

ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II СОФИЯ ЕООД

(наименование на дружеството)

деветмесечие 2025 г.

(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2025 г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	3	3
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100	3	3
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	401	386
Земи	02211	168	168
Сгради	02212	233	218
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	12	14
Съоръжения и други	02230	27	31
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	440	431
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	443	434

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	7	6
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	7	6
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	42	27
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	186	184
в т.ч. над 1 година	03241	183	181
Общо за група II	03200	228	211
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	247	222
Касови наличности в лева	03411	23	21
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	224	201
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	247	222
Общо за раздел В	03000	482	439
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	1	1
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	926	874

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	515	515
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	515	515
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	16	16
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	16	16
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	256	254
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	256	254
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	54	2
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	54	2
Общо за раздел А	05000	841	787
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
Задължения към доставчици	07400	3	9
До 1 година	07401	3	9
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	82	78
До 1 година	07801	82	78
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	46	47
До 1 година	07811	46	47
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	13	11
До 1 година	07821	13	11
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	13	10
До 1 година	07831	13	10
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900	0	0
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	85	87
До 1 година	07001	85	87
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	0	0
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	926	874

Дата: 20.10.2025

Представяващ/и дружеството:

д-р Георги Зографски

(име и фамилия)

Главен счетоводител:

"Рива финанс"ЕООД

Диана Тошкова

ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
деветмесечие 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А.Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	73	73
Суровини и материали	10210	19	17
Външни услуги	10220	54	56
Разходи за персонала	10300	624	487
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	559	435
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	65	52
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	13	18
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	13	18
Разходи за амортизация	10411	13	18
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	35	11
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	745	589
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	2	1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	54	6
Общо разходи (I + II)	13000	747	590
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	54	6
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	54	6
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	801	596

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	773	569
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	773	569
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	73	68
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	28	27
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	801	596
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
Общо приходи (I + II)	18000	801	596
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (B + III + IV)	19200	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	801	596

Дата: 20.10.2025 г.

Представяващ/и дружеството:
д-р Георги Зографски
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Диана Тошкова
(име и фамилия)

ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
деветмесечие 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(Хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	809	140	669	611	98	513
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		623	(623)		487	(487)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61534		2	(2)		1	(1)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538		19	(19)	4	19	(15)
Общо за раздел А	61530	809	784	25	615	605	10
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	809	784	25	615	605	10
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	222	x	x	201
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	247	x	x	211

Дата: 20.10.2025 г.
Представяващ/и дружеството:
д-р Георги Зографски
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Диана Тошкова
(име и фамилия)

ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II СОФИЯ ЕООД
(наименование на дружеството)
деветмесечие 2025 г.
(отчетен период - I-во трим., I-во шестмесечие, деветмесечие 2025 г.)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(Хил. лв.)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв,	Резерв	Други	Неразпре-	Непокрита		
a	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	61610	515						16	254		2	787
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната	61640	515	0	0	0	0	0	16	254	0	2	787
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										54	54
Разпределение на печалбата	61670											0
вт. ч. за дивиденди	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710								2		(2)	0
Салдо към края на отчетния период	61720	515	0	0	0	0	0	16	256	0	54	841
Промени от преводи на годишни	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	515	0	0	0	0	0	16	256	0	54	841

Дата: 20.10.2025 г.
Представляващ/и дружеството:
д-р Георги Зографски
(име и фамилия)

Главен счетоводител:
Диана Тошкова
(име и фамилия)



„ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II-СОФИЯ”ЕООД
гр.София бул..”Кн.Мария Луиза”№ 191
тел./факс- 02/8033950/8325051

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II - СОФИЯ” ЕООД
ЗА ДЕВЕТМЕСЕЧИЕТО НА 2025 Г.

Изготвил доклада:

д-р Георги Зографски- управител „Дентален център 2” ЕООД
г-жа Диана Тошкова- счетоводна къща „ Рива финанс“ ООД

АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА НА «ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II СОФИЯ» ЕООД КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2024 Г.

“ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II - СОФИЯ” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 000693113. Предметът на дейност на дружеството е осъществяване на специализирана и извънболнична /първична/ дентална помощ.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столична Община.
Капиталът на дружеството към 30.09.2025г.е в размер на 515 360 лева
През този отчетен период няма промени в основните принципи на управление на центъра.

Управител и представляващ дружеството е д-р Георги Зograфски.
Контрольор на дружеството е Станислава Славчева.

Настоящият анализ представя дейността и финансовото състояние на „ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР II-СОФИЯ“ ЕООД за деветмесечието на 2025 г, като са използвани данните от Междинния финансов отчет за този отчетен период. Направен е сравнителен анализ на отчетните данни с тези за същия период на предходната година.

I. Лечебната дейност на дружеството

Дружеството изпълнява първична и специализирана, спешна и планова дентална помощ по договор с НЗОК или срещу заплащане в брой по определен ценоразпис.

Лечебното заведение оказва следните услуги :

- Специализирана профилактична, диагностично – консултативна и лечебна помощ на деца от 0 до 18 години **/детска дентална помощ/**
- Квалифицирана терапевтична помощ с физиотерапевтични процедури **/терапевтична дентална медицина с физиотерапия/**
- Висококвалифицирано хирургично лечение на различни по сложност хирургични случаи **/хирургична дентална медицина/**
- Протетична помощ на населението в различни възрастови граници **/протетична дентална медицина/**
- Тясно специализирана ортодонтска дейност **/ортодонтия/**
- Оказва спешна помощ на всички нуждаещи се пациенти **/спешна дентална помощ/** в рамките на работното време, а в почивни и празнични дни такава се оказва от наематели на дентални кабинети.

Обемът на извършените дентални услуги на населението на столицата за деветмесечието на 2025 г. значително надвишава нивото за същия период на предходната 2024г.

II. Финансови резултати от дейността

1. Финансов резултат след данъци

<i>Показатели</i>	<i>Деветмесечие 2025 г. в хил.лв</i>	<i>Деветмесечие 2024 г. в хил.лв</i>	<i>Изменение, хил.лв</i>
Общо приходи	801	596	205
Общо разходи	747	590	157
Счетоводна печалба	54	6	48
Нетен финансов резултат	54	6	48

За деветмесечието на 2025 г. дружеството реализира положителен финансов резултат в размер на 54 хил.лв., като се отчита увеличение на печалбата спрямо същия период на миналата година от 48 хил.лв. Увеличението на печалбата е в резултат главно на увеличените приходи за периода.

2. Приходи

Общият размер на приходите от дейността на дружеството за деветмесечието на 2025 г. е 801 хил.лв, с 205 хил.лв повече в сравнение с деветмесечието на 2024 г.

<i>Приходи</i>	<i>деветмесечие 2025 г. в хил.лв</i>	<i>деветмесечие 2024 г. в хил.лв</i>	<i>Изменение, хил.лв.</i>
1. Приходи от продажби	801	596	205
в т.ч. - от дентални услуги	700	501	199
-наеми	73	68	5
2. Други приходи	28	27	1
Общо:	801	596	205

В съответствие със спецификата на дейността на Дружеството, преобладаващ дял са приходите от осъществената специализирана и първична извънболнична дентална помощ, чийто относителен дял през деветмесечието на 2025 г. е 87.39 %.

Общият размер на приходите от наем на отдадени кабинети на практикуващи зъболекари е в размер на 73 хил.лв, или 9,11 % от общите приходи.

Структурата на приходите на дружеството и техния относителен дял в общите приходи от продажби за деветмесечието на 2025 г. са както следва:

	<i>хил.лв</i>	<i>отн. дял</i>
• Приходи от Столичната здравно осигур. каса за дентални услуги	374	46,69%
• Приходи от физически лица за дентални услуги	326	40,70%

• Приходи от наеми от Еднолични търговци за дент. услуги	73	9,11%
Други приходи	28	3.50%
Общо приходи:	801	100, 0%

Цените на видовете дентални услуги са направени в левове и евро, цените на наемите не са променяни спрямо 2024 г.. Дружеството реализира своите услуги на вътрешния пазар.

3.Разходи за дейността

Разходите за деветмесечието на 2025 г. са в размер на 747 хил.лв. Отчита се увеличение на абсолютния размер на разходите със 157 хил.лв..Същевременно намален е относителния дял на разходите към реализираните приходи в сравнение със същия период на предходната година с 5,73%. Изменението на разходите за дейността по икономически елементи е показано в следващата таблица :

<i>Разходи</i>	<i>деветмесечие 2025 г. в хил.лв</i>	<i>деветмесечие 2024 г. в хил.лв</i>	<i>Изменение, хил.лв.</i>
За материали	19	17	2
За външни услуги	54	56	-2
За възнаграждения и осигуровки	624	487	137
За амортизации	13	18	-5
Други разходи	35	11	24
Финансови разходи	2	1	1
Общо:	747	590	157

Увеличението на разходите спрямо съпоставимия период на 2024 г., основно е в резултат от увеличените приходи от дентални услуги.

Най –голямо е увеличението на разходите за възнаграждения и осигуровки. Поради характера на услугите, които се предоставят от Денталния център, най-голям е относителния дял на разходите за заплати и осигуровки, които през отчетния период са 83,53% от общите разходи.

Разходите за заплати и осигуровки на персонала са в пряка зависимост от реализираните приходи за периода и прилаганата система на заплащане, при която заплатата е обвързана с размера на реализираните приходи от всеки медицински екип .

Направени са разходи за инвестиции със собствени средства в размер на 21 хил.лв.

През деветмесечието на 2025 г. няма извършени разходи за реклама, спонсорство и дарения.

Към 30.09.2025 г. общият брой на персонала в дружеството е 12 чов. и 2 лица по договор за управление и контрол.

Междинният финансов отчет на „Дентален център II-София” ЕООД предоставя основните значими финансови данни на Дружеството за деветмесечието на 2025 г..

д-р Георги Зографски
Управител

гр. София, 20.10.2025г.