



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23; e-mail: info@novi-iskar.bg

СО Район Нови Искър  
тел. 029917230

№ РНИ26-РД89-174  
от 15.06.2026 г.  
код за достъп  
LKU29CB9A4C



### ЗАПОВЕД

Във връзка с писмо вх. № САГ20-ГР00-1545(46)/20.04.2026 год. от Направление „Градско планиране и развитие“ – Столична община за провеждане на обществено обсъждане на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 57011.5538.2 от КККР на с. Подгумер за образуване на нови УПИ I-136 „за жилищно строителство“, УПИ II „за жилищно строителство“ и УПИ III „за жилищно строителство“ в нов кв. 27а, м. „с. Подгумер“; изменение на план за улична регулация /ИПУР/ от о.т. 102в/нова/- о.т. 102б/нова/- о.т.102А/нова/-о.т. 102г /нова/-о.т. 102д /нова/ и изменение на план за регулация/ИПР/ за създаване на сервитут за нов дъждовен канал ф500 в УПИ I „за кафе-сладкарница, автомивка, авто-мото клуб, битови помещения към стадиона и спортно игрище“, кв. 28, м. „с. Подгумер“, район „Нови Искър“, съгласно чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗУЗСО и на основание чл. 10, ал. 2 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017г. на СОС.

### НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе обществено обсъждане на описания проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, изменение на план за улична регулация и изменение на план регулация за м. „с. Подгумер“, район „Нови Искър“. Представянето му да се проведе на **30.06.2026год. от 17:00 часа** в залата на район „Нови Искър“, като определям арх. Александър Иванов - Главен архитект на Район „Нови Искър“ да води представянето на проекта и заключителната дискусия.
2. В срок до **17:00 часа на 29.06.2024год.** год. могат да се подават писмени становища по проекта, които се адресират до Кмета на район „Нови Искър“. Становищата се подават в Центъра за административно и информационно обслужване на граждани в Район „Нови Искър“ - СО, гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 121, етаж партер.
3. Проектът за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, изменение на плана за улична регулация и изменение на план регулация за м. „с. Подгумер“, район „Нови Искър“ - предмет на обществено обсъждане, да се изложи в сградата на Районната администрация - отдел „УТККС“ /техническа служба/, етаж 4, стая № 404 при район „Нови Искър“. Определям Иванка Боянова – главен специалист в отдел „УТККС“ да дава допълнителна информация относно проекта.

4. За приключване на общественото обсъждане на 14.07.2026 год. от 17:00 часа в залата на район „Нови Искър“ да се проведе заключителна дискусия. За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища.

Настоящата заповед да се разгласи с обявление по реда на чл. 20, ал. 5 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

Настоящата заповед да бъде насочена чрез АИСРНИ на всички посочени длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на арх. Николай Пърпов – Зам.-кмет на Район „Нови Искър“.

**КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“**

Съгласувал:

арх. Николай Пърпов

Зам. кмет на район „Нови Искър“ – СО

Съгласувал:

арх. Александър Иванов

Главен архитект на район „Нови Искър“ - СО