

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	0
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	30	31
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	30	31
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	30	31

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	69	54
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	1	
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	70	54
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	63	57
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	63	57
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	63	57
Общо за раздел В	03000	133	111
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	163	142

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	469	469
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	469	469
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-683	-703
Общо за група V	05500	-683	-703
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	10	20
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	10	20
Общо за раздел А	05000	-204	-214
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	300	300
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602	300	300
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	67	56
До 1 година	07801	67	56
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	46	38
До 1 година	07811	46	38
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	14	11
До 1 година	07821	14	11
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	7	7
До 1 година	07831	7	7
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	367	356
До 1 година	07001	67	56
Над 1 година	07002	300	300
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	0	0
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	163	142

24.10.2025

Представяващ/и дружеството:
Росица Спасова
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Васил Василев
(име и фамилия)



ДКЦ ХХІХ-СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)

Деветмесечие 2025 г

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	102	82
Суровини и материали	10210	74	62
Външни услуги	10220	28	20
Разходи за персонала	10300	477	445
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	405	372
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	72	73
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	10	11
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	10	11
Разходи за амортизация	10411	10	11
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	28	26
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	617	564
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	3
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	2	3
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	10	16
Общо разходи (I + II)	13000	619	567
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	10	16
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	10	16
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	629	583

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	601	577
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	601	577
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	153	136
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	28	6
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	629	583
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
Общо приходи (I + II)	18000	629	583
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (В + III + IV)	19200	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	629	583

24.10.2025

Представляващ/и дружеството: .

Росица Спасова
(име и фамилия)

...



Главен счетоводител:

Васил Василев
(име и фамилия)

Х-СОФИЯ ЕООД
(име на дружеството)

2025 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. лв.)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв.	Резерв	Други	Неразпре-	Непокрита		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
началото на отчетния период	61610	469								(703)	20	(214)
в счетоводната политика	61620											0
	61630											0
ед промени в счетоводната	61640	469	0	0	0	0	0	0	0	(703)	20	(214)
е за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ние	61651											0
ие	61652											0
резултат за текущия период	61660										10	10
ение на печалбата	61670											0
дивиденди	61671											0
е на загуба	61680											0
ци оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ние	61691											0
ие	61692											0
енения в собствения капитал	61710									20	(20)	0
м края на отчетния период	61720	469	0	0	0	0	0	0	0	(683)	10	(204)
от преводи на годишни	61730											0
капитал към края на период	61740	469	0	0	0	0	0	0	0	(683)	10	(204)

24.10.2025

явяващ/и дружеството:
иасова
илия)



Главен счетоводител:
Васил Василев
(име и фамилия)

Деветмесечие 2025 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	617	151	466	590	134	456
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		456	(456)		443	(443)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61534			0		1	(1)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		2	(2)			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0		2	-(2)
Общо за раздел А	61530	617	609	8	590	580	10
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554		2	(2)		2	(2)
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	2	(2)	0	2	(2)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	617	611	6	590	582	8
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	57	x	x	34
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	63	x	x	42

24=10=2025

Представяващ/и дружеството:

Росица Спасова
(име и фамилия)

Главен счетоводител: ...

Васил Василев
(име и фамилия)



„ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХІХ-СОФИЯ” ЕООД

София 1404, ул. „Г. Измирлиев” №8, ☎ 02/8590117; 02/9582464

ОТЧЕТ

на “Диагностично-консултативен център ХХІХ-София” ЕООД

за деветмесечието на 2025 г.

През деветмесечието на 2025 г. по линия на НЗОК лекарите в “ДКЦ ХХІХ - София” ЕООД са извършили 9145 прегледа /10159 за деветмесечието на 2024 г. /, с 9% по-малко в сравнение със същия период на 2024 г.

Таблица 1. Прегледи в специализирани кабинети по НЗОК

за деветмесечие на 2025 г.

Прегледи	2025 г.	2024 г.
Първични	3037	3296
Вторични	1751	2327
Физиотерапия	930	1082
ЛКК	3069	3278
ВСМД	358	176
Всичко	9145	10159

Таблица 2. Прегледи в специализирани кабинети по НЗОК

по тримесечия на 2025 / 2024 г.

Прегледи	I тримесечие 2025 г.	I тримесечие 2024 г.	II тримесечие 2025 г.	II тримесечие 2024 г.	III тримесечие 2025 г.	III тримесечие 2024 г.
Първични	1068	1188	1029	1157	940	951
Вторични	701	813	560	831	490	683
Физиотерапия	164	328	424	396	342	358
ЛКК	1135	1285	1023	993	911	1000
ВСМД	108	57	139	68	111	51
Всичко	3176	3671	3175	3445	2794	3043

В сектора за образна диагностика са реализирани 1342 рентгенови изследвания, в сравнение с предходна година с 1% по-малко / 1355 за предходната 2024 г./.

Таблица 3. Образни изследвания на ЗОЛ за деветмесечие 2025 г.

Звена	I тримесечие брой изследвания 2025 г.	II тримесечие брой изследвания 2025 г.	III тримесечие брой изследвания 2025 г.	Деветмесечие брой изследвания 2025 г.
Рентген	595	436	311	1342

Таблица 4. Образни изследвания на ЗОЛ за деветмесечие 2024 г.

Звена	I тримесечие брой изследвания 2024г.	II тримесечие брой изследвания 2024 г.	III тримесечие брой изследвания 2024 г.	Деветмесечие брой изследвания 2024 г.
Рентген	594	401	360	1355

Приходите на търговското дружество през деветмесечието на 2025 г. са на стойност 629 хил. лв., увеличени със 7,9% спрямо същия период на предходната година. /583 хил. лв. през 2024 г./.

Основна част от тях са постъпили в дружеството от медицински услуги – 448 хил. лв. /441 хил. лв./, представляващи 71,2% от общия приход. Реализираните 403 хил. лв. по договор с НЗОК представляват 64,1% от общите приходи, по-високи спрямо 2024 г. с 1,3%

Приходите от потребителски такси, платените прегледи и изследвания, в размер на 45 хил. лв. бележат увеличение с 4,7% спрямо същия период на 2024 г.

Размерът на наемите от 153 хил. лв., представляващ 24,3% от общите приходи на дружеството, е увеличен с 12,5% спрямо деветмесечието на 2024 г.

Разходите на ДКЦ ХХІХ през деветмесечието на 2025 г. в размер на 619 хил. лв., са увеличени с 9,2% спрямо същия период на 2024 г. /567 хил. лв. /.

Най-висок е относителният дял на разходите за трудови възнаграждения - 405 хил. лв., увеличени с 8,9%. Вноските за задължително обществено и здравно осигуряване са на стойност от 72 хил. лв.

За нуждите на лечебното заведение през отчетния период разходите за материали и външни услуги /102 хил. лв./ са увеличени с 24,4% /82 хил. лв. за 2024 г./.

Амортизационните отчисления и други разходи възлизат съответно на 10 хил. лв. и 28 хил. лв.

Таблица 5. Разчет на приходи и разходи за деветмесечието на 2025 г.

хил. лв.

№	Деветмесечие	2025 г.	2024 г.	2023 г.	2022 г.	2021 г.
I.	ПРИХОДИ	629	583	436	453	413
1.	СЗОК	403	398	277	310	253
	в т. ч. допълнително финансиране:					11
	Специализирани кабинети	369	369	267	287	211
	в т.ч. физиотерапия	93	112	76	89	50
	Рентгеново отделение	34	29	10	23	26
2.	Дирек. плащания	45	43	31	34	44
3.	Други приходи	28	6	10	12	
4.	Наеми	153	136	118	97	116
II.	РАЗХОДИ	619	567	432	449	412
1.	Заплати на персонала нает по труд. дог. управление. и контрол; НПВЗ	405	372	275	278	263
2.	Социални и здравни осигуровки	72	73	52	52	52
3.	Материали и външни услуги	102	82	79	88	73
4.	Амортизационни отчисления	10	11	10	10	8
5.	Други	28	26	15	19	15
6.	Финансови разходи	2	3	1	2	1
	Счетоводна печалба /загуба/	10	16	4	4	1

Икономическият резултат през деветмесечието на 2025 г., формиран като разлика между приходите и разходите от дейността на ДКЦ ХХІХ, се представя със счетоводна печалба от 10 хил. лв.

Неплащане на наем и консумативи през 2024 и 2025 г. от спортен клуб по културизъм и нежеланието на още 7 стоматологични и 2 специализирани практики да подпишат актуализирани договори за наем на кабинетите, съобразени с изискванията на Наредбата за общинските лечебни заведения, рефлектира негативно върху финансовото състояние на дружеството.

Договорът за съвместна дейност между груповата практика „АГШІМІІ–ЕКАЙІЦ“ ООД и МДЛ „ЦИБАЛАБ“ /пункт за вземане на кръв/, в противоречие с договора за наем на практиката с ДКЦ ХХІХ не е прекратен. МДЛ „ЦИБАЛАБ“ изземва изцяло функциите на лабораторията на ДКЦ ХХІХ, с което се обясняват кадровите и проблеми

и временното спиране на дейността и, при продължаваща конкуренция на още една частна лаборатория в сградата на лечебното заведение.

Ограничените права на лечебното заведение, свързани с актуализиране, сключване и прекратяване на договори за наем, обявяване на конкурси за наем на площи за неконкурентни дейности, е все още нерешен от СОС проблем, който постоянно се задълбочава. Затруднява се разширяването на дейността на дружеството с нови специалности. Бюрократичните процедури при заявка на нови длъжности и назначаването на нови лекари, траещи понякога с месеци, ограничават правата на управителя при реализиране на кадровата политика на дружеството.

22.10.2025 г.

Управител:

/д-р/Спасова/

