

**РЕШЕНИЕ /ЗАПОВЕД/
№ 33/ 18.08.2025 г.**

На основание чл.27, ал.3 във връзка с чл.22 от Наредба за общинските лечебни заведения

/Приета с Решение № 55 по Протокол № 58 от 11.02.2010 г., доп. с Решение № 288 по Протокол № 67 от 10.06.2010 г., изм. и доп. с Решение № 222 по Протокол № 16 от 10.05.2012 г., в сила от 1.05.2012 г., изм. и доп. с Решение № 262 по Протокол № 17 от 31.05.2012 г., Решение № 455 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., в сила от 1.07.2014 г., Решение № 496 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 441 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г./ взех следните

РЕШЕНИЯ:

1. Откривам процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, включен в капитала на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД, чрез публично оповестен неприсъствен конкурс, както следва:

Описание на имота: Имотът се състои от: Помещение - с площ от 16.94 кв.м. /шеснадесет и деветдесет и четири / кв.м., и прилежащите идеални общите части на сградата 8.87 /осем и осемдесет и седем/ кв.м. находящ се на 3 –ти етаж в сградата, в която се помещава „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД, с адрес: град София, ж.к. Обеля 2, ул. „Кривините“.

- > **Предназначение на имота:** Имотът ще се ползва за **Зъботехническа лаборатория.**
- > **Срок на наемане на имота:** Три години, считано от датата на подписване на договор за наем.

Наемна цена: Минималната наемна цена е в размер на 263.02 /двеста шестдесет и три лв. и 2 стотинки /лв. без ДДС.

- > В размера на месечната наемна цена не са включени разходите, свързани с ползването на имота, а именно текущи консумативни разходи за електричество, отопление, вода и др., както и разходите за охрана, които са за сметка на наемателя. Определянето на размера на консумативните разходи се извършва съгласно „Методически указания за начина на определяне и разпределение на консумативните разходи за всеки отделен обект “ – Приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения.
- > **Комисията за провеждане на конкурса ще заседава в закрито заседание на 22.08.2025 г. от 10.00 часа на адрес: град София, 1326, ж.к. Обеля 2, ул. „Кривините“, в сградата на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД.**
- > **Цена на конкурсната документация - 30 лв. без ДДС /36 лв. с ДДС/ платима на регистратурата на ДКЦ ХХХ София ЕООД, не по късно от 12.00 ч. на 21.08.2025 г. до когато документацията може да бъде получена. В този срок кандидатите могат да извършат оглед на имота след предварителна заявка на тел. 0884016954 - Анелия Илиева – технически секретар. До оглед се допускат само кандидати, закупили конкурсната документация.**
- > **Краен срок за подаване на офертите /документи за участие: 12.00ч. на 21.08.2025 г.**
- > **Депозитът за участие в конкурса е в размер на 100 лв.внесен не по късно от 12.00 часа на 21.08.2025 г.**

2. Утвърждавам условията и конкурсната документация.

3. В случай, че в първоначално обявения срок не постъпят оферти, срокът за подаване на офертите да бъде продължен. Краен срок за подаване на документи за участие при продължаване на срока за провеждане на конкурса и за внасяне на депозит - 12.00 ч. на 28.08.2025 г. Повторният конкурс ще се проведе при същите условия и на същото място, като Комисията за провеждане на конкурса ще заседава в закрито заседание на 29.08.2025 г. от 10.00 часа.
4. Обявлението за конкурса да се изпрати за публикуване в електронната страница на Столична община и до редакцията на вестник „Земя” или до друг вестник до дата 20.08.2025 г.
5. Организирането на публикуването на обявата, проверката относно нейното съдържание и последващото съхранение на публикациите да се извършват от д-р Цветан Недялков - Управител на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД.
6. Да се изпратят покани до СОС, ПК по Здравеопазване и социална политика и/или до ПК по Стопанска политика и общинска собственост и Дирекция „Здравеопазване“ на Столична община за изпращане на представители за вземане на участие в Комисията за провеждане на конкурса.
7. Организацията по изпращане на поканите и получаване на отговор по тях да се извърши от д-р Цветан Недялков - управител на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД..

Настоящото решение/заповед/ влиза в сила от датата на подписването му. Последното следва да се сведе до знанието на заинтересованите лица за изпълнение.

Управител:

/д-р Цветан Недялков/