

Уведомление за инвестиционно предложение "Изграждане на площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата на територията на Столична община" – площадка „Витоша“

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1
(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., доп. - ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 05.08.2022 г.)

ДО

Г-ЖА ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от: **Столична община**, ЕИК BG 000696327

Седалище и адрес на управление

гр. София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел.: 02/987 35 79, факс: 02/981 07 03

Пълен пощенски адрес:

гр. София 1000, район Оборище, ул. „Московска“ № 33

Адрес на съоръжението/инсталацията/площадката:

Поземлен имот с идентификатор 68134.1894.555 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София. Адрес: гр. София, район „Витоша“, местност „Карпузица“.

Кмет на Столична община (Възложител) - Васил Терзиев.

Лица за контакт:

Надежда Бобчева, Зам.-кмет „Зелена система, екология и земеползване“

Телефон: 02/937 73 51

e-mail: nadezhda.bobcheva@sofia.bg

Емил Георгиев, директор на дирекция „Планиране и управление на дейностите по отпадъци“

Телефон: 02/937 74 03

e-mail: emil.georgiev@sofia.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПЕТКОВА,

Уведомяваме Ви, че **Столична община** има следното инвестиционно предложение:

"Изграждане на площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата на територията на Столична община" – площадка „Витоша“, разположена в поземлен имот ПИ с идентификатор 68134.1894.555 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София. Адрес: гр. София, район „Витоша“, местност „Карпузица“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение (ИП) е в изпълнение на чл.19, ал.3, т.11 от *Закона за управление на отпадъците (обн. ДВ. бр.53 от 13 юли 2012 г., изм. ДВ. бр.81 от 24 септември 2024 г., ЗУО)*:

„Чл. 19. (3) Кметът на общината отговаря за:

11. осигуряването на площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т.ч. едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци и други във всички населени места с население, по-голямо от 10 000 жители на територията на общината, и при необходимост в други населени места“.

Настоящото инвестиционно предложение се отнася за определяне на такава площадка на територията на Столична община, район „Витоша“ в поземлен имот с идентификатор 68134.1894.555 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София. Адрес: гр. София, район „Витоша“, местност „Карпузица“.

Имотът е частна общинска собственост и се предвижда на него да бъде разположена площадка за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата. За целта на площадката ще са ситирирани съдове за отпадъци, както следва:

- ✓ 4 бр. метални затворени контейнера, всеки с размери 6/2,30/2,10 м. и обем 30 m³, по 1 брой за следните видове отпадъци:
 - 16 01 03 – излезли от употреба гуми;
 - 17 01 07 – смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06 (*строителни отпадъци от домакинствата*);
 - 20 01 36 – излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в кодове 20 01 21, 20 01 23 и 20 01 35.
 - 20 03 07 - обемни отпадъци (*едрогабаритни отпадъци*);
- ✓ 5 бр. метални контейнера с капак и с пружинен механизъм, всеки с размери 3,50/1,82/1,70 м. и обем 7 m³, по 1 брой за следните видове отпадъци:
 - 20 01 01 – хартия и картон;
 - 20 01 02 – стъкло;

Уведомление за инвестиционно предложение "Изграждане на площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата на територията на Столична община" – площадка „Витоша“

- 20 01 11 – текстилни материали;
- 20 01 39 – пластмаси;
- 20 02 01 – биоразградими отпадъци (от паркове и градини).

Настоящото Уведомление е изготвено от Възложителя на основание чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с ПМС № 59/2003 г., ДВ бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ. бр.62 от 5 август 2022 г., изм. ДВ. бр.9 от 30 януари 2024 г.* Съдържанието на уведомлението е съобразено с изискванията на чл. 4, ал. 3 от Наредбата. Уведомлението е изготвено и в съответствие с чл. 2, ал. 3 и чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.106 от 15 декември 2021 г. и съдържа данни съгласно Приложение № 1 от Наредбата, част Б – за инвестиционни предложения.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС инвестиционното предложение е обявено на интернет страницата на Дружеството (*Приложение № 1*).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основните процеси, които ще се извършват на територията на площадката:

- Приемане на разделно събрани отпадъци от домакинствата;
- Дейност по оползотворяване с код **R 13** Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им);
- Предаване на приетите отпадъци за последващо третиране извън територията на площадката единствено на лица, притежаващи документ по чл. 67 и/или по чл. 78 от ЗУО или комплексно разрешително за конкретния вид отпадък и за извършване на съответната дейност, въз основа на писмен договор или ще се предават по реда и при спазване на изискванията на *Регламент (ЕО) № 1013/2006 на Европейския парламент и на Съвета от 14 юни 2006г. относно превози на отпадъци*. Транспортирането на отпадъците извън територията на площадката ще се осъществява от лица, притежаващи приложимите, съгласно ЗУО документи за осъществяване на тази дейност, включително въз основа на сключен договор.

Гражданите ще поставят разделно събрания от тях отпадък в съответния контейнер за този вид отпадък. Контейнерите са метални с капацитет, които при необходимост (при обилен дъжд, както и вечер, когато площадката е затворена), ще се затварят от работника, който ще работи на площадката. Контейнерите ще са разположени на открито.

Цялата площадка към момента е покрита с плътна настилка (асфалт) и ще бъде оградена с ажурна ограда.

Персоналът (един работник) ще се помещава в офис-контейнер. Служителят ще приема и насочва гражданите към кой контейнер да изхвърлят донесения от тях отпадък (при невъзможност на гражданите да се ориентират) или когато не е предварително разделен и трябва да го разделят на място.

На покрива на офис-контейнера ще се монтира фотоволтаична система с максимална мощност 1.35 kW, която ще е само за собствени нужди.

На площадката ще е разположен резервоар за противопожарни нужди с обем 20 m³.

На територията на площадката ще имат право да влизат само автомобили, микробуси или друг вид транспортни средства, с които гражданите транспортират по-големи количества отпадък или по-обемни отпадъци, както и специализираните камиони, които ще извозват отпадъка.

Площадката за безвъзмездно предаване на разделно събран отпадък от домакинствата ще има работно време, което ще бъде поставено на място видимо за гражданите.

На територията на площадката **няма да се приемат** опасни отпадъци.

Уведомление за инвестиционно предложение "Изграждане на площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата на територията на Столична община" – площадка „Витоша“

В Таблица 1 по-долу са представени максималните количества на съхранение в даден момент, имайки предвид вместимостта на контейнерите, които ще са разположени на площадката. Таблицата отразява и годишните количества на отпадъците, които ще се приемат от домакинствата. Тези количества са прогнозни, тъй като не би могло към настоящия момент да се предвидят точно. При запълване на контейнерите работникът на площадката ще дава заявка към външните фирми за извозване на съответния отпадък.

Таблица 1 – Видове и количества на разделно събрани отпадъци, които ще се приемат

Код на отпадъка	Наименование на отпадъка	Количество	Максимално количество на съхранение
16 01 03	излезли от употреба гуми	36 тона/год.	1.5 тона
17 01 07	смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06 (строителни отпадъци от домакинствата)	72 тона/год.	3 тона
20 01 01	хартия и картон	24 тона/год.	1 тон
20 01 02	стъкло	24 тона/год.	1 тон
20 01 11	текстилни материали	12 тона/год.	0.5 тона
20 01 36	20 01 36 – излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в кодове 20 01 21, 20 01 23 и 20 01 35	36 тона/год.	1.5 тона
20 01 39	пластмаси	24 тона/год.	1 тон
20 02 01	биоразградими отпадъци (от паркове и градини)	36 тона/год.	1.5 тона
20 03 07	обемни отпадъци (едрогабаритни отпадъци)	48 тона/год.	2 тона

На фиг.1 по-долу е представена схема с разположението на съответните контейнери за приемане и съхранение на отпадъци.



1÷4 – Контейнери по 30 m³; 5÷9 – контейнери по 7 m³; 10 – офис-контейнер; 11 - резервоар за вода 20 m³

Фигура 1. Схема с разположението на съоръженията

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо издаване на разрешение за строеж.

Инвестиционното предложение не би следвало да попада в обхвата т. 11 б) от Приложение № 2 на ЗООС - депа за отпадъци и инсталации за обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци (невключени в приложение № 1) и/или площадки за извършване на дейности по оползотворяване с код R13 на отпадъци с код 19 12 04, 19 12 10 и 19 12 12, тъй като дейността на площадката не включва приемане на отпадъци с кодове 19 12 04, 19 12 10 и 19 12 12.

Площадката, предмет на инвестиционното предложение на Столична община, не попада в обхвата на Приложение № 4 на ЗООС и не е необходимо издаване на комплексно разрешително съгласно чл.117, ал.1 от ЗООС.

След приключване на процедурата по реда на глава шеста от ЗООС е необходимо да бъдат предприети действия за издаване на разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци съгласно глава пета, раздел I от ЗУО.

Не е необходимо изготвяне на подробен устройствен план съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (обн. ДВ. бр.1 от 2 януари 2001 г., доп. ДВ. бр.47 от 10 юни 2025г., ЗУТ). В този случай няма да се извършват оценките по глава шеста, раздел II (екологична оценка).

Имайки предвид характера на дейността, която ще се извършва на площадката, не би могло да се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, тъй като:

- Няма да се образуват и/или съхраняват опасни отпадъци на територията на площадката;
- Няма да има наличие на опасни химични вещества и смеси на територията на площадката;
- Няма да се използва вода за производствени нужди;
- Няма да се генерират производствени отпадъчни води;
- По отношение на битово-фекалните отпадъчни води е предвидена химическа тоалетна и на базата на договор с ВиК оператор ще се предават за последващо пречистване в ГПСОВ;
- Няма да се засягат повърхностни и подземни водни тела;
- Водата за питейни нужди на работника ще се доставя бутилирана от търговската мрежа;
- Територията на площадката е изцяло асфалтирана;
- На площадката няма да има източници на наднормени нива на шум в околната среда. Товаро-разтоварните дейности, които ще бъдат единственият източник на шум на територията на площадката, ще се извършват епизодично и само през деня в рамките на работното време на обекта;
- Няма да има източници на емисии в атмосферата;
- Съдовете за отпадъци ще имат капацитет, които ще минимизират възможността за разпространение на неприятни миризми в околната среда. Видовете отпадъци от

домакинствата, които е предвидено да се приемат на територията на площадката, не предполагат изпускане на неприятни миризми в околната среда.

- Площадката не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с нисък рисков потенциал или предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал.

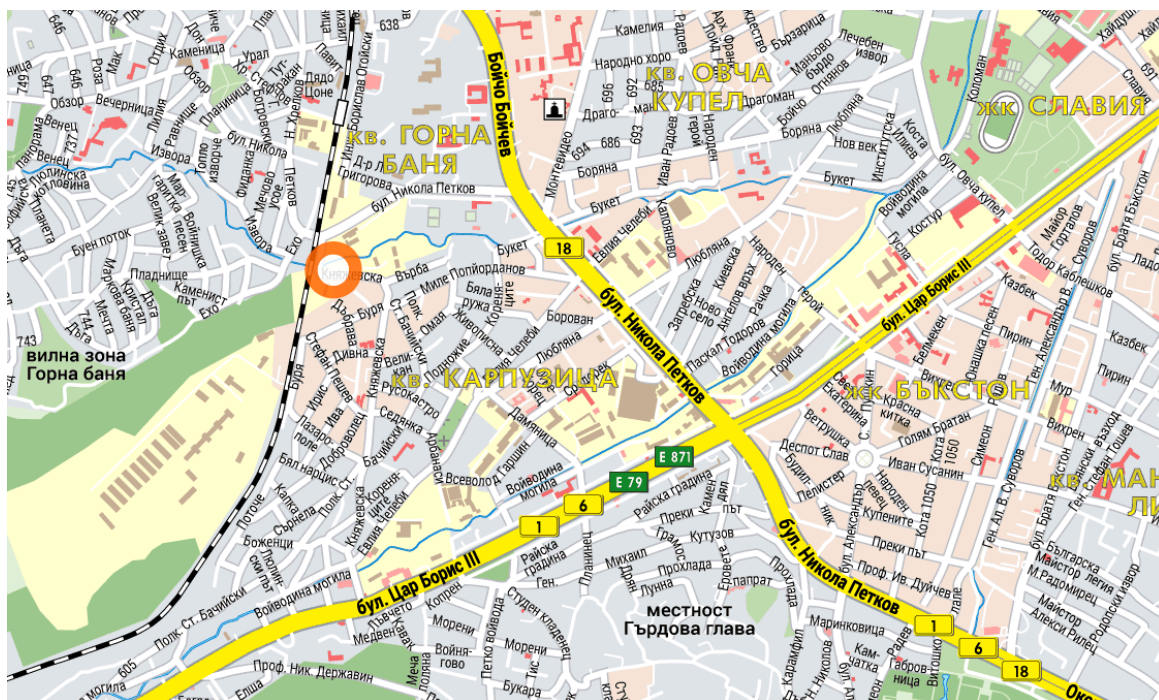
4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Площадката на Столична община е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1894.555 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София. Адрес: гр. София, район „Витоша“, местност „Карпузица“. Имотът, в който ще се разположи площадката за събиране на отпадъци е с площ от 1369 кв.м., с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване.

Копия от скица на имота и документ за собственост са представени в Приложение 2.

На фиг. 2 и фиг.3 по-долу е представено местоположението на площадка „Витоша“.



Фигура 2. Районна ситуация

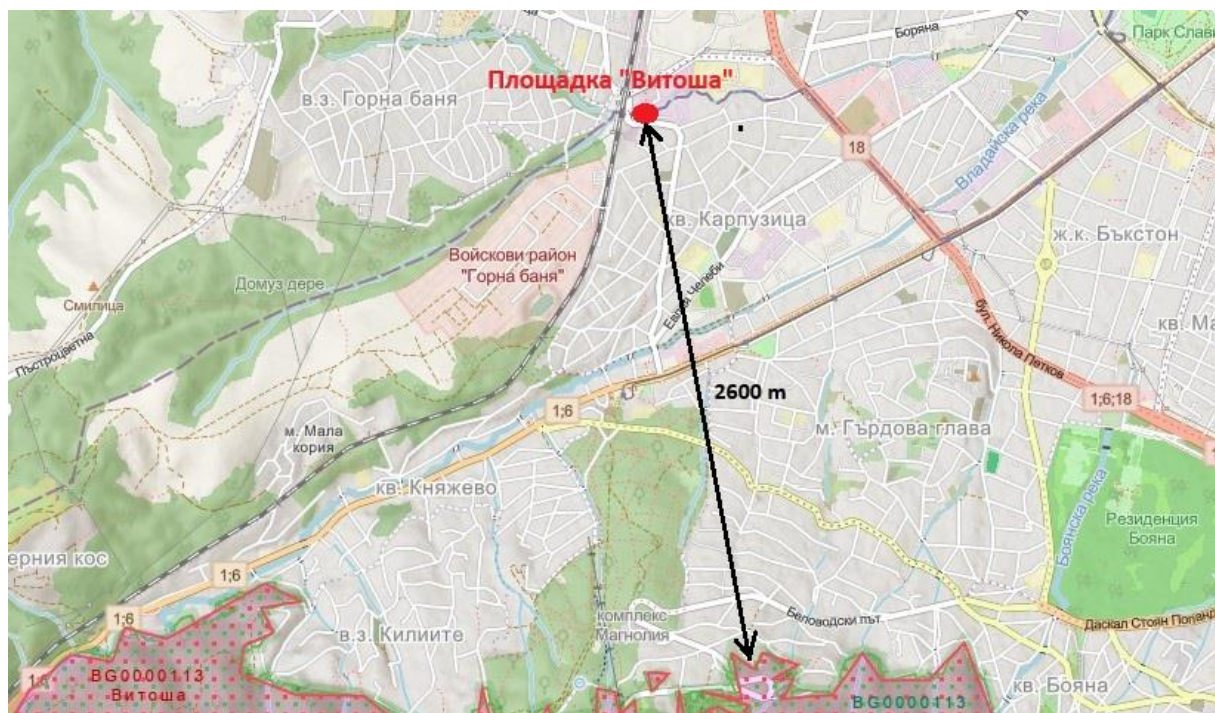


Фигура 3. Местоположение на площадката от кадастрална карта

Границите на площадката са:

- от изток - поземлен имот ПИ 68134.1894.1252 област София (столица), община Столична, гр. София, район „Витоша“ - НТП За друг вид застрояване, площ 5702 кв. м.
- от североизток - поземлен имот ПИ 68134.1894.1259 област София (столица), община Столична, гр. София, район „Витоша“ - НТП За друг вид застрояване, площ 100 кв. м.
- от север и от запад - поземлен имот ПИ 68134.1894.784 област София (столица), община Столична, гр. София, район „Витоша“ - НТП За друг вид застрояване, площ 2998 кв. м.
- от юг – ул. „Княжевска“.

Реализирането на Инвестиционното предложение не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ). Най-близко разположената защитена зона е Защитена зона „Витоша“ с идентификационен код BG0000113 по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕС за опазване на дивите птици – на разстояние 2 600 m.



Фигура 4. Най-близко разположени защитени зони

Инвестиционното предложение не се намира в близост до територии, имащи значение за опазване на обектите на културното наследство. Няма данни Инвестиционното предложение да засяга територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут.

Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са:

1. Най-близко разположена жилищна зона на кв. "Карпузица", р-н „Витоша“ – на разстояние 70 m;
2. Хоспис София - Буона Вита – 200 m;
3. Частна детска градина „ЕкоМалчовци“ – 190 m;
4. Детска площадка и спортно игрище – 380 m;
5. Военно формирование 28610 – 500 m;
6. Гробищен парк Княжево – 660 m;
7. 26 СУ "Йордан Йовков" – 660 m.



Фигура 5. Обекти, подлежащи на здравна защита

На територията на площадката няма да се приемат опасни отпадъци и няма да има наличие на опасни химични вещества и смеси (ОХВС). Дейността, която ще се извършва на площадката – приемане и съхранение на разделно събрани отпадъци (неопасни) от домакинствата няма да доведе до риск за здравето на населението.

Имайки предвид отдалечеността на инвестиционното предложение от границите на Република България, няма предпоставки за възникване на трансгранично въздействие. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде изградена нова или променяна съществуващата пътна инфраструктура, поради което схема на такава не е представена.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителство:

Инвестиционното предложение не е свързано със строителство, изкопни работи, използване на бетон, кофраж, арматура и т.н. На площадката ще бъдат поставени офис-контейнер за персонала и контейнери за разделно събраните отпадъци от домакинствата. По границата на площадката ще бъде изградена ажурна ограда с плътна част до 0.6 m.

Няма да бъдат засегнати и/или използвани земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие.

По време на експлоатация:

Няма да се използва вода за производствени нужди.

На територията на площадката ще се използват единствено вода за питейни нужди (бутилирана от търговската мрежа), резервоар с вода за противопожарни нужди на база договор.

За нуждите на площадка електроенергия ще се ползва от фотоволтаичната система с максимална мощност 1.35 kW, която ще бъде монтирана на покрива на офис-контейнера и ще е само за собствени нужди,.

Инвестиционното предложение не е свързано с използването на топлоенергия.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се емитират приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

От площадката няма да се генерират производствени отпадъчни води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изпускане на емисии на вредни вещества в атмосферата и в тази връзка няма да бъдат изградени изпускащи устройства.

Контейнерите за временно съхраняване на отпадъци ще разполагат с капаци, което ще спомогне за минимизиране на вероятността за изпускане на неприятни миризми в околната среда. Видовете отпадъци от домакинствата, които е предвидено да се приемат на територията на площадката, не предполагат изпускане на неприятни миризми в околната среда.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

От дейността няма да се генерират отпадъци.

На площадката единствено ще се приемат разделно събрани отпадъци от домакинствата. Няма да се извършват дейности по третиране на тези отпадъци, а единствено временно съхраняване (дейност с код R13) и предаване на външни фирми, притежаващи документ по чл. 67 и/или по чл. 78 от ЗУО или комплексно разрешително за конкретния вид отпадък и за извършване на съответната дейност, въз основа на писмен договор или ще се предават по реда и при спазване на изискванията на Регламент (ЕО) № 1013/2006 на Европейския парламент и на Съвета от 14 юни 2006г. относно превози на отпадъци. Транспортирането на отпадъците извън територията на площадката ще се осъществява от лица, притежаващи приложимите, съгласно ЗУО документи за осъществяване на тази дейност, включително въз основа на сключен договор.

Подробно описание е представено по-горе в настоящото уведомление в раздели 1 и 2.

При изпълнението на инвестиционната мярка ще бъдат спазени изискванията на законодателството по управление на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

На територията на площадката няма да се генерират производствени отпадъчни води, а дъждовните води ще се улавят от уличната дъждовна канализация в близост до площадката.

При реализацията на инвестиционното предложение:

- няма да се генерират производствени отпадъчни води;
- битово-фекални отпадъчни води – химическа тоалетна и на база договор с ВиК оператор и ще се предават за пречистване в ГПСОВ.
- дъждовни води – оттичане в уличната дъждовна канализационна система.
- няма да има заустване на отпадъчни води от площадката в повърхностен воден обект;

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение не е свързано със съхранение и консумация на опасни химични вещества и смеси.

Площадката не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с нисък рисков потенциал или предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Скица на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение, и документ за собственост.

Електронен носител - 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.