



ДО
Г-ЖА ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Боди транс БГ ЕООД

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПЕТКОВА,

Уведомявам Ви, имаме следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на временен паркинг за тежка техника, склад за селскостопански инвентар, химическа тоалетна и бутка за охрана“, в поземлен имот с идентификатор 00357.5341.12, район „Нови Искър“, гр. София

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

„Изграждане на временен паркинг за тежка техника, склад за селскостопански инвентар, химическа тоалетна и бутка за охрана“, в поземлен имот с идентификатор 00357.5341.12, район „Нови Искър“, гр. София

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В посочения имот ще бъде изграден временен паркинг за тежка техника, в поземлени имоти с в поземлен имот с идентификатор 00357.5341.12, район „Нови Искър“, гр. София

Ще се постави кабинка за охрана – Преместваем обект от метална конструкция, термопанели и дограма. Същата ще се постави на готови бетонови ивични фундаменти. Ще бъде разположена и малка бутка за охрана (преместваем обект), която ще се използва инцидентно – само при необходимост, свързана с временен контрол на достъпа или при извършване на конкретни дейности в имота. Поради епизодичния характер на използването ѝ, не се предвижда постоянно пребиваване на персонал, нито изграждане на електрозахранване.

При необходимост ще се използват автономни средства (напр. акумулаторно или преносимо осветление), без присъединяване към електроразпределителната мрежа. Временния паркинг ще е за тежка техника и ще е открит. Теренът ще се моделира. Настилката ще е трошен чакъл. Достъп - от същ. асфалтирана улица ПИ 00357.5342.138. Настилката ще е от трошен камък. В имота ще бъде разположен един преместваем обект – склад за селскостопански инвентар, изпълнен от лека метална конструкция и сандвич панели, поставен върху готови бетонови елементи без трайна връзка с терена. Обектът ще служи за съхранение на инвентар и материали, свързани с дейността.

Предвижда се и поставяне на химическа тоалетна, която ще се обслужва периодично от лицензирана фирма.

Електроснабдяването на обекта няма да има.

Водоснабдяването на обекта няма да има

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на **инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Настоящото инвестиционно предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения. За реализацията му е необходимо издаване на разрешение за строеж, по реда на Закона за устройство на територията.

4. **Местоположение:**

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 00357.5341.12, район „Нови Искър“, гр. София

Имотът не попада и не е разположен в близост до защитени зони от мрежата „Натура 2000“, както и не засяга обекти, подлежащи на здравна защита.

5. **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови).**

Водоснабдяването на обекта не се предвижда.

6. **Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не се предвижда отделянето на вредни вещества във въздуха.

7. **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

При строителството на обектите ще се генерират основно изкопани земни маси, смесени строителни отпадъци – бетон, тухли, керемиди, плочки, различни метали.

Всички генериращи се отпадъци ще бъдат събирани в подходящи съдове и ще се предават на специализирани фирми за последващо третиране/обезвреждане.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни води от обекта няма да се генерират.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях).

Няма.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам:

1. Нотариален акт за собственост, скица на имота.
2. Електронен носител – 1 бр.

С уважение,