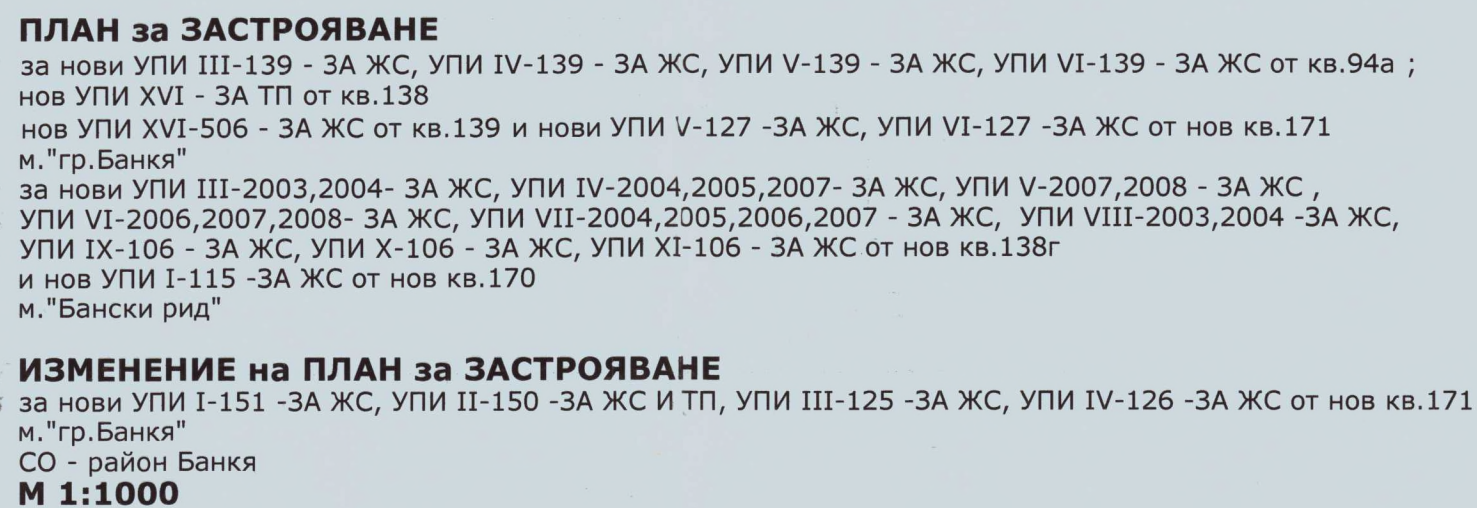


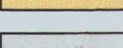


ГЛУП е одобрен със :
 Действащ ПРЗ на м. "гр. Банкия", одобрен със Заповед № 4200/26.07.1977г. на председателя на комитета по архитектура и градоустройство ;
 ЧИЗРП за кв.94/95,96,138,139, одобрено със Заповед № 336/13.08.1981г. на началник управление на ЧНС ;
 ЧИЗРП за кв.96 138,139,139а, одобрено със Заповед № РД-09-50-266/ 30.03.2001г. на главния архитект на София ;
 ИПР за кв.138а и улица о.т.800-от.805-от.806, одобрено със Заповед № РД-09-50-573/13.11.2003г. на главния архитект на София ;
 ИПРЗ за кв.138а, одобрено със Заповед № РД-50-171/28.09.2007г. на кмета на район Банкия ;
 ПЗ за ПИ 15023 15024, 15025, 15031, 15032, одобрено със Заповед № РД-09-50-640/23.09.2004г. на главния архитект на София ;
 Действащ ПР улица о.т.846-от.850 на м."Бански рид" и м."Бански рид - Балнеоложка зона", одобрен с Решение № 347 по Протокол № 35/ 24.06.2021г. на СОС.

Кадастрална карта гр.Банкия, район Банкия е одобрена със Заповед № РД-18-13/17.01.2012г. на изпълнителния директор на АГКК.

ЛЕГЕНДА :

- кадастрална карта
- специализирана кадастрална карта
- действащ регулационен план
- план за регулация
- изменение на план за регулация
- - - обхват на разработка
- • • граница на устроителна зона

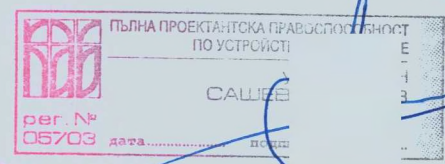
- | | |
|---|----------------------------------|
|  | устройствена зона |
|  | матрица за режима на застрояване |
| $\frac{8.5}{0.8} \frac{25\%}{60\%}$ | |
| $\frac{e}{50\% \text{ вдр}}$ | |
|  | сгради жилищни - нови |
|  | жилищни територии |
|  | улична мрежа |
|  | тротоари, пешеходни зони |
|  | техническа инфраструктура |



1	Объект: ИПР за кв.138 и кв.138а, ПРЗ за кв.94а, ИПР и ПЗ за кв.139, ПРЗ и ИПЗ за нов кв.171, ИПУР и ПУР, м."гр.Банкя" ; ПРЗ за нови кв.138г и кв.170, м."Бански рид" СО - район Банкя СИ с идентификатори 02659.2193.506, 02659.2249.106, 02659.2249.115, 02659.2249.125, 02659.2249.126, 02659.2249.127, 02659.2249.139, 02659.2249.150, 02659.2249.151, 02659.2249.2003, 02659.2249.2004, 02659.2249.2005, 02659.2249.2006, 02659.2249.2007, 02659.2249.2008 по кадастрална карта на гр. Банкя
---	---

Фаза:		Размер:	655/420	Машаб:	1 : 1000
Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска					

2	Проектант:	урб. А. Астаков
	 MAPEX Engineering & Architecture	МАПЕКС АД София 1784, бул. "Андрей Ляпчев" 51, тел.: +359 2 9171 971 факс: +359 2 9171 979, e-mail: mapex@mapex.bg



3	Съгласували:	Подпис:

Дата:	04.2025г.	Чертеж №:	02/03
-------	-----------	-----------	-------

4	Ревизия	Основание
01		Указ. письмо № САГ16-ГР00-1087[10]/02.03.2023г.
02		Указ. письмо № САГ16-ГР00-1087[17]/08.03.2024г.
03		

5	Одобряващи и съгласуващи органи:
---	----------------------------------

6	Инвентарен номер/QR код	№32877
---	-------------------------	--------