

МЕМОРАНДУМ ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

относно развитието на Природен парк „Витоша“

Днес, ... г., в гр. София между:

МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ, представляван от г-н Росен Желязков – министър-председател;

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ, представлявано от г-н Георги Тахов – министър;

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ, представлявано от г-н Манол Генов – министър;

МИНИСТЕРСТВО НА МЛАДЕЖТА И СПОРТА, представлявано от г-н Иван Пешев – министър;

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, представлявана от г-н Васил Терзиев – кмет;

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, представляван от г-н Цветомир Петров – председател;

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ, представлявана от г-н Асен Марков – изпълнителен директор;

ДИРЕКЦИЯ НА ПРИРОДЕН ПАРК „ВИТОША“ към Изпълнителна агенция по горите, представлявана от г-жа Севдалина Димитрова;

и

„ВИТОША СКИ“ АД, ЕИК 175230799, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Любен Каравелов“ № 4, представлявано от Ян Симеонов Калчев – председател на Съвета на директорите

заедно наричани „Страните“,

като взеха предвид, че

- Страните се ръководят от Конституцията на Република България и действащото законодателство, в т.ч. Закона за горите, Закона за опазване на околната среда, Закона за защитените територии, Закона за устройство на територията и относимите подзаконовни нормативни актове;

- Столична община е извела като ключов приоритет за развитието на гр. София усъвършенстването на достъпа на гражданите до Природен парк „Витоша“, включително чрез възстановяване, модернизация и удължаване на съществуващите лифтови съоръжения, изграждане на интермодален хъб с паркинг, който да служи като начална точка за достъп до планината, обединяващ различни видове транспорт, както и развитие на съществуващата пътна инфраструктура;

- Страните споделят обща визия за постигане на гореописаните цели и всяка от тях има важна роля в осъществяването им като работи в условията на сътрудничество;

- Страните имат желание и поемат ангажимент да обединят усилия в постигане на общите приоритети и да установят устойчива рамка за съгласувани действия и комуникация, относно въпросите на Природен парк „Витоша“;

- настоящият меморандум за сътрудничество не замества, нито засяга други форми на сътрудничество между Страните, доколкото те са още в сила,

се споразумяха за следното:

I. ЦЕЛ

Чл. 1. Целта на настоящия Меморандум е да определи общите принципи и ангажименти на Страните при реализиране на инициативата за усъвършенстване на достъпа на гражданите до Природен парк „Витоша“, включително чрез възстановяване, модернизация и удължаване на съществуващите лифтови съоръжения, изграждане на интермодален хъб с паркинг, който да служи като начална точка за достъп до планината, обединяващ различни видове транспорт, както и развитие на съществуващата пътна инфраструктура и зимните спортове.

II. ФОРМИ НА СЪТРУДНИЧЕСТВО

Страните приемат, че ще полагат усилия за постигане на целите на Меморандума чрез предприемане на действия в следните области за всяка от страните:

Чл. 2.1. Инвестиционни проекти и финансиране

„Витоша ски“ АД следва да разработи и внесе за одобрение инвестиционен проект за възстановяване и модернизация на лифтовите съоръжения, съгласно изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, включващ, но не само: Архитектурна част, Конструктивна част, Технологична част, Електрическа част, ВиК част, ОВК, План за вертикална планировка, Пожарна безопасност, План за безопасност и здраве, Доклад за безопасност на съоръженията, Доклад за ОВОС/ЕО, Количествено-стойностна сметка и финансов план, Съгласуване с ДПП „Витоша“, РИОСВ и ДНСК.

Министерството на младежта и спорта, собственик на ски-влек на територията на Природен парк „Витоша“, следва да възстанови функцията му, с оглед ползването му от гражданите през зимния сезон и подготовка на българските професионални състезатели.

Чл. 2.2. Законодателна рамка

Министерството на земеделието и храните в сътрудничество с Изпълнителна агенция по горите и Дирекция Природен парк „Витоша“ следва да изработят и внесат предложения до Министерския съвет за изменения и допълнения на Закона за горите и други относими нормативни актове, относно създаване на облекчена нормативна процедура за възстановяване на разрушени/рушащи се или нефункциониращи лифтови съоръжения на територията на Природен парк „Витоша“.

Чл. 2.3. План за управление на Природен парк „Витоша“

Министерството на околната среда и водите, Министерството на земеделието и храните в сътрудничество с Изпълнителна агенция по горите и Дирекция Природен парк „Витоша“ следва да възложат изготвянето или да изготвят Актуализация или изцяло нов План за управление на Природен парк „Витоша“ за периода 2025-2034 г., който да бъде внесен и приет от Министерски съвет след заключение на Висшия експертен екологичен съвет при Министерството на околната среда и водите. Планът следва да включва възможности за реконструкция и модернизация на съществуващите лифтови съоръжения.

Чл. 2.4. Устройствови планове

Столична община, в сътрудничество с Направление „Архитектура и градоустройство“ и Столичния общински съвет, следва да предприеме необходимите действия по приемане на Подробни устройствови планове за сервитути на трасета на лифтовите съоръжения на територията на Природен парк „Витоша“ и на район „Витоша“, както и за нова начална станция на Симеоновския лифт.

Чл. 2.5. Реализация на инвестицията

„Витоша ски“ АД, след изпълнение на гореописаните ангажменти, следва да предприеме необходимите действия, относно възстановяването и модернизацията на лифтовите съоръжения на територията на Природен парк „Витоша“, като в тази връзка, но не само: възложи строителството, финансира и възложи извършването на СМР, достави и монтира лифтовите съоръжения и ги въведе в експлоатация.

Чл. 2.6. Права и задължения на страните

Всяка Страна осигурява в рамките на своята компетентност необходимите организационни, административни и експертни ресурси; предоставя информация и съдействие; гарантира спазване на действащото законодателство.

III. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ И ОТТЕГЛЯНЕ

Чл. 3. Настоящият Меморандум е безсрочен.

Чл. 4. Всяка от Страните може да се оттегли от Меморандума след изявление до другите страни, направено в писмена форма.

Чл. 5. Действието на Меморандума може да бъде прекратено по взаимно съгласие между Страните.

Чл. 6. Прекратяването на настоящия Меморандум не засяга съвместните дейности, програми, проекти, започнали преди прекратяването му, освен при изрична договореност между Страните за друго.

IV. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 7. Меморандумът може да бъде изменян и допълван по всяко време при наличие на взаимно съгласие от Страните в писмена форма.

Чл. 8. Меморандумът описва общите условия и договорености за бъдещо сътрудничество между двете страни, като не обвързва финансово същите и не създава облигационни права или задължения за тях.

Чл. 9. За индивидуализиране на правата и задълженията на Страните по изпълнението на предмета на този Меморандум, Страните ще сключват отделни договори, когато такива са допустими съгласно действащото законодателство.

Чл. 10. Всякакви договори, сключени по повод настоящия Меморандум, продължават своето действие и след прекратяването му, освен ако не се прекратят на собствено основание.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. Всякакви разногласия при тълкуването на Меморандума се разрешават чрез консултации и разговори между Страните, по тяхно взаимно съгласие, с оглед зачитане на взаимните си интереси и постигането на заложените в него цели.

Чл. 12. Лица за координация и контакти в отношенията между Страните по изпълнение на настоящия Меморандум са:

За Министерски съвет:

За Министерство на земеделието и храните: ...

За Министерство на околната среда и водите: ...

За Столична община: ...

За Изпълнителна агенция по горите: ...

За Дирекция Природен парк „Витоша“: ...

За „Витоша ски“ АД: ...

Меморандумът се състави и подписа в 7 /седем/ еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

За Министерски съвет:

.....

За Министерство на околната среда и водите:

.....

За Министерство на земеделието и храните:

.....

За Министерство на младежта и спорта:

.....

За Столична община:

.....

За Столичен общински съвет:

.....

За Изпълнителна агенция по горите:

.....

За Дирекция Природен парк „Витоша“:

.....

За „Витоша ски“ АД

.....