



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

### ЗАПОВЕД

24.10.2024 г.

**X** СОА24-РД09-3964/24.10.2...

РЕГ. №

Подписано от: Desislava

Panova

В изпълнение на Решение № 502 по Протокол № 18, т. 27 от 12.09.2024 г. на Столичен общински съвет по доклад №СОА24-ВК08-10554/22.07.2024 г. и на основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.3, ал.3 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация

### ОТКРИВАМ:

**Процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обекти за срок от 5 (пет) години, представляващи част от имоти – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене в общински училища на територията на Столична община – Район „Сердика“, а именно:**

1.1. Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене с площ от 78.96 кв.м., находящо се в сградата на 14-то СУ „Проф. д-р Асен Златаров“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Ген. Чернаев“ № 8 – сутерен. За сградата е съставен АОС № 1789/13.11.2018 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.512.258.1 по КККР, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 41.00 лв. (четиридесет и един лева) месечен наем, без вкл. ДДС.

1.2. Отдаване под наем на помещение за ученическо бюфетно хранене с площ от 48.16 кв.м., находящо се в сградата на 14-то СУ „Проф. д-р Асен Златаров“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Ген. Чернаев“ № 8 – сутерен. За сградата е съставен АОС № 1789/13.11.2018 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.512.258.1 по КККР, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 25.00 лв. (двадесет и пет лева) месечен наем без вкл. ДДС.

1.3. Отдаване под наем на помещение за ученическо бюфетно хранене с площ от 31.00 кв.м., находящо се в сградата на 100-но ОУ „Найден Геров“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Иван Йосифов“ № 68 – втори етаж. За сградата е съставен АОС

*Заповед за откриване на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене, в изпълнение на Решение № 502 по Протокол № 18, т.27 от 12.09.2024 г. на СОС.*

*Електронен документ, подписан с КЕП.*

№ 1800/13.11.2018 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.512.69.1.3 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 19.00 лв. (деветнадесет лева) месечен наем без вкл. ДДС.

1.4. Отдаване под наем на помещение за ученическо столово и бюфетно хранене с площ от 288.00 кв.м., находящо се в сградата на 60-то ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Наука“ № 2 – първи етаж. За сградата е съставен АОС № 2087/24.04.2020 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.503.286.1 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 138.00 лв. (сто тридесет и осем лева) без вкл. ДДС.

1.5. Отдаване под наем на помещение за ученическо столово и бюфетно хранене с площ от 71.40 кв.м., находящо се в сградата на 58-мо ОУ „Сергей Румянцев“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Железопътна“ № 65 – трети етаж. За сградата е съставен АОС № 1840/ 06.03.2019 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.507.884.2 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 35.00 лв. (тридесет и пет лева) без вкл. ДДС.

1.6. Отдаване под наем на помещение за ученическо столово и бюфетно хранене с площ от 276.25 кв.м., находящо се в сградата на 59-то ОУ „Васил Левски“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Кестен“ № 1 – първи етаж. За сградата е съставен АОС № 27/12.02.1997 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.509.1543.1 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 126.00 лв. (сто двадесет и шест лева) без вкл. ДДС.

1.7. Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене с площ от 180.00 кв.м., находящо се в сградата на 48-мо ОУ „Йосиф Ковачев“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Клокотница“ № 21 – сутерен. За сградата е съставен АОС № 1787/25.02.2019 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.513.270.2 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 98.00 лева (деветдесет и осем лева) месечен наем без вкл. ДДС.

1.8. Отдаване под наем на помещение за ученическо бюфетно хранене с площ от 33.00 кв.м., находящо се в сградата на 48-мо ОУ „Йосиф Ковачев“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Клокотница“ № 21 – сутерен. За сградата е съставен АОС № 1787/25.02.2019 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.513.270.2 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 17.00 лв. (седемнадесет лева) месечен наем без вкл. ДДС.

1.9. Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене с площ от 458.72 кв.м., находящо се в сградата на 29-то СУ „Кузман Шанкарев“, с адрес: гр. София, Район „Сердика“, ул. „Г.С. Раковски“ № 20 – сутерен. За сградата е съставен АОС № 2177/21.05.2021 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.514.329.1 по КKKP, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 239.00 лв. (двеста тридесет и девет лева) месечен наем без вкл. ДДС.

1.10. Отдаване под наем на помещение за ученическо бюфетно хранене с площ от 32.79 кв.м., находящо се в сградата на 29-то СУ „Кузман Шанкарев“, с адрес: гр.

София, Район „Сердика“, ул. „Г.С. Раковски“ № 20 – първи етаж. За сградата е съставен АОС № 2177/21.05.2021 г. Помещението се намира в сграда с идентификатор 68134.514.329.1 по КККР, гр. София – сграда за образование, с конкурсна наемна цена – 20.00 лв. (двадесет лева) месечен наем без вкл. ДДС.

**2. Срок за отдаване под наем – 5 (пет) години.**

**3. Срок на получаване на предложения за участие в конкурса – 20 календарни дни от датата на обявяване на конкурса на електронната страница на СО – район „Сердика“, на електронната страница на Столична община, раздел „Бизнес, инвестиции, строителство“, подраздел „Търгове и конкурси“ и на информационните табла в районната администрация и Столична община.**

**4. В случай, че в първоначално обявения срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, срокът за получаване на офертите да бъде удължен с 15 дни.**

На основание чл. 3, ал. 6 във връзка с чл. 6, ал. 1 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

#### **ВЪЗЛАГАМ:**

На кмета на Столична община – район „Сердика“ следните правомощия:

1. Да утвърди конкурсната документация;
2. Да организира и проведе публично оповестени конкурси, по негова преценка да възложи провеждането на конкурса от директора на съответното училище;
3. Да сключи съвместно с директорите на горепосочените училища, договори със спечелилите конкурса участници за срок от 5 (пет) години, като в същите заложи клауза, съгласно която може да се актуализират цените по смисъла на чл. 13 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община;
4. Да организира и възложи отразяването на сключените договори в информационна система „Промис“ по партидата на имота.

Посредством СЕОС с писмо от името на заместник-кмета на Столична община, направление „Култура, образование, спорт и младежки дейности“ заповедта да се изпрати на кмета на район „Сердика“ – за изпълнение, а чрез него – на директорите на училищата, посочени в заповедта – за сведение и изпълнение. Чрез АИССО заповедта да се насочи към заместник-кмет на Столична община, направление „Култура, образование, спорт и младежки дейности“ – за контрол.

24.10.2024 г.

**X** Васил Терзиев

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Vassil Alexandrov Terziev

*Съгласувал чрез АИССО:*

*Заместник-кмет на направление „Правен и административен контрол“: Никола Лютов*

*Заместник-кмет на направление „Финанси и здравеопазване“: Иван Василев*

*Началник на отдел „Правна координация“: Б. Личева*

*Директор на дирекция ОПК: Ст. Дилковски*

*Началник отдел КKK: Адриана Георгиева*

*Старши юрисконсулт в дирекция ОПК: И. Събева*

*Изготвил чрез АИССО: ст. експерт ДОПК: Р. Димитрова*

*Заповед за откриване на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене, в изпълнение на Решение № 502 по Протокол № 18, т.27 от 12.09.2024 г. на СОС.*

*Електронен документ, подписан с КЕП.*