

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда



Столична община

Исходящ №

СОА23-ВК08-2747-[13]

Регистриран на 03.04.2026

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



Към СОА23-ВК08-2747

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от СТОЛИЧНА ОБЩИНА, представлявана от Васил

Терзиев- Кмет

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София, ул. „Московска“ №33, ЕИК 000 696 327

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София 1000, ул. „Московска“ №33,

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакт: инж. Йорданка Гечева, началник отдел „Инженерна инфраструктура“ - телефон 02/904 1010, email: y.gecheva@sofia.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че СТОЛИЧНА ОБЩИНА има следното инвестиционно предложение:

Обект: Корекция на река Драгалевска със съпътстващата инфраструктура и паркоустройство в участъка между ул. „Филип Кутев“ и км 1+020 (след ул. „Борис Руменов“), район „Лозенец“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

„Корекция на река Драгалевска със съпътстващата инфраструктура и паркоустройство в участъка между ул. „Филип Кутев“ и км 1+020 (след ул. „Борис Руменов“), район „Лозенец“.

Предложението е за ново строителство (корекция на речно корито) с цел предпазване на прилежащите терени от заливане при високи води с обезпеченост $P=1\%$ и проверка при $P=0.1\%$.

То включва реализиране на необходимите брегоукрепителни съоръжения, подобряване на условията за отвеждане на формирания отток (минимални и максимални водни количества) и реализиране на прилежащата инфраструктура.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основни дейности: Изграждане на корекция с дължина 550.31 м. и трапецовиден профил, който ще бъде изпълнен монолитно от стоманобетон. Оформянето на стоманобетонения профил е съобразено с регулационния план, инженерно геоложките проучвания за обекта, прилежащата инфраструктура, съществуващия терен и застрояването. Дъното на коритото е оформено в триъгълна форма за провеждане на средно годишното водно количество от водосбора на реката и предотвратяване на отлагането на гънни наноси по трасето.

Изграждане на нова техническа инфраструктура:

- Два моста (на ул. „Борис Руменов“ и на безименна улица от О.Т.663–О.Т.601а). – Ул. „Борис Руменов“ от О.Т.708а до п.т.4 – Проектът предвижда направата на пътна настилка по ул. „Борис Руменов“ в участъка на новопроектираното мостово съоръжение над р. Драгалевска и привързването със съществуващата пътна мрежа. Според функционалното си предназначение ул. „Борис Руменов“ принадлежи към първостепенната улична мрежа – IV клас – главна улица. Дължината на работния участък от п.т.1 до п.т.4 е 36,97 м. От п.т.1 до п.т.3 ще се изпълнят преходи с необходимите хоризонтални криви за привързването на габарита на

новопроектирания мост и съществуващия габарит на улицата.

В този участък няма да се изпълняват тротоари, а в края на пътната настилка са предвидени водещи бетонови ивици 25/10/50 см.

- Чакълосаджачел на р. Драгалевска между Км 0+495.00 и Км 0+535.00 с обходна връзка DN 800 между Км 0+490.50 и Км 0+553.70.
 - Прагове за понижаване на енергията
 - вток от габиони и матраци (L=8.50 м).
 - Изграждане на нов канализационен клон 230 DN800 по десния бряг
- Обслужващи пътища с рампи за достъп до коритото - В ситуационно отношение трасетата на обслужващите пътища се проектират по левия и десния бряг на р. Драгалевска, на разстояние 1,50 м (3,00 м) от короната на новопроектираната корекция. Габаритът на тези пътища е с ширина 3,50 м, включваща водещи бетонови ивици 25/10/50 см.
- Безименна улица от О.Т.663 до О.Т.601а - Проектът предвижда направата на пътната настилка по улицата в участъка на новопроектираното мостово съоръжение над р. Драгалевска. Според функционалното си предназначение принадлежи към второстепенна улична мрежа – V клас - събирателна улица. Габаритът на пътното платно е 5,00 м., а тротоарите са с ширина около 2 м. Дължината на работния участък е 22,65 м (от 12,40 м след О.Т.663 до 9,06 м. преди О.Т.601а).

В тротоарните блокове на новите мостове и прилежащите улици се залага широкомащабна тръбна мрежа от PVC тръби за полагане на мрежи.

- Монтаж на 6 броя тръби Ф140/4.1 мм заедно с нови ревизионни шахти свързани с електроразпределението.
- Полагане на 2 броя тръби Ф110/3.2 мм, включително нови светодиодни осветители и конзоли свързани с телекомуникации и улично осветление.

Проектирането е извършено така, че да се избегнат конфликтни пресичания с другите подземни мрежи

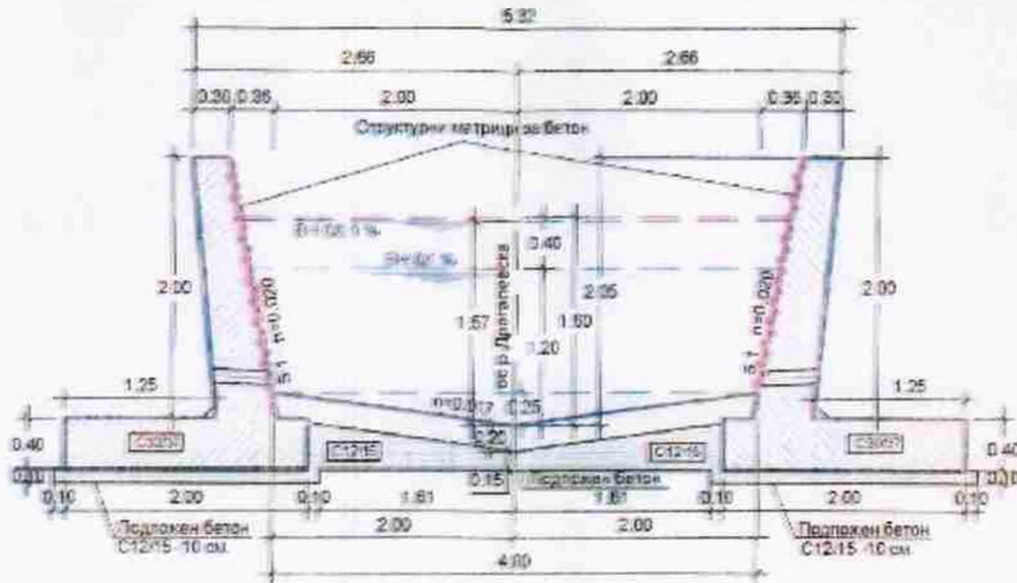
- Реализацията на проекта изисква премахването на 177 дървета, за което е разработена компенсаторна схема. В рамките на част „Паркоустройство“ ще бъдат засадени 533 нови дървета.

Предвидени са изкопи за фундаменти до достигане на здрав пласт по указания на геолог.

НАПРЕЧНИ СЕЧЕНИЯ С ХИДРАВЛИЧНО ОРАЗМЕРЯВАНЕ М 1:50

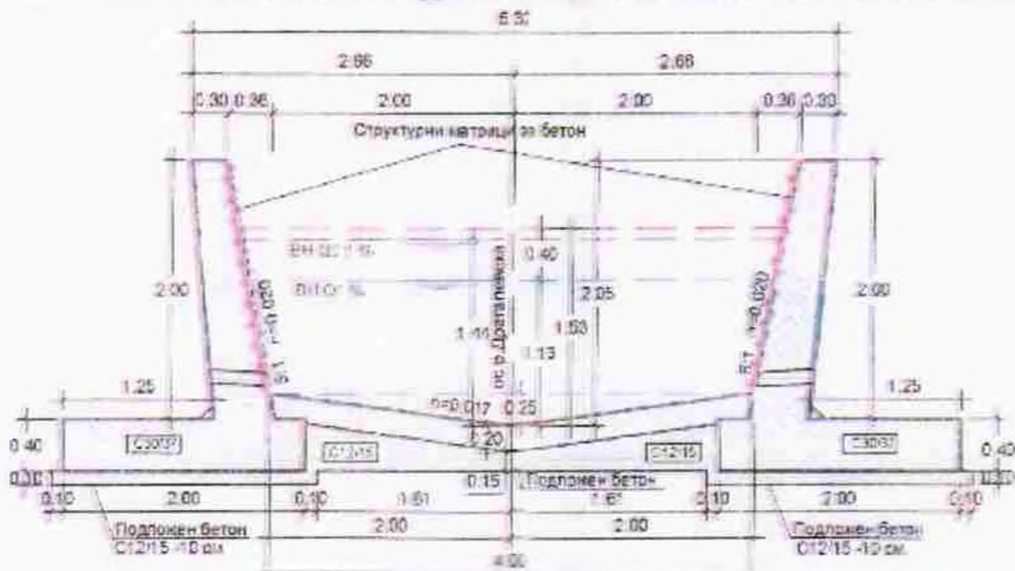
СТОМАНСБЕТОНОВА КОНСТРУКЦИЯ В=4.00м, Н=2.05м

УЧАСТЪК от ул "Филип Кутев" до ЧАКЪЛАЗАДЪРЖДАТЕЛ



Река Драгалевска В=4.00м Q1%=20.50м ³ /с, Q0.1%=31.59м ³ /с									
F	P	R	n	C	J	Qt	v	Qop.	H
4,481	6,969	0,7507	0,018	62,863	0,010	20,583	4,59	Q1%	1,2
6,128	6,723	0,9116	0,0182	64,103	0,010	31,863	5,17	Q0,1%	1,67
6,266	6,785	0,9234	0,0182	64,22	0,010	32,841	5,21	Q0,1%	1,6

УЧАСТЪК от ЧАКЪЛАЗАДЪРЖДАТЕЛ до КРАЯ НА КОРИГИРАНИЯ УЧАСТЪК



Река Драгалевска В=4.00м Q1%=18.422м ³ /с, Q0.1%=27.53м ³ /с									
F	P	R	n	C	J	Qt	v	Qop.	H
4,178	6,826	0,7166	0,0178	62,868	0,010	18,878	4,47	Q1%	1,13
6,643	6,488	0,9583	0,0181	63,86	0,010	27,878	4,89	Q0,1%	1,44
6,960	6,643	0,967	0,0182	63,946	0,010	30,377	5,11	Q0,1%	1,63

НАПРАВЕНА Е ПРОВЕРКА ПРИ 0.40СМ РЕЗЕРВНА ВИСОЧИНА НАД Q1%

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Проектът е съобразен с действащата регулация на м. НПЗ „Хладилника“ и предходни идейни и работни проекти за съседни участъци на реката. Съгласно ОУП на гр. София. Съгласно чл. 46, ал.1 от Закона за водите, за изграждане на нови, реконструкция или модернизация на съществуващи системи и съоръжения се издава Разрешително за ползване на воден обект.

4. Местоположение:

[населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура]

Район „Лозенец“, гр. София.

Трасето преминава през терени между ул. „Филип Кутев“ и ул. „Борис Руменов“. Коректният километраж започва от Км 0+000 (съвпадащ с Км 0+440 от старата корекция) до Км 0+570.



Координати на начална и крайната точка на участъка за ремонта по този проект.

№	B	L
-начало проект - км.0+00 (съвпадащ с км 0+440)	42°39'15.5"N	23°19'17.3"E
-край проект - км.0+570	42°39'23.8"N	23°19'20.3"E

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При строителството ще се използват съвременни методи, като строително-монтажните работи по изпълнението на обекта включват дейности, характерни за хидротехнически обекти и съоръженията предвидени за реконструкция и изграждане. По време на ремонта ще се използват материали съобразени със спецификата на обекта, като например:

Използване на инертни материали (баластра за обратни засипки), бетон клас С30/37, армировка и едроломен камък за заскаляване на бързотоци. По време на строителството ще се извършва временно отбиване на речните води. Хумус, тревни смеси за оформяне на зелените площи.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на приоритетни или опасни вещества. Възможно е временно запрашване и емисии от строителна техника по време на СМР

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на изграждане на корекцията и прилежащите съоръжения се очакват неорганизиранни, прахо-газови емисии, образувани в резултат на изкопни работи, премахване на бетонови елементи и работещите транспортни средства.

При изпълнение на някои от предвидените ремонтни дейности се очаква покачване нивото на шума.

Предвидено е използване на рециклирани материали за насипи, ако отговарят на характеристиките.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

От разваляне на съществуващи съоръжения ще бъдат генерирани основно следните отпадъци:

- смесени и строителни отпадъци;
- дървесина – премахване на растителност и др.

9. Отпадъчни води:

Не се предвижда формиране на нов отток в реката и промяна на качеството на водите.

Не се предвижда отнемане на водни количества от река Драгалевска.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Проектът предвижда отвеждане на повърхностните дъждовни води от обслужващите пътища . Строителство само в периода на маловодие.

- **Забрана за работа** в периода на размножаване на рибната фауна (април – юни).
- Озеленяване на бреговете за подобряване на екологичната среда.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката не се предвижда да бъдат генерирани химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

□Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

□Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС - инвестиционното предложение ще бъде качено на сайта на Столична община.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение- не е необходимо.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение - Инвестиционен проект по част „Технологична“
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:


Уведомятел:



ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
(име, длъжност, подпис)

Съгласували:

Заместник кмет „Обществено строителство“ г-н Никола Лютов 

Началник отдел „Инженерна инфраструктура“ инж. Йорданка Гечева „ 

Изготвил: главен експерт, отдел „Инженерна инфраструктура“ инж. Руска Стоянова