

"ДКЦ ХХ - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - Деветмесечието на 2025 г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	242	178
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100	242	178
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	7 996	8 066
Земи	02211		
Сгради	02212	7 996	8 066
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	355	385
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	8 351	8 451
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400	1	1
Общо за раздел Б	02000	8 594	8 630

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	248	191
в т.ч. над 1 година	03211	5	11
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	4	2
в т.ч. над 1 година	03241	2	2
Общо за група II	03200	252	193
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	1 512	1 373
Касови наличности в лева	03411	19	17
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	1 493	1 356
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	1 512	1 373
Общо за раздел В	03000	1 764	1 566
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	333	357
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	10 691	10 553

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	9 368	9 368
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	9 368	9 368
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121	9 253	9 253
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	18	18
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	18	18
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	802	551
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	802	551
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	200	251
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	200	251
Общо за раздел А	05000	10 388	10 188
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100	41	41
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	41	41
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	18	63
До 1 година	07301	18	48
Над 1 година	07302	0	15

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	17	36
До 1 година	07401	17	36
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	225	222
До 1 година	07801	203	203
Над 1 година	07802	22	19
в това число:			
Към персонала	07810	122	114
До 1 година	07811	121	113
Над 1 година	07812	1	1
Осигурителни задължения	07820	41	37
До 1 година	07821	41	37
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	31	41
До 1 година	07831	31	41
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	260	321
До 1 година	07001	238	287
Над 1 година	07002	22	34
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	2	3
Финансирания	08001	2	3
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	10 691	10 553

Дата: 27.10.2025г.

Представяващ/и дружеството: ...

Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)



"ДКЦ ХХ - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - Деветмесечието на 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

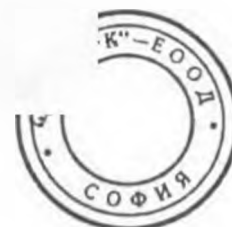
Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	393	392
Суровини и материали	10210	65	76
Външни услуги	10220	328	316
Разходи за персонала	10300	1493	1265
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	1264	1065
в т. ч. компенсиреми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	229	200
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	167	106
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	167	106
Разходи за амортизация	10411	167	106
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	66	63
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	2119	1826
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	3	2
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	3	2
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	200	212
Общо разходи (I + II)	13000	2122	1828
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	200	212
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	200	212
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	2322	2040

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	2315	2037
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	2315	2037
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	213	196
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	5	3
в това число:			
Приходи от финансираня	15410	2	1
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	2320	2040
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	2	0
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	2	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
Общо приходи (I + II)	18000	2322	2040
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (В + III + IV)	19200	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	2322	2040

Дата: 27.10.2025г

Представяващ/и дружеството:
Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)



"ДКЦ ХХ - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - Деветмесечието на 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	2418	467	1951	2258	630	1628
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533	1	1610	(1609)	1	1363	(1362)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		17	(17)		13	(13)
Други парични потоци от основна дейност	61538		53	(53)		58	(58)
Общо за раздел А	61530	2419	2147	272	2259	2064	195
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		132	(132)		167	(167)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	132	(132)	0	167	(167)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557	2	3	(1)		2	(2)
Общо за раздел В	61550	2	3	(1)	0	2	(2)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	2421	2282	139	2259	2233	26
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	1373	x	x	1504
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	1512	x	x	1530

Дата: 27.10.2025г
Представяващ/и дружеството
Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител: ...
Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)



"ДКЦ ХХ - СОФИЯ" ЕООД
(наименование на дружеството)

(отчетен период - Деветмесечието на 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. лв.)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв.	Резерв	Други	Неразпре-	Непокрита		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	61610	9368						18	551		251	10188
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната	61640	9368	0	0	0	0	0	18	551	0	251	10188
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										200	200
Разпределение на печалбата	61670											0
вт. ч. за дивиденди	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710								251		(251)	0
Салдо към края на отчетния период	61720	9368	0	0	0	0	0	18	802	0	200	10388
Промени от преводи на годишни финансови	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	9368	0	0	0	0	0	18	802	0	200	10388

Дата: 27.10.2025г.

Представляващ/и дружеството: .

Д-р Любка Асенова
(име и фамилия)

Главен счетоводител:

Виолетка Лафазанска
(име и фамилия)



ДОКЛАД
ЗА
ДЕЙНОСТТА
НА
„Д К Ц Х Х - С О Ф И Я ” ЕООД
ЗА ДЕВЕТМЕСЕЧИЕТО НА 2025г.

➤ I. Обща информация

„ДКЦ ХХ - СОФИЯ” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано с Решение № 1 / 17.03.2000 година на Софийски градски съд и е вписано в Регистъра на Търговските дружества под № 55372, том 599, стр. 150, по фирмено дело № 3407/2000 година като Дружество с фирма “ДКЦ ХХ - София” ЕООД.

С удостоверение на Агенцията по вписвания с изходящ № 20090415131619 от 15.03.2009г едноличен собственик на капитала е Столична община

С Решение № 33 от 08.12.2011г на Столичен общински съвет се увеличава капитала на “ДКЦ ХХ - София” ЕООД с внасяне на непарична вноса на стойност 9 193 680,00 /девет милиона сто деветдесет и три хиляди шестстотин и осемдесет/ лева. Утвърждава се капитала на дружеството в размер на 9 308 230,00 /девет милиона триста осем хиляди и двеста и тридесет/ лева, разпределен в 930 823 броя дяла с номинална стойност 10,00 лева.

С решение № 468 от 11.07.2019г. на Столичен общински съвет се увеличава капитала на “ДКЦ ХХ - София” ЕООД, чрез записване на нови дялове, а именно 5 976 /пет хиляди деветстотин седемдесет и шест/ дяла, всеки на стойност 10,00 лева. Увеличението се извършва чрез непарична вноса на стойност 59 760 /петдесет и девет хиляди седемстотин и шестдесет/ лева.

С удостоверение на Агенцията по вписвания от 03.02.2012г се вписва капитала на дружеството в размер на 9 308 230,00 /девет милиона триста осем хиляди и двеста и тридесет/ лева. На 24.10.2019г е вписано увеличение на капитала със сумата от 59 760 /петдесет и девет хиляди седемстотин и шестдесет/ лева, съгласно Решение № 468 от 11.07.2019г. на Столичен общински съвет за увеличаване капитала на дружеството чрез апортна вноса.

Към 30.09.2025г основният капитал е в размер на 9 368 х.лв.

С удостоверение за регистрация на Министерство на Финансите - Национална Агенция за Приходите от 10.08.2012г. се удостоверява, “ДКЦ ХХ - София” ЕООД е регистрирано лице по ЗДДС считано от 03.02.2012г.

От 24.06.2016г. до момента като управител е вписана Д-р Любка Асенова

Седалище и адрес на управление: София - п. к. 1618, бул. “Ген. Стефан Тошев” № 15-17.

Адрес за кореспонденция: София - п. к. 1618, бул. “Ген. Стефан Тошев” №15-17.

ЕИК 000689563

➤ II. Финансово състояние и резултати от дейността.

I. Основна дейност

Диагностично - консултативен център ХХ - София ЕООД е наследник на ХХ Поликлиника София.

Диагностично – лечебната дейност се изразява в осъществяването на:

- диагностика, лечение и рехабилитация на пациенти
- специализирани прегледи по диспансерно наблюдение на хронично болни
- профилактични прегледи по програма „Майчино здравеопазване”
- профилактични прегледи на пациенти от рискови групи
- високоспециализирани медицински дейности и изследвания
- експертиза на временната нетрудоспособност

Диагностично – консултативният център осъществява дейността си според правилата на добрата медицинска практика и стандартите на лечение, при спазване на професионалната тайна и правата на пациента. Зачитането правата и човешкото достойнство на пациентите е един от основните принципи на нашата политика. Принцип на политиката на центъра е и въвеждането и използването на съвременни и безспорни утвърдени методи за диагностика, лечение, наблюдение и стремеж за постигане на европейски стандарти за качество на медицинското обслужване. В центъра не се извършват диагностични или лечебни дейности, забранени от ЗНЗ и дейности, които противоречат на добрата медицинска практика.

Медицинската дейност на „ДКЦ ХХ-София” ЕООД в почти пълен обем отговаря на потребностите от извънболнична специализирана медицинска помощ.

2. Човешки ресурси

Кадровата политика, съобразена с Кодекса на труда и Правилника за дейността и вътрешния ред, се базира на принципа да бъдат представени всички основни профилни специалности с цел затваряне на кръга на медицинските услуги.

Общата численост на персонала на лечебното заведение към 30.09.2025г. е 77 човека.

Броят на лекарите към 30.09.2025 г. е 37 човека

На трудови договори са 31, а 6 са на консултантски договори.

Медицински специалисти: сестри - 7, акушерка - 2, друг медицински персонал /медицински лаборанти, рентгенови лаборанти, рехабилитатори, масажист/ - 12.

Регистратура - 3 лица.

Санитари – 4 броя + автоклавчик – 1.

Друг персонал, немедицински и администрация - 11, от които с висше образование -2.

3. Финансово–икономическото състояние на дружеството.

През деветмесечието на 2025г. дружеството реализира приходи в размер на 2 322 х.лв., в т. ч. приходи от медицинска дейност – 2 102 х. лв и финансов резултат - счетоводна печалба в размер на 200 хил. лв.

За посочения период дружеството реализира печалба в резултат на отчетени по – високи приходи от медицинска дейност и приходи от наеми на отдадени под наем помещения .

4. Анализ на продажбите и структура на разходите

Приходите от оперативна дейност за деветмесечието на 2025г., които възлизат на 2320 хил. лв., дружеството реализира от:

• Приходи от договор със СЗОК	1 618 х. лв.
• Свободен прием, потр.т-си и мед. св-ва	348 х. лв.
• Приходи от наем на помещения	213 х. лв.
• Други медицински у-ги	136 х. лв.
• Приходи от финансиране и други	5 х. лв.

Към 30.09.2025г. дружеството отчита приходи от лихви и финансови приходи в размер на 2 х.лв.

Приходите в ДКЦ ХХ-София ЕООД се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на медицински услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на услугата към датата на баланса, както и разходите извършени по услугата и разходите за приключването и.

Разходите за основна дейност за деветмесечието на 2025г. са в размер на 2 119 х. лв.

- Разходи за материали 65 х. лв.
- Разходи за външни услуги 328 х. лв.
- Разходи за възнаграждения 1264 х. лв.
- Разходи за осигуровки 229 х. лв.
- Разходи за амортизации 167 х. лв.
- Други разходи /данъци и такси/ 66 х.лв.

Към 30.09.2025г. дружеството отчита финансови разходи в размер на 3 х.лв.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

5. Анализ на медицинската дейност

През деветмесечието на 2025г. са осъществени следните прегледи:

Медицинска дейност 2025г. - НЗОК				
Специалности	Първо тримесечие 2025	Второ тримесечие 2025	Трето тримесечие 2025	Деветмесечие на 2025
АГ				
Консулт. прегледи				
- първични	274	282	267	823
- вторични	160	155	155	470
- подготовка за ЛКК	0	0	0	0
- ВСД	0	0	0	0
Спец. прегл. по пр. „Майч. здравеопазване”	34	34	34	102

Хирургия				
Консулт. прегледи				
- първични консл./първ. хирург.	308	339	322	969
- вторични консл./първ. хирург.	246	292	286	824
подготовка за / ЛКК	560	528	604	1692
Ортопедия и травматология				
Консулт. прегледи				
- първ. консл./първ. ортопедични	524	561	630	1715
- втор. консл./втор. ортопедични	288	276	269	833
- ВСД	45	44	48	137
подготовка за / ЛКК	0	0	0	0
УНГ				
Консулт. прегледи				
- първични	665	620	467	1752
- вторични	255	209	139	603
- ЛКК	26	18	2	46
Очни болести				
Консулт. прегледи				
- първични	404	380	365	1149
- вторични	305	306	284	895
- подготовка за ЛКК		0	0	0
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	141	112	106	359

Кардиология				
Консулт. прегледи				
- първични	420	410	391	1221
- вторични	341	300	303	944
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	3	5	2	10
ВСД	387	374	361	1122
Ендокринология				
Консулт. прегледи				
- първични	264	231	264	759
- вторични	155	96	168	419
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	116	79	100	295
Неврология				
Консулт. прегледи				
- първични	472	479	429	1380
- вторични	452	466	438	1356
ВСД	0	0	0	0
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	22	9	20	51
- ЛКК	575	531	605	1711
Пулмология и фтизиатрия				
Консулт. прегледи				
- първични	79	66	55	200
- вторични	13	19	15	47
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	47	51	47	145
Съдова Хирургия				

Консулт. прегледи				
- първични	284	322	200	806
- вторични	117	192	79	388
Детски болести				
Консулт. прегледи				
- първ. консл./първ. за педиатрия	138	125	88	351
- втор. консл./втор. за педиатрия	93	79	33	205
- ЛКК	16	35	32	83
Психиатрия				
Консулт. прегледи				
- първични	50	45	34	129
- вторични	42	41	23	106
ВСД	28	32	17	77
подготовка за / ЛКК	18	14	8	40
Кожни и венерически болести				
Консулт. прегледи				
- първични	154	172	151	477
- вторични	92	102	102	296
- ВСД	0	0	0	0
Вътрешни болести /председател ОЛКК/				
Консулт. прегледи				
- първични	10	11	8	29
- вторични	0	0	3	3
- ЛКК	584	551	622	1757

ГАСТОЕНТЕРОЛОГ				
Консулт. прегледи				
- първични	99	82	99	280
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	0	0	0	0
- вторични	16	11	8	35
НЕФРОЛОГИЯ				
Консулт. прегледи	0	0	0	0
- първични	0	0	0	0
- вторични	0	0	0	0
Спец. прегл. по диспансерно наблюдение	0	0	0	0
Физиотерапия и рехабил. медицина				
- първични	526	609	497	1632
- заключителни за ФТ	504	586	469	1559
- ВСД	18	18	19	55
- брой извършени процедури	10192	11904	9650	31746
Общ брой прегледи	10370	10299	9668	30337

В параклиничните звена са извършени следните изследвания:

	Първо тримесечие 2025	Второ тримесечие 2025	Трето тримесечие 2025	Деветмесечие на 2025
Клинична лаборатория	4410	4408	3494	12312

Микробиологична лаборатория	318	291	217	826
Образна диагностика	3346	2702	2423	8471

Видно от показаните данни, медицинската дейност/ прегледи по НЗОК/ в ДКЦ ХХ- София за деветмесечието на 2025г са **30337**, почти колкото деветмесечие на 2024г , където са били **30624** прегледа .

Има леко увеличение в платените прегледи .

В клиничните звена - клинична лаборатория се наблюдава лек спад поради голям брой частни лаборатории в радиус от 30м около лечебното заведение, а в рентгеново звено има завишаване на дейността /Повече са извършени 1000 изследвания/ спрямо деветмесечието на 2024г.

6. Инвестиционни проекти

Дружеството към 30.09.2025г. разполага със следните групи ДМА:

- Сграда с балансова стойност – 7 996 х. лв.
- Машини, производствено оборудване и апаратура с балансова стойност - 355 х. лв.

Дружеството към 30.09.2025г. е класифицирало ДНМА с балансова стойност - 242 х.лв.

7.Капиталова структура

Към 30.09.2025г. основният капитал е в размер на 9 368 х.лв., а собствения капитал е 10 388 х.лв.

Към 30.09.2025г. собствения капитал на дружеството се е увеличил спрямо 2024г. с 200 х.лв.

Увеличението се дължи на отчетена печалба за периода в размер на 200 х.лв.

Няма изразходвани средства през деветмесечието за реклама, спонсорство и дарения

8. Изпълнение на мероприятията включени в бизнес плана и съществуващи проблеми и мерки за тяхното отстраняване.

Закупуване на медицинска техника и апаратура с цел повишаване ефективността и качеството на оказваната медицинска помощ ще се извърши на база на нуждите на ДКЦ ХХ– София ЕООД от такава техника и наличието на финансов ресурс.

8.1. За повишаване качеството на медицинската дейност :

- След Решение на СОС, ДКЦ ХХ – София закупи и пусна в експлоатация нов УВЧ апарат за физиотерапия със собствени средства.

Необходимо е още закупуване на:

- 1-2 компютърни конфигурации – смяна на стари /закупени преди 10-12 години /и често дефектиращи/ ориентировъчна стойност 2 000,00 лева, със собствени средства/. Един вече е закупен .

- Смяна на стари принтери с нови – около 2 броя /ориентировъчна стойност 1000,00 лева , със собствени средства/

- Др. апаратура при спешна необходимост

8.2. За повишаване качеството и комфорта :

1. Извършен е освежителен ремонт сектор Физиотерапия – шпакловане напукани стени, боядисване, подмяна част от ступени плочки по подови настилки- необходимото, сменено осветление - със собствени средства 79 926,16 лева без ДДС.
2. Пуска се процедура по ЗОП – за подмяна на осветлението в ДКЦ ХХ – София на основание решение на СОС № 672/24.07.2025г.

Необходимо е извършване на следните РМР

1. Ремонт на алея / тротоар/ около ДКЦ ХХ- София с цел спиране и предотвратяване течове на вода към основите на сградата – наличните плочки от 1979г. са изпочупени и на много места липсващи. основата на лечебното заведение е изложена на преки атмосферни влияния - при отпускане на средства от Столична община или извършване ремонт от община Красно село /Не можем да посочим стойност - след изготвяне на количествено - стойностна сметка /.
3. Възстановяване осветлението около лечебното заведение, което в момента липсва, със съдействието на Столична община от община Красно село.
4. Смяна щрангове топла и студена вода / не са сменяни от построяването на сградата 1979г./ с цел предотвратяване честите аварийни ситуации - при отпускане на

средства от Столична община /Не можем да посочим стойност - след изготвяне на количествено - стойностна сметка /.

5. Спешни ремонти част от покрив – аварийни ремонти поради течове. Покрива е стар, ламаринен, изгнил. Ежегодно се ремонтират части от него със собствени средства.
6. Спешни ремонти при аварии и по предписания на институции – със собствени средства.

9. Съществуващи проблеми и мерки за тяхното отстраняване - не събрани задължения от наематели към 30.09.2025г., а именно:

"IV МБАЛ София" ЕООД - 13 299,18 лв. към 30.09.2025г. – ТЕЛК комисия на територията на ДКЦ ХХ-София. От тях дължими по споразумение -11 040,49лв.- главница и 2122,81лв. – лихва. Неплатени към 30.09.2025г. извън споразумение 2258,69лв.

След изпратено писмо - уведомление на 07.04.2025г до Изпълнителният Директор на 4-та МБАЛ д-р Маджаров с цел заплащане на дължимите сума и освобождаване от 01.05.2025г. на заетите от тях помещения последва жалба от 19.05.2025г от страна на Директора на болничното лечебно заведение до всички институции в СОС. МЗ- доц. Кунчев ,СРЗИ- д-р Пенчев , включително до 6-то РПУ, обосновано крайно некоректно, неетично и непрофесионално, че ДКЦ ХХ – София в мое лице като управител, пречи на работата на ТЕЛК запечатвайки /слагайки лепенки/ на помещения. които трябваше преди 19 дни да бъдат освободени, и без да са проведени по инициатива на ръководството 4-та МБАЛ на каквито и да и било разговори за продължаване на срока на договора до този период- 20.05.2025г .

С писма от 23 и 27.05.2025г ., иницирани от 4-та МБАЛ, се организира и проведе среща между двете общински лечебни заведения и се стигна до решение за сключване споразумение за изплащане на дължимите към ДКЦ ХХ – София суми и продължаване срока на договора.

Сключено е на 05.06.2025г споразумение за разсрочено плащане на дължимите суми, а именно : 22 080,97 лев за периода април 2022г – май. 2025г и законова лихва за същият период в размер на 4245,61 лв. Горепосочените суми следва да се заплатят на ДКЦ ХХ София в шестмесечен срок от подписване на споразумението.

До момента 30.09.2025г по споразумението е платено: на 09.06.2025г. сумата в размер на 3680,16 лв. - главница и 707,60 лв. - лихва. и на 19.08.2025г. сумата в размер на 7 360,32 лв.- главници и 1415,20 лв. – лихва.

Политиката на дружеството е за намаляване до възможния минимум на разходите за материали, консумативи, телефони, електроенергия, топлоенергия. В това отношение се осъществява строг контрол, но няма чувствителни резултати, тъй като цените на тези услуги и консумативи нарастват периодично и драстично.

Увеличаването на минималната основна заплата, **сериозният скок на парно, ток , цени на мед. изделия и консумативи и** т.н. доведе до по- големи разходи за заплати, консумативи и режийни разходи

В зависимост от финансовото състояние на дружеството техническото и медицинското оборудване регулярно ще се подновява.

В резултат на направения анализ и с цел повишаване качеството и ефективността на специализираната медицинска помощ ще се предприеме по-тясна колаборация със специалистите от болничните заведения на територията на региона като същите бъдат привличани за консултанти в извънболничната помощ. Това ще осигури завършен цикъл на лечебния процес.

гр. София
28.10.2025г

Управител на ДКЦ-ХХ:
Д-р Любка

Асенява /