



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № РР-02-109 (2)

Гр. Плевен, 11.09. 2025 г.

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл.62а, ал.1 от Закона за водите

На основание чл.62а, ал.1, във връзка с чл.44 и чл.52, ал.1, т.4 на Закона за водите (ЗВ) в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен и постъпило Заявление вх. № РР-02-109/ 05.03.2025 г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, придружено с изискващите се по чл.60 от ЗВ данни и документи, обявявам следното съобщение:

1. Цел на заявеното използване на водите: „Водоснабдяване за други цели“, в т.ч. противопожарни нужди;

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: Порови води в Неоген – Кватернера – Софийска долина с код BG1G000000NQ030.

2а. Фактическите основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни

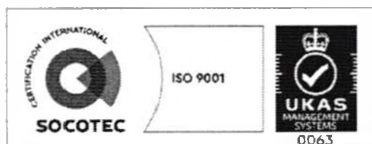
Подадено е заявление с вх. № РР-02-109/ 05.03.2025 г. в БДДР за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения – тръбен кладенец „ТК – Ена Инвестмънт, Витоша, София“. С писмо вх. № РР-02-109-(1)/ 21.08.2025 г. в БДДР допълнително заявителя е представил нотариално заверено писмено съгласие от собственика на съоръжението.

Направена е преценка на Заявлението по чл. 61 от Закона за водите, при което е установено, че заявлението и приложената документация отговарят на изискванията на Закона.

Съгласно становище изх. № 16813-9086/23.10.2024г. на РИОСВ София, водовземното съоръжение е съществуващо, а вече изградени и въведени законосъобразно в експлоатация в моналото водоизточници за добив на подземни води не представляват инвестиционно предложение по смисъла на т.17 от §1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС и за тях няма основание да се провежда процедура по реда на глава шеста от ЗООС и Закона за биологичното разнообразие.

Извършена е проверка на 27.08.2025г. в БДДР за наличие на задължение по Закона за водите към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ, при която е установено, че заявителят **няма задължения**.

БДДР е направила запитване в НАП ТД София, офис София за наличие или липса на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК на юридическото лице, на което с изх. № 225532504111120/ 05.09.2025г. агенцията е отговорила, че заявителят **няма задължения**.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Направената преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите, е положителна и е изготвена спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022 – 2027 г., приет с Решение № 917/ 31.12.2024г. на Министерски съвет.

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

„ТК – Ена Инвестмънт, Витоша, София“ (тръбен кладенец)

Тръбният кладенец е с дълбочина 80,00 м. Сондирано е с диаметър Ø300 мм в интервала 0,00 – 80,00 м. Тръбният кладенец е обсаден от полипропиленови тръби и филтри с диаметър Ø125/6.0 мм. Филтрите на кладенеца са разположени в интервали 18,00 – 23,00 м, 28,00 – 33,00 м, 38,00 – 43,00 м, 48,00 – 63,00 м, 68,00 – 73,00 м и 78,00 – 80,00 м. Пространството между кладенеца и експлоатационната колона е засипано с промит речен чакъл с фракция 4-8 мм.

На устието на тръбния кладенец е изградена подземна бетонова шахта с размери 90/160/180 мм, която се затваря с метален капак.

Експлоатацията се осъществява с потопяема помпа „Franklin Electric“ E-Tech VS4 с дебит $Q = 1,0$ л/сек и напор $H = 80,00$ м, спусната на в интервала 73,00 – 78,00 м от терена.

4. Място на водовземане: Поземлен имот с идентификатор 68134.2043.4393 област София (столица), община Столична, гр. София, район Витоша, вид собств. Частна, вид територия: Урбанизирана, НТП: За друг обществен обект, комплекс, площ 4955 кв. м, стар номер 545,547, квартал 106а, парцел I;

„ТК – Ена Инвестмънт, Витоша, София“ (тръбен кладенец)

Координати WGS 1984 географски:

$N - 42^{\circ} 37' 38.60''$; $E - 23^{\circ} 20' 47.40''$

Координатна система 2005 – Кадастрална:

$X - 4723576.907$ м, $Y - 323375.165$ м, $Z - 669.50$ м

5. Обект на водоснабдяване: За измиване на автомобили, площадки, паркинги и гаражни помещения, в т.ч. противопожарни нужди, намиращи се в поземлен имот с идентификатор 68134.2043.4393, област София (столица), община Столична, гр. София, район „Витоша“, вид собств. Частна, вид територия: Урбанизирана, НТП: За друг обществен обект, комплекс, площ 4955 кв. м, стар номер 545,547, квартал 106а, парцел I;

6. Проектни параметри на използването:

Средноденоношен дебит: **0,1 л/сек;**

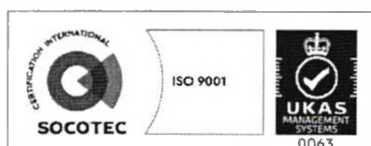
Максимален дебит на черпене: **1,0 л/сек** в рамките на **2,4 часа** дневно;

Годишно водно количество: **3154 м³/годишно;**

Минимално необходимо водно количество: **315 м³/годишно;**

Статично водно ниво: **18,25 м**, кота СВН – **651,25 м;**

Максимално допустимо експлоатационно понижение: **38,80 м** до дълбочина на водното ниво **57,05 м** от терена, определено при максимален дебит на помпата **1,0 л/сек.**



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg



7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:

- Да се извършва ежемесечно измерване на черпените водни количества от кладенеца.
- Да се извършва измерване на нивото на подземните води:
 - ежемесечно по време на работа на помпеното оборудване (динамичното водно ниво);
 - в началото на всеки сезон преди включване на помпеното оборудване (статичното водно ниво).
- Собственият мониторинг по Наредба № 1/10.10.2007 г., чл. 80, ал. 1, т. 1, буква "а" включва:

1. ежегодно изследване на химичния състав на черпените подземни води по:

а) показателите рН, електропроводимост, концентрация на разтворен кислород, амониум йони, нитрати, нитрити, фосфати, хлориди и сулфати;

б) други показатели, по които водното тяло е определено в риск да не постигне добро химично състояние на подземните води – *желязо и манган*;

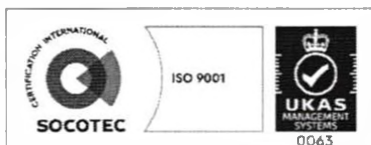
- Да се спазват и да не се нарушават параметрите на водовземането – средноденоношен и максимален дебит, допустимо понижение и разрешено водно количество;
- Да се заплаща такса водовземане за добитите водни количества от кладенеца.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, на адрес: гр.Плевен, ул.”Чаталджа” № 60.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, в **14 дневен срок** от обявяване на съобщението.

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция Дунавски район



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg

