



ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 55 от ЗУТ и при спазване на чл. 19, ал. 5 от ЗУЗСО

Важи за инвестиционно проектиране на временни открити обекти за спортни и обществени дейности – игрище и откритая сцена, разположени в ПИ с идентификатор 02659.2196.2124 по КККР, участващ в състава на УПИ XXIII „за парк“, кв. 27, м. „кв. Вердикал“, район „Банкя“.

Действащият ПУП за местността е одобрен със заповед № 310/12.07.1976 г. на Гл. архитект на София.

Кадастралната карта за територията е одобрена със заповед № РД-18-13/17.01.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

По ОУП на СО/2009 г. имотът попада в „Жилищна зона с малкоетажно застрояване с допълнителни, специфични изисквания“ (Жм2), съгласно т. 6 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО, и частично в „Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути“ (Тзв), съгласно т. 34 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

Да се спазят санитарно-хигиенните и противопожарни изисквания и съгласувания със съответните институции.

За съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж следва да се представят изходните данни, необходими за проектирането и за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура от съответните експлоатационни дружества.

Визата да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ по реда на § 4 от ДР на ЗУТ.

Визата подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

Жалбите се подават в район „Банкя“ и се изпращат в Административен съд София-град от дирекция „Правно нормативно обслужване“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Визата да се публикува на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (nag.sofia.bg).

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
 НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
 дата:

арх. Богдана Манайкова

