

ДКЦ 12 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
ДЕВЕТМЕСЕЧИЕ 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2025 г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	2 942	3 015
Земи	02211		
Сгради	02212	2 942	3 015
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	133	198
Съоръжения и други	02230	135	90
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	3 210	3 303
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	3 210	3 303

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	248	294
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	14	4
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	262	298
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	386	172
Касови наличности в лева	03411	3	3
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	383	169
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	386	172
Общо за раздел В	03000	648	470
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	3 858	3 773

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	2 037	2 037
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	2 037	2 037
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300	1 495	1 495
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	19	19
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	19	19
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-361	-445
Общо за група V	05500	-361	-445
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	110	84
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	110	84
Общо за раздел А	05000	3 300	3 190
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200	66	66
в т.ч. отсрочени данъци	06210	66	66
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	66	66
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	42	68
До 1 година	07201	8	34
Над 1 година	07202	34	34
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
Задължения към доставчици	07400	52	73
До 1 година	07401	52	73
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	312	290
До 1 година	07801	312	290
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	184	159
До 1 година	07811	184	159
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	47	54
До 1 година	07821	47	54
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	81	29
До 1 година	07831	81	29
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	406	431
До 1 година	07001	372	397
Над 1 година	07002	34	34
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	86	86
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002	86	86
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	3858	3773

Дата:03.11.2025 г.

Представяващ/и дружеството:

Д-Р ВАСИЛ ВАСИЛЕВ

(име и фамилия)

Vasil

Digitally signed
by Vasil

✓ Vasilev

Date: 2025.11.17

Vasilev 18:09:16 +02'00'

Главен счетоводител:

СЕРГЕЙ СПАСОВ

(име и фамилия)

SERGEY

Digitally signed
by SERGEY

✓ SPASOV

Date: 2025.11.17

SPASOV 17:57:25 +02'00'

ДКЦ 12 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
ДЕВЕТМЕСЕЧИЕ 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2024 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А.Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	645	448
Суровини и материали	10210	259	186
Външни услуги	10220	386	262
Разходи за персонала	10300	2364	1904
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	2061	1636
в т. ч. компенсироеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	303	268
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	170	191
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	170	191
Разходи за амортизация	10411	170	191
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	3179	2543
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	6	17
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	6	17
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	110	97
Общо разходи (I + II)	13000	3185	2560
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	110	97
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	110	97
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	3295	2657

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност		3295	2657
Нетни приходи от продажби	15100	3295	2657
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	3295	2657
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	3295	2657
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
Общо приходи (I + II)	18000	3295	2657
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (B + III + IV)	19200	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	3295	2657

Дата: 03.11.2025 г.

Представяващ/и дружеството:
Д-Р ВАСИЛ ВАСИЛЕВ
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
СЕРГЕЙ СПАСОВ
(име и фамилия)

Vasil

Digitally signed
by Vasil

Vasilev

Date: 2025.11.04
18:34:57 +02'00'

Vasilev

SERGEY

Digitally signed
by SERGEY

SPASOV

Date: 2025.11.04
18:34:45 +02'00'

SPASOV

ДКЦ 12 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
ДЕВЕТМЕСЕЧИЕ 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2024 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	3343	860	2483	2628	592	2036
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		2161	(2161)		1906	(1906)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0			0
Общо за раздел А	61530	3343	3021	322	2628	2498	130
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		77	(77)		14	(14)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	77	(77)	0	14	(14)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553		25	(25)		25	(25)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554		6	(6)		14	(14)
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	31	(31)	0	39	(39)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	3343	3129	214	2628	2551	77
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	172	x	x	34
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	386	x	x	111

Дата:03.11.2025 г.
Представяващ/и дружеството:
Д-Р ВАСИЛ ВАСИЛЕВ
(име и фамилия)

Vasil
Digitally signed by Vasil
..... Vasilev
Date: 2025.11.04 18:36:02 +02'00'

Главен счетоводител:
СЕРГЕЙ СПАСОВ
(име и фамилия)
SERGEY
Digitally signed by SERGEY
..... SPASOV
Date: 2025.11.04 18:35:49 +02'00'

SPASOV

ДКЦ 12 СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
ДЕВЕТМЕСЕЧИЕ 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. лв.)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	61610	2037		1495				19		(445)	84	3190
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	2037	0	1495	0	0	0	19	0	(445)	84	3190
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										110	110
Разпределение на печалбата	61670											0
вт. ч. за дивиденди	61671											0
Покриване на загуба	61680									84	(84)	0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710											0
Салдо към края на отчетния период	61720	2037	0	1495	0	0	0	19	0	(361)	110	3300
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	2037	0	1495	0	0	0	19	0	(361)	110	3300

Дата:03.11.2025 г.
Представяващ/и дружеството:
Д-Р ВАСИЛ ВАСИЛЕВ
(име и фамилия)

Vasil

Digitally signed
by Vasil
Vasilev

Date: 2025.11.17
18:08:57 +02'00'

Vasilev

Главен счетоводител:
СЕРГЕЙ СПАСОВ
(име и фамилия)

SERGEY

Digitally signed by
SERGEY SPASOV

SPASOV

Date: 2025.11.17
17:57:50 +02'00'

О Т Ч Е Т

ЗА ДЕЙНОСТТА НА УПРАВИТЕЛЯ НА „ДКЦ XII
СОФИЯ”ЕООД
ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БИЗНЕС ПЛАН ПРЕЗ
ПЪРВО ДЕВЕТМЕСЕЧИЕ на 2025 г.

Основната цел на ДКЦ 12 ЕООД е осигуряване на максимално разширен пакет от съответни на общоприетите стандарти ,диагностична, лечебна, профилактична и рехабилитационна дейности. През първото шестмесечие на 2025 г.са извършени :

22651 бр. първични прегледи,
13387 бр. вторични прегледи,
1893 бр. ВСМД,
10125 бр. прегледа от ЛКК комисиите,
1295 бр. извършени ехокардиографии,
110 бр. извършени ЕЕГ,
67823 бр. специализирани изследвания по пакет клинична лаборатория
16306 бр. рентгенови изследвания,
2196 бр. мамографии,
1183 бр.ехография на млечна жлеза,
189 бр. компютърна томография,
712 бр. прегледи по ЗОФ.
793 бр. извършени вторични прегледи на диспансерно болните.

Във физиотерапия и рехабилитация са извършени 737 прегледа с 12815 бр. процедури.

Дружеството приключва първото деветмесечие на 2025 г. на печалба, в размер на 110 х.лв.

През първо деветмесечие на 2025 г. е закупена със собствени средства апаратура и оборудване за 76727 лв.

Пациентите ни получават навременна и качествена медицинска помощ. Продължаваме непрекъсната работа със здравноосигурителните фондове за оказване на специализирана

извънболнична медицинска помощ и договори за участие в клинични проучвания, което увеличава приходите от основната ни дейност.

Продължаваме дейността по клинични проучвания.

Визията на повереното ми за управление лечебно заведение, отговаря на всички санитарни и хигиенни изисквания. Смея да твърдя, че хигиената е на високо ниво в нашето лечебно заведение и ДКЦ XII ЕООД е едно от най-чистите лечебни заведения в София.

С цел повишаване професионалната квалификация на всички лекари, провеждаме ежесмесчни срещи,колегиуми,презентации на фирми и лектори в кабинета на управителя.

Лимитиране на обемните показатели чрез спуснатите регулативни стандарти от СЗОК,водят до намаляване обема на медицинската дейност, през последните месеци на всяко тримесечие,съответно приходите на СЗОК.

Лечебното заведение няма извършвани разходи за реклама,спонсорство и дарения.

УПРАВИТЕЛ:
/Д-Р ВАСИЛ ВАСИЛЕВ/

Vasil

Vasilev

Digitally signed
by Vasil

Vasilev

Date: 2025.11.04

18:39:04 +02'00'