



ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 140, ал. 3, ал. 7 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 6 от ЗУТ, чл. 12 от ЗУЗСО.

Визата служи за инвестиционно проектиране на открит обект „Детска площадка с кът за отдих и озеленяване“ в УПИ VII „за озеленяване и WC“ (за озеленяване и тоалетна), (ПИ 68134.4090.1377 по ККР), кв. 39, м. ЖГ „Камбаните-Младост 4“, р-н „Младост“ СО при следните условия:

–С инвестиционният проект да не се надвишават устройствените параметри, определени с ОУП СО и подробният устройствен план.

– УПИ VII „за озеленяване и WC“ (за озеленяване и тоалетна), (ПИ 68134.4090.1377 по ККР), кв. 39, м. ЖГ „Камбаните-Младост 4“, р-н „Младост“ СО попада в зона (Смф)– „Смесена многофункционална зона“ съгласно т. 12 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

Подробният устройствен план е одобрен с Решение на СОС №253 по Протокол №17/31.05.2012г. –влязъл в сила.

–Да се представи проектна документация в обем и съдържание съгласно Наредба №4 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти и в съответствие с Нормите на ЗУТ, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 1 ОТ 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

–Да се проведе процедура по обществено обсъждане за обекта в изпълнение на чл. 12 от ЗУЗСО.

Издадената виза за проектиране не допуска намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.

Визата да се публикува на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (<https://nag.sofia.bg/>).

На основание чл. 140, ал. 3, изр. 2, пр. 2 от ЗУТ визата не подлежи на съобщаване и влиза в сила с издаването ѝ, тъй като заинтересовани лица са само лицата, по чиято инициатива се издава визата.

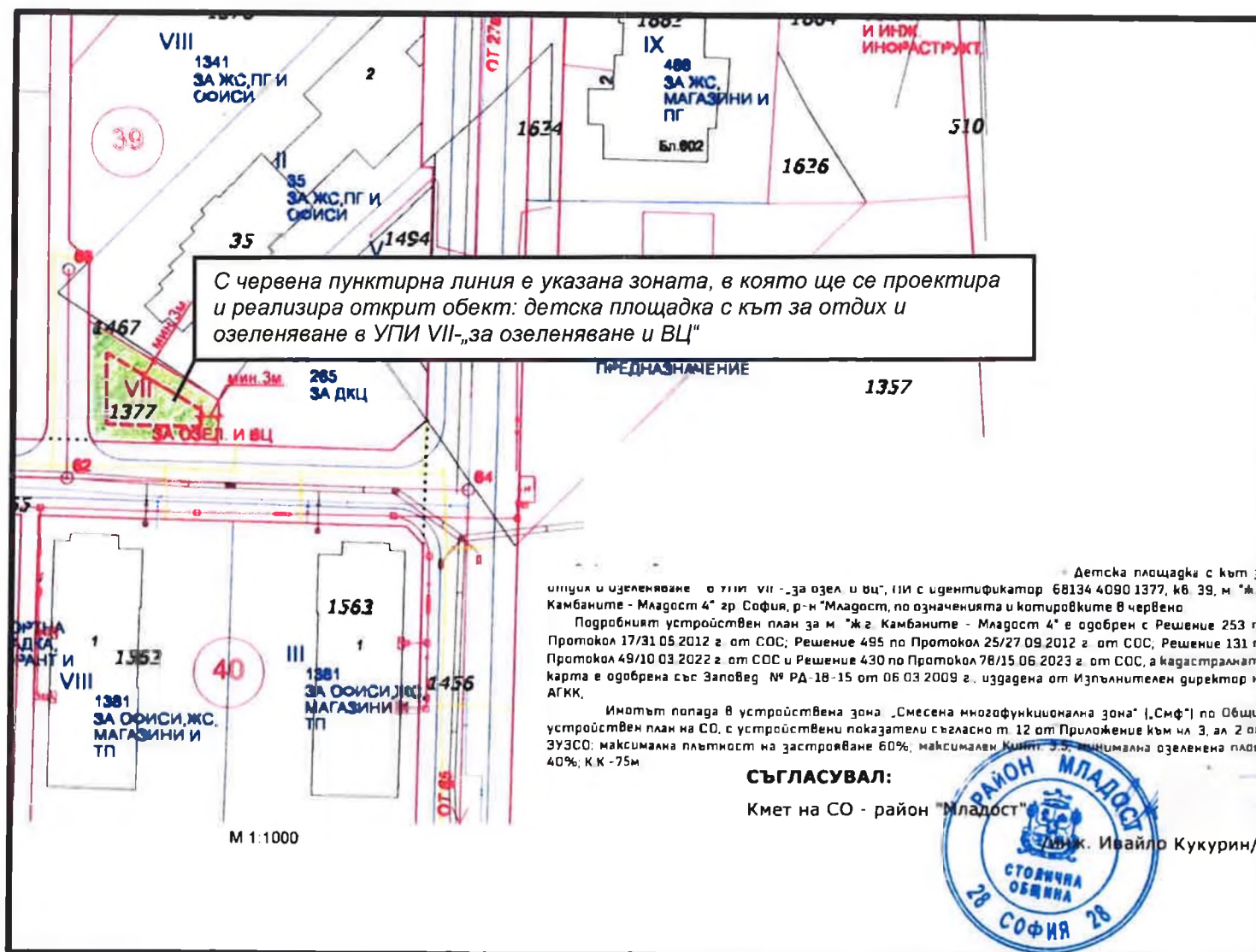
ВР.И.Д. ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

дата:

арх. Стефан Аспарухов



предвиждане на ОУПСО



СЪГЛАСУВАЛ:

Кмет на СО - район „Младост“

