



ДО

Г-Н АНДРЕЙ ЗОГРАФСКИ,

Зам.-председател на ПК по

„Транспорт и пътна безопасност“ към

Столичен общински съвет

andrej.zografski@spasisofia.org

Относно: Становище към доклад СОА25-ВК66-4589/06.06.2025 г.

Становище

от инж. Кристиян Христов

кмет на район „Подуяне“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗОГРАФСКИ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с обществената консултация за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организация на движението на територията на Столична община, предложена с доклад СОА25-ВК66-4589/06.06.2025 г., като кмет на район „Подуяне“, призован да работя в интерес на гражданите на Столична община, изразявам подкрепа за предлаганата реформа на паркирането, както и готовност на района да бъде част от това дългоочаквано преструктуриране. Мотивите ми са следните:

Приоритет за жителите и въвеждане на ред и ефективен контрол

Считам, че предложените нови правила въвеждат справедлива и балансирана регулация на паркирането, която поставя на преден план нуждите на живущите. Те предвиждат повече свободни паркоместа около домовете, ограничаване на външния

Писмото се издава в 1 (един) оригинален екземпляр и не носи хартиен носител за адресатите.

Писмото се изпраща чрез АИС/СЕОС.

трафик и по-ясни условия за служебни абонаменти и почасово паркиране. За район „Подуяне“, който е с предимно жилищен характер, това е от съществено значение. Наред с това, че при ограничения капацитет на контролните органи, зоната за платено паркиране е практически единственият инструмент за ефективен ежедневен контрол и спазване на правилата за движение. Тя създава условия за по-висока пътна безопасност, особено за пешеходците, и води до трайно повишаване на усещането за ред в градската среда.

Премахване на изоставени и ненужни автомобили

Зоната за почасово паркиране стимулира собствениците да освободят улиците от неизползвани МПС и да оползотворят гаражи и дворни места. Опитът в квартали като „Лозенец“, „Иван Вазов“ и „Яворов“ показва видимо намаляване на броя автомобили и повече оборотни паркоместа. Особено остър е проблемът с изоставените моторни превозни средства на територията и на район „Подуяне“. От началото на 2025 г. до настоящия момент в кварталите „Сухата река“ и „Хаджи Димитър“ са стикувани над 650 излезли от употреба моторни превозни средства. Въпреки че повечето са в процедура по премахване, тенденцията е устойчива – районът, поради своята близост до центъра и липсата на регулация, се използва като буферна зона за складиране на стари автомобили. Въвеждането на платена зона би имало директен и незабавен ефект върху този факт и ще доведе до освобождаване на улици, тротоари и междублокови пространства.

Допълнителни приходи за облагородяване на кварталите

Приемането на нова регулация ще даде възможност за генериране на стабилни и предвидими приходи, които да бъдат целево инвестирани обратно в облагородяването на кварталите. В „Подуяне“ това би означавало дългоочакван ремонт на тротоари, настилки и улично осветление, премахване на кални точки, изграждане на зелени площи и нови паркоместа. Връзката между платената услуга и видимото подобрение на средата е критично важна за доверието на гражданите в системата. От страна на районната администрация вече са идентифицирани потенциални терени за изграждане на нови квартални и буферни паркинги, особено в близост до метростанциите „Хаджи Димитър“ и бъдещата „Стадион Георги Аспарухов“. Това е дълго отлагана мярка, която ще намали паркирането „на улицата“ и ще подкрепи цялостната визия за устойчива градска мобилност. Така може да бъде създадена и реална връзка между платената услуга и видимото подобрение на средата, което повишава доверието на гражданите.

Проведена разяснителна кампания и обратна връзка от жителите на район „Подуяне“

През последните седмици съвместно с екипа на районната администрация реализирахме информационна кампания на терен, насочена към гражданите, която включваше:

*Писмото се издава в 1 (един) оригинален екземпляр и не носи хартиен носител за адресатите.
Писмото се изпраща чрез АИС/СЕОС.*

- открити приемни в кв. „Сухата река“ и „Хаджи Димитър“;
- разяснителни разговори на ключови обществени места;
- анкетни карти, попълвани на ръка от гражданите по време на откритите приемни, които показват ясно ангажираност и готовност на жителите на район „Подуяне“ да участват в процеса.

Анкетите бяха събрани по време на организирани открити приемни на три ключови за района локации с висок пътникопоток – пазар и парк „Герена“, метростанция „Хаджи Димитър“ и пазар „Хаджи Димитър“. Проведените разговори и събраните мнения очертават ясно и аргументирано обществено разбиране за необходимостта от регулация на паркирането в кварталите „Сухата река“ и „Хаджи Димитър“. **От всички анкетирани, 64% изразяват подкрепа за въвеждане на зона за платено паркиране в своя квартал. Разгледано по квартали, подкрепата възлиза на 69% за ж.к. „Хаджи Димитър“ и 62% за ж.к. „Сухата река“. Особено показателен е и фактът, че над 91% от гражданите посочват липсата на свободни паркоместа и слабия или напълно липсващ контрол като основен проблем в ежедневието си.**

Тези резултати не са просто технически данни – те са ясно доказателство за нарастващото очакване на хората, район „Подуяне“ да бъде третиран като равнопоставена и развиваща се част от града. В продължение на години, зоните за платено паркиране се въвеждат приоритетно в централните и престижни квартали, а Подуяне остава извън обхвата на тази градска логика, въпреки че пряко граничи с централната градска част. **Гражданите на нашия район са категорични, че заслужават същото ниво на организация, ред и публична грижа, каквото получават жителите на „Яворов“, „Иван Вазов“, „Оборище“ или „Лозенец“. Те не желаят да бъдат буферна зона за нерешените проблеми с трафика и паркирането на останалата част от града.**

В допълнение, чрез публично достъпната онлайн анкета, публикувана на специално разработения сайт и част от информационната кампания по предложението за изменение в Наредбата, са отчетени 130 индивидуални отговора от жители на район „Подуяне“. От тях, 56 души (43%) заявяват изрично, че разширяването на зоните за платено паркиране към нови райони е крайно необходимо. Още по-важен е фактът, че 69% от всички участници в анкетата посочват като постоянен проблем липсата на места за паркиране и ежедневните затруднения при намирането на свободно паркоместо. Това съвпада с резултатите от теренната ни анкета и затвърждава изводите, че необходимостта от реформа не е пожелателна, а реална и назряла.

*Писмото се издава в 1 (един) оригинален екземпляр и не носи хартиен носител за адресатите.
Писмото се изпраща чрез АИС/СЕОС.*

Основните изводи от обратната връзка, която събрахме:

- Жителите на район „Подуяне“ усещат нарастващ натиск от автомобили, особено в кварталите, граничещи с централни зони;
- Има високо ниво на подкрепа за въвеждане на зона за платено паркиране, при условие че тя защитава интереса на живущите;
- Голяма част от анкетирания изразяват желание приходите от зоната да се инвестират обратно в инфраструктурата на кварталите.

На база изложеното и съобразно нуждите на територията, която представлявам, **предлагам да бъде допълнено предложението за изменение на Наредбата**, чрез създаване на нова зелена зона на територията на район „Подуяне“, в следните граници:

- **ж.к. „Сухата река“** — зоната между бул. „Владимир Вазов“, ул. „Витиня“, бул. „Ботевградско шосе“ и бул. „Генерал Данаил Николаев“;
- **ж.к. „Хаджи Димитър“** — зоната между бул. „Генерал Данаил Николаев“, ул. „Градинарска“, ул. „Резбарска“ и бул. „Владимир Вазов“.

Считам, че това е логична и навременна мярка, която ще гарантира устойчивост, справедлив достъп до публичната инфраструктура и възможност за инвестиции в ключов за града район. Като кмет на „Подуяне“ съм призван да защитавам интересите на хората, които живеят и работят тук. Убеден съм, че София трябва да се развива балансирано — с еднакъв стандарт на градска среда и транспортно обслужване както в центъра, така и в кварталите. „Подуяне“ не е краен район — то е естествено продължение на централната градска част и като такъв трябва да поема активна роля в модернизацията на столицата.

Предлагам Постоянната комисия по „Транспорт и пътна безопасност“ към Столичния общински съвет да разгледа възможността части от район „Подуяне“ — ж.к. „Сухата река“ и ж.к. „Хаджи Димитър“ — да бъдат включени в обхвата на предложените промени чрез създаване на зелена зона за паркиране.

С уважение,

инж. Кристиян Христов
Кмет на район „Подуяне“

*Писмото се издава в 1 (един) оригинален екземпляр и не носи хартиен носител за адресатите.
Писмото се изпраща чрез АИС/СЕОС.*