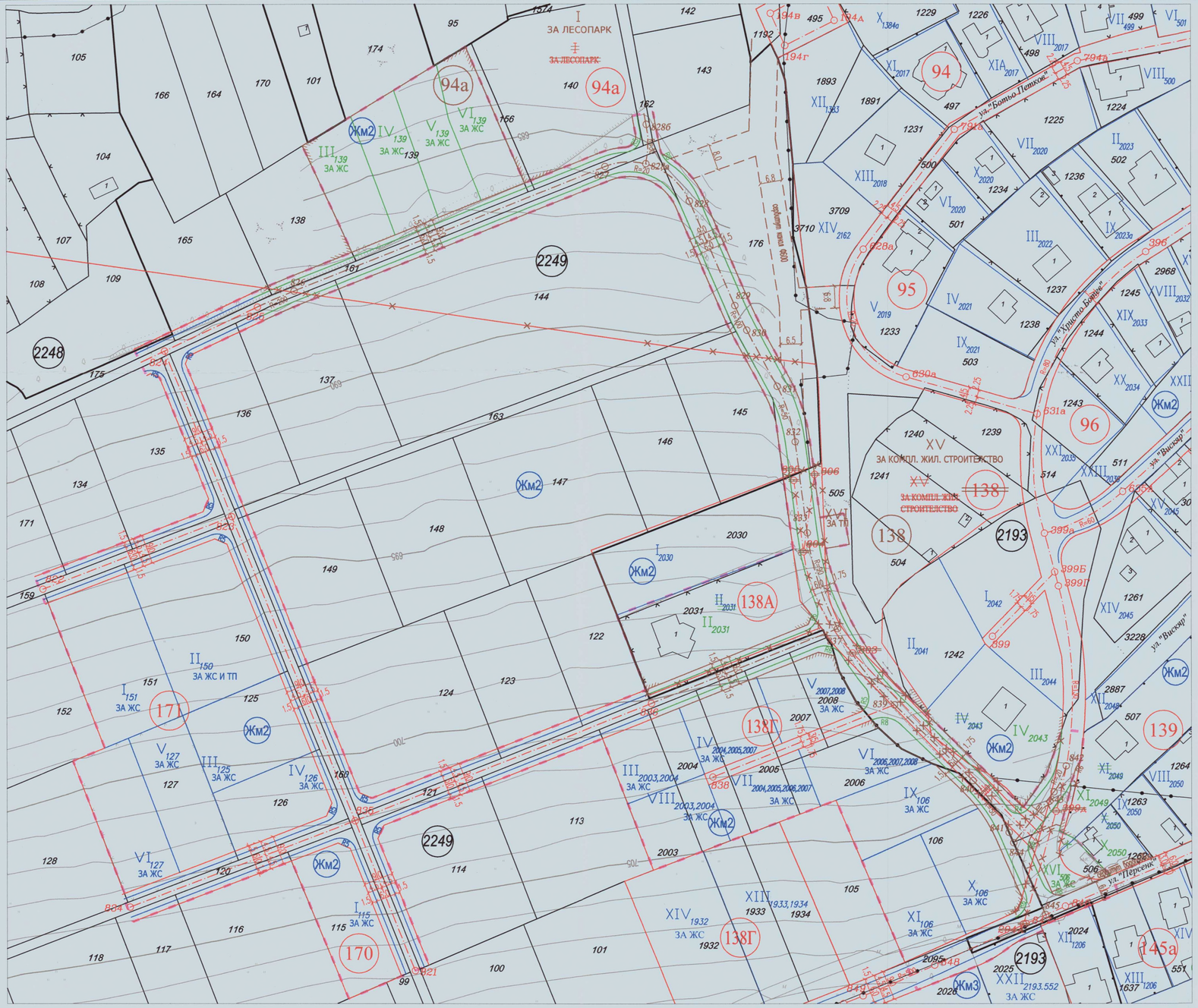

ПУП е одобрен със :
Действащ ПРЗ на м. "гр. Банкя", одобрен със Заповед № 4200/26.07.1977г. на председателя на комитета по архитектура и градоустройство ;
ЧИЗРП за кв.94,95,96,138,139, одобрено със Заповед № 336/13.08.1981г. на началник управление на СНС ;
ЧИЗРП за кв.96,138,139,139а, одобрено със Заповед № РД-09-50-266/30.03.2001г. на главния архитект на София ;
ИПР за кв.138а и улица о.т.800-о.т.805-о.т.806, одобрено със Заповед № РД-09-50-573/18.11.2003г. на главния архитект на София ;
ИПРЗ за кв.138а, одобрено със Заповед № РД-50-171/28.09.2007г. на кмета на район Банкя ;
ПЗ за ПИ 15023, 15024, 15025, 15031, 15032, одобрено със Заповед № РД-09-50-640/23.09.2004г. на главния архитект на София ;
Действащ ПР улица о.т.846-о.т.850 на м."Бански рид" и м."Бански рид - Балнеоложка зона", одобрен с Решение № 347 по Протокол № 35/24.06.2021г. на СОС.
Кадастрална карта гр.Банкя, район Банкя е одобрена със Заповед № РД-18-13/17.01.2012г. на изпълнителния директор на АГКК.

ЛЕГЕНДА :

- кадастрална карта
- специализирана кадастрална карта
- действащ регулационен план
- план за регулация
- изменение на план за регулация
- обхват на разработка
- граница на устройствена зона
- Жм2 устройствена зона

ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ
урегулиране на ПИ 02659.2249.106, 02659.2249.115, 02659.2249.125, 02659.2249.126, 02659.2249.127, 02659.2249.139, 02659.2249.150, 02659.2249.151, 02659.2249.2003,02659.2249.2004, 02659.2249.2005,02659.2249.2006,02659.2249.2007, 02659.2249.2008 , образуване на нови УПИ I-151 -ЗА ЖС, УПИ II-150 -ЗА ЖС И ТП, УПИ III-125 -ЗА ЖС, УПИ IV-126 -ЗА ЖС, УПИ V-127 -ЗА ЖС, УПИ VI-127 -ЗА ЖС от нов кв.171
м."гр.Банкя"
и нови УПИ III-2003,2004- ЗА ЖС, УПИ IV-2004,2005,2007- ЗА ЖС, УПИ V-2007,2008 - ЗА ЖС, УПИ VI-2006,2007,2008- ЗА ЖС, УПИ VII-2004,2005,2006,2007 - ЗА ЖС, УПИ VIII-2003,2004 -ЗА ЖС, УПИ IX-106 - ЗА ЖС, УПИ X-106 - ЗА ЖС, УПИ XI-106 - ЗА ЖС от нов кв.138г ; нов УПИ I-115 -ЗА ЖС от нов кв.170
м."Бански рид"
ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ
промяна на контактни УПИ IV-2043 и УПИ XV - за компл. жил. стр. от кв.138, образуване на нов УПИ XVI - ЗА ТП от кв.138 ; промяна на контактен УПИ II-2031 от кв.138а, образуване на нов УПИ XVI-506 - ЗА ЖС от кв.139 ; промяна на контактни УПИ X-2050, УПИ XI-2049 от кв.139, образуване на нов УПИ XVI-506 - ЗА ЖС от кв.139 за ПИ 02659.2193.506 от кв.139 ; промяна на УПИ I - ЗА ЛЕСОПАРК от кв.94а, образуване на нови УПИ III-139 - ЗА ЖС, УПИ IV-139 - ЗА ЖС, УПИ V-139 - ЗА ЖС, УПИ VI-139 - ЗА ЖС от кв.94а и нов УПИ XVI - ЗА ТП от кв.138
м."гр.Банкя"
ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
улици о.т.845-о.т.844-о.т.843-о.т.842; о.т.844-о.т.840-о.т.839-о.т.837 ; о.т.837-о.т.836 ; о.т.837-о.т.833-о.т.832-о.т.831-о.т.830-о.т.829-о.т.828-о.т.828а- о.т.827-о.т.826-о.т.825 ; о.т.828а - о.т.828б
м."гр.Банкя"
ПЛАН за УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
нови улици о.т.825(нова)-о.т.824(нова)-о.т.823(нова)-о.т.835(нова)-о.т.821(нова), о.т.834(нова)-о.т.835(нова)-о.т.836(нова), о.т.822(нова)-о.т.823(нова) и нова задънена улица от о.т.839-о.т.838
м."гр.Банкя"
СО - район Банкя
М 1:1000

Чертеж: ИПР, ИПУР, ПР и ПУР

1	Обект: ИПР за кв.138 и кв.138а, ПРЗ за кв.94а, ИПР и ПЗ за кв.139, ПРЗ и ИПЗ за нов кв.171, ИПУР и ПУР, м."гр.Банкя" ; ПРЗ за нови кв.138г и кв.170, м."Бански рид" СО - район Банкя ПИ с идентификатори 02659.2193.506, 02659.2249.106, 02659.2249.115, 02659.2249.125, 02659.2249.126, 02659.2249.127, 02659.2249.139, 02659.2249.150, 02659.2249.151, 02659.2249.2003, 02659.2249.2004, 02659.2249.2005, 02659.2249.2006, 02659.2249. 2007, 02659.2249.2008 по кадастрална карта на гр. Банкя
Фаза:	Размер: А2 Мащаб: 1 : 1000
Координ. система БГС 2005, Високинна система Балтийска	

2	Проектант:	инж.В. Иванова
	MAPEX	МАПЕКС АД София 1784, бул."Андрей Ляпчев" 51, тел:+359 2 9171 971факс:+359 2 9171 979, e-mail: mapex@mapex.bg

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен №: 10705
Секции: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
инж. ВЕСЕЛИНА ГРИГОРОВА ИВАНОВА
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОДЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

3	Съгласували:	Подпис:

Дата:	04.2025г.	Чертеж №:	03/03

4	Ревизия	Основание
01		Указ. писмо № САГ16-ГР00-1087[10]/02.03.2023г.
02		Указ. писмо № САГ16-ГР00-1087[17]/08.03.2024г.
03		

5	Одобряващи и съгласуващи органи:

6	Инвентарен номер/QR код	№32877