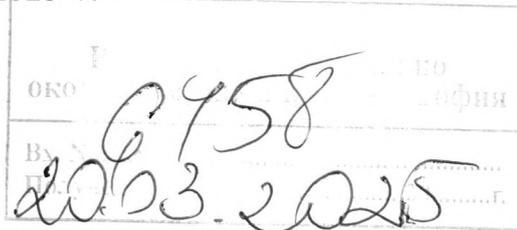


Рег. номер DM-E 2004-494 19.03.2025 г.

ДО
Г-ЖА ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР
РИОСВ- СОФИЯ



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение по чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда; чл. 4, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) и чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Уважаема г-жо Петкова,

Уведомявам Ви, че „Овергаз Мрежи“ АД има инвестиционно предложение за изграждане на разпределителни газопроводи и газопроводни отклонения за захранване на консуматори по опис на територията на в.з. Малинова долина, в.з. Бункера и в.з. Малинова Долина - Герена.

„Овергаз Мрежи“ АД отговаря на определението за Възложител на инвестиционното предложение по смисъла на §1, т.20 от Допълнителните разпоредби на ЗООС, тъй като притежава лицензи № Л-184-08/17.12.2004 г. за дейността „Разпределение на природен газ“ и №Л-184-12/27.04.2009 г. за дейността „Снабдяване с природен газ от краен снабдител“ на териториите на Столична община и община Божурище. (Приложение 1: Копия от лицензиите).

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение включва изграждане на разпределителни газопроводи и газопроводни отклонения, изградени от тръби от полиетилен висока плътност и съоръжения за захранване на консуматори, разположени във в.з.

Малинова долина, в.з. Бункера и в.з. Малинова долина – Герена на територията на СОР Витоша и СОР Панчарево.

Всички газопроводи са с работното налягане 4 bar и 0,1 bar.

Общата дължина на тръбите за изграждане на всички газопроводи по проекта е **9 037,73 m** с 241 съоръжения за захранване на 375 консуматори.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Разпределителните газопроводи и газопроводните отклонения по този проект ще се изпълняват предимно чрез траншейно полагане.

Газопроводите, които ще бъдат положени в открита траншея, са с минимално покритие, съответно ширината на траншеята за газопровод с диаметър:

- до $\varnothing 110$ включително е 0,40 m с широчина на срязване на асфалтобетонната настилка 0,55 m;

- над $\varnothing 160$ е 0,60 m с широчина на срязване на асфалтобетонната настилка 0,75 m.

В участъците, в които е възможно тръбите за разпределителните газопроводи да бъдат изтеглени по безтраншееен способ – чрез насочени хоризонтални сондажи и изтегляне на тръбите, без засягане на съществуващите настилки и терени. Безтраншееният метод представлява насочен хоризонтален сондаж и последващо изтегляне на тръбите, като се реализира в следната последователност:

- изкопаване на стартов (работен) и краен (приемен) котлован;
- пилотен сондаж;
- изчистване и проширяване на пилотния сондаж;
- издърпване и монтаж на тръбата.

При пресичане на газопровод с други инженерни проводни да се спазват изискванията на Наредбата за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи, на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, приета с ПМС №171 от 16.07.2004 г.

Газопроводът е екологично чисто съоръжение и със своята затворена подземна система под налягане не позволява на природния газ да има допир с въздуха, водите и почвите. Изтичането на природен газ е възможно само при авария. Природният газ е по-лек от въздуха и се разсейва в атмосферата. За осигуряване на своевременното спиране на подаване на газ при пожар или пожарна опасност, газоразпределителната мрежа е проектирана с необходимите спирателни кранове.

Не се предвижда промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди.

Не се предвижда използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е свързано със съществуващата газоразпределителна мрежа в Столична община и СОР Витоша и СОР Панчарево.

4. Местоположение (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположение на инвестиционното предложение - област София, Столична община, в.з. Малинова долина, в.з. Бункера и в.з. Малинова долина-Герена, СОР Витоша и СОР Панчарево.

Трасето на разпределителен газопровод и газопроводно отклонение до е с обща дължина **9 037,73 м.**

С полагането на газопровода в полза на "Овергаз Мрежи" АД ще възникнат сервитути с предназначение изграждане, експлоатация и ремонт на газопроводите. Учредяването на правото на сервитут в териториите, през които преминават газопроводите, ще бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Трасето на газопровода е изобразено на ситуационния чертеж в М1:500, представен в приложение.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството и експлоатацията на газопроводите не се предвижда използването на природни ресурси или водовземане.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда емитиране на вещества, които да имат контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на изграждане и експлоатация на инвестиционното предложение не се предвиждат организирани източници на емисии на вредни вещества във въздуха.

По време на изграждане неорганизиран източник на незначителни емисии на парникови газове и вредни вещества се очаква да бъде строителната механизация. При нормалната експлоатация не се очакват неорганизирани емисии във въздуха.

Новопроектираната газоразпределителна мрежа е съобразена с приетата схема за газификация на Столична община и след нейното изграждане ще бъде стопанисвана от „Овергаз Мрежи“ АД.

Използването на природния газ - един от най-чистите енергоизточници, е добра алтернатива пред употребата на други твърди и течни горива и позволява постигането на висок екологичен ефект, като отговаря на изискванията на

законодателството за опазване на околната среда. Природният газ е със значително по-ниска генерираща способност по отношение на вредните емисии и парникови газове и по-висока енергийно-финансова ефективност.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Преди започване на СМР възложителят е отговорен за изготвянето на план за управление на строителните отпадъци по чл. 11, ал. 1 Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Управлението на строителните отпадъци включва дейностите по събирането, транспортирането, обезвреждането и оползотворяването на отпадъците, включително осъществяваният контрол върху тези дейности.

При третирането на отпадъци следва да се спазва т.нар. „приоритетен ред“ или „йерархия“ на начините на третиране, тъй като не всеки начин е еднакво желан и толериран от законодателя

Организацията, на която ще бъде възложено изграждането на газопровода, следва да се съобрази с тази йерархия на начините на третиране на CO₂, като прилага начините, попадащи в долните нива на йерархията само при доказана невъзможност да бъде приложена някоя от техниките с по-висок приоритет.

Съгласно чл. 10 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, възложителите на СМР възлагат на лицето, което упражнява строителен надзор, или на строителя – при строежи от пета категория, изготвянето на отчет съгласно приложение № 6 за изпълнение на ПУСО.

Предмет на настоящата проектна разработка са разпределителни газопроводи, газопроводни отклонения, изградени от тръби от полиетилен висока плътност и съоръжения за захранване на консуматори по опис, разположени на територията на в.з. Малинова долина, в.з. Бункера и в.з. Малинова долина-Герена. Обектът е линеен с дължина на полаганите газопроводни тръби 9037,73 m.

По трасето на газопроводите не е установено наличие на замърсени почви. Във връзка с това не се очаква да се генерира опасен отпадък с код 17 05 05* - изкопани земни маси, съдържащи опасни вещества.

При направа на изкопа задължително трябва да се спазва разделното събиране, като повредените бетонни плочи и павета, неподлежащи на повторна употреба, се отделят от здравите и от пясъка, който ще може да се използва в обратния насип. Генерираните по време на строителството неопасни строителни отпадъци, подлежащи на рециклиране се събират в контейнери, за да се извозват въз основа на сключен договор от организация, имаща разрешение за тяхното оползотворяване или обезвреждане съгласно чл. 35 ЗУО.

Възстановяване на съществуващата настилка ще се извърши при траншеите за газопроводите и в местата на котлованите за безтраншейно полагане на тръбите.

Излишни земни маси ще се формират почти равномерно по дължината на целия тръбопровод в сравнително малко количество. Предполагаемите строителни отпадъци, които подлежат на управление в конкретния случай, са отпадъците от паважна настилка, асфалтобетонна настилка средно леко движение, асфалтобетонната настилка леко движение, асфалтобетонната настилка тежко движение, бетонова настилка, паважна гранитна настилка леко натоварване, както и макадамова и трошенокаменната настилка.

Събраните сортирани строителни отпадъци, които не са пригодни за рециклиране или повторна употреба, се извозват и депонират в депо за строителни отпадъци според указания, дадени от местните власти.

Очаква се да се генерират отпадъци от строителство и събаряне с кодове и названия съгласно Наредба №2 от 2014 г. за класификация на отпадъците, съответно:

- 17 05 06 - земни маси - 2899 тона, 2332 от които се очаква да бъдат материално оползотворени;
- 17 03 02 - асфалтови смеси, различни от упоменатите в 17 03 01) - 394 тона, 315 от които се очаква да бъдат материално оползотворени (80%);
- 17 01 01 бетон - 126 тона, 107 от които се очаква да бъдат материално оползотворени (85%);

Около 32% от изкопаните земни маси се очаква да бъдат използвани за обратната засипка по време на строителството. С техническите решения на проекта се предвижда около 81% от излишните изкопани земни маси да бъдат предоставени на общината, с цел евентуално ползване за насипи или други нужди.

Излишни земни маси ще се формират почти равномерно по дължината на целия тръбопровод в сравнително малко количество, което в рамките на една община не би трябвало да създаде проблем, при положение че съответната община разполага с депо за земни маси.

Събраните сортирани строителни отпадъци, които не са пригодни за рециклиране или повторна употреба, се извозват и депонират в депо за строителни отпадъци според указания, дадени от местните власти.

Терените по трасето ще бъдат възстановени в първоначалния им вид след приключване на строителните работи.

9. Отпадъчни води:

При изграждането и експлоатацията на газопроводите, предмет на инвестиционното предложение, не се очаква генериране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

При изграждането и експлоатацията на газопроводите, предмет на инвестиционното предложение, не се очаква наличие на опасни химични вещества.

Информация и данни по чл.10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

а. Местоположение на инвестиционното предложение – област и община, землище

Разпределителният газопровод и газопроводните отклонения, обект на инвестиционното предложение са разположени на територията на Столична община, СОР Панчарево и СОР Витоша.

б. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение

Разпределителният газопровод и отклоненията по този проект съдържат 3 етапа, които са означени на чертежа и останала част, която обхваща всичко извън тези етапи:

- Етап Върла река – От **V41-1 ПК 0+00,00** до **Вход ГИП ул. Върла река "Голдхърст Риъл Естейт" ООД**
- Етап СОР Витоша – От **V2-1 ПК 0+00,00** до **V2-24 ПК 4+42,63**
- Етап Юрушка църква – От **V8-29 ПК 3+85,22** до **V8-60 ПК 6+61,25**, от **V8-44=V12-1 ПК 4+85,13=ПК 0+00,00** до **V12-18 ПК 1+49,94** и от **V12-10=V13-1 ПК 0+75,98=ПК 0+00,00** до **V13-5 ПК 0+42,59**
-

Разпределителният газопровод и отклоненията по този проект и по неговите етапи могат да се изграждат поетапно, съобразено с желанието за присъединяване на консуматорите. Могат да се изграждат самостоятелно съгласно изискванията на чл.152, ал.2 от ЗУТ. За използването им е задължително да бъдат присъединени към газопроводи, въведени в експлоатация по законоустановения ред.

Очаква се строително-монтажните работи по полагане на газопроводите на отделните етапи да бъдат изпълнени в рамките на дванадесет месеца от стартиране на работата.

с. Цел и предмет на инвестиционното предложение - производство, жилищно, пътно и др. строителство;

Предметът на инвестиционното предложение е изграждане на разпределителни газопроводи и газопроводни отклонения за захранване на консуматори по опис на територията на в.з. Малинова долина, в.з. Бункера и в.з. Малинова долина-Герена. СОР Панчарево и СОР Витоша.

Основната цел е осигуряване на достъп на консуматори от битовия и административния сектори до газоразпределителната мрежа, чрез която ще бъдат захранени с природен газ.

д. Необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК;

По време на изграждането на разпределителните газопроводи и съоръженията не се предвижда необходимост от нова инфраструктура.

е. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

По време на строителството и експлоатацията на газопроводите не се предвижда използването на природни ресурси или водоземане.

ф. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение

Отговорен за одобряването на инвестиционното предложение е Регионалната инспекция по околната среда и водите – София.

г. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата.

Дължимата такса е платена по банков път преди внасяне на настоящото уведомление.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и да се извърши оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение по реда на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Прилагам:

1. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение – копия на Лицензия за разпределение на природен газ и Лицензия за снабдяване с природен газ от краен снабдител;
2. Обява на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС. Обявата е публикувана на адрес: <https://www.Overgas.bg/za-overgaz/ustojchivo-razvitie/ekologiya/>
3. Картен материал в подходящ мащаб, координатен регистър на чупките на газопровода, вкл. трасе на газопровода в цифров вид на CD, баланси на територията, регистър на засегнатите имоти;
4. Информация по Приложение №2 към чл.10, ал.2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони;
5. Електронен носител - 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Настоящата документация се представя на хартиен и електронен носител.

С уважение,



"Овергаз Мрежи"

ИНФОРМАЦИЯ

По Приложение №2 към чл. 10 ал. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

Инвестиционно предложение за изграждане на разпределителни газопроводи и газопроводни отклонения за захранване на консуматори по опис разположени във в.з. Малинова долина, в.з. Бункера и в.з. Малинова Долина – Герена на територията на Столична община, СОР Витоша и СОР Панчарево.

Разпределителни газопроводи и газопроводни отклонения са изградени от тръби от полиетилен висока плътност и съоръжения за захранване на консуматори. Газопроводите са с работно налягане 4 bar и 0,1 bar и е с дължина на полаганите газопроводни тръби 9 037,73 m.

Проектната газоразпределителна мрежа се планира да се изпълни чрез траншейно полагане, а в участъците, в които е възможно, тръбите за разпределителните газопроводи ще бъдат изтеглени по безтраншееен способ.

Трасето на газопроводите преминава в съществуващата улична мрежа в регулация, като определени участъци преминават по ул. „Юрушка църква“, ул. „Орфееви скали“ и малък участък от ул. „Дяволска река“, които попадат в територията на ПП „Витоша“. Предназначението им е да захранят имоти попадащи в защитената територия с вид собственост - Частна, вид територия Защитена, НТП Ниско застрояване (до 10 m).

Всички проектирани трасета попадат в ПИ 04234.6078.69 по КККР на град София, вид собственост - Общинска публична, вид територия - Защитена, НТП - за второстепенна улица.

Предвижда се проекта да се изпълнява на етапи, според желанието за присъединяване на консуматорите.

Предвидените строително-монтажни работи (СМР) включват линейно премахване на асфалтови покрития, демонтаж на бордюри, ивичести изкопни работи, извозване на строителни отпадъци, депониране на материали, полагане на трасето и отклонения, уплътняване на изкопите с инертни материали, възстановяване на компрометираните настилки и почистване на работните участници.

Терените по трасето ще бъдат възстановени в първоначалния им вид след приключване на строителните работи. Отпадъците се извозват на място, определено от Общинските власти.

Не се очаква генериране на отпадъчни води.

По време на строителството и експлоатацията на газопроводите не се предвижда използването на природни ресурси или водовземане.

Проекта предвижда извършването на СМР – прокарване на газопрееностни трасета на техническа инфраструктура през територия със силно изразен антропогенен отпечатък (общинска и частна собственост), попадаща в границите на защитената територия.

Трасетата се предвижда да се прекарат в сервитута на уличната мрежа, поради което не се планирани интервенции върху съществуващата тревна и дървесна растителност.