), съгласно изискванията за експлоатацията на обновените антиобледенителни площадки. Работите ще включват и реконструкция на системите за улавяне и отвеждане на дъждовните води и антиобледенителна течност в обновените зони. Реконструираните системи ще отвежда водите към съществуващата система за управление на водите от антиобледенителните площадки на летището.

2.4.4. Реконструкция на пътека за рулиране N (November) в участъка между пресичанията с пътеки за рулиране R и B

Основните процеси ще бъдат типичните за пътеки за рулиране и няма да се отличават от досегашните.

Дейностите по премахване на съществуваща настилка ще включват механизирано и/или ръчно разрушаване на съществуващата настилка, натоварване и транспортиране на получения строителен отпадък до определено депо.

Предвижда се реконструкцията на съществуващата пътека за рулиране N (November) в участъка между пресичанията с пътеки за рулиране R и B да обхваща площ от приблизително 31 039 m². Дълбочината на изкопите (премахването на съществуващата настилка) ще бъде до около 60 cm.

Няма да се използва взрив нито при разрушаване на съществуващата пътека за рулиране, нито при строителството на новата такава.

За строителството няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура – ще бъде използвана съществуващата такава. За изграждането наново на пътеката за рулиране ще са необходими приблизително 7 759,75 m³

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

асфалт и 9 932,48 m³ трошен камък. Строителните дейности ще се извършват по конвенционални методи за изграждане на самолетни пътеки за рулиране.

Работите ще включват и предварителна подготовка за бъдещото изграждане и пускане в експлоатация на система за наземно осветление (AGL).

Предвидена е и реконструкция на системата за улавяне и отвеждане на дъждовните води в обновената зона, както и на всички други видове подземна инфраструктура, които ще бъдат евентуално засегнати в резултат на реконструкцията.

2.5. Дейност 5 - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

2.5.1. Изграждане на нова пътека за рулиране (TWY "S1") за достъп до съседни на концесионната площ имоти и обекти, обща част от цялостния летищен комплекс, включително предхангарно пространство (несертифициран перон)

Основните процеси ще бъдат типичните за самолетни перони и пътеки за рулиране и няма да се отличават от досегашните.

Дейностите по премахване на съществуваща настилка ще включват механизирано и/или ръчно разрушаване на съществуващата настилка, натоварване и транспортиране на получения строителен отпадък до определено депо.

Отнетият хумусен пласт ще бъде временно съхранен отделно от останалата земна маса в границите на имота, до неговото последващо използване по предназначение - при оформяне на засегнатите по време на строителството, свободни от застрояване зелени площи. Съхраняването на отнетия хумус и оползотворяването му ще се извършва при условията на чл. 15, ал. 1 и ал. 2 на Закона за почвите и Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

Строителните дейности ще бъдат по типична методика за изграждане на самолетни перони, пътеки за рулиране и самолетни стоянки. Приблизителната обща площ, на която ще се извърши дейността е 58 000 m², от които около 6 873 m² за перона, 30 441 m² за пътека за рулиране S1 и допълнителни 20 686 m² площ за подравняване на околните терени.

Новият перон ще бъде с твърда настилка, изградена от приблизително 4 123,8 m³ бетон и 2 061,9 m³ трошен камък.

Пътека за рулиране “S1” ще бъде с гъвкава настилка с асфалтово покритие. За нея ще са необходими приблизително 7 610 m³ асфалт и 9 741 m³ трошен камък.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Предвидените работите също така ще включват подравняване на околното пространство с площ от приблизително 20 686 m², като по предварителна оценка обемът на преместените земни маси се оценява на 6 205,8 m³.

За строителството няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура – ще бъде използвана съществуващата такава. Като част от дейността ще бъде изградено наземно осветление (AGL) в сертифицирания участък на TWY “S1”, съгласно изискванията за експлоатацията на новата писта за рулиране. Работите ще включват и изграждането на нова система за улавяне и отвеждане на дъждовни води в зоната на перона с три стоянки, която ще осигурява необходимото събиране и отвеждане на повърхностните води, образуващи се в рамките на новата настилка. Новата система ще отвежда водите към съществуващата система за управление на дъждовните води на летището.

Няма да се използва взрив.

2.5.2. Реконструкция на настилката на перона на военните

Основните процеси ще бъдат типичните за самолетни перони и няма да се отличават от досегашните.

Дейностите по премахване на съществуващата настилка ще включват механизирано и/или ръчно разрушаване на съществуващата настилка, натоварване и транспортиране на получения строителен отпадък до определено депо. Очаква се отстранените материали да са около 21 514 m³ бетон и около 10 757 m³ трошен камък. На този етап от проекта се приема, че за изграждането на новата настилка ще бъдат необходими същите количества бетон и трошен камък, т.е. около 21 514 m³ бетон и около 10 757 m³ трошен камък.

Строителните дейности ще бъдат по типична методика за изграждане на самолетни перони. Приблизителната площ, на която ще се извърши реконструкцията е около 35 857 m² и включва целия съществуващ перон.

Окончателният състав на настилката и количествата на използваните строителни материали ще бъдат потвърдени по време на следващите етапи на проектиране, въз основа на приложимите проектни изисквания и детайлно проучване на съществуващите условия.

Като цяло дейността ще включва реконструкцията на настилката, маркировката и отводнителната система, обслужващи перона на военните.

За строителството и експлоатацията няма да има нужда от изграждане на нова техническа инфраструктура – ще бъде използвана съществуващата такава.

Няма да се използва взрив нито при разрушаването, нито при строителството.

2.6. Дейност 6 - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Площта на складовете, които ще бъдат ремонтирани е 843.40 m^2. Складове 4 и 5 имат обща площ от 484 m^2, а Склад 1 – 359,4 m^2.

При основния ремонт на склада ще се използват конвенционални методи за изпълнение на такива дейности. Няма да се използва взрив при строително-ремонтните работи.

Технологичните процеси по време на експлоатацията ще включват доставка, разтоварване, подреждане, и съхранение на материали и последващото им извеждане от складовите помещения за ползване за нуждите на летищния комплекс.

Ще бъде използвана съществуващата инфраструктура като няма необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности.

Съвсем минимални и плитки изкопни работи се предвиждат само при полагането на линейния отводнител при западния вход на сградата.

2.7. Дейност 7 - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура

Батерийното стопанство ще бъде с номинален капацитет 4,18 MWh. Ще бъде съставено от 4 бр. система за съхранение на енергия X-BESS 1000 AC Block модули, всеки с капацитет 1,045 MWh и мощност от 500 kW.

X-BESS използва батерийни клетки с литий-феро-фосфат (LFP), които са по-малко податливи на термичен пробив и пожари в сравнение с други литиево-йонни технологии. Независимо от това, във всяко устройство са внедрени няколко нива на активни и пасивни мерки за предотвратяване и потушаване на пожари, за да се осигури съответствие с международно признати стандарти и изисквания за пожарна безопасност на системи за съхранение на енергия (BESS), като IEC 62933, UL 9540, NFPA 855, както и в съответствие с най-добрите индустриални практики.

Модулите ще бъдат инсталирани върху общ бетонов фундамент с размери около 4 m на 4 m или ще се използват готови стоманобетонови блокове, положени върху подравнена земна основа. Ако бъде избран варианта с бетонов фундамент, под него ще бъде положен слой от трошен камък.

Ще се използва инфраструктурата на фотоволтаичния парк.

Няма да се използва взрив при строителството.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Реализацията на инвестиционното предложение е във връзка с предвижданията на „Актуализиран Генерален план за гражданско летище за обществено ползване София“, който определя развитието на летище София и се

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

разработва в изпълнение на задълженията на „СОФ Кънект" АД по Концесионния договор, Клауза 25.1 и чл. 436, ал. 2 от Закона за гражданското въздухоплаване, с период на действие от 35 години. С Решение № ЕО-3/2025 г. от 02.04.2025 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, издадено от Министъра на околната среда и водите е определено да се извърши Екологична оценка на Актуализиран Генерален план на летище София. Изготвен е Доклад за екологична оценка на Актуализиран Генерален план на летище София, представен на Министерство на околната среда и водите на 27.07.2026 г. за становище. До Доклада за екологична оценка е предоставен обществен достъп за провеждане на консултации в периода 28.07 – 28.08.2026 г. Понастоящем процедурата по екологична оценка е на етап отразяване на получените становища в окончателния Доклад за екологична оценка. В периода на консултациите не са получени отрицателни становища по доклада.

За всяка от дейностите в обхвата на инвестиционното предложение има необходимост от издаване на разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Всички дейности на ИП ще се реализират на територията на Летище София, населено място гр. София, област София (столица), община Столична, район Слатина, с изключение на дейността за изграждане на батерия за фотоволтаична централа, която ще се реализира на територията на гр. София, област София (столица), община Столична, район Кремиковци, кв. Враждебна. Имотите, в които ще се осъществяват включените в ИП дейности, са посочени в следващата таблица.

Таблица 1 Данни за имотите в обхвата на ИП по дейности по справка от кадастралната карта

Елемент на ИП	Поземлен имот №	Собственост	Вид територия	Начин на трайно ползване
Д1. Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения	68134.709.11	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Елемент на ИП	Поземлен имот №	Собственост	Вид територия	Начин на трайно ползване
				и транспорт
Д2. Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти	68134.709.71	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение и транспорт
	68134.709.11	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение и транспорт
Д3. Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и	68134.709.71	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение и транспорт
съоръжение за третиране на подозрителен багаж	68134.709.9	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение и транспорт
Д4. Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на	68134.709.71 68134.709.73 68134.709.9	Частна	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение и транспорт

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Елемент на ИП	Поземлен имот №	Собственост	Вид територия	Начин на трайно ползване
Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София				
Д5. Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София:				
• Изграждане на нова пътека за рулиране (TWY "S1") за достъп до съседни на концесионната площ имоти и обекти, обща част от цялостния летищен комплекс, включително предхангарно пространство (несертифициран перон)	68134.709.7 и 68134.709.9	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за движение и транспорт
• Реконструкция на настилката на перона на военните	68134.709.430	Държавна публична	Урбанизирана	За друг поземлен имот за

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

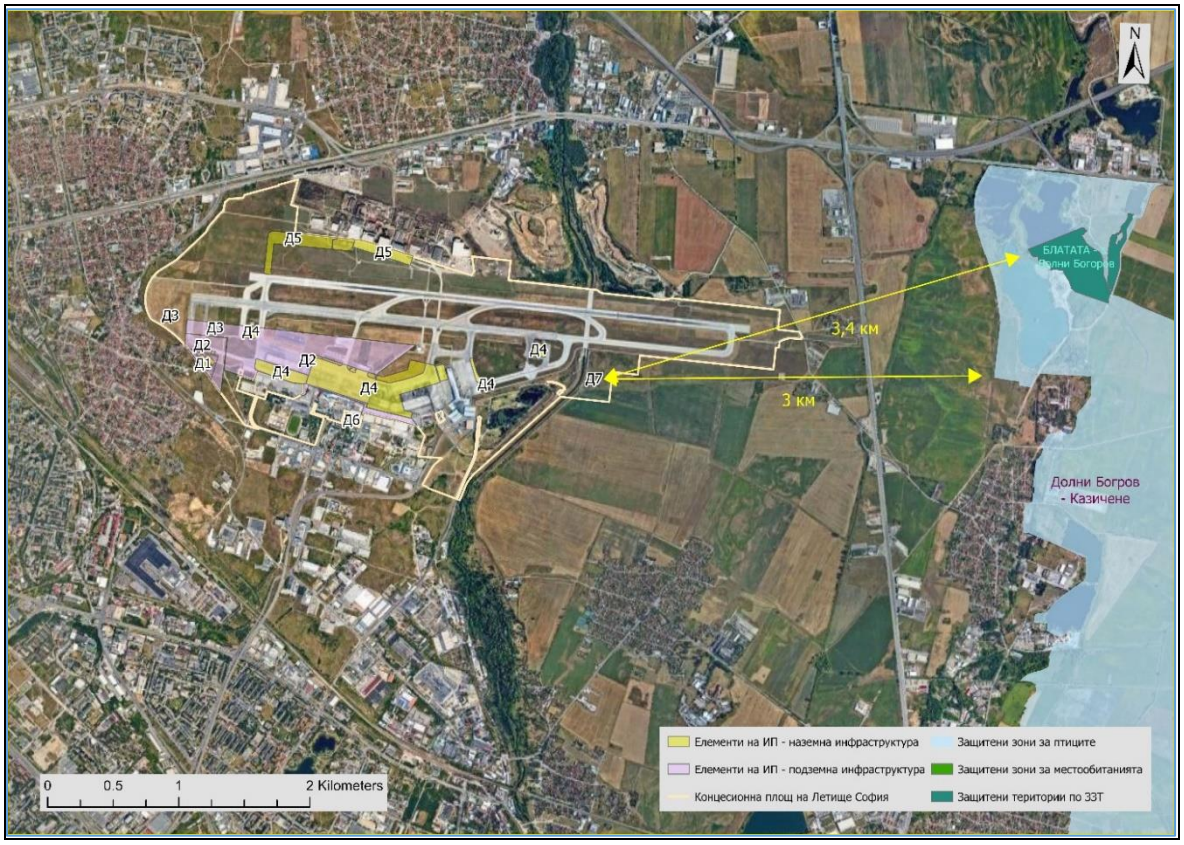
Елемент на ИП	Поземлен имот №	Собственост	Вид територия	Начин на трайно ползване
				движение и транспорт
Д6. Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община	68134.709.480.3	Държавна публична	Урбанизирана	Складова база, склад
Д7. Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура	68134.8573.10	Държавна публична	Територия на транспорта	За летище, аерогара

Имотите не попадат в територии за опазване на обектите на културното наследство и не засягат елементи на НЕМ или обекти, подлежащи на здравна защита.

Най-близко разположените елементи на НЕМ са защитена зона за опазване на дивите птици BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и защитена местност „Блатата – с. Долни Богров“, отстоящи на над 3 км от елементите на ИП (*Фигура 10*).

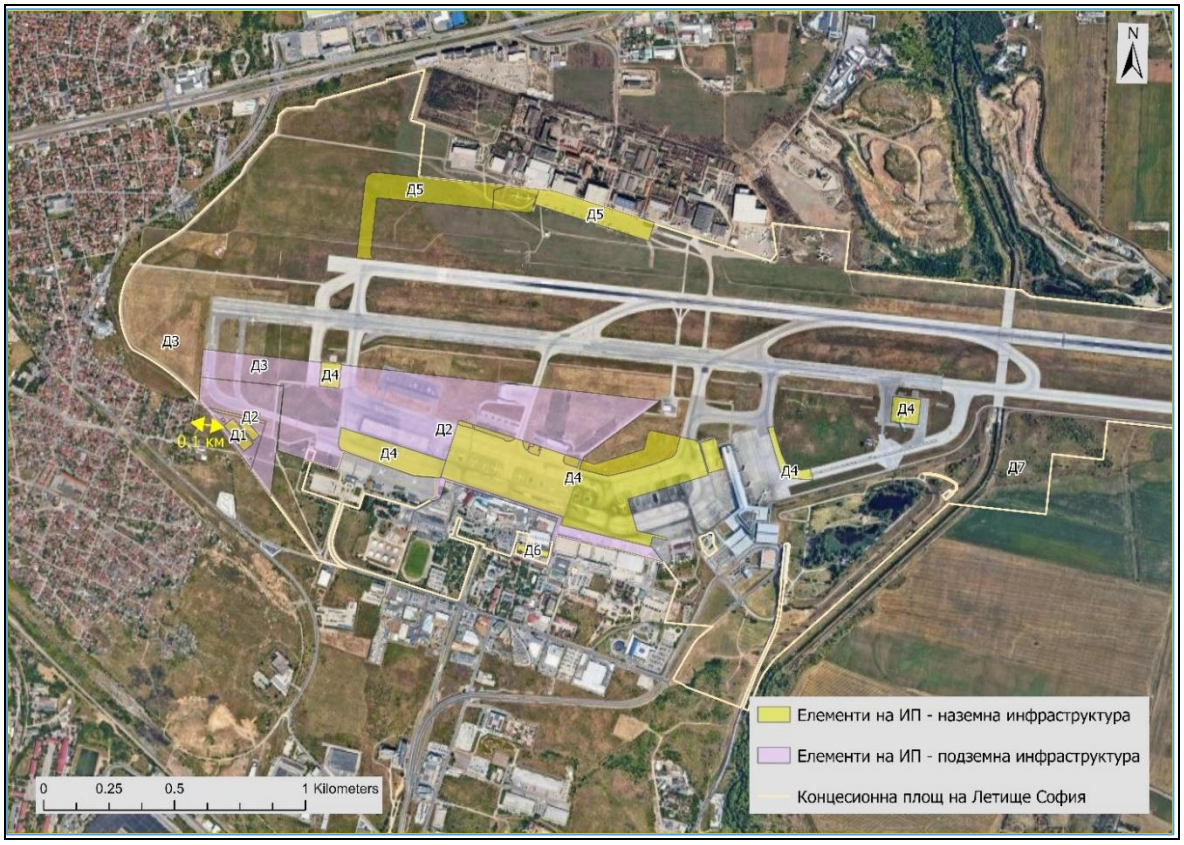
Предвидените по ИП дейности са изцяло и само в концесионната площ на летището и се намират на разстояние 0,1 км от най-близко разположените къщи (*Фигура 11*).

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 10. Местоположение на ИП по дейности спрямо най-близко разположените елементи на НЕМ

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4



Фигура 11. Местоположение на ИП по дейности спрямо най-близко разположените обекти подлежащи на здравна защита

ИП не е свързано с изграждане на нова или промени в съществуващата пътна инфраструктура извън концесионната площ на летището. Характерът на предлаганите дейности не предполага трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на изпълнението на всички дейности, предмет на настоящото инвестиционно предложение, ще има необходимост от използването на минимални количества вода – предимно за питейни и санирано-хигиенни нужди. За тази цел ще бъде използвана вода от съществуващата водоснабдителна мрежа на Летище София. При необходимост по време на строителството ще се използва вода и за оросяване на работните площадки, там където има риск от наднормено запрашаване, така че да не се допуска замърсяване на околните терени с прах. Необходимите водни количества ще бъдат доставяни от съществуващата водоснабдителна мрежа на Летище София, а там, където това е невъзможно, ще бъдат използвани водоноски.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане.

За различните дейности по проекта се предвиждат следните допълнителни ресурси и съоръжения:

- ***Дейност 1*** - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения:
  - ✓ За водоснабдяването за хангара с вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще се направи водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа в района на летището.
  - ✓ Електрозахранването на обекта ще се реализира от наличната и модернизирана инфраструктура в района на площадката. Захранването ще се осъществи от трафопост на границата на имота чрез подземен кабел
  - ✓ Ориентировъчното количество изкопни работи възлиза на 15 000 m^3, като при наличие на технологична възможност част от тях може да се използват за обекта.
  - ✓ Пясък ~200 m^3 и трошен камък ~10 500 m^3
- ***Дейност 2*** - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти:
  - ✓ Ориентировъчното количество изкопни работи възлиза на ~ 4 150 m^3. От това количество ~ 2 900 $м^3$ ще бъдат вложени обратно като обратен насип и ~ 1 250 m^3 ще бъдат извозени на депо.
  - ✓ Пясък ~500 m^3 и нестандартна баластра ~400 m^3.
- ***Дейност 3*** - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж:
  - ✓ До съоръжението за третиране на подозрителен багаж ще се осигури достъп посредством съществуващ периметров/сервизен път и нов път в зелената площ, решен с уплътнена скална маса или асфалтова настилка.
  - ✓ Ориентировъчното количество изкопни работи възлиза на ~ 20 m^3
  - ✓ Трошен камък ~12,5 m^3
- ***Дейност 4*** - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София:
  - ✓ За твърда настилка ще се използва ~ 22 650 m^3 трошен камък, а за гъвкава настилка ~ 49 664 m^3 трошен камък

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

- ✓ Земни маси ~ 124 650 m^3 (изкоп/насип във всички видове почви)
- ✓ Обемът на изкопите се оценява на ~ 1 146 m^3, като за засипването с изкопан материал ще са нужни ~ 942 m^3.
- ✓ Предвижда се и ползване на ~ 25 000 t пясък, както и вода за уплътняването на настилката, в количество ~ 11% от количеството на трошения камък.

- ***Дейност 5*** - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София:
  - ✓ Земни маси ~ 43 000 m^3 (изкоп/насип във всички видове почви)
  - ✓ За основа на твърдата настилка ще се използва ~ 13 500 m^3 трошен камък
  - ✓ За основа на гъвкавата настилка на пътеката за рулиране ще се използва ~1 344m^3 трошен камък, с още ~840 m^3 трошен камък за подосновен слой.
  - ✓ За уплътняване на настилката ще се използват вода в количество ~11% от количеството трошен камък.
- ***Дейност 6*** - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община:
  - ✓ Трошен камък ~10 m^3.
- ***Дейност 7*** - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура:
  - ✓ Предвижда се използване на ~10 m^3 трошен камък.

Няма необходимост от използване на други природни ресурси по време на строителството или експлоатацията на ИП.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат емитирани вещества, включително приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

7.1. Дейност 1 - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения.

По време на строителството при Дейност 1 се очакват временни и локализирани емисии във въздуха, свързани с изпълнението на изкопни, бетонови, транспортни и строително-монтажни дейности при изграждането на

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

сградата на хангара, прилежащите съоръжения, предхангарните площи и обслужващата инфраструктура.

Основните замърсители ще бъдат прахови частици от извършването на земни работи, изкопаване и обратно засипване на строителни изкопи, движение на строителна механизация и транспортиране на строителни материали. Очаква се да се генерират емисии от работата на строителна и транспортна техника, използваща течни горива, включващи азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди и фини прахови частици. Предвид характера, мащаба и продължителността на дейностите, емисиите се очаква да бъдат временни и локализирани в рамките на строителните площадки.

По време на експлоатацията не се очаква формиране на съществени емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. В хангара ще се извършват основно дейности по технически преглед, демонтаж и монтаж на самолетни компоненти, обслужване на системи и възстановяване на отделни елементи, като същите не са свързани с организирано изпускане на замърсители в атмосферния въздух. Не се предвиждат процеси, свързани с боядисване на въздухоплавателни средства, отстраняване на стари лаково-бояджийски покрития, измиване на самолети или други дейности, които биха образували летливи органични съединения или други атмосферни замърсители.

Резервното електрозахранване на обекта ще се осигурява чрез дизел-генератор с инсталирана мощност около 350 kW и резервоар за гориво с вместимост до 1 000 l, интегриран в рамата. Генераторът е предназначен за резервно захранване на обекта, поради което работата му се очаква да бъде с ограничен характер. Генераторът ще работи само при необходимост от аварийно или резервно електрозахранване и при периодични изпитвания, следователно емисиите от работата му ще бъдат ограничени по време и честота.

Планираните термопомпи за отопление не са свързани с горивен процес на площадката, следователно експлоатацията им не е свързана с формиране на емисии от горивни процеси на площадката.

7.2. Дейност 2 - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти

По време на строителството емисиите в атмосферния въздух при Дейност 2 ще бъдат ограничени до зоните на извършваните изкопни и монтажни дейности, свързани с изграждането на новите трасета и демонтаж на засегнати участъци от съществуващата инфраструктура. Строителните работи ще бъдат с временен характер и ще се изпълняват поетапно в отделни участъци от трасетата. Очаква се формиране основно на прахови емисии вследствие на разкриване на земни пластове, изкопаване и обратно засипване на траншеи, уплътняване на насипите и временни дейности по складиране и преместване на земни маси и строителни материали.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Възможно е временно замърсяване на въздуха от работата на специализираната строителна механизация и транспортна техника, използвани за изпълнение на строителните дейности. Очаква се емисии от работата на строителна и транспортна техника, използваща течни горива, включващи азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди и фини прахови частици. Емисиите ще бъдат с временен и локален характер, свързани с периода на строителството и зоните на извършване на строителните дейности. Поради кратката продължителност на работите и ограничения им териториален обхват не се очаква съществено въздействие върху качеството на атмосферния въздух извън границите на строителните площадки.

По време на експлоатацията не се предвижда генериране на емисии на вредни вещества във въздуха. Изместените водопроводни, канализационни и електроразпределителни мрежи представляват елементи на подземна техническа инфраструктура, чието функциониране не е свързано с горивни или технологични процеси и не формира емисии на замърсители в атмосферния въздух. Следователно реализацията на дейността няма да доведе до възникване на нови организирани или неорганизирани източници на атмосферни емисии.

7.3. Дейност 3 - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж съответно в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X и ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

По време на строителството при Дейност 3 се очакват временни и локални емисии на прах вследствие на изкопни работи, подготовка на терена, изпълнение на фундаментни и стоманобетонови работи, както и при изграждането на новия достъп до съоръжението посредством съществуващ периметров/сервизен път и нов път в зелената площ. Временни емисии на прах и отработени газове ще се генерират и при дейностите по демонтаж на съществуващата метална постройка за специализиран полицейски отряд. Временно ще се генерират и емисии от строителната механизация и транспортните средства, включващи азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди и фини прахови частици. Генерираните емисии ще бъдат с временен и локален характер и ще са свързани с периода на строителството.

По време на експлоатацията не се очаква генериране на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. Предназначението и начинът на функциониране на съоръженията не са свързани с горивни, производствени или други процеси, водещи до емисии на атмосферни замърсители.

7.4. Дейност 4 - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

По време на строителството се очакват временни неорганизирани емисии във въздуха, характерни за изпълнението на строително-монтажни работи. Основните замърсители ще бъдат прахови частици, образувани при изкопни дейности, обработка на земни маси, премахване и изграждане на настилки и транспорт на строителни материали. Допълнително ще се генерират емисии от работата на строителна и транспортна техника, използваща течни горива, включващи азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди и фини прахови частици. Тези емисии ще бъдат с временен и локален характер и ще са свързани с периода на строителството.

По време на експлоатацията не се предвижда изграждане или експлоатация на нови стационарни източници на емисии в атмосферния въздух. Дейността е свързана с реконструкция и разширяване на съществуваща летищна инфраструктура и не включва производствени дейности или технологични процеси, водещи до изпускане на вредни вещества във въздуха.

7.5. Дейност 5 - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

По време на строителството на новата пътека за рулиране, обслужващия път, перона със стоянки за въздухоплавателни средства и съпътстващата инфраструктура, както и при извършване на ремонтните дейности по съществуващия перон, се очакват временни и локални неорганизирани емисии в атмосферния въздух.

Основните замърсители ще бъдат прахови емисии, генерирани при извършване на изкопни работи, земни работи, товаро-разтоварни дейности, транспорт на строителни материали и строителни отпадъци, както и при полагане на несвързани инертни материали. Допълнително ще се генерират емисии от работата на строителна и транспортна техника, използваща течни горива, включващи азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди и фини прахови частици. Генерираните емисии ще бъдат с временен и локален характер и ще са свързани с периода на строителството.

По време на експлоатацията не се предвиждат нови източници на емисии в атмосферния въздух.

7.6. Дейност 6 - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

По време на изпълнението на ремонтните дейности и преустройството на складове № 1, 4 и 5 в съществуващата складова сграда се очакват временни и локални неорганизирани емисии в атмосферния въздух, свързани с демонтажни, строително-монтажни и довършителни работи. Основните замърсители ще бъдат прахови емисии, образувани при демонтаж на съществуващи елементи, разрушаване на вътрешни преградни стени, пробиване на отвори, демонтаж на фасадни и покривни ламаринени покрития, изпълнение на строително-монтажни работи и транспортиране на строителни материали и отпадъци.

Очакват се емисии от работата на строителна и транспортна техника, използваща течни горива, включващи азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди и фини прахови частици. Емисиите ще бъдат с временен и локален характер, ограничени в периода на строителството.

По време на експлоатацията не се предвиждат производствени процеси или нови източници на емисии в атмосферния въздух. В сградата ще се извършва складова дейност и съхранение на различни материали и стоки, включително обособен сектор за съхранение на бои, за който е предвидена самостоятелна вентилация съгласно противопожарните изисквания. Не се очакват емисии на замърсители в атмосферния въздух при нормална експлоатация на обекта.

7.7. Дейност 7 - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура

По време на строителството се очакват временни и локални неорганизирани емисии в атмосферния въздух, характерни за изпълнението на строително-монтажни работи. Основните въздействия ще бъдат свързани със запрашаване при извършване на монтажни дейности, транспорт на строителни материали и оборудване, както и при изграждането на съпътстващата инфраструктура. Допълнително ще се генерират емисии от работата на строителната механизация и транспортната техника. Емисиите ще бъдат с временен и локален характер, свързани с периода на строителството и зоните на извършване на строителните дейности.

По време на експлоатацията не се предвиждат организирани емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. Предвидената система за съхранение на електрическа енергия представлява електротехническо съоръжение, включващо батерийни модули, система за управление, инвертори и система за охлаждане, без производствени или горивни процеси, водещи до емисии в атмосферния въздух.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При управлението на отпадъците генерирани от реализацията на инвестиционното предложение ще се прилага йерархията по Закона за управление на отпадъците, като приоритетно ще се насърчават повторната употреба, рециклирането и материалното оползотворяване.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Всички образувани отпадъци по време на строителството ще се събират разделно по видове и ще се съхраняват временно на обособени места в рамките на строителната площадка на съответната дейност до предаването им на лица, притежаващи необходимите разрешителни или регистрационни документи по реда на Закона за управление на отпадъците. Управлението на строителните отпадъци ще се извършва в съответствие с приложимите изисквания на действащата нормативна уредба, включително по отношение на изготвянето и изпълнението на план за управление на строителните отпадъци, когато такъв се изисква.

Отпадъците образувани по време на експлоатацията на всяка от дейностите част от инвестиционното предложение ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи по реда на Закона за управление на отпадъците, като се води необходимата отчетност чрез Националната информационна система за отпадъци.

8.1. *Дейност 1 - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения*

По време на строителството при Дейност 1 се очаква образуване основно на строителни отпадъци от изпълнението на изкопни работи, фундиране, изграждане на сградата на хангара, техническата инфраструктура, предхангарните площи, сервизния и периметровия път, както и от монтажа на инженерните инсталации.

Очакваните отпадъци включват:

- земни маси, почва и камъни от изкопни работи;
- отпадъци от бетон, стоманобетон и строителни смеси;
- отпадъци от метали и метални елементи;
- отпадъци от кабели, пластмаси и изолационни материали;
- отпадъци от дървесина, хартия, картон и опаковки от строителни материали;
- смесени строителни отпадъци;
- битови отпадъци от персонала, ангажиран със строително-монтажните работи.

Годните за повторно използване земни маси и инертни материали ще бъдат влагани при възможност в рамките на строителството. Отнетият хумусен пласт ще се оползотвори при оформянето и озеленяването на свободните от застрояване терени, засегнати по време на строителните дейности. Съхранението и последващото използване на хумусния пласт ще се извършват в съответствие с изискванията на чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от Закона за почвите и Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане, съхраняване и оползотворяване на хумусния пласт.

Не се очаква образуване на значителни количества опасни отпадъци от строителната дейност. При евентуално възникване на такива същите ще се

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи съответните документи по Закона за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията ще се образуват основно битови отпадъци от дейността на административния и техническия персонал, отпадъци от опаковки при доставка на резервни части, консумативи и оборудване, както и ограничени количества отпадъци, свързани с извършваното техническо обслужване на въздухоплавателните средства.

Рециклируемите отпадъци, включително хартия, картон, пластмаси и дървесина, ще се събират разделно в подходящи съдове и ще се предават на лица, притежаващи документи по ЗУО за извършване на съответните дейности с отпадъци. В резултат от използването на продукти (ограничени количества масла, смазочни материали, почистващи препарати и други консумативи, необходими за поддръжката на сградата, оборудването и извършваните дейности по техническо обслужване на въздухоплавателните средства) е възможно образуването на ограничени количества опасни отпадъци. Те ще се събират разделно и предават своевременно на лица, притежаващи съответните разрешителни документи съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

8.2. Дейност 2 - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти

В резултат от реализирането на Дейност 2 по изместване на съществуващата подземна инфраструктура ще се образуват основно строителни отпадъци от изкопни работи, демонтаж на съществуващи елементи на инженерната инфраструктура и изграждане на нови трасета за водопроводни, канализационни и електроснабдителни мрежи.

Очаква се образуването на следните основни видове отпадъци:

- земни маси, почва и камъни от изпълнението на траншейни изкопи за новите трасета;
- отпадъци от бетон и стоманобетон при демонтаж на съществуващи шахти, площадки и други инфраструктурни съоръжения;
- отпадъци от стоманобетонови тръби от демонтирани участъци на съществуващата канализационна мрежа;
- отпадъци от кабели, проводници и метални елементи от изместването на електротехническата инфраструктура;
- отпадъци от пластмаси и полимерни материали от тръби, фитинги, защитни тръбни мрежи и опаковки;
- отпадъци от строително-монтажните работи;
- битови отпадъци от строителния персонал.

При изпълнение на строителните дейности земните маси и инертните материали, годни за повторно влагане, ще бъдат използвани по възможност за обратни насипи и други дейности в рамките на строителството. Останалите отпадъци ще се събират разделно по видове и ще се предават за последващо

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

оползотворяване или обезвреждане на лица, притежаващи документи по ЗУО за извършване на съответните дейности с отпадъци.

По време на експлоатацията не се очаква образуване на производствени отпадъци. Възможно е генериране единствено на ограничени количества отпадъци при извършване на аварийни ремонти, профилактика и поддръжка на вече изместените водопроводни, канализационни и електроснабдителни съоръжения. Тези отпадъци ще се третират по реда, предвиден в действащото законодателство за управление на отпадъците.

8.3. Дейност 3 - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж съответно в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X и ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

По време на строителството при Дейност 3 ще се образуват ограничени количества строителни отпадъци във връзка с демонтажа на съществуващото съоръжение за подозрителен багаж и постройката за специализиран полицейски отряд, подготовката на новите площадки, изграждането на новите съоръжения и прилежащия достъп. Очаква се образуване на:

- земни маси от изкопни работи;
- отпадъци от бетон и стоманобетон;
- отпадъци от строителни материали и опаковки;
- метални отпадъци при демонтажни и монтажни дейности;
- битови отпадъци от строителния персонал.

Годните за повторно използване строителни материали и земни маси ще бъдат оползотворявани при възможност в рамките на строителството. Годните за повторна употреба елементи от демонтираната метална постройка ще бъдат използвани повторно при нейното преместване, доколкото това е технически възможно. Останалите отпадъци ще се събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи документи по ЗУО за извършване на съответните дейности с отпадъци.

По време на експлоатацията не се очаква образуване на производствени отпадъци. Възможно е генериране единствено на незначителни количества отпадъци при извършване на периодична поддръжка, ремонт или възстановяване на отделни елементи на съоръженията.

8.4. Дейност 4 - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

(PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

В процеса на изпълнение на Дейност 4 се очаква образуване основно на строителни отпадъци, произтичащи от реконструкцията на съществуващите настилки и инфраструктура, изграждането на нови перонни площи, пътеки за рулиране, обслужващи пътища, канализация, електрозахранване и осветителни съоръжения, както и от съпътстващите земни работи. Предвижда се също генериране на ограничени количества битови отпадъци от персонала, ангажиран с изпълнението на строително-монтажните работи.

Очакваните видове отпадъци включват:

- земни маси, почва, камъни и излишни изкопни материали от изпълнението на изкопни работи;
- отпадъци от премахване на съществуващи асфалтови настилки;
- отпадъци от бетон и стоманобетон при демонтаж и преустройство на съществуващи съоръжения;
- отпадъци от метални елементи, кабели и електротехническо оборудване;
- отпадъци от пластмаса, дървесина, хартия, картон и опаковки от строителни материали;
- битови отпадъци от строителния персонал.

Те ще се събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи за извършване на дейности с отпадъци.

По време на експлоатацията не се очаква образуване на производствени отпадъци. Възможно е генерирането на незначителни количества отпадъци от текуща поддръжка на настилките или други елементи на летищната инфраструктура. Те ще бъдат събирани разделно и предавани за последващо третиране на лица, имащи право да извършват съответните дейности съгласно нормативните изисквания.

8.5. *Дейност 5 - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София*

По време на строителството ще се генерират основно земни маси от изкопни работи, строителни отпадъци от разрушаване на съществуващи настилки и инфраструктурни елементи, както и отпадъци от строително-монтажните дейности. Съгласно предварителните количествени оценки се очаква образуването на значителни количества излишни земни маси и строителни отпадъци (предимно бетонни материали от демонтаж на съществуващи настилки). По време на строителството ще се образуват също незначителни количества битови отпадъци от строителния персонал, както и ограничени количества отпадъци от поддръжката и експлоатацията на строителната техника.

Генерираните отпадъци ще се събират разделно по видове и ще се съхраняват временно по начин, недопускащ замърсяване на околната среда.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Строителните отпадъци ще се предават за последващо оползотворяване или обезвреждане на лица, притежаващи съответните документи по Закона за управление на отпадъците. При техническа и икономическа възможност част от строителните материали ще бъдат насочвани за рециклиране и повторно използване. Излишните земни маси, които не могат да бъдат използвани в рамките на строителството и за които е приложимо, ще бъдат предавани/транспортирани до определени за целта площадки или съоръжения в съответствие с нормативните изисквания.

По време на експлоатацията не се очаква образуване на значителни количества отпадъци. Възможно е генериране на ограничени количества отпадъци от текущата поддръжка на настилките и другите елементи на летищната инфраструктура, които ще се управляват съгласно действащите нормативни изисквания.

8.6. Дейност 6 - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община

По време на изпълнението на ремонтните дейности и преустройството на складове № 1, 4 и 5 в съществуващата складова сграда ще се генерират основно строителни отпадъци от демонтаж на съществуващи преградни стени, елементи от гипсокартон, метални конструкции, врати, фасадни и покривни ламаринени покрития, както и отпадъци от извършването на строително-монтажните работи. Предвижда се също образуване на ограничени количества опаковки от строителни материали и битови отпадъци от персонала, ангажиран със строителните дейности. В процеса на подмяна на покривните и фасадните покрития ще се генерират отпадъци от демонтажа на съществуващите стенни и покривни покрития от ламарина, както и отпадъци от подмяната и обновяването на отделни сградни елементи и инсталации.

Генерираните отпадъци ще се събират разделно по видове и ще се съхраняват временно на обособени места в рамките на имота при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците. Отпадъците ще се предават за последващо оползотворяване, рециклиране или обезвреждане на лица, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи.

По време на експлоатацията на преустроените складови помещения не се очаква образуване на значителни количества производствени отпадъци. Ще се генерират основно битови отпадъци от персонала, отпадъци от опаковки и ограничени количества отпадъци от поддръжката на сградата и експлоатираното оборудване, които ще се управляват съгласно действащите нормативни изисквания.

8.7. Дейност 7 - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

По време на строителството се очаква образуване на строителни отпадъци, свързани с подготовката на площадката, изграждането на фундаментите, кабелните трасета и съпътстващата инфраструктура, както и с доставката и монтажа на батерийната система за съхранение на електрическа енергия. Ще се образуват основно:

- строителни отпадъци, свързани с подготовката на площадката, изграждането на фундаментите, кабелните трасета и съпътстващата инфраструктура
- отпадъци от метални елементи, кабели и електрооборудване;
- отпадъци от опаковки от доставеното оборудване и строителни материали;
- незначителни количества битови отпадъци от строителния персонал.

Генерираните отпадъци ще се събират разделно по видове и ще се предават за последващо оползотворяване или обезвреждане на лица, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи по Закона за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията не се очаква образуване на значителни количества отпадъци. Възможно е генериране на ограничени количества отпадъци при извършване на периодична поддръжка, ремонт или подмяна на отделни компоненти на системата за съхранение на електрическа енергия и съпътстващата електротехническа инфраструктура. Образуваните отпадъци ще се събират разделно и ще се предават за последващо третиране на лица, имащи право да извършват съответните дейности съгласно нормативните изисквания.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

9.1. Дейност 1 - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения

В района на летищния комплекс има изградена площадкова канализация. Отпадъчните дъждовни (условно чисти от покрива) и битово-фекални водни количества от административната част в хангара ще се заустват в новопроектирана площадкова канализационна мрежа в имота. От нея водите ще се отведат в канализационната мрежа на летищния комплекс, която минава в близост до имота и посредством нея отпадъчните води ще постъпват в съществуващата градска канализация и чрез нея ще се отвеждат за пречистване в ГПСОВ на София.

Водите от всички перонни части, както и от вътрешните хангарни пространства в зоната за обслужване на самолети ще преминават през каломаслоуловители преди постъпването им съответните канализационни системи на летището.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

При нормална експлоатация на така предвидената канализация не се очаква съществена промяна или замърсяване на повърхностите и подземни води в района.

9.2. Дейност 2 - Изместване на подземна инфраструктура във връзка с изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения с подобекти

Дейностите по изместване на подземната инфраструктура като цяло не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

9.3. Дейност 3 - Изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж съответно в ПИ с идентификатор 68134.709.71 по КРРР, УПИ X и ПИ с идентификатор по КККР 68134.709.9, УПИ XI, кв.2, м. „Летищен комплекс – София“ по плана на гр. София

Дейностите по изместване на съществуващи постройки за специализиран полицейски отряд и съоръжение за третиране на подозрителен багаж не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

9.4. Дейност 4 - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

9.4.1. Реконструкция на перона и самолетни стоянки

Дейностите по преустройство на перона пред Терминал 1 и новия Терминал 2/3 не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Предвидено е да се изгради нова канализационна мрежа и съоръжения, която ще зауства в съществуваща подземна инфраструктура. Предвижда се разделна дъждовна канализационна мрежа, като улавяните води ще бъдат разделени на 2 потока – условно чисти води от перона и води с евентуални примеси на нефтопродукти в зоната на стоянките.

Условно чистите води се предвижда да заустват в Канавка №3, а водите с примеси на нефтопродукти се предвижда да бъдат заустени в съществуващите каломаслоуловители намиращи се на терен.

9.4.2. Реконструкция на пътека за рулиране L (Lima)

Дейностите по реконструкция на пътека за рулиране L (Lima) не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

Работите ще включват и реконструкция на системата за улавяне и отвеждане на дъждовните води в обновената зона. Реконструираната система ще отвежда водите към съществуващата система за управление на дъждовните води на летището, като не се очаква промяна в количествените и качествените показатели на водите.

9.4.3. Реконструкция на антиобледенителни площадки „Изток“ и „Запад“

Дейностите по реконструкция на антиобледенителни площадки „Изток“ и „Запад“ не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

Работите ще включват и реконструкция на системите за улавяне и отвеждане на дъждовните води и антиобледенителна течност в обновените зони. Реконструираните системи ще отвежда водите към съществуващата система за управление на водите от антиобледенителните площадки на летището, като не се очаква промяна в количествените и качествените показатели на водите.

9.4.4. Реконструкция на пътека за рулиране N (November) в участъка между пресичанията с пътеки за рулиране R и B

Дейностите по реконструкция на пътека за рулиране N (November) не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Работите ще включват и реконструкция на системите за улавяне и отвеждане на дъждовните води в обновената зона. Реконструираните системи ще отвежда водите към съществуващите система за управление на дъждовните води на летището, като не се очаква промяна в количествените и качествените показатели на водите.

9.5. Дейност 5 - Реконструкция, разширение и преустройство на северен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ – София

Дейностите по изграждане на нова инфраструктура в северния район на летищния комплекс като цяло не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

По време на експлоатацията дъждовните води, формирани на трите нови самолетни стоянки и перона на военните, ще се отвеждат към съществуващата система за улавяне и отвеждане на дъждовни води на летището.

9.6. Дейност 6 - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община

Дейностите по основен ремонт на складове с номера 1, 4 и 5 в съществуваща складова сграда като цяло не са свързани с формиране на отпадъчни води. Минимални количества фекално-битови води е възможно да бъдат формирани от персонала по време на строителните дейности. Тези води ще се поемат от съществуващата площадкова канализационна система, като при нужда ще бъдат използвани и химически тоалетни.

По време на експлоатацията известни количества фекално-битови отпадъчни води ще се формират от персонала. Тези води ще се заустват в съществуващата площадкова канализация. Там ще се заустват и водите от покрива и конденза от новите климатични системи.

9.7. Дейност 7 - Изграждане на батерия за фотоволтаична централа със съпътстваща инфраструктура

От дейностите свързани с изграждането и експлоатацията на батерията за фотоволтаична централа няма да се формират отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

СОФ Кънект ЕАД е класифицирано като предприятие с нисък рисков потенциал (ПНРП) по реда на глава седма, раздел I от ЗООС, експлоатацията на което се извършва в съответствие с Доклад за политиката за предотвратяване на големи аварии (ДППГА), за чиято пълнота и съответствие е издадено Потвърждение № ДППГА-8-И4/2022 г. от директора на РИОСВ-София.

Към настоящият момент в РИОСВ-София е представен за разглеждане актуализиран ДППГА във връзка с проведена процедура по реда на Глава Шеста от ЗООС за ИП „Изграждане на нов пътнически терминал - Терминал 3 с прилежаща обслужваща инфраструктура, нов транспортен център и промяна на обслужваща инфраструктура на Летищен комплекс – София“, приключила с Решение по ОВОС № 2-2/2026 г. издадено от министъра на околната среда и водите. В хода на процедурата е извършена актуализирана класификация на предприятието с нисък рисков потенциал, потвърдена с писмо изх. № УК-709/ 24.05.2025 г. от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда.

Ниският рисков потенциал на предприятието е определен въз основа на броя и максималната вместимост на технологичните и складовите съоръжения, в които са налични или има вероятност да са налични във всеки един момент опасни вещества по приложение № 3 към ЗООС, а именно:

- Реактивно гориво JET A-1 (керосин): поименно изброено в т. 34 „б“ от Част 2 на приложение № 3 към ЗООС и с категории на опасност P5в и E2 от Част 1 на същото приложение;
- Авиобензин 100 LL: поименно изброено в т. 34 „а“ от Част 2 на приложение № 3 към ЗООС и с категории на опасност P5а и E2 от Част 1 на същото приложение;
- Дизелово гориво: поименно изброено в т. 34 „в“ от Част 2 на приложение № 3 към ЗООС и с категории на опасност P5в и E2 от Част 1 на същото приложение;
- Безоловен бензин A-95H: поименно изброено в т. 34 „а“ от Част 2 на приложение № 3 към ЗООС и с категории на опасност P5а и E2 от Част 1 на същото приложение;
- Отпадъчно авиационно гориво: поименно изброено в т. 34 „б“ от Част 2 на приложение № 3 към ЗООС и с категории на опасност P5в и E2 от Част 1 на същото приложение.

От опасните вещества по приложение № 3 към ЗООС изброени по-горе, в обхвата на предвидените с ИП дейности „Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“, попада дизеловото гориво – опасно вещество с CAS № 68334-305 и ЕС № 269-822-7.

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

Промените свързани с дизеловото гориво се предвиждат с:

- ***Дейност 1*** - Изграждане на хангар за 4 бр. самолети с технически и административно-битови помещения. С Дейност 1 се предвижда монтаж на дизел-генератор за резервно захранване с обща инсталирана мощност около 350 kW и резервоар за дизелово гориво с обем до 1 000 L (1 m^3) интегриран в рамата на дизел-генератора. Дизел-генераторът ще осигурява аварийно/резервно електрозахранване на критични системи на хангара, като съответно ще работи само при отпадане на основното захранване и при периодични функционални проби;
- ***Дейност 4*** - Реконструкция и преустройство на летищен перон при Терминал 2 и бъдещ Терминал 3 в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ - София и Реконструкция, разширение и преустройство на южен летищен перон в едно със съпътстваща техническа инфраструктура и дейности по прилагане на класификационен индекс на настилките (PCR) на Летище „Васил Левски“ - София. С Дейност 4 се предвижда монтаж на един авариен дизел-генератор 0,4kV/80kVA. Дизел-генераторът за резервно захранване ще бъде монтиран при съществуващата трансформаторна подстанция ТП7 и ще е с резервоар за дизелово гориво с обем 100 L (0,1 m^3) интегриран в рамата на дизел-генератора. Дизел-генераторът ще осигурява аварийно/резервно електрозахранване, като съответно ще работи само при отпадане на основното захранване и при периодични функционални проби.

С инвестиционното предложение се предвижда и наличие на нови опасни химични смеси, които попадат в приложение № 3 на ЗООС – боя за пътна маркировка и разредител. С ***Дейност 6*** - Основен ремонт и вътрешно преустройство на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3 по КККР на гр. София, УПИ XLII - 18, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 летищен комплекс „София“, р-н „Слатина“, Столична община се предвижда изграждане на сектор за съхранение на боя и разредител, съответстващ на противопожарните изисквания, състоящ се от склад с площ 36.8 m^2 с принудителна вентилация и противопожарно преддверие с повишено налягане с площ 10.30 m^2. В склада ще се съхранява боя за пътна маркировка в количество до 2 t и разредител в количество до 0.5 t. Боята за пътна маркировка и разредителят ще се съхраняват в оригиналните етикетирани плътно затворени опаковки в съответствие с условията за съхранение посочени в раздел 7.2 от информационните листове за безопасност (ИЛБ).

Съгласно резултатите от извършеното преразглеждане по реда на чл. 7, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях, планираните с инвестиционното предложение изменения ще доведат до:

- изграждане и въвеждане в експлоатация на нови съоръжения, в които ще са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС;

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

- промяна на съществуващите или планиране на нови дейности, процеси и/или техники, при които са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС, в самостоятелен вид и/или във вид на химични смеси;
- промяна в списъка на опасните вещества от приложение № 3 към ЗООС, налични в предприятието.

Предвид гореизложеното е изготвено актуализирано уведомление за класификация по чл. 103, ал. 5 от ЗООС по образец съгласно приложение № 1 към чл. 5, ал. 2 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях, съдържащо подробна информация за вида и количествата на опасните вещества, които ще са налични на територията на предприятието, с оглед реализацията на ИП. Актуализираното уведомление за класификация е представено като приложение към настоящото уведомление за инвестиционно предложение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на „СОФ Кънект“ ЕАД, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС – *Копие от публикувано съобщение на интернет страницата на „СОФ Кънект“ ЕАД и Копие от публикувана обява във вестник „24 часа“*
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение - *Концесионен договор за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София – публична държавна собственост“, сключен на 22.07.2020 г. между Министъра на транспорта, съобщенията и информационните технологии и „СОФ Кънект“ ЕАД.*
3. Други документи по преценка на уведомителя:

Docusign Envelope ID: 4B8F1540-F830-805B-81FA-2A5D105743A4

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение - *Уведомление за класификация съгласно чл. 103 от Закона за опазване на околната среда*

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител:

Хесус Кабайеро Пинто
Изпълнителен директор