

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Хелти Барс ООД,

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение се отнася за „Предприятие за производство на протеинови барове“. Протеиновите барове са в групата на хранителните добавки и спортни храни.. Предвижда се да се изгради сграда с ЗП 8 220 m² и РЗП 13 000 m². Изграждането на сградата ще се извърши на един етап. Производителността на производство ще се извърши на два етапа. На първи етап ще бъдат инсталирани три линии за производство на протеинови барове. На втори етап ще се инсталира още една (четвърта) линия. Съответно производителността на първи етап се предвижда да бъде 3000 кг/час на база на готов продукт, а на втори етап общата производителност трябва да достигне 4000 кг/час на база на готов продукт.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

НЯМА

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

НЕ

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на експлоатация на предприятието се предвиждат следните видове отпадъци:

- Битови отпадъци - 20 03 01 Смесен битов отпадък - Събират се в затварящи се контейнери, застлани с PVC чували, на местата, където се отделят. Евакуирането на битовите отпадъци се извършва след края на всяка работна смяна. Събират се в контейнер разположен на площадката. Извозването им се извършва по установен график от фирма (за комунални услуги) с която инвеститора ще сключен договор;

- Производствени отпадъци.

Разделят се на две групи:

- Промислени отпадъци (фолио, кашони и др. транспортен амбалаж на суровини).

15 01 01 Хартиени и картонени опаковки

15 01 02 Пластмасови опаковки

Събират се основно в зоната на подготовка на суровини и материали. След края на всяка работна смяна се експедират от сградата през отделен изход предназначен само за тази цел.

Отпадъците от мястото на изнасяне се пренасят до преса, където следва да бъдат пресовани и балирани. Тези отпадъци се предават за рециклиране.

- В случаите на предприятия от ХВП – хранителни отпадъци не предназначени за човека консумация (отпадъци отделени по време на преработка на суровините или процеси свързани с преработката).

На практика технологията свързана с производството на протеинови барчета заложена в проекта е с максимална степен на автоматизация. Това гарантира минимални количества отпадък. Малките количества отпадък който се отделя при почистване на оборудването или производството на несъответстващ продукт се събират на местата където се отделят и след края на всяка смяна се изнасят от предприятието и предават за унищожение.

- Строителни отпадъци - получават се в резултат на строителна дейност на строителните площадки, както и при разрушаване и реконструкция на сгради и съоръжения. За техното управление ще бъде изготвен отделен проект.
- Управление на отпадъците - Отпадъците ще се съхраняват временно на обекта в рамките на определените за целта контейнери до предаването им на фирма притежаваща съответното разрешително за извършване на дейности по третиране на отпадъците за съответния код съгласно чл. 35 ал. 1, т.1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Договорите ще бъдат сключвани при съблюдаване на изискванията на чл.6, чл.7 и чл. 8 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Отчетността на генерираните отпадъци ще се води и предоставя съгласно изискванията по Наредба 1 от 04.06.2014 г. по чл. 45, ал. 1 от ЗУО.

Отпадни води:

Ориентировъчният разход на вода за битови нужди на смяна.

- Общо приета битова норма е м/у 80 и 120 л/ден/човек – предвижда се на една смяна от 8 часа да са ангажирани до 80 човека.

Промислени отпадни води:

- Ориентировъчният разход на вода за технологични нужди. – водата е много малка част от състава на готовият продукт, не надхвърля 1%
- Ориентировъчният разход на вода за хигиенни нужди. – вода необходима за измиване на оборудване и помещения до 4.0 м³/ден.

Максимална дневна инвестиция при пълна производителност - $Q_{\text{макс.д}}=15 \text{ м}^3$

Предвижда се в сградата да се изгради разделна канализация- за дъждовни води, за технологични и за фекално- битови води. Технологичните отпадъчни води се предвижда да се включват към фекално- битовите след излизане от сградата. Вътрешната канализационна мрежа за битово-фекални води ще се състои от вертикална част, обираща водите от приборите и хоризонтална вкопана под кота ± 0.00 , която ще ги отведе до дворната канализационна мрежа. Водата от технологичното оборудване, ще се изведе от сградата разделно и след това ще се заусти в ревизионна шахта, в която ще се обедини с фекално-битовата канализация.

Отвеждането на дъждовните води от покрива ще стане посредством гравитачна канализация от РР тръби. Предвижда се същите да се отвеждат по терена до сухо езеро разположено в рамките на имота, където ще попият в почвата.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на изпълнение на инвестиционното намерение не се очаква въздействие върху околната среда. При подобни технологични операции описани по горе, не се отделят вредности както в работната, така и в околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

НЯМА

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

НЯМА

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното намерение ще се реализира в ПИ 12084.2757.14, район Връбница, съответстващ на УПИ I-1923, кв. 6, м. „ЗРП М. Толева махала“ столична община.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

На първи етап ще бъдат инсталирани три линии за производство на протеинови барчета. На втори етап ще се инсталира още една (четвърта) линия. Съответно производителността на първи етап се предвижда да бъде 3000 кг/час на база на готов продукт, а на втори етап общата производителност трябва да достигне 4000 кг/час на база на готов продукт.

Основни технологични процеси на производство:

- Приемане и окачествяване на суровини (сухи/течни);
- Подготовка – претегляне, оразмеряване смесване на суровини;
- Миксиране на сухи съставки
- Миксиране и подгряване на течни съставки
- Смесване на съставки в смесител/миксер
- Формоване
- Апликиране на допълнителни слоеве и/или парчета ядки, криспита
- Обливане с шоколад
- Пакетиране в индивидуални и групови опаковки
- Пакетаж – поставяне в кашони, ръчно;
- Палетизиране – ръчно;
- Съхранение на готова продукция;
- Експедиция;

В нито един от етапите на съхранение и производство не се предвижда използване на вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

НЯМА

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

6. Предлагани методи за строителство.

Сградата е проектирана в правилна правоъгълна форма, като част от нея ще бъде многоетажна офисна част. Конструкцията на сградата се предвижда да бъде смесена – метална (за греди и покривна част) и стоманобетонна (за колони). В производствената част фасадните и преградни стени ще се изпълнят от полиуретанови панели (с фасадни водачи и оптегачи и тн.), докато в офисната част – стените ще се изпълнят сухо строителство, като покрива ще се изпълнява от послоен монтаж.

Дълбочината на изкупите няма да надхвърля 3 метра.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Осъществяването на инвестиционното намерение е свързано:

- Изграждане на довеждащ водопровод по ул. „Рилска Иглика“ по одобрено от „Софийска вода“ мотивирано предложение и по отделно разрешение за строеж и въвеждане в експлоатация;
- Преместване на участък от съществуващ канализационен клон Ф500, с трасе частично засягащ имота, в който ще се реализира инвестиционното намерение. Строежа и технологията на преместване е обект на отделен проект с отделно разрешение за строеж;
- Изграждането на БКТП (трафопост) с мощност 800kVA в рамките на парцела собственост на инвеститора;
- 12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.
- с изграждане на автономна фотоволтаична централа за собствени нужди с мощност 500 kW разположена на покрива на сградата.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.
4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.