

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Наш изх. № 3355/20.03.2025 г.

ДО ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ЕкоСейф“ ООД

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕкоСейф“ ООД има следното инвестиционно предложение:

„Добавяне на нови кодове на съществуваща площадка за временно съхраняване на отпадъци“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение предвижда добавяне на нови кодове на съществуваща площадка

за събиране и временно съхранение (R13 и D15) на площ от 170 кв.м, на съществуващ 40 футов контейнер за съхранение за отпадъци. Инвестиционното намерение ще се осъществи на част от поземлен имот с идентификатор 68134.507.5109 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град София, СО, област София (столица), одобрени със Заповед РД-18-53/23.11.2011 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-22-1229/02.11.2012 год. на Началника на СГКК – София, с адрес на ПИ: град София, район „Сердика“, ул. „Нешо Бончев“ № 15, с площ от 7569 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот № 15-913983-09.10.2019 год., издадена от СГКК град София, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, предходен идентификатор 68134.507.1589, с номер по предходен план: 1589, квартал 8, парцел XXX, XXXI, при съседни по горепосочената скица: 68134.507.1669, 68134.507.5113, 68134.507.5115, 68134.507.5025, 68134.507.5108., собственост на „НИКМАРТ ГРУП“ ЕООД.

Между „НИКМАРТ ГРУП“ ЕООД и „ЕкоСейф“ ООД е подписан договор за наем на част от недвижимия имот, на който се извършват дейности по временно съхраняване на отпадъци от група 18. На фирма „ЕкоСейф“ ООД е издадено Решение № 12-ДО-1448-02/21.04.2021 г. от директора на РИОСВ-София.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение ще се осъществи на площ от 170 кв.м, на която е разположен 40 футов контейнер, в който се съхраняват отпадъци от 18-та група. Максималното количество отпадъци, което се предвижда да бъде съхранявано на площадката е 50 т (общо количество във всеки един момент от време).

Отпадъците, които се предвижда да се съхраняват са:

15 01 10*	упаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества
20 01 13*	Разтворители
20 01 14*	Киселини
20 01 15*	Основи
20 01 17*	Фотографски химични вещества и смеси
20 01 19*	Пестициди
20 01 21*	Луминесцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак
20 01 23*	Излязло от употреба оборудване, съдържащо флуорохлоровъглероди

- 20 01 26* Масло и мазнини, различни от упоменатите в 20 01 25
- 20 01 27* Бои, мастила, лепила/адхезиви и смоли, съдържащи опасни вещества
- 20 01 29* Перилни и почистващи смеси, съдържащи опасни вещества
- 20 01 31* Цитотоксични и цитостатични лекарствени продукти
- 20 01 32 Лекарствени продукти, различни от упоменатите в 20 01 31
- 20 01 33* Батерии и акумулатори, включени в 16 06 01, 16 06 02 или 16 06 03, както и несортирани батерии и акумулатори, съдържащи такива батерии
- 20 01 35* Излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в 20 01 21 и 20 01 23, съдържащо опасни компоненти (3)
- 20 01 36 Излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в кодове 20 01 21, 20 01 23 и 20 01 35
- 20 01 37* Дървесина, съдържаща опасни вещества
- 20 01 99 Други фракции, неупоменати другаде.

Предвижда се използване на съществуващата инфраструктура на поземлен имот № 15-913983-09.10.2019 год., издадена от СГКК град София, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, предходен идентификатор 68134.507.1589, с номер по предходен план: 1589, квартал 8, парцел XXX, XXXI, при съседни по горепосочената скица: 68134.507.1669, 68134.507.5113, 68134.507.5115, 68134.507.5025, 68134.507.5108., собственост на „НИКМАРТ ГРУП“ ЕООД и няма необходимост от изграждане на нова. Не се предвиждат изкопни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното намерение ще се осъществи на действаща площадка в поземлен имот, на който се извършват дейности по временно съхраняване на отпадъци от група 18 от фирма „Екосейф“ ООД. На фирма „ЕкоСейф“ ООД е издадено Решение № 12-ДО-1448-02/21.04.2021 г. от директора на РИОСВ-София.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното намерение ще се осъществи на 170 кв.м, част от поземлен имот с идентификатор 68134.507.5109 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град София, СО, област София (столица), одобрени със Заповед РД-18-53/23.11.2011 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-22-1229/02.11.2012 год. на Началника на СГКК – София, с адрес на ПИ: град София, район „Сердика“, ул. „Нешо Бончев”

№ 15, с площ от 7569 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот № 15-913983-09.10.2019 год., издадена от СГКК град София, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, предходен идентификатор 68134.507.1589, с номер по предходен план: 1589, квартал 8, парцел XXX, XXXI, при съседни по горепосочената скица: 68134.507.1669, 68134.507.5113, 68134.507.5115, 68134.507.5025, 68134.507.5108., собственост на „НИКМАРТ ГРУП“ ЕООД.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква емитиране на вещества и не съществува физическа възможност на контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха способни да окажат влияние върху човешкото здраве или околната среда.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвижда образуване на отпадъци по време на експлоатацията.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Формираните отпадъчни води ще имат изцяло битов характер и ще са в резултат на нормалните нужди на обслужващия персонал на площадката.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на чл.99б от ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи собствеността на поземления имот.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение – копие от сключен договор за наем на част от недвижим имот между „НИКМАРТ ГРУП“ ЕООД и „ЕкоСейф“ ООД.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 20.03.2025 г.

Уведомител: ...

(подпис) 