



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ "ЗЕЛЕНА СИСТЕМА"**

София 1220, бул. "Ломско шосе" №2А, телефон 02/904 1421, факс 02/995 0541

Рег. № СЕК26-ТД26-10/08.01.2026

Към №СЕК25-ТД26-587/05.11.2025 г.
Към №СОА25-ДИ01-6345/01.09.2025 г.
Към №СОА25-ДИ01-6845-[1]/30.01.2025 г.
Към №СЕК25-ТД26-587-[1]/06.11.2025 г.
Към №СОА25-ДИ01-6345-[1]/10.12.2025 г.
Към №СЕК25-ТД26-587-[2]/07.01.2026 г.

ДО:

ТОПЛОФИКАЦИЯ - СОФИЯ ЕАД
УЛ. „ЯСТРЕБЕЦ“ №23Б, ГР. СОФИЯ
ЧРЕЗ: Г-ЖА ПЕТЯ ДИМИТРОВА
ТЕЛ: 0886 816 782
ЕЛ. ПОЩА: b.v.borisov@toplo.bg
На Ваш №П-6937/23.05.2024 г.

КОПИЕ ДО:

ИНЖ. ИВАЙЛО КУКУРИН
КМЕТ НА РАЙОН "МЛАДОСТ" - СО
На Ваш №РМЛ24-ЗС00-64-[1]/31.05.2024 г.
На наш №СЕК24-ВК08-1148-[1]/25.06.2024 г.
На Ваш №РМЛ24-ЗС00-64-[2]/04.06.2024 г.
На наш №СЕК24-КЦ51-929/04.06.2024 г.
На Ваш №РМЛ24-ЗС00-64-[4]/04.06.2024 г.
На наш №СЕК24-ВК08-1618/18.07.2024 г.

Г-Н СТЕФАН АРСОВ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ - ОБЛ. СОФИЯ
УЛ. „АЛАБИН“ №22, ГР. СОФИЯ 1000
На Ваш №ОА23-8939-1/01.09.2025 г.
На наш №СОА25-ДИ01-6345/01.09.2025 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ НЕДЕЛКОВ
ДИРЕКТОР НА СТОЛИЧЕН ИНСПЕКТОРАТ

Относно: Разрешение за премахване на издънкова дървесна растителност, във връзка с прочистване на сервитутна зона на „Топлофикация – София“ ЕАД съгласно Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти, намираща се в имоти държавна собственост с идент. 68134.4081.2005 и 68134.4081.24 – въздушно разположени топлопроводи на I-ва и II-ра Искърски магистрала покрай бул. „Христофор Колумб“ от бул. „Цариградско шосе“ до бул. „Цветан Лазаров“, район „Младост“ – СО, гр. София.

На основание чл.44, ал.2 и ал.3 и чл.45 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на Зелената система на Столична община, Заповед №СОА24-РД09-2108/14.02.2024 г. на Кмета на Столична община, експертна оценка на засяганата растителност, изготвена от

ландшафтен архитект, писмо от Областен управител – обл. София с рез. №СОА25-ДИ01-6345/01.09.2025 г., писмо от район „Младост“ – СО с рез. №СЕК24-ВК08-1618/18.07.2024 г. и становище от ПКООСЗГ към СОС с рез. №СОА25-ДИ01-6845-[1]/30.01.2025 г., се разрешава:

- **премахване на 20 бр. дървета:** 17 бр. ясен и 3 бр. орех – за премахване от сервитут;
- **прочистване на сервитута от храстова и издънкова самонастанила се растителност** с диаметър на стъблото до 10 см – около 8500 кв.м. (съгласно писмо рез. №СЕК24-ВК08-1618/18.07.2024 г.).

Дълготрайната растителност се намира в имоти държавна собственост с идент. 68134.4081.2005 и 68134.4081.24 – сервитутна зона на „Топлофикация – София“ ЕАД – въздушно разположени топлопроводи на I-ва и II-ра Искърски магистрала покрай бул. „Христофор Колумб“ от бул. „Цариградско шосе“ до бул. „Цветан Лазаров“, район „Младост“ – СО, гр. София и подлежи на прочистване по реда и условията на Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти.

ЗАДЪЛЖЕНИ СТЕ:

1. Дърветата да се маркират преди извършване на манипулациите.
2. Да се спази изготвения План за безопасност и здраве (ПБЗ) като се предприемат всички необходими мерки по опазване на близкостоящата растителност и общинското имущество по време на прочистването и премахването.
3. Растителните отпадъци, получени в резултат от манипулацията да се изнесат своевременно на определеното за това място – **инсталация за преработка Хан Богров**, като се забранява оставянето им върху тротоари, пътни платна или други обществени площи.
4. Манипулациите да се извършат професионално, съобразно физиологичните изисквания за вида и възрастта на дърветата и в подходящия сезон при изпълнение условията в чл.45 от НИПОЗССО.
5. При проверка от представители на Полиция, Столичен инспекторат, администрацията на Столична община, районната администрация и/или др., следва към настоящото разрешение да се предостави копие от експертното становище и ПБЗ.
6. **Основна дата за реализиране на дейностите: 12.01-31.01.2026 г. от 8:00-14:00 ч. и от 16:00-20:00 ч., резервни дати са 01-28.02.2026 г. и 04.03.-31.03.2026 г. от 8:00-14:00 ч. и от 16:00-20:00 ч.**
7. Задължени сте да изпълните компенсаторно засаждане на общо 66 бр. декоративни дървесни фиданки (за 17 бр. ясен в съотношение 1:3 и 3 бр. орех в съотношение 1:5). При невъзможност за изпълнение в обхвата на обекта по проект – част „Паркоустройство“, оставащата част или цялата компенсаторна растителност да бъде засадена на терен общинска собственост при видов състав, посочени от район „Младост“ – СО и съгласувани с дирекция „Зелена система“ – СО.
8. Да се осигурят контейнерни дървета – стандартни, правостъблени широколистни фиданки с добре оформени корона и коренова система, с височина най-малко 2,20 м и обиколка на стъблото на височина 1,00 м -12-14 см и компенсаторното засаждане да е с коренова бала и триточково укрепване, като се предприемат всички необходими мерки по опазване от нараняване на близкостоящата растителност и общинското имущество по време на манипулациите.
9. Настоящото разрешение **отменя** разрешение №СЕК25-ТД26-587/05.11.2025 г.

Да се уведоми районната администрация 48 часа преди започване на манипулациите. Контролът по изпълнение на горното ще се осъществи от район „Младост“ – СО.

За контакт с дир. „Зелена система“:

ст. експ. л. арх. Гергана Димитрова, тел.: 0887 543 436

За контакт с „ТОПЛОФИКАЦИЯ – СОФИЯ“ ЕАД:

г-жа Петя Димитрова, тел.: 0886 816 782, ел. поща:

b.v.borisov@toplo.bg

Димитър
директор
07.01.2026

Данчев