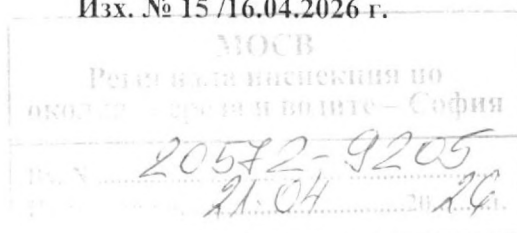


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Изх. № 15 /16.04.2026 г.



ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „МКД - 69“ ООД

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „МКД - 69“ ООД има следното инвестиционно предложение:
„Вътрешно преустройство на част от съществуващ цех за преработка на полимери - монтаж на оптичен сепаратор за автоматизирано сортиране на пластмасови отпадъци, находящо се в УПИ XV-6, кв. 2, м. "НПЗ - Искър - север", с. Бусманци, СО р-н "Искър", ул. "Подпоручик Йордан Тодоров" № 4 (ПИ с идентификатор 07106.1402.1197)“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение на „МКД - 69“ ООД предвижда вътрешно преустройство на част от съществуващия цех за преработка на отпадъчни полимери чрез монтаж на нова технологична линия – високоефективен оптичен сепаратор за автоматизирано сортиране на пластмасови отпадъци. Съоръжението ще бъде разположено в съществуващо производствено хале за преработка на полимери.

Инвестиционното предложение предвижда внедряване на оптичен сепаратор с капацитет 4 т/ч като част от механичното третиране. Новото оборудване подобрява степента на сепарация и чистотата на материала, без да изменя проектния капацитет и / или режима на работа на инсталацията за производство на гранулат.

Внедряването на оптичния сепаратор представлява технологично усъвършенстване, което подобрява екологичните показатели на дейността, повишава ефективността на рециклирането и допринася за постигане на по-високи стандарти за качество на крайния продукт. Води до намаляване на ръчния труд, до значително по-прецизно отделяне на нежеланите примеси още на етап „входящ материал“ и до осигуряване на по-чисти и хомогенни потоци полиетилен. Процесът е в пълно съответствие с изискванията на ЗООС и ЗУО и не води до отрицателни въздействия върху околната среда.

Инвестиционното предложение е за изменение на производствената дейност съгласно приложение № 2 към ЗООС и е свързано с инвестиционно предложение с предмет „Разширяване обхвата на дейността на съществуваща площадка за рециклиране на отпадъци от пластмаси, чрез добавяне на нова площ, нова инсталация за рециклиране на отпадъци от пластмаса и промяна на вече разрешените количества отпадъци“ в поземлен имот с идентификатор 07106.1402.1197, ул. "Подпоручик Йордан Тодоров" № 4 за което е проведена процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и е издадено решение с № СО-110-ПР/2023 г. от РИОСВ – София.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

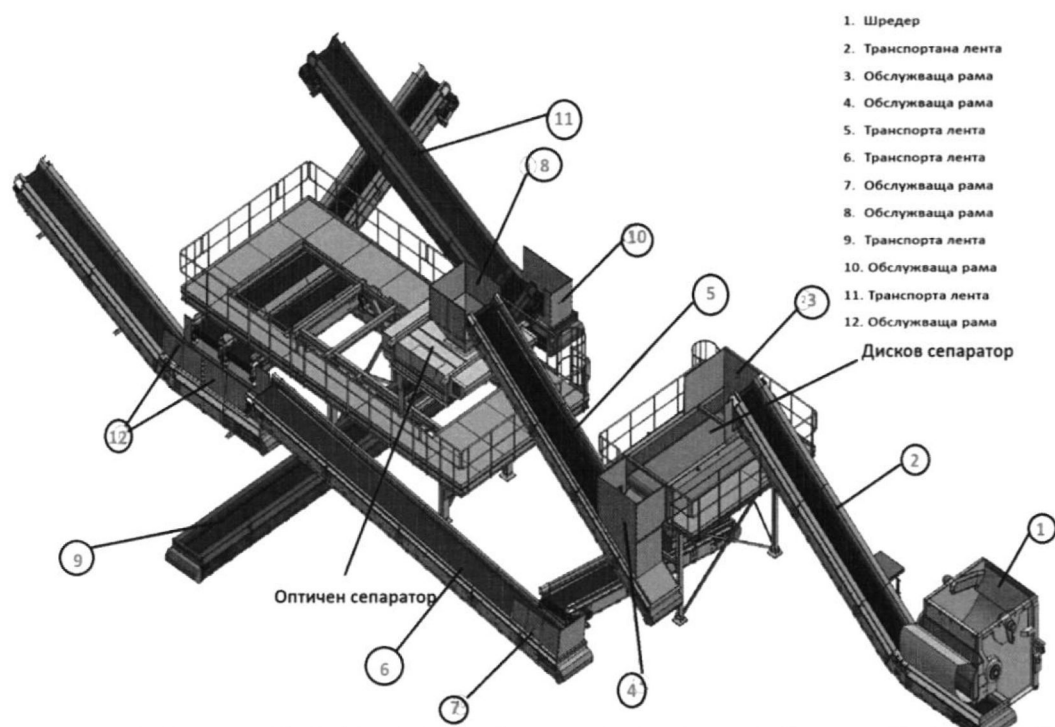
Общата площ, която се използва от дружеството „МКД – 69“ ООД е 2400 кв. м. Към настоящия момент „МКД - 69“ ООД има издаден регистрационен документ от РИОСВ-София 12-ДО-1354-08/08.11.2023 г.

Инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на част от съществуващ производствен цех, при което ще бъде внедрена нова технологична линия – оптичен сепаратор за автоматизирано сортиране на пластмасови отпадъци. Предвиденото преустройство ще се реализира на площ 628,67 m² в рамките на съществуващата производствена сграда.

Оптичния сепаратор се състои от шредер, който чрез транспортни ленти е свързан с дисков и оптичен сепаратор, съгласно описаната схема на технологичната линия (фиг 1.).

Суровината, която представлява балиран материал се зарежда чрез газокари и мотокоари в шредера (1), където се раздробява на парчета, подходящи за обработка. Чрез транспортна лента (2) попада в дисков сепаратор, който отхвърля най-дребната фракция и чрез транспортни ленти я извежда извън халето, където се събира в контейнери за последваща преработка. Преминалата през дисковия сепаратор суровина, подходяща за сортиране се придвижва чрез транспортна лента (5) към оптичен сепаратор, който я разделя по цвяти и / или по вид. Чрез серия от транспортни ленти разделените по вид и цвят потоци се придвиждат към съседните корпуси на съществуващите технологични линии за рециклиране или към балиращата преса за компактиране за последващо съхранение за последваща преработка,

където се събират в контейнери. По този начин още на ранен етап се постига висока степен на селекция и хомогенност на суровината, която впоследствие се насочва към технологичната линия за рециклиране и гранулиране.



Фиг. 1
Схема на технологичната линия за сортиране на полиетиленови отпадъци

МКД - 69 ООД извършва дейността си по рециклиране в две инсталации. Първата е перална линия на „Lindner Resourse GmbH и линия за рециклиране “EREMA Engineering Recycling Maschinen und Anlagen Ges. m.b.H. Второто съоръжение е INTAREMA 1310 TVEplus, производство на EREMA Engineering Recycling Maschinen und Plants Ges. m.b.H. Чрез внедряването на сепаратора, технологичния процес ще бъде добавен процес по механично сортиране.

След преминаване на материала през описаната технологична схема се получават фракции, предназначени за последващо оползотворяване, както и материал, подходящ за рециклиране.

Чрез мотокора и газокари материалът за рециклиране с големина на късовете от 20 - 50 мм се подлага на фракционно изплакване. Раздробеният материал се изплаква от груби замърсявания и се подготвя за допълнително смилане – извършва се на фракционна пералня, която е част от линия за изпиране на входния материал. Раздробеният и изплакнат материал се смилва на късове с големина 5 – 6 мм. – извършва се на роторна мелница, която е част от линия за изпиране на входния материал. Следва процес на измиване, като на този етап материалът се измива от финни замърсители. Следва етап на сушене на материалът до 4 - 6% влажност. Сушенето се извършва на два етапа: механично, чрез центрофуга и термично, чрез термична сушилка с топъл въздух. Следва екструзия - разтопяване на изсушения материал при температура 140°C. Филтриране и дегазифициране на стопилката, гранулиране, охлаждане и

постъпване в силос за съхранение на готова продукция.

Екструдер INTAREMA 1310 TVEplus, производство на EREMA Engineering Recycling Maschinen und Plants Ges. m.b.H. технологичния процес е както следва:

- сортиране;
- смилане (шредиране);
- топене при температура около 190°C;
- гранулиране;
- транспортиране с вода;
- отцеждане на водата;
- сушене в центрофуга;
- насипване и пакетиране

Внедряването на оптичния сепаратор оптимизира работата на рециклиращата система, като намалява количеството замърсители, повишава хомогенността на входящия материал и подобрява стабилността на процесите в екструдера. По този начин се постига по-високо качество на крайния продукт, намаляват се технологичните загуби и се повишава общата производствена ефективност. Максималният капацитет на системите достига до 1,8 т/ч за гранулиране, при предварителна обработка на суровина до 4 т/ч в етапа на механично сортиране.

В обобщение, двата процеса не функционират самостоятелно, а формират интегрирана технологична схема, при която предварителното оптично сортиране осигурява качествена подготовка на суровината, а последващото гранулиране я превръща в стандартизиран и пазарно реализуем рециклиран продукт.

Реализирането на инвестиционното предложение ще се осъществи в рамките на съществуващата производствена сграда и ще използва наличната инфраструктура на площадката – електроснабдяване, водоснабдяване и вътрешноплощадкова пътна мрежа.

Технологичното оборудване не изисква изграждане на специални фундаменти и ще бъде монтирано върху съществуващата подова настилка.

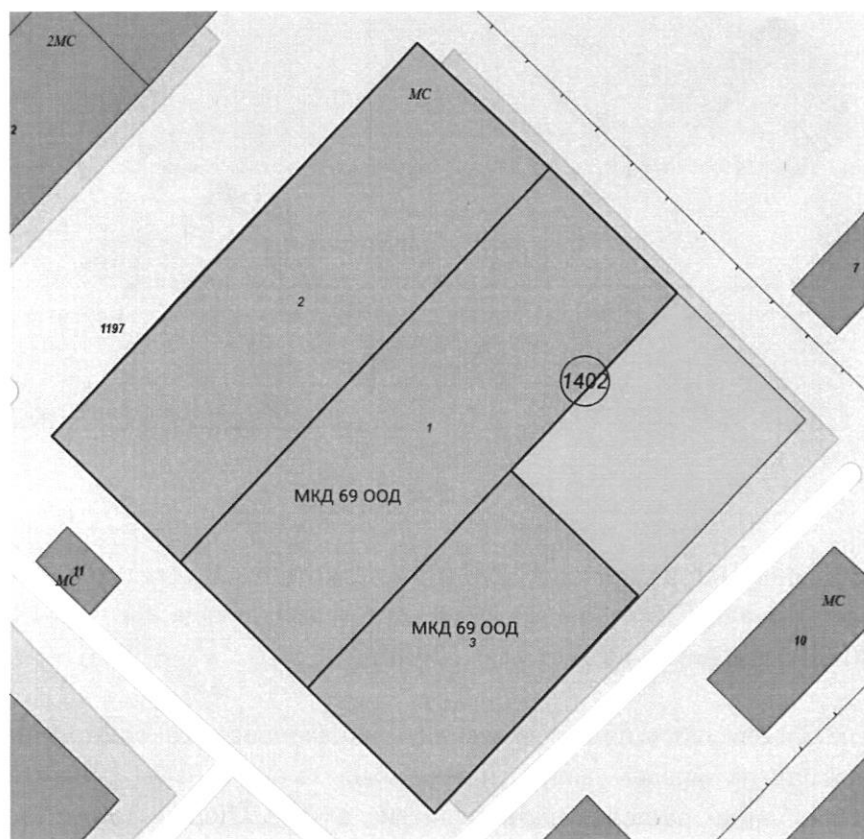
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е за изменение на производствената дейност съгласно приложение № 2 към ЗООС и е свързано с инвестиционно предложение с предмет *„Разширяване обхвата на дейността на съществуваща площадка за рециклиране на отпадъци от пластмаса, чрез добавяне на нова площ, нова инсталация за рециклиране на отпадъци от пластмаса и промяна на вече разрешените количества отпадъци“* в поземлен имот с идентификатор 07106.1402.1197, ул. "Подпоручик Йордан Тодоров" № 4“ за което е проведена процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и е издадено № СО-110-ПР/2023 г. от РИОСВ – София.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

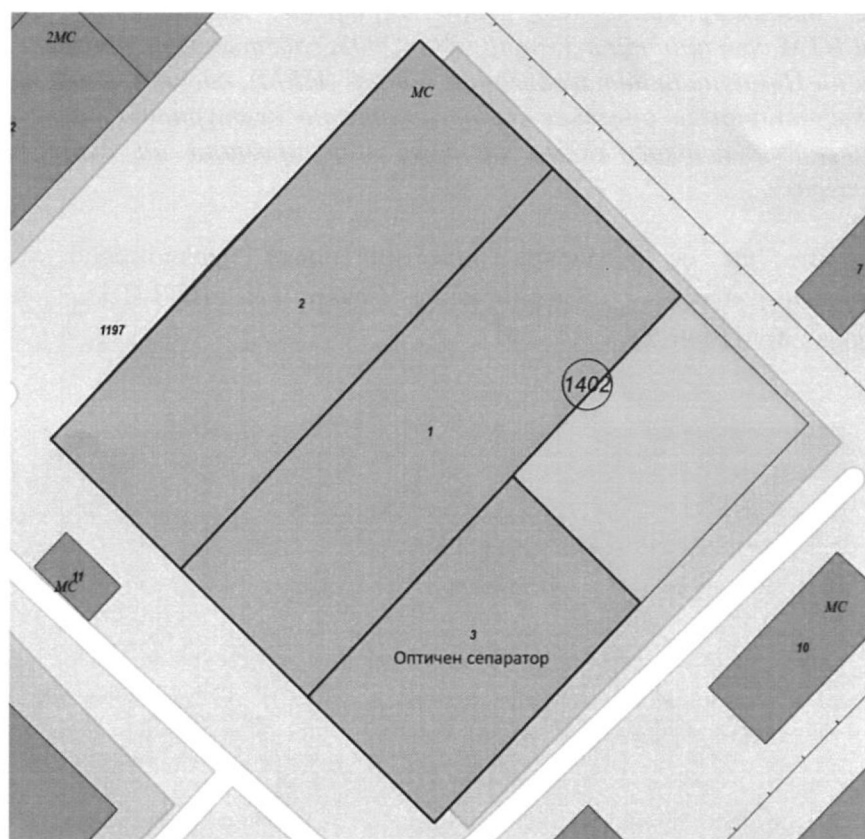
Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, е разположен в индустриален двор с адрес - гр. София, район Искър, ж.к. „НПЗ-Искър“, ул. „Подпоручик Йордан Тодоров“ № 4. (Фиг.2)



Фиг. 2

Кадастрална схема на урегулирания поземлен имот - 07106.1402.1197.4

В част № 3 се предвижда преустройството и монтажа на оптичния сепаратор
(Фиг.3)



Фиг. 3

Имотът е собственост на дружеството „Унитрейд Имоти“ АД, съгласно скица № 15-502491-11.05.2022г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. София. Имотът се използва от МКД с договор за наем от 28.07. 2021 г.

Площадката не е в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Най близко разположената защитена зона е „Долни Богров – Казичене“, код BG0002004 на около 5 км. източно от обекта.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се предвижда нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на

повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на допълнителни природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на вещества, включително приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

На технологичната линия ще се преработват отпадъци от полимери с код и наименование 15 01 02 – пластмасови опаковки, 19 12 04 – пластмаса и каучук и 20 01 39 – пластмаси. Постъпилите в оптичния сепаратор отпадъци се разделят на две фракции - годна фракция - разделните по вид и цвят отпадъчни полимери постъпват за рециклиране към технологичната линия за рециклиране. Втората фракция - негодна за рециклиране са неподходящите за обработка отпадъчни полимери и други включения (на етап дисков сепаратор, който отхвърля и най-дребната фракция). Чрез транспортни ленти се извеждат извън халето, където се балират и съхраняват до предаването им за последващо оползотворяване. Отпадъците се класифицират с кодове 19 12 04 (пластмаси) и 19 12 12 (други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11) и се предават за оползотворяване на лица притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО за съответните дейности и инсталации.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Реализацията на инвестиционното предложение няма да промени количеството и качеството на отпадъчните води, които се формират на площадката.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното намерение не попада в обхвата на чл. 99б от ЗООС. На площадката не се извършват дейности с химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС -

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 16.04.2026г.

Уведомител:

АСПАРУХОВ
Digitally signed by ASPARUHOV DIMITROV
ASPARUHOV
e=BG
Date: 2026.04.17 15:38:37 +0300
(подпис)