

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ
ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

„Изграждане на сграда за производство на етерични масла от лечебно-ароматни култури“ в поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332, кв. „Бенковски - складова зона Биримирици“, район „Сердика“, Столична община



Възложител: М Блажева

Юли, 2024 г.

Съдържание

I. Информация за контакт с възложителя:	5
1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.....	5
2. Пълен пощенски адрес.	5
3. Телефон, факс и e-mail.	5
4. Лице за контакти.	5
II. Резюме на инвестиционното предложение:	5
1. Характеристики на инвестиционното предложение:	5
а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;.....	5
б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;	7
в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;.....	7
г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;	9
д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;	10
е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;.....	11
Производствения процес не е свързан с използване, складиране или генерирани на опасни вещества представени в приложение № 3 към ЗООС, с изключение на дизеловото гориво, но предвид минималното количество, което се предвижда да се съхранява на площадката (при спазване на всички изисквания за пожарна безопасност и опазване на околната среда) настоящото ИП не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал по отношение възникването на аварии свързани с такива вещества.	11
ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.	12
2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.	14
3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.	15
4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.	22
5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.....	22
6. Предлагани методи за строителство.	23
7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.	26
8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение,	

даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.	26
9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.	28
10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.	28
11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).....	29
12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение. .	29
III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:	30
1. съществуващо и одобрено земеползване;	30
2. мочурища, крайречни области, речни устия;	30
3. крайбрежни зони и морска околна среда;	30
4. планински и горски райони;	30
5. защитени със закон територии;	30
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;	30
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;	31
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.	32
IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:	33
1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.	33
1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве	33
1.2. Материални активи	35
1.3. Културно наследство	35
1.4. Атмосферен въздух.....	36
1.5. Води	48
1.6. Почви	48
1.7. Земни недра	49
1.8. Ландшафт	49

1.9. Климат.....	50
1.10. Биологично разнообразие	50
1.11. Защитени територии	51
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.	51
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.	51
4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).....	52
5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).	55
6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.....	55
7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.	56
8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.....	56
9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.....	56
10. Трансграничен характер на въздействието.	57
11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.	58
V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.....	63

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище

М Блажева

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Настоящото инвестиционно предложение се отнася за изграждане и експлоатация на дестилационна инсталация за производство на етерични масла от етерични маслени култури, което ще се реализира в поземлен имот идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение "Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци" по плана на район Сердика – Община Столична, с площ по скица 2 901 m².

Имотът е събственост на П Блажев, Т Блажева и М Блажева съгласно

издаден от Служба по вписвания, гр. София. М Блажева има правата на възложител за настоящото инвестиционно предложение (ИП) съгласно пълномощно рег. № 14981 от 24.06.2024 г. от другите собственици на имота, с което я упълномощават да извърши всички необходими действия по реализацията на ИП „Изграждане на сграда за производство на етерични масла от лечебно-ароматни култури“ в поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332, кв. „Бенковски - складова зона Биримирци“, район „Сердика“, Столична община.

Приложение № 1 – Договор за доброволна делба на собствен недвижим имот № 17, том XXX, рег. 100020 от 30.12.2008 г., издаден от Служба по вписвания, гр. София;

Приложение № 2 – Пълномощно рег. № 14981 от 24.06.2024 г.

Приложение № 3 – Скица на имот с идентификатор 68134.503.1332;

Приложение № 4 - Скица на сграда с идентификатор 68134.503.1332.3.

В обхвата на ИП се предвижда изграждане на производствена сграда, в която ще бъде разположена инсталацията. Новата производствена сграда ще бъде с площ от около 430 m², като същата ще бъде изградена на мястото на съществуваща едноетажна масивна сграда „контролно пропускателен пункт“, със застроена площ по скица 45 m². Сградата е собственост на Мария Блажева съгласно Договор за доброволна делба на собствен недвижим имот № 17, том XXX, рег. 100020 от 30.12.2008 г., издаден от Служба по

вписвания, гр. София. При реализацията на ИП, същата ще бъде премахната от терена при спазване на всички изисквания за управление на строителни отпадъци.

В сградата ще бъде монтирана инсталация, състояща се от:

- 8 бр. дестилатори – всеки един с вместимост 2,5 m²;
- 8 бр. охладители/кондензационни модула, състоящи се от кондензатор за пара, охладител за кондензат, флорентински съд, тръбни мръзки, КИП и А за контрол и регулиране на процесите;
- Парен котел за дизелово гориво с производителност 3 000 кг пара на час;
- Водоохладителна кула.

Реализацията на инвестиционното предложение ще осигури възможност за преработка на собствени насаждения от етерично маслени култури и складиране на готовата продукция.

Инсталацията за преработка на етерично-маслени растения служи за получаване на етерично масло, което ще се продава на фирми за козметика, фармацевтика и лекарствения сектор. В инсталацията ще се преработват лавандула, маточина, бял равнец.

Дестилационната инсталация за производство на етерични масла от етерично маслени култури се състои от 8 мобилни дестилационни линии с капацитет 2,5 м³ всяка или общо 20 м³ за един цикъл. Всички 8 ще бъдат използвани за преработката на лавандула, маточина, бял равнец, и др. Мобилните дестилатори се състоят от дестилационен съд монтиран на мобилна платформа, 2 бр. кондензатори и флорентински съдове (един за жълти и сини масла) монтирани на преместваема метална конструкция.

За поръчки със специални изисквания към качеството на маслата се предвиждат 2 бр. ниско-температурни дестилатори всеки с капацитет 1,0 м³. Те се състоят от дестилационен съд, кондензатор и флорентински съд. За осъществяване на ниско температурна дестилация е необходимо системата да бъде херметично затворена и в нея да се поддържа налягане под атмосферното (вакуум).

- * Дестилерията има за цел да преработва следните количества суровина годишно:

Собствено производство

Лавандула 600дка/360000 кг суровина. Конвенционално производство

Маточина 350дка/210000 кг суровина. Конвенционално производство

Бял Равнец 80дка/64000 кг суровина. Конвенционално производство

- * Прогнозни количества готова продукция (етерично масло):

Лавандула – 6000 кг лавандулово масло добито от 360000 кг суровина

Маточина – 175 кг масло от маточина, добито от 240000 кг суровина

Бял равнец – 64 кг масло от бял равнец, добито от 64000 кг суровина

Изграждането на обекта включва дейности по извършване на изкопни работи, изграждане на бетонен армиран фундамент и строително - монтажни дейности с термопанели, премахване на съществуващата сграда и конструкция.

Инвестиционното предложение е ново по смисъла на т. 31г, буква а) от § 1 на ДР на Закон за опазване на околната среда (ЗООС) и се отнася за дейност, посочена в т. 7, буква а) „производство на растителни и животински масла и мазнини“ на приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение "Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци" по плана на район Сердика – Община Столична.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до промяна в други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Дейността на съседните на терена парцели няма да бъде засегната от реализирането на инвестиционното предложение.

За извършване на посочените дейности е необходимо разрешение за строеж съгласно Закон за устройство на територията.

ИП няма връзка към други одобрени с устройствен или друг план дейности. Проектът в обхвата на инвестиционното предложение ще се разработи и съгласува с контролните органи, общинските власти и съответните експлоатационни дружества.

Имотът, върху който се предвижда реализацията на инвестиционното предложение попада в рамките на зона, предвидена за производство в малки и средни предприятия съгласно ОУП на Столична община.

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение няма да се засягат елементи на националната екологична мрежа, няма потенциал за възникване на трансгранични въздействия, ще се използва наличната пътна инфраструктура и няма да има нужда да се изгражда нова или измества съществуваща такава. Не е налице възможност за кумулиране на процеси на въздействие.

Инвестиционното предложение няма пряка връзка или кумулативна зависимост с/към други съществуващи или одобрени за реализация в близост ИП.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството основните ресурси, които ще се използват са строителни материали (цимент, пясък, бетон, тухли, инертни материали, бетонови и варови разтвори, мазилки, смеси, дървен материал, метални конструкции и арматурно желязо, стоманени, PVC, PE-HD и PP тръби, конструктивни елементи, термопанели, тръби, облицовъчни материали, материали за настилки, изолационни материали и др). При реализацията и експлоатацията на дестилерията ще се използват електроенергия, дизелово гориво и питейна вода.

По време на строителството изкопните и строителни работи ще се извършват механизирани и ръчно. Ще се използват изредените по-горе строителни материали, енергия и вода.

- Строителните материали ще се доставят от най-близките възможни снабдителни бази и ще се складира на определена за това площ в рамките на парцела.

- Водата по време на строителството ще се доставя от системата на ВиК в населеното място, основно за нуждите на работещите на обекта строители. За строителните технологични процеси не са нужни големи количества вода т. к. те са основно сухо строителство.

- Горивата ще се доставят в малки количества, във варели, основно за строителните машини на обекта.
- Електроенергията ще се получава от градската електропреносна мрежа от трансформаторен пост.

По време на експлоатацията на обекта ще се използват следните ресурси:

- Водата е основния природен ресурс, който ще се използва за производствени и битови нужди. Имотът е водоснабден от водопреносната мрежа на кв. Бенковски чрез съществуващо водопроводно отклонение. Необходимите количества вода за технологични нужди в период на активна кампания (~ 120 дни годишно) са около 12 m³ вода на денонощие или от ~ 1500 m³ вода годишно.

- Необходимата ел. енергия ще се доставя от енергийната система на кв. Бенковски. Необходимото количество е свързано с заявената монтирана мощност която е в рамките на 13 000 kW и ще бъде съгласувано с проектодоговор с електроразпределителното дружество в района.

Парният котел ще използва за работата си дизелово гориво, като ще бъде захранван посредством специализиран автотранспорт, доставящ гориво, което ще бъде приемано и съхраняване резервоар с обем 5000 литра, който ще се разположи на територията на производствената площадка.

Изграждането и експлоатацията на обекта няма да наруши сериозно баланса на природните ресурси поради това, че не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси.

По време на строителството и експлоатацията се предвижда осигуряване на вода за питейни цели чрез общественото водоснабдяване.

Разчети за необходимото количество наситена пара:

Лавандула

- Дебит на парата за дестилация на 1 линия - 250 kg/h
- Необходима пара за дестилационен цикъл/1 линия/ - 375 kg
- Брой работни цикли на ден за 1 линия - 4
- Разход на пара на ден /32 цикъла/ - 12000 kg
- Енергия за производство на пара – 7800 kw/h
- Разход на вода за производство на пара на ден - 12000 ltr
- Разход на нефта – 663 кг/880 лтр.

Маточина

- Дебит на парата за дестилация на 1 линия - 250 kg/h
- Необходима пара за дестилационен цикъл/1 линия/ - 375 kg
- Брой работни цикли на ден за 1 линия - 4
- Разход на пара на ден /32 цикъла/ - 12000 kg
- Енергия за производство на пара – 7800 kw/h

- Разход на вода за производство на пара на ден - 12000 ltr
- Разход на нафта – 663 кг/880 лтр.

Бял равнец

- Дебит на парата за дестилация на 1 линия - 250 kg/h
- Необходима пара за дестилационен цикъл/1 линия/ - 1000 kg
- Брой работни цикли на ден за 1 линия - 2
- Разход на пара на ден /16 цикъла/ - 16000 kg
- Енергия за производство на пара – 10400 kw/h
- Разход на вода за производство на пара на ден - 16000 ltr
- Разход на нафта– 880 кг/1180 лтр.

Разчети за необходимата ел.енергия:

- Ел. мощност на инсталацията - 15 kw
- Разход на ел. енергия на ден - 150 kwh

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителни дейности по премахване на съществуващата сграда няма да се формират големи количества строителни отпадъци, тъй като същата е с малка РЗП, а именно 45 m². Генерираните отпадъци ще се съхраняват предварително на обособени обозначени площадки на територията на обекта, а в последствие ще се предават на юридически лица със съответния документ по чл. 35 от Закон за управление на отпадъците. Генерираните отпадъци по време на строителството ще се уточнят с проект за ПУСО, след разрешение за строеж. Съгласно ЗУТ, чл. 156 б, т. 1. фирмата строител е длъжна да сключи договор с депо за извозване и съхранение на строителните отпадъци.

Възможно е да се генерират отпадъци, предимно камъни, излишни земни маси и др. Отнетият при строителството хумусен слой ще се депонира и ще се използва при хоризонталната планировка на терена.

По време на строителството се очаква да се генерират следните видове отпадъци с код и наименование съгласно Приложение № 1 на Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците:

- 17 01 01 – бетон;
- 17 02 01 – дървесен материал;
- 17 02 03 – пластмаса;
- 17 04 05 – желязо и стомана;
- 17 04 11 – кабели;
- 17 05 04 – почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03;
- 17 05 06 – изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05;
- 17 06 04 – изолационни материали.

По време на експлоатацията: отпадъците, които ще се образуват в производствения процес представляват зелена растителна маса, получена след извличане на етеричното масло, остатък от изварената суровина. Отпадъкът се класифицира с код и наименование съгласно приложение № 1 на Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците - 02 01 03 - отпадъци от растителни тъкани.

Преработената лавандула е отлична органична тор, съставена от сурова целулоза 26-28%, суров протеин 10-11 %, сурова пепел 6- 8%, калцит и фосфор 0,3-25%. Тези остатъци ще бъдат временно съхранявани на мястото на образуване на специално обособена за целта площадка площадка и предавани на лица, притежаващи съответния документ по чл. 35 от ЗУО.

Смесените битови отпадъци формирани по време на експлоатацията на обекта ще събират в контейнери и ще се извозват от общинската фирма по чистота.

По проектни данни не се очаква генериране на промишлени отпадъчни води. Предвидената технология не отделя течна фаза в дестилационните съдове.

В инсталацията са предвидени два контура за вода:

- Оборотна охлаждаща вода - Това е затворен контур, в който се долива омекотената вода за охлаждане във Водоохладителната кула – MITA PME 2054 CWATT. По проектни данни не се очакват охлаждащи отпадъчни води.

- Остатъчна вода от декантиране на етеричните масла - Тази вода се обработва допълнително в кохобационната колона, където остатъчното етерично масло в нея се отделя напълно, след което тя се връща в съда за омекотена вода, от където се използва отново за производството.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Комфорта на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.). Това е субективното чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие и обезпечава неговото здраве и жизнената му дейност.

Инвестиционното предложение не предполага вероятни значителни последици за околната среда и човешкото здраве.

Реализацията и експлоатацията на обекта не е сериозна предпоставка за предизвикване на замърсяване на околната среда и създаване на специфичен дискомфорт.

По време на строителството замърсяване на околната среда не се очаква, единствено увеличаване нивото на шума и запрашаване, които са неизбежни, временни и обратими.

Рискът за замърсяване на компонентите на околната среда (основно на атмосферния въздух) и за здравето на хората е изключително минимален при нормална дейност или е несъществен при евентуална аварийна ситуация. Рискът се поражда единствено по време на реализацията на инвестиционното предложение.

По време на експлоатацията

Предвидените с инвестиционното предложение технологии са модерни, при експлоатацията на които липсва отрицателно въздействие върху околната среда и

човешкото здраве. Предвидената дейност няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието в посочения район.

Очаквани въздействия от извършваните дейности могат да се реализират основно върху атмосферния въздух (прахови емисии от съхранените циментовите смеси, от откритите сектори за насипни баластни материали, съставки на автомобилни газове), завишени нива на шум вследствие на строителния процес.

Освен замърсяването на атмосферния въздух при изпълнението на обекта ще се реализира и завишаване на шумовите нива. По този повод в приложената комплексна експертиза прогнозно са пресметнати нивата на замърсяване на атмосферния въздух и очакваните шумовите емисии и евентуалното им въздействие върху работещите на обекта и населението.

Като цяло технологичните модули не са емитери на наднормено ниво на шум. Съгласно представени от производителя технически спецификации нивата на емитиран шум са под 60 dB (A).

При изграждането и експлоатацията на ИП няма условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Характерът на предложението не предполага генерирането на значително количество отпадъци и вредни емисии, които да окажат негативно отражение върху компонентите на околната среда. Подробна информация за въздействието върху компонентите и факторите на околната среда се съдържа в т. IV на настоящата информация.

Генерираният на територията на обекта шум се очаква да бъде с ниско ниво и честота на въздействие в рамките на имота, в периода на активна кампания (100-120 дни в годината), като не се очаква да окаже влияние извън неговите граници.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При реализация на ИП не се очаква да се породи риск от големи аварии и/или бедствия.

Разглежданото инвестиционно предложение не е с типичен производствен характер и при реализацията или експлоатацията му не се създават рискове от възникване на инциденти, свързани със замърсяване на околната среда.

Описаните дейности не отделят вредности и изпарения в работната и околната среда, опасни за човешкото здраве. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват при грубо неспазване на работната и технологичната дисциплина и немарливост от страна на работния персонал.

Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания съществува в рамките на нормалния производствен риск. При спазване на всички нормативни и инструкции за Безопасност и хигиена на труда и противопожарна безопасност (БХТПБ) при строително-монтажните работи (СМР) ще бъдат сведени до минимум възможностите за аварии и рискови ситуации.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите, обекта ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия на труд.

Производствения процес не е свързан с използване, складиране или генерирани на опасни вещества представени в приложение № 3 към ЗООС, с изключение на дизеловото гориво, но предвид минималното количество, което се предвижда да се съхранява на площадката

(при спазване на всички изисквания за пожарна безопасност и опазване на околната среда) настоящото ИП не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал по отношение възникването на аварии свързани с такива вещества.

Възможните рискове от инциденти са свързани с организацията и безопасността по време на експлоатацията на съоръженията. Не е предвидено да се извършват взривни работи.

При работа на механизацията се налага строго спазване на изискванията на Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от Министъра на труда и социалната политика и Министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн. ДВ, ор. 37 от 04.05.2004 г., в сила от 05.11.2004 г.

Всеки работник ще е инструктиран за работното си място и за съответния вид дейност, която ще изпълнява.

При лоша климатичната обстановка и неподходящи метеорологични условия - ниски температури, обилни валежи, високи температури следва незабавно прекратяване на монтажните дейности.

При работа с транспортните и повдигащи машини същите трябва да са технически изправни и да се спазва технологичния режим на работа за намаляване количеството на емисиите от изгорелите газове на горивата и намаляване нивата на шума, на които са изложени работниците.

Всички строителни работници и механизатори ще имат необходимите средства за лична защита.

При природни бедствия, включително при земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи, ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

В периода на монтажните дейности и по време на експлоатацията ще се прилагат правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.

При пожар ще се действа, съгласно изготвения указанията за противопожарна защита. Съгласно проекта, строителната площадка ще бъде оборудвана с необходимия брой пожарогасителни средства.

Не се предвижда повишен риск от възникване на инциденти по време на монтажните дейности и по време на експлоатацията.

В етапа на експлоатация на обекта на инвестиционното предложение не се предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

"Факторите на жизнената среда" са:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

б) води, предназначени за къпане;

в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

- г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух.

Вредно въздействие върху човешкото здраве не се очаква тъй като инвестиционното предложение не е свързано с процеси отделящи вредни вещества и замърсяващи околната среда с недопустимо въздействие върху нейните фактори, изредени по-горе. Запазената чистота на компонентите/факторите на околната среда няма да има отношение към евентуално последващо и да повлияе недопустимо върху здравето на хората.

При реализация на ИП не се очаква да се породи риск за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда, т. к. няма да доведе до влошаване качеството на питейната вода, отпадъчните води ще се третират съгласно Закона за водите (не се очаква генериране на производствени отпадъчни води; битово-фекалните отпадъчни води ще бъдат отвеждани в изгребна яма), няма се реализира влошаване качеството на въздуха, тъй като за отопление на сградите е предвидено използването климатични системи с електрическа енергия, които ще отговарят на изискванията за енергийна ефективност.

Реализирането на инвестиционното предложение не предполага неблагоприятно въздействие към факторите на жизнената среда:

- води, предназначени за питейно-битови нужди - не се предполага неблагоприятно въздействие;
- води, предназначени за къпане - не се предполага неблагоприятно въздействие;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди - не се предполага неблагоприятно въздействие;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии - не се предполага неблагоприятно въздействие. Новата инсталация ще бъде монтирана в рамките на предвидена за изграждане сграда;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради - не се предполага неблагоприятно въздействие;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии — не се предполага неблагоприятно въздействие;
- химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение - не се предполага неблагоприятно въздействие. В близост до производствената площадка не са разположени обекти с обществено предназначение; курортни ресурси - не се предполага неблагоприятно въздействие;
- въздух - предполага се неблагоприятно въздействие с пренебрежимо ниска степен.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Териториалният обхват на ИП е общински. Реализацията на ИП обхваща единствено поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение "Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци" по плана на район Сердика – Община Столична.

Кв. Бенковски е разположен в район „Сердика“ на Столичната община, на 5 км северно от центъра на град София. Граничи на изток със селата Чепинци и Негован, на запад с кв. „Илиянци“ и ж.к. „Надежда“, на север със село Кубратово и на юг с кв. „Орландовци“ и кв. „Малашевци“.

Кварталът заема югоизточната част на обширното котловинно дъно на Софийското поле, чиято дължина е 75 км, а средната ширина – 16 км. Общата му площ е около 1050 км², като около 120 от тях се падат на София. Средната надморска височина на Софийското поле се изменя от 545 м при площад „Народно събрание“ до 650 м при „Княжево“ и ж.к. „Младост 4“, а при кв. Бенковски достига 550 м.

През територията на кв. „Бенковски“ минават 4 реки, 3 от които са притоци на р. Искър. Река Суходол, която извира от Люлин планина и се влива във Владайската река, минава източно от квартала и се влива в Перловската река.

През територията на квартала минават и много подпочвени води, поради което има много кладенци.

Територията на кв. „Бенковски“ се намира върху смолници.

На фигура № 2.1 е представено местоположението на площадката на инвестиционното предложение.



Фиг. 2.1. Местоположение на площадката

Площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение е разположена в рамките на регулационния план на кв. Бенковски. Тя се намира в източния край на квартала, на около 50 m след последната жилищна сграда. Общата площ на имот с идентификатор 68134.503.1332 е 2 901 м², а за реализацията на настоящото ИП ще бъдат използвани около 800 м² от него, като в рамките на тази площ инвеститорът възнамерява да изгради нова сграда с РЗП около 430 м², в която да бъде монтирано необходимото оборудване на дестилерията. Сградата ще бъде ситуирана в северозападната част на имота. За обслужващият персонал /предвиден до 3 работника, като в сградата е предвидена административно битова част, с площ от около 40 м². По време на монтажните работи на новата инсталация не се предвижда необходимост от допълнителни площи за временни дейности. Всички съоръжения ще бъдат монтирани в рамките на предвидената за изграждане производствена сграда.

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа. Реализацията на ИП няма да доведе до засягане на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Пътната инфраструктура не се променя вследствие изграждането на обекта.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Технологичния процес започва от приемането на суровината и завършва с получаване на етерични масла.

Основните процеси, които са предвидени в инвестиционното предложение, включват доставяне на растителната маса от полето, чрез трактор с ремарке и прехвърлянето ѝ в дестилаторите, всеки с вместимост 2.5 м³. След това, чрез парен котел, използващ дизелово гориво, се загрява вода до получаване на пара. Парата преминава през растителната маса извличайки етеричните масла от суровината и отива в охладител, където отново преминава в течно състояние, след което влиза във флорентински съд, в който маслото се отделя от водата на база разлика в относителните тегла.

Първоначално дестилаторът се запълва със суровина. Това може да стане по няколко начина:

- Директно от транспортното средство. За целта дестилаторът е разположен на подходящо ниво. Транспортното средство се паркира в близост до дестилатора, успоредно на площадката на дестилатора. След това суровината се прехвърля в дестилатора и непрекъснато се уплътнява.
- С използване на кошове за претоварване. При този вариант суровината предварително се запълва в специални кошове или “биг-бегове”. След това чрез телфера суровината се прехвърля в дестилатора.
- Чрез използване на подемно транспортна техника. Възможно е суровината да се прехвърля в дестилаторите, чрез трактор с допълнително монтирани “щипци”, челен товарач или друго приспособено за целта транспортно средство.

В част дестилация се извършва обработка на суровината с водна пара.

Дестилационната инсталация е мобилна – дестилационните съдове са монтирани на мобилна платформа. Зареждането става ръчно или посредством транспортна лента.

Дестилаторът се придвижва до мястото където е разтоварена суровината. След като се напълни, дестилатора се придвижва до мястото за дестилация, затваря се капака, подвързва се парата посредством мека връзка а капака се свързва с кондензатора посредством лула.

Започва подаването на директна пара. Скоростта и количествата пара зависят от вида на обработваната етерично – маслена култура и подлежат на регулиране, чрез бленди с калибриран отвор. За да се осигури пълното извличане на етерично масло от преработваната суровина в дъното на дестилатора се монтира разпределителя на пара.

Парата, подадена в дъното на дестилатора, преминава през суровината, обогатява се на етерични масла и постъпва в кондензационния модул. По време на дестилацията парата, която преминава през дестилатора, постъпва в охладител (кондензатор). В кондензатора парата се охлажда до необходимата температура и постъпва във флорентински съд където на принципа на гравитацията маслото се отделя от водата и изтича в приемен съд. Флоралната вода се изтича в цистерна и след това се преработва в кохобационна колона.

След приключване на дестилационният процес се спира парата, разкачва се лулата и меката връзка за парата. Капака се повдига и дестилатора се транспортира до мястото където се изсипва отпадъкът от производството, посредством завъртане на дестилационния съд.

Експлоатацията на дестилационната инсталация за производство на етерични масла от етерични маслени култури включва следните етапи и съоръжения, в които те ще реализират:

* **Дестилация** - включва мобилен дестилатор -2,5 м³ с подвижен капак, вход за пара и барботьор. Дестилаторът е монтиран върху мобилна платформа. Мобилните дестилатори са 8 бр. Системата е оборудвана с по два кондензатора на линия (по един за жълти и за сини масла), които са монтирани на преместваема метална конструкция. Кондензаторите са двустепенни - първа степен е чиста кондензация на парите, втора степен е доохлаждане до желаната температура на кондензата с която да постъпи във флорентинския съд. Общо 16 бр. Флорентинския съд (с обем 0,13 м³) служи за отделяне на етеричното масло от флоралната вода. Той е монтиран върху крака под кондензатора. Предвидени са по два броя (един за жълти и един за сини масла) за всяка дестилационна линия. Общо 16 бр.

Богатата на етерични масла пара, излизаща от дестилаторите, преминава към охладители. Парата преминава през тръби, около които тече охлаждащата вода. По пътя си парите се охлаждат и кондензират. Температурата на кондензата на изхода на съда се регулира чрез подаването количество охлаждаща вода. Кондензираната течност, заедно с етеричното масло в нея преминават през тръби, така че агломерацията на етеричното масло започва още в началото на процеса. След това кондензатът преминава през охладителя за допълнително охлаждане и допълнителна агломерация на капките етерично масло и постъпва във флорентински съд. Там етеричното масло се разделя от водата благодарение на по-ниското си относително тегло и ниска разтворимост във вода. Тези негови качества позволяват готовата продукция да се отделя в горната част на флорентинския съд, от където периодично се източва. Водата се източва от долната част на съда. Отпадъчната вода от производството има аромат на лавандула и е практически чиста, поради което се използва за напояване на зелените площи на площадката и на отглежданите от възложителя земеделски култури.

* **Парна централа** – включва 1 бр. парен котел с нафтова горелка, с производителност на

пара - 3000 kg/h, с мощност 1950 kw, резервоар за нафта – 5 м³, резервоар за вода - 3 м³, питателни помпи, тръби, арматура, табло за управление и др. Парният котел произвежда наситена пара с налягане 6 bar и температура 165°C и снабдява всеки дестилатор с пара по 250 kg/h. Посредством редуциращ вентил се понижава налягането на наситената пара до 4 bar и температура 152°C, след което се разпределя по дестилаторите и се извършва процесът дестилация. Коминът на парния котел е с диаметър 400 мм и с височина 12 м.

* **Охладителна система** – предвижда се монтаж на една Водоохлаждаща кула, която снабдява всеки кондензатор /охладител/ от осемте дестилационни линии и дестилаторите от ниско-температурната дестилация с вода. Охлаждащата вода постъпва в кондензаторите с температура 30°C. За регулиране на температурата на кондензата, системата е оборудвана с регулиращи вентили.

***Декантиране** - Етеричното масло се отделя от флоралната вода във флорентински съд с постоянно изтичане и се отвежда в съд, след което се филтрира. След приключване на дестилацията и отделянето на етеричното масло, готовият продукт се транспортира до място за пълнене на варели.

***Хамуриране (смесване)** – за производство на масла с определен химичен състав е необходимо смесване на различни партии в определено съотношение. За целта е предвиден хамуратор с обем 5,0 м³ и дозиращ съд с обем 0,25 м³. Посредством помпа, маслото от дозиращият танк постъпва в хамуратора. След запълването му с определено количество етерично масло, посредством същата помпа се извършва размесването в хамуратора. След приключване на размесването, посредством същата помпа маслото се разлива във варели като се следи за точното количество посредством везна.

***Нискотемпературна дестилация** – За производството на етерични масла с повишено качество, предимно за фармацевтиката и парфюмерията се използва дестилация при ниска температура. При тази дестилация се запазват повече компоненти на маслата които при нормална дестилация декомпозират от високата температура. Процеса на нискотемпературна дестилация се извършва при понижено налягане (вакуум) в дестилационната система което позволява температурата на парата да се понижи до 60° С.

Чрез контролиране на налягането в системата може да се извършва дестилация с пара в диапазона 60°-100° С.

Предвидени са 2 бр. дестилатори с капацитет 1 м³ (300 кг тревна маса). Всеки дестилатор е оборудван с 2 бр. кошове за тревна маса (един работен и един оборотен). Кошът със свежа тревна маса се поставя в дестилатора посредством телфер монтиран на конструкцията на дестилатора. Капака на дестилатора с затваря херметически. В системата се създава под налягане в зависимост от желаната температура за дестилация, посредством вакуумна помпа. Цялата система е херметически затворена. Парата се подава от котела, като температурата с която постъпва в дестилационния съд е функция на налягането в системата. Самата дестилация протича по същия начин както и стандартната дестилация при атмосферно налягане. След приключване на дестилацията се спира парата, изравнява се налягането с атмосферното и се отваря капака на дестилатора. Коша с обработена тревна маса се изважда от дестилатора посредством телфера и се транспортира до мястото за разтоварване на отпадъка. Обратният кош със свежа тревна маса се зарежда в дестилатора и цикълът се повтаря.

***Кохобация** - след отделянето на маслото, в дестилационните води остава известен процент етерично масло, което може да бъде по форма разтворено във водата или емулгирало в нея. За намаляване на загубите на етеричното масло, дестилационните води

се подлагат на повторна дестилация – кохобация. Чрез нея се цели да се увеличи концентрацията на масло във водата, което ще даде възможност то да се разслои. Дестилационните води от флорентинските съдове или т.нар. първичен дестилат се събира в съд за дестилат и непрекъснато се подава в непрекъснато действащ кохобатор. Кохобаторът по същество представлява вертикална колона, състояща се от ниско разположен дестилационен кипител и монтирана над него колона с пълнеж. Кохобационната колона се изолира външно с подходящ за работните температури материал като камменно-минерална вата, за да се намалят топлинните загуби.

***Водоподготовка** - с цел предварително омекотяване на технологичната вода и осигуряване на известна автономност на системата в случай на спиране на водата се монтира буферен резервоар с обем 20 m³. Водата която постъпва в буферния резервоар предварително преминава през омекотителна станция където се омекотява. Необходимата вода за процесите (за производство на пара и охлаждане) се подава към системата посредством хидрофорна уредба.

***Филтрация на флорални води** - с цел намаляване на количеството вода за производство на пара се монтира филтърен модул. Флоралната вода от процеса преминава през модула за филтрация и постъпва в питателната цистерна на котела, като по този начин не се изхвърля вода и се подобрява КПД на котела, тъй като в котела постъпва вода е с температура 45°C а не с 20°C.

*** Автоматизация на процесите в дестилерията.** С цел оптимизация и усъвършенстване на процесите в производството на етерични масла се монтират вентили на линията на кондензаторите. Чрез тях автоматично се отварят или затварят вентилите и пренасочват флуидите. Механизирани са транспорта на дестилаторите – те са монтирани върху колички и се изтеглят до площадката за суровини и отпадъци с помоща на малки трактори. Използват се телфери за всеки дестилатор, с които се вдигат капаците на дестилаторите за да се заредят или изпразнят.

Предвиденият режим на работа е двусменен (8 часа на смяна) с по шест работника на смяна, общо заети в производството – 12 работника.

Краен продукт от производствената дейност на дестилерията са етеричните масла:

<i>Химично наименование на веществото (в самостоятелен вид и в състава на препарат)</i>	<i>EINECS/ELINCS</i>	<i>№ CAS №</i>	<i>Предупреждения за опасност</i>	<i>Препоръки за безопасност</i>
Етерично масло от лавандула	289-995-2	90063-37-9	H304; H315; H317; H319; H412;	P301 + P310; P331; P405; P501 P264; P280; P302 + P352; P321; P332 + P313; P362; P261; P272; P333 + P313; P363; P305 + P351 + P338; P337 + P313; P273;

Етерично масло от маточина	282-007-0	84082-61-1	H315; H317; H318;	P264; P280; P302 + P352; P321; P332 + P313; P362; P261; P272; P333 + P313; P363; P305 + P351 + P338; P310;
Етерично масло от бял равнец	282-030-6	84082-83-7	H304; H317; H411;	P301 + P310; P331; P405; P501; P261; P272; P280; P302 + P352; P333 + P313; P321; P363; P273; P391;

Етеричните масла представляват смес от ароматни алкохоли и терпенови съединения. Същите не са пожароопасни и намират приложение в хранителната промишленост, парфюмерийно-козметичната, фармацевтичната и др.

Произведените етерични масла се съхраняват в бидони с вместимост 200 литра, в границите на площадката.

Производството е съобразено с Добрата производствена и Добрата хигиенна практика (GMP – Етерични масла), съгласно Регламент ЕО 1278 от 2008 г.

Съхранението на етеричните масла се извършва само в оригинални опаковки, добре и сигурно запечатани и с етикети за съдържанието им. Опаковките с етерични масла са защитени от директна слънчева светлина - на сухо, хладно и добре проветриво място.

На територията на площадката ще бъде монтиран основен резервоар за съхранение на дизелово гориво с капацитет 5 тона. Характеристиките на съхраняваното и използвано дизелово гориво са представени в следващата таблица.

Приложение № 2 към чл. 6 от
Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

<i>Химично наименование</i>	<i>CAS №</i>	<i>ЕО №</i>	<i>Категория на опасност съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 за класифицирането, етикетирането и опаковането на в-ва и смеси.</i>	<i>Класификация, съгласно Приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 от ЗООС</i>	<i>Проектен капацитет на технологичното съоръжение</i>	<i>Налично количество</i>	<i>Физични свойства</i>
Горива-дизелови	68334-30-5	269-822-7	<p>H226 – запалими течности и пари</p> <p>H332 – Вреден при вдишване;</p> <p>H315 – Предизвиква дразнене на кожата</p> <p>H351 – Предполага се че причинява рак</p> <p>H373 – може да причини увреждане на органите</p> <p>H304 – може да бъде смъртоносен при поглъщане и навлизане в дихателните пътища</p> <p>H411 - токсичен за водните организми, с дълготраен ефект</p>	<p>Поименно изброено в част 2,</p> <p>#34 нефтопродукти и алтернативни горива</p> <p>R2 – запалими газове; запалими газове Кат.1 и 2</p> <p>E2 –опасни за водната среда в Кат. Хронична опасност, Кат.2</p>	Резервоар 5 тона	5 тона	<p>Агрегатно състояние Течност.</p> <p>Форма Течност.</p> <p>Цвят Тъмнокехли барен.</p> <p>Мирис Характерен.</p>

Производствения процес не е свързан с използване, складиране или генерирани на опасни вещества показани в приложение № 3 към ЗООС, с изключение на дизеловото гориво, но предвид минималното количество, което се предвижда да се съхранява на площадката (при спазване на всички изисквания за пожарна безопасност и опазване на околната среда) настоящото ИП не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал по отношение възникването на аварии свързани с такива вещества.

Съхранението на готовите етерични масла ще се извършва в предвиден за обособяване склад за готова продукция. Отделните етерични масла не са пожароопасни. В технологичният процес не се използват опасни и запалими химични вещества. От страна на възложителя ще бъдат изпълнени всички законови изисквания на Наредба за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси.

Дестилерията за производство на етерични масла от лавандула и маточина ще работи до 4 месеца в годината, тъй като суровините използвани са пресни стебла, листа и цвят от етерични култури - лавандула, маточина и бял равнец, а средната температура на въздуха е около 30°C. Производствения процес изисква отворени врати - понеже температурите са високи и изходните продукти - етерични масла и сварения отпадък излизат с температура около 50°C- т.е. естествена вентилация.

Котелът ще бъде оборудван с изпускащо устройство за емисиите от горивния процес.

В съответствие с класификацията за стационарни изпускащи устройства (Наредба № 1 от 27.06.2005 г.) на площадката на инвестиционното намерение ще се експлоатира 1 бр. точков източник на емисии.

Вида и концентрациите на замърсителите в отпадъчните газове са определени съгласно Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на икономиката, министъра на здравеопазването и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г., в сила от 6.08.2006 г.). Съгласно Приложение № 7 към чл. 21, ал. 1 на цитираната наредба при горивни източници с мощност от 0,5 до 50 MW емисиите на вредни вещества не могат да превишават следните НДЕ:

- Прах – 20 mg/Nm³;
- SO₂ - 350 mg/Nm³;
- NO_x - 300 mg/Nm³;

Изпускащото устройство ще е комин с височина 12 м, диаметър до 0,4 м, температура до 180°C. Дебитът на изходящите газове ще бъде 3160 m³/h.

За намаляване на водата използвана в технологичния процес се предвижда охлаждащата вода да е оборотна, т.е. да се изгради система за циркулация и охлаждане на една и съща вода. Охлаждащата вода циркулира непрестанно между съдовете за охлаждане и водоохлаждащата кула посредством центробежна помпа.

В инсталацията са предвидени два контура за вода:

- Оборотна охлаждаща вода - Това е затворен контур, в който се долива омекотената вода за охлаждане във Водоохладителната кула – MITA PME 2054 SWATT. По проектни данни не се очакват охлаждащи отпадъчни води.

- Остатъчна вода от декантиране на етеричните масла - Тази вода се обработва допълнително в кохобационната колона, където остатъчното етерично масло в нея се отделя напълно, след което тя се връща в съда за омекотена вода, от където се използва отново за производството.

По проектни данни не се очакват производствени отпадъчни води.

Предвижда се битово-фекалните отпадъчни води да се отвеждат в изгребна яма.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение "Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци" по плана на район Сердика – Община Столична. Пешеходният и автомобилен достъп ще се осъществяват чрез градската улична мрежа (ул. „Геле Китов“).

Площадката е в съседство с добре развита инфраструктура. За целите на настоящото инвестиционно предложение не се налага промяна (подобряване) на съществуващите транспортни връзки извън територията. Парцелът граничи с улица от улична мрежа към която е присъединен. ИП не предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като съществуващата удовлетворява напълно нуждите както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. На площадката не се предвижда изграждане на нови вътрешни пътища за движение на транспортната техника и места за изчакване.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Етапите на реализация са проектиране, процедиране на проектите, получаване на разрешителни и съгласувателни документи от държавните власти, контролните органи и експлоатационните дружества и реализация.

Проектирането се състои в извършване на предпроектните проучвания и инвестиционно работно проектиране.

Процедирането на проекта включва съгласуването му с контролните органи, общинските администрации и експлоатационните дружества и издаване на документи за разрешаване на реализацията и експлоатацията на обекта (за изграждане и експлоатация), съгласно действащото национално законодателство.

На този етап инвеститорът подготвя извършването на строителните дейности след получаване на всички разрешителни документи от съответните компетентни органи. За всички дейности строителното дружество ще изготви програма за строителство и линейни графици като част от проект ПБЗ, според ЗУТ, чл. 156 б, т. 2. По време на строителството се предвижда да бъдат водени дневници и след приключване на строителството сградите ще бъдат въведени в експлоатация. Очаква се строителството да продължи около 2-3 месеца.

Реализирането на инвестиционното предложение ще премине през следните етапи:

- Провеждане на процедура по реда на глава шеста от ЗООС и получаване на Решение от Директора на РИОСВ - София;

- Изготвяне на инвестиционен проект и съгласуването му със съответните компетентни органи и експлоатационни дружества;
- Получаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ;
- Изграждане на сгради и съоръжения;
- Въвеждане в експлоатация;

Експлоатацията на обекта ще е свързана със срока на годност на използваните строителни материали. Очертава се експлоатационен период от над 50 години. На този етап не се предвижда краен срок за експлоатацията на обекта.

Изпълнението на всички етапи ще бъде съобразено с изискванията на действащото към дадения момент национално законодателство.

6. Предлагани методи за строителство.

Технологията за изпълнение на строителството включва следните фази:

Подготвителни работи и мобилизация:

- откриване на строителна площадка, определяне на строителна линия и ниво, мобилизиране на човешки ресурс и техника;

Общо строителни дейности:

- изкопни работи, моделиране на терена: премахване и депониране на хумусния слой; извършване на изкопни работи - изработване на основите на сградния фонд; не се предвижда използването на взривни работи.

Реализацията на ИП ще бъде извършена по стандартни нормативно утвърдени методи за подобен вид строително-монтажни работи. Проектът ще бъде реализиран на два етапа.

Основните процеси при строежа са:

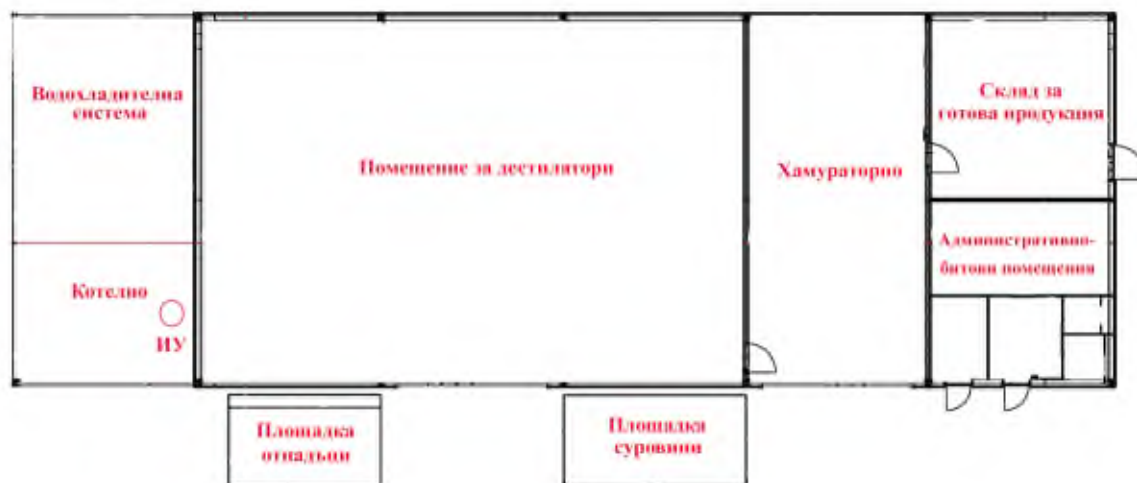
- Подготовка на площадката;
- Изпълнение на инсталации (ВиК, Електро);
- Изпълнение на довършителни работи.

Мобилните дестилатори ще бъдат позиционирани на площадка с размери 12,00 м/18,00 м (площ 216,0 м²). Приблизителната площ на новата производствена сграда ще е около 400 м², а заедно с прилежащите към сградата площи и предвидени за изграждане открити площадки общата площ, необходима за реализация на инвестиционното предложение ще бъде около 800 м².

Производствената сграда ще бъде изпълнена от метална носеща конструкция и външни ограждащи стени от профилирана ламарина с PVC покритие. Покривът ще бъде изпълнен с трислойни покривни панели с PUR изолация.

Площадката, предвидена за разполагане на котелната инсталация е осигурена с покрив. На същия принцип ще бъде изпълнена и площадката, предвидена за разполагане на Инсталацията за охлаждане на кондензаторите – Водоохлаждащата кула.

На фиг. 6.1 е представено разпределението на зоните в сградата.



Фиг. 6.1. Сграда за производство на етерични масла от лечебно-ароматни култури“ в поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332, кв. „Бенковски - складова зона Биримирици, район „Сердика“, Столична община - разпределение

Площите на помещенията и площадките са дадени в следната таблица:

№	Наименование на помещението	Площ/м ² /
1.	Помещение за дестилатори	211,94
2.	Хамураторно	72,00
3.	Склад за готова продукция	36,88
4.	Санитарно-битово помещение	18,00
5.	ГРТ	4,74
6.	Предверие	5,99
7.	WC	1,48
8.	Предверие	1,96
9.	Площадка Водоохладителна система	29,45
10.	Котелно	42,62
11.	Площадка суровини	18,00
12.	Площадка отпадъци	15,00

На фиг. 6.2 е представена ситуацията на разположение на сградата в рамките на имота и разположението на изпускащото устройство (ИУ).



Фиг. 6.2. Разположение на сградата в границите на имот 68134.503.1332

Проектът представлява конструктивна разработка на едноетажна постройка с производствени функции, предвидено да се изпълни с помощта на метална носеща конструкция и термопанели за покрив и ограждащи стени.

Конструкцията на сградата е предвидена сглобяема, метална на стоманобетонени фундаменти. Настилката ще бъде от шлайфан бетон върху 15 см. стоманобетонена плоча и трамбована баластра.

Фундирането е с единични стоманобетонени фундаменти, оразмерени за почвен пласт с $R_0 = 0,18$ МРа.

Дълбочината на фундиране е избрана от кота - 1,7 м на 1,5 м в съществуващия терен.

Сградата е осигурена срещу сеизмични въздействия от IX степен.

Прилежащите площи към промишленото хале ще бъдат бетонирани.

Не се предвижда извършване на взривни дейности.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

С настоящото инвестиционно предложение Възложителят цели разширяване на складовата си база и затваряне на производствения цикъл. С осъществяване на ИП, също така ще се осигурят допълнителни работни места (сезонно).

България има дълги традиции в отглеждането на медицински и ароматни култури и производството на етерични масла. Експортната ориентация на сектора го е направила емблематичен за страната. Нарастващото приложение на етеричните масла в леката промишленост (козметична, медицинска, хранително-вкусова и др.) и бързото развитие на ароматерапията ускориха търсенето на масла в света в годините след световната икономическа криза от 2007-2011 г. Глобалният пазар на етерични масла се очаква да расте със средногодишен темп на натрупване от 8-11% в периода до 2025 г., според различни анализатори (Grand View Research, Markets and Markets и др.). Маслата от роза, лавандула, маточина, лайка, равнец и др., специфични за България, представляват само малка част от глобалния пазар на етерични масла, доминиран от цитрусовите масла, евкалиптовото, кедровото, цитронелово и др.

Перспективите пред производството на традиционните за България етерични масла изглеждат добри – това е най-добре организираният пазар по веригата производител-преработвател-търговец-краен клиент.

Необходимостта от изпълнение на настоящето инвестиционно предложение е провокирано от факта, че в региона няма подобен тип производства и в същото време е наличен човешки потенциал.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Териториалният обхват на ИП е общински. Реализацията на ИП обхваща единствено поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение ”Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци” по плана на район Сердика – Община Столична.

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа. Реализацията на ИП няма да доведе до засягане на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Пътната инфраструктура не се променя вследствие изграждането на обекта.

На фиг. 8.1 е представено местоположението на площадката на инвестиционното предложение спрямо най-близките жилищни сгради.



Фиг. 8.1. Местоположение на площадката спрямо най-близко разположените жилищни сгради

Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита“ са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни“. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са:

- 50 m северозападно от имота - най-близката жилищна сграда;
- 900 метра югозападно от имота - Читалище „Георги Бенковски“
- 300 метра югозападно от имота - Стадион „Георги Бенковски“
- 550 метра западно от имота - ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“
- 500 метра западно от имота - ОДЗ 63 „Слънце“
- 1000 метра югозападно от имота - Медицински център

На фиг. 8.2 са представени най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита



Фиг. 8.2. Обекти, подлежащи на здравна защита кв. Бенковски

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

От запад, юг и изток имотът граничи с урбанизирани територии с начин на трайно ползване. За друг вид производствен, складов обект, а от северната страна е съседен на второстепенна улица, която ще бъде използвана за транспортен достъп.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0002114 „Рибарници Челопечене“ по директивата за птиците, обявена със заповед № РД-553/05.09.2008 г., от която отстои на повече от 7500 м източно от нея.

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа. Реализацията на ИП няма да доведе до засягане на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Поземления имот предмет на ИП попада в рамките на ”Бивш стопански двор“– кв. „Бенковски-складова зона Биримирци” по плана на район „Сердика”- СО“ и в зона за производство в малки и средни предприятия съгласно ОУП на Столична община. В

разглеждания случай най-близко разположения обект, подлежащ на здравна защита е най-близката жилищна сграда, разположена на около 50 m северозападно от имота. Във връзка с това в т. IV на настоящата информация, с помощта на софтуерен пакет PLUME ще бъде направено за моделиране на разпространението на емисиите в атмосферата от изпускащото устройство към парния котел, за да се направи оценка на приноса на емисиите към качеството на атмосферния въздух в района на ИП, както и да се определи минималната височина на изпускащото устройство.

Населеното място и землището му не попада в защитени зони. Най-близко разположената защитена зона е BG0002114 „Рибарници Челопечене“ по директивата за птиците, обявена със заповед № РД-553/05.09.2008 г., от която отстои на повече от 7500 м източно от нея.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно охранителни зони на водоизточници на питейно-битово водоснабдяване, както и в СОЗ на водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвижда извършване на допълнителни дейности, освен посочените в характеристиките на инвестиционното предложение.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Във връзка с необходимостта от изграждане на нова производствена сграда е необходимо издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение "Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци" по плана на район Сердика – Община Столична с обща площ 2 901 m² с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване За друг вид производствен, складов обект. Имотът е отреден УПИ ХХIII-229 за производство и складова дейност, КОО, трафопост. Имотът, върху който се предвижда реализацията на инвестиционното предложение попада в рамките на зона, предвидена за производство в малки и средни предприятия съгласно ОУП на Столична община.

От запад, юг и изток имотът граничи с урбанизирани територии с начин на трайно ползване За друг вид производствен, складов обект, а от северната страна е съседен на второстепенна улица, която ще бъде използвана за транспортен достъп.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до промяна в ситуацията по отношение ползвателите на съседните земи.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху мочурища, крайречни области и речни устия, поради значителната отдалеченост от такива обекти.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху крайбрежни зони и морска околна среда, поради значителната отдалеченост от такива обекти.

4. планински и горски райони;

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху планински и горски райони, поради значителната отдалеченост от такива обекти.

5. защитени със закон територии;

Имайки предвид разположението на инвестиционното предложение и отдалечеността на защитените територии от предвидената за реализиране на инвестиционното предложение площадка, както и, че не се очакват замърсители в атмосферата и водите се счита, че при етапите на строителство, експлоатация и закриване не се очакват преки или непреки негативни въздействия върху природните обекти.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Инвестиционното намерение не попада в защитени територии по Натура 2000 и не граничи с такива.

По отношение 33 по Натура 2000 инвестиционното предложение няма да има негативно въздействие, тъй като се намира на значително разстояние от най-близко разположените такива.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Според точка 25 на § 1 на допълнителните разпоредби на Закона за биологичното разнообразие "ландшафт" е територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали като резултат на действия и взаимодействия между природни и/или човешки фактори. Ландшафта е компонента на околната среда, който възниква в резултат от взаимодействието на редица природни и, на по-късен етап от развитието на Земята, културни фактори. Тези фактори се развиват в зависимост от географските характеристики и продължават динамично да формират ландшафта така че в този смисъл ландшафтът се разглежда и като състояние на околната среда. Значението на понятието "ландшафт" нараства през годините. Чрез своето поведение и дейност човека, не само променя ландшафта - пространството, в което живее, но следва да полага и грижи за неговото устойчиво развитие. Ландшафтът навсякъде по света е комбиниран резултат от естествените процеси, които протичат в природата, и човешките дейности, които се включват в тях

Ландшафтът е с огромна значимост за съвременното общество Това понятие е свързано с отговорността ни към бъдещите поколения. Следователно той следва да се опазва, поддържа, развива и, доколкото е необходимо и възможно, да се възстановява така, че трайно да осигурява :

- разнообразие, идентичност и естетика в природната среда;
- функциониране и продуктивност на екосистемите,
- възможност за регенериране и устойчиво използване на природните ресурси;
- подобряване условията на живот на населението.

Според Хартата за устойчиво развитие на българските ландшафти, в разглеждания район са установени в известна степен редуцирани или по-слабо развити следните категории ландшафти:

- Естествено съхранените ландшафти в чист вид почти не съществуват. Антропогенизацията засяга в една или друга степен всички ландшафти.
- Горските ландшафти не се наблюдават.
- Пасищните и ливадните ландшафти обхващат по-малки площи в труднодостъпни за обработка терени.
- Земеделските ландшафти са преобладаващи в по ниските части на терена. Това са различни по размер обработваеми земи (ниви).
- Водни ландшафти заемат участъци около преминаващата на отстояние от около 300 метра в посока изток река Суходолска. Важно е да се отбележи, че от местоположението на настоящото ИП леглото на реката има множество други обекти.
- Селищните ландшафти обхващат населените места – кв. Бенковски,
- Комуникационните ландшафти са представени най-вече от улици. Имотът граничи с второстепенна улица, която ще бъде използвана за транспортен достъп.
- Промислени ландшафти е категория с ниска степен на представяне, въпреки че в района са ситуйрани и други малки и средни предприятия.
- Рекреационни ландшафти не са развити.

- Антропогенни ландшафти. Естествените ландшафти в района, формирани под влиянието на природни фактори, са променени най-вече под действието на антропогенни фактори. Човешката намеса се изразява в изграждане на населените места, построяване на пътищата от Републиканската пътна мрежа и тези за достъп до нивите, ж. п. линии, язовири, обработването на земите и засаждане на земеделски култури и др. Естествените ландшафтите в района са антропогенизирани и трансформирани в земеделски, селищни инфраструктурни и др.

Производствената площадка, на която ще бъде реализирано инвестиционното предложение, не засяга и не попада в близост обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на урбанизираната територия на кв. Бенковски. Посоченият имот не попада в територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. *Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.*

1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве

Фактори, които биха могли да повлияят отрицателно върху населението са:

- *Вредни вещества във водите* - Близо до площадката на инсталацията няма санитарно-охранителни зони на източници за питейно водоснабдяване и минерални води (*Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно - охранителните зони около водоизточниците и съоразженията за питейно-битово снабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, ДВ бр.88 2000 г.*). Питейното водоснабдяване на населеното място се контролира от фирмите за водоснабдяване и РЗИ. То съответства на изискванията на *Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ бр. 30 2001 г.)*. Инвестиционното предложение съдържа редица предложения свързани с предотвратяване на опасностите от замърсяване на подземните и повърхностни води. Хидрогеоложките условия на територията на площадката са благоприятни от здравна гледна точка.
- *Шум* - Не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Основния източник на шум на площадката ще бъдат технологичните модули. По паспортни данни всички технологични съоръжения са с редуцирани шумови емисии, които са значително под нормите.
- *Вредни вещества във въздуха* - На площадката ще се експлоатира нов точков източник на емисии в атмосферния въздух. Точковия източник е от горивни процеси на дизелово гориво, което обуславя емисии на азотни оксиди, серни оксиди, въглероден оксид и прах. Емисиите ще се следят чрез заложената програма за собствени периодични измервания, а резултатите ще бъдат докладвани в съответните срокове пред РИОСВ-София.
- *Неорганизираните емисии в атмосферния въздух* - основен източник на неорганизираните емисии в обекта са транспортните средства на негова територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства са периодично действащи. Тези транспортни средства изпускат и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

По време на строително-монтажните дейности се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие, обособено на територията на площадката (емисии прах от строително-монтажни дейности). Не се очаква кумулативен ефект. Основна мярка за редуциране на това въздействие е прилагане на мерки за намаляване на неорганизираните емисии на прахови частици.

По време на експлоатацията се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката (емисии на замърсители от горивен процес). Не

се очаква кумулативен ефект.

Котелът е на нафта и е монтиран в котелно помещение на сградата. Димните газове се изхвърлят през комин с диаметър 400 мм и с височина 12 м.

За определяне на разпространението на замърсителите: серен диоксид, азотни оксиди и общ прах, емитирани от неподвижни източници от парния котел към Инсталацията производство на етерични масла, е използван Гаусов струен модел — „PLUME”, утвърден от МОСВ, публикуван в Бюлетин строителство и архитектура-брой 7/898. Използвана е опцията на модела „Очаквани концентрации на вредни вещества в приземния слой”.

Чрез математично моделиране и компютърно симулиране на разпространението на замърсителите във въздуха, емитирани при реализацията на инвестиционно предложение, в района на площадката в кв. Бенковски, със симулационен пакет „PLUME“, е оценен приносът към замърсяването на въздуха в района, в резултат от реализацията му.

По време на експлоатацията на обекта, населението няма да бъде експонирано на установения водещ по значимост фактор - ниски по обем емисии в атмосферния въздух.

Увеличаването на транспортния поток ще е незначително, като няма да повлияе количеството на неорганизираните емисиите от моторните превозни средства.

Всички дейности, предвидени в ИП ще се извършват на закрито. Единственият потенциален източник на шум ще бъдат транспортните средства, които ще пребивават на площадката за извършване на товаро-разтоварни дейности. Увеличаването на транспортния поток ще е незначително.

Предвидените мерки за редуциране на нивата на шум в мястото на въздействие са адекватни и доказват липса на отрицателно въздействие.

При спазване на технологичната и екологичната дисциплина ще се гарантира ограничаване на отрицателните въздействия.

За населението въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на изграждането и експлоатацията на обекта, нивата на този фактор ще са по-ниски от допустимите съгласно действащите хигиенни норми.

Потенциален риск за здравето на работещите и обслужващ персонал съществува, съобразно характера на тяхната дейност. Ще им въздействат отделените вредни вещества във въздуха. Всички машини, апарати и съоръжения, ще отговарят на нормите за безопасност и охрана на труда, действащи на територията на Република България.

Не се очаква превишение на дневните и нощни норми за нива на звуково налягане в жилищната зона и причиняване на дискомфорт през нощта по време на съня.

Няма емисии на йонизиращи лъчи, източници на радионуклеиди и електромагнитни вълни.

Според данните за строителните решения може да се предположи, че при реализиране на проекта населението от най-близките обекти, подлежащи на здравна защита няма да бъде засегнато при нормална експлоатация. Потенциално засегнати ще се окажат работниците, както и пребиваващите в тях при аварийни ситуации.

Въздействието върху работещите и тяхното здраве може да възникне по време на

строеж и експлоатация. По време на строеж има опасност от възникване на физически травми, затова се налага задължителен инструктаж на работници и осигуряване на необходимите средства за индивидуална защита. По време на експлоатация на такъв вид обект ще се направи задължителен инструктаж на работещия персонал в обект, който ще се извършва периодично. Ще се изготвят и инструкции за отделните работни места, ще се осигурят индивидуални предпазни облекла. Поради тази причина подробно са разгледани предполагаемите влияния на дейността върху всеки един от тези фактори, както и конкретното възникване на здравен риск ако такъв съществува.

В заключение може да се каже, че експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни промени в здравното състояние на населението.

При строителството/монтажа и експлоатацията не се очаква отделяне на миризми.

По време на СМР и по време на експлоатацията не се очаква значително отрицателно въздействие върху здравето на населението при спазване на нормите за строителните дейности. При извършеното математическо моделиране на емисиите в приземния слой на атмосферния въздух не се наблюдават наднормени концентрации на замърсителите.

Териториален обхват на въздействие: локално

Степен на въздействие: Незначително, при спазване на технологичните изисквания за изправност на използваните МПС.

Продължителност на въздействието: Периода на експлоатация;

Честота на въздействието: По време на експлоатацията;

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: Не се очакват

Трансгранични въздействия: Не се очакват.

1.2. Материални активи

Отчита се значително въздействие върху материалните активи, тъй като инвестиционното предложение включва закупуване на оборудване и строеж на дестилерия за етерично-маслени култури.

Териториален обхват на въздействие: локално

Степен на въздействие: Значително.

Продължителност на въздействието: Периода на експлоатация;

Честота на въздействието: По време на експлоатацията;

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: не се очакват

Трансгранични въздействия: Не се очакват.

1.3. Културно наследство

В близост до имота няма разположени природни обекти и паметници на културата. Въздействието върху културното наследство се оценява като нулево.

Не се очакват преки въздействия върху археологическите паметници на територията по време на експлоатация на обекта, при положение, че по време на строителството са спазени препоръките на базата на анализите и оценките.

Предвиденото за реализация инвестиционно предложение няма да окаже въздействие върху материалното и културно наследство.

Териториален обхват на въздействие: не се очаква въздействие

Степен на въздействие: не се очаква въздействие

Продължителност на въздействието: не се очаква въздействие

Честота на въздействието: не се очаква въздействие

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: не се очаква въздействие

Трансгранични въздействия: не се очаква въздействие

1.4. Атмосферен въздух

По проектни данни се предвижда изграждането на 1 бр. изпускателно устройство с източник парен котел към Инсталацията за производство на етерични масла с мощност 1 950 kW. Горелката към парния котел ще работи на течено гориво – нефта.

Параметрите на изпускателното устройство са както следва:

Таблица 1.4-1. Параметри на изпускателното устройство

<u>Изпускателно устройство</u>	<u>Координати</u>		<u>Източник</u>	<u>Пречиствателни съоръжения</u>	<u>Параметри</u>		
	<i>с.ш.</i>	<i>и.д.</i>			<i>височина</i>	<i>диаметър</i>	<i>дебит</i>
ИУ	42°44'34.92"	23°21'2.73"	Парен котел	Няма	12 м	0,4 м	$\frac{3\ 160}{\text{Nm}^3/\text{h}}$

Източникът попада в обхвата на Наредбата за ограничаване на емисиите на определени замърсители, изпускани в атмосферата от средни горивни инсталации и подлежи на регистрация като СГИ съгласно Закона за чистотата на атмосферния въздух.

Съгласно разпоредбите на Наредбата норми за допустими емисии са както следва:

Таблица 1.4-2. Норми за допустими емисии за ИУ 1

<u>Параметър</u>	<u>НДЕ съгласно Наредба № 1</u>
SO ₂	350 mg/Nm ³
NO _x	300 mg/Nm ³
Прах	20 mg/Nm ³ ⁽⁸⁾

⁽⁸⁾ 50 mg/Nm³ за инсталации с обща номинална входяща топлинна мощност, равна или по-голяма от 1 MW и по-малка или равна на 5 MW.

За определяне височината на изпускателното устройство е използвана „Методика за изчисляване на височината на изпускателните устройства, разсейването и очакваните концентрации на замърсяващи вещества в приземния слой“. Методиката се използва при изчисляване разпространението в атмосферата на вредни вещества, съдържащи се в изходящите отпадъчни газове от неподвижни източници (промишлени предприятия,

топлоелектрически централи и др), независимо от обема, температурата и състава на тези газове, както и от наличието на пречиствателни съоръжения за отпадъчни газове. Използването на методиката е задължително при проектиране и изграждане на нови обекти и при реконструкция и разширение на действащи обекти и дейности за определяне височината (параметрите) на изпускащите устройства на отпадъчни газове в атмосферата от неподвижни източници при организирано изпускане.

Височината (параметрите) на изпускащото устройство и очакваните концентрации на вредни вещества в приземния слой на атмосферата са изчислени, като се използва програмен продукт "PLUME". За изпълнението на тази цел е използван вторият клон на пакета „PLUME“ – “Определяне на ефективна височина на изпускащото устройство”.

Съгласно чл. 4, ал на Наредба № 1 от 27 юни 2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, височината на изпускащото устройство трябва да бъде най-малко 12 m над котлата на терена, освен ако изчисленията по методиката съгласно чл.11, ал.3 ЗЧАВ не изискват по-голяма височина на изпускане.

Целта на това изследване е чрез програмният продукт „PLUME“ да се определи дали планираната геометрична височина на ИУ 12 метра е достатъчна за осигуряване на добро разсейване на замърсителите, като програмата изисква да се въведат граници на вариране на тази височина, заедно с останалите параметри на източника.

Параметрите на изпускащото устройство са следните:

- Q (mg/s) - емисия на вредния примес;
- h_s (m) - физическата височина на комина;
- T_s (K) - температурата на изхвърляните газове;
- d_s (m) - диаметър на изпускащото устройство;
- V_s (m³/s) - дебит на изпусканите газове.

(от V_s и d_s еднозначно може да се определи скоростта на излизащите газове v_s (m/s))

Целта е те да се определят така, че максимално възможната при всички метеорологични условия моментна концентрация да не надвишава пределно допустимата.

Направени са изчисления по всеки един от параметрите, посочени в таблица 7.1.

Въвежда се и фоновото ниво за изследвания замърсител. За тази цел ще се използват средногодишните стойности на концентрацията на съответните замърсители, изчислени по информация от тримесечните бюлетини на ИАОС за нивата на основните показатели за качеството на атмосферния въздух по тримесечия през 2023 – 2024 г., измерени в РИОСВ - София.

1.4.1. Определяне на височината на изпускащото устройство по ФПЧ₁₀

Таблица 1.4.1. Параметри на изпускащото устройство, изчислени за работата на модела по ФПЧ₁₀

$Q, \text{ФПЧ}_{10}$	h_s	T_s	d_s	V
mg/s	m	°C	m	m ³ /s

17,556	12÷100	180	0,4	0,878
--------	--------	-----	-----	-------

Изчислените стойности, представляват оценка на средночасовите концентрации на замърсителите. За ФПЧ₁₀ няма постановена средночасова норма. По принципа на най-лошия сценарий е зададена средногодишната норма за концентрацията на замърсителя, постановена в Наредба 12 от 15 юли 2010 г., а именно 40 µg/m³.

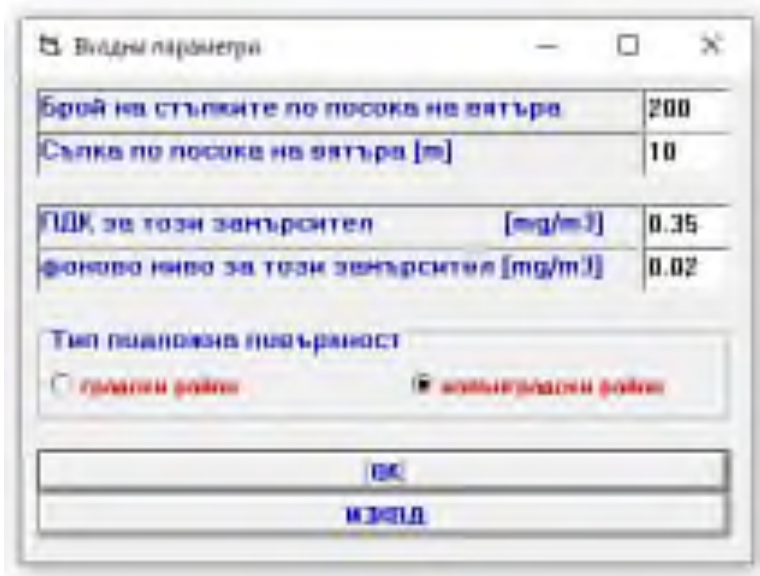
Съгласно представените резултати минималната геометрична височина на изпускащото устройство е 12 m, което е и най-ниската стойност (долната граница) от интервала на

вариране на този параметър. Това означава, че изпускащо устройство с геометрична височина 12 m или повече е достатъчно високо за да осигури необходимото разсейване на изследвания замърсител.

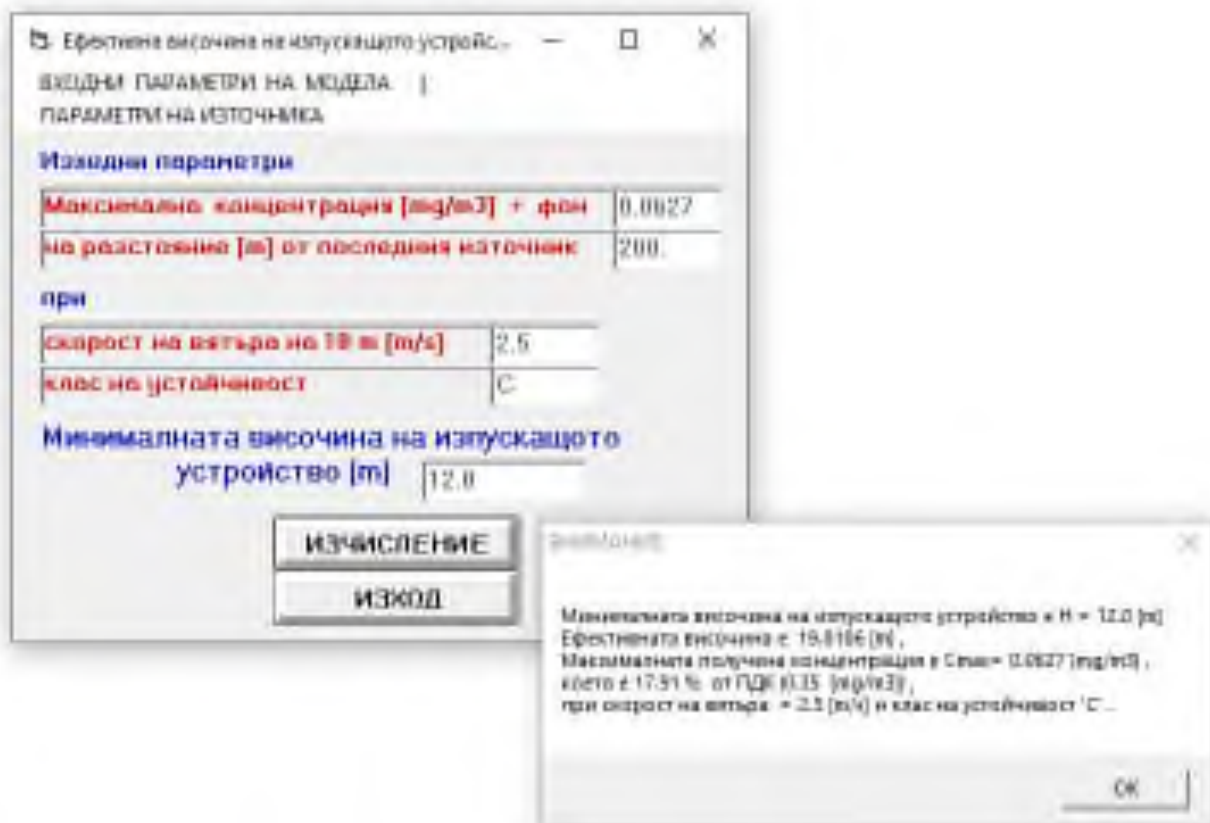
1.4.2. Определяне на височината на изпускащото устройство по SOx

Таблица 1.4.2 Параметри на изпускащото устройство, изчислени за работата на модела по SOx

Q, SOx	h_s	T_s	d_s	V
mg/s	m	°C	m	m ³ /s
307.222	12÷100	180	0,4	0,878



Средночасова норма за концентрацията на SOx , постановена в Наредба 12 от 15 юли 2010 г. е 350 µg/m³.



Съгласно представените резултати минималната геометрична височина на изпускащото устройство е 12 m, което е и най-ниската стойност (долната граница) от интервала на вариране на този параметър. Това означава, че изпускащо устройство с геометрична височина 12 m или повече е достатъчно високо за да осигури необходимото разсейване на изследвания замърсител.

1.4.3. Параметри на изпускащото устройство, изчислени за работата на модела по NOx

Таблица 1.3.3. Параметри на изпускащото устройство, изчислени за работата на модела по NOx

Q, NOx	h_s	T_s	d_s	V
mg/s	m	°C	m	m ³ /s
263.333	12÷100	180	0,4	0,878

Входни параметри	
Брой на стълбите по посока на вятъра	200
Сълка по посока на вятъра [m]	10
ГДК за този замършител [µg/m³]	0.2
Фоново ниво за този замършител [µg/m³]	0.0
Тип подложна повърхност	
<input type="radio"/> градежи район	<input checked="" type="radio"/> извънградски район
<input type="button" value="OK"/>	
<input type="button" value="ИЗХОД"/>	

Средночасова норма за концентрацията на SO_x , постановена в Наредба 12 от 15 юли 2010 г. е 200 µg/m³.

ИЗХОДНИ ПАРАМЕТРИ НА МОДЕЛЪ	
ПАРАМЕТРИ НА ИЗТОЧНИКА	
Исходни параметри	
Максимална концентрация [µg/m³] + фон	0.0366
на разстояние [m] от последния източник	200
при	
скорост на вятъра на 10 m [m/s]	2.5
клас на устойчивост	C
Минималната височина на изпускащото устройство [m]	12.0
<input type="button" value="ИЗЧИСЛЕНИЕ"/>	
<input type="button" value="ИЗХОД"/>	

ВНИМАНИЕ

Минималната височина на изпускащото устройство е H = 12.0 [m].
 Ефективната височина е 19.0100 [m].
 Максималната получена концентрация в Сmax = 0.0366 [µg/m³],
 която е 18.29% от ГДК (0.2 [µg/m³]),
 при скорост на вятъра = 2.5 [m/s] и клас на устойчивост C.

Съгласно представените резултати минималната геометрична височина на изпускащото устройство е 12 m, което е и най-ниската стойност (долната граница) от интервала на вариране на този параметър. Това означава, че изпускащо устройство с геометрична височина 12 m или повече е достатъчно високо за да осигури необходимото разсейване на изследвания замършител.

1.4.4. Изводи

Съгласно чл. 4, ал 3 на Наредба № 1 независимо от изчисленията, направени по методиката съгласно чл. 11, ал.3 ЗЧАВ, височината на изпускащото устройство или устройства на даден неподвижен източник трябва да превишава с не по-малко от 5 m най-високата обитавана сграда, разположена в радиус 50 m от него. В радиус от 50 метра не попадат обитаеми сгради.

Резултатите потвърждават, че избраната геометрична височина на новото ИУ от 12 m е достатъчна, тъй като надхвърля минималната, получена посредством оценката с „PLUME“.

Както се вижда от фигурите, минималната височина на комина се получава 12 m, което е долната граница на интервала на вариране на този параметър;

Максималната средночасова концентрация, определена от работата на новото устройство с добавен фон е под средногодишната норма за КАВ.

1.4.5. Очаквани концентрации в приземния слой на атмосферата

За определяне на разпространението на замърсителите: серен диоксид, азотни оксиди и прах, емитирани от изпускащото устройство на парния котел към Инсталацията за производство на етерични масла, е използван Гаусов струен модел — “PLUME”, утвърден от МОСВ, публикуван в Бюлетин строителство и архитектура-брой 7/898. Използвана е опцията на модела „Очаквани концентрации на вредни вещества в приземния слой“.

Чрез математично моделиране и компютърно симулиране на разпространението на замърсителите във въздуха, емитирани при реализацията на настоящото инвестиционно предложение, в района на площадката в района на кв. Бенковски, със симулационен пакет „PLUME“ е оценен приносът към замърсяването на въздуха в района, в резултат от реализацията му.

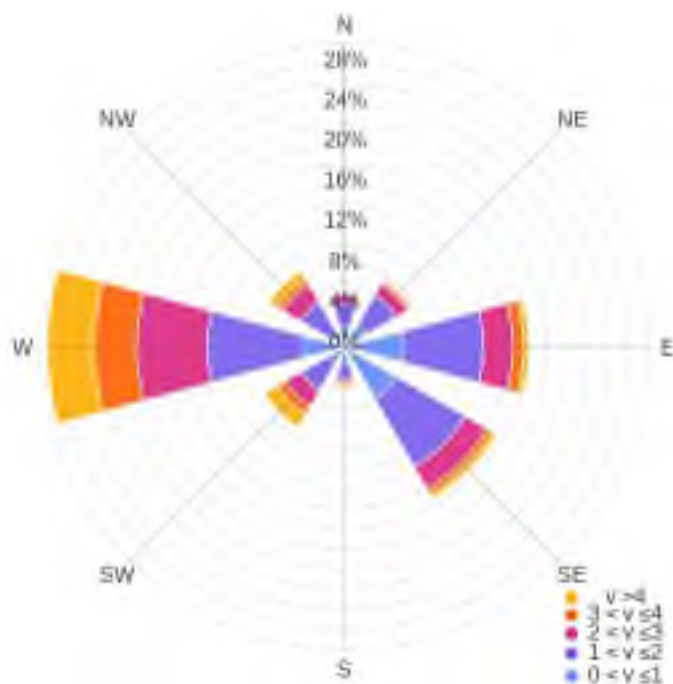
За входни параметри на модела са използвани данните за височината и сечението на изпускащото устройство, дебитата и температурата на емисионните потоци, нормативно допустимите емисии, съгласно Наредбата за ограничаване на емисиите на определени замърсители, изпускани в атмосферата от средни горивни инсталации.

Дефинираната област с размери 4000x4000 m с дискретизация 400 бр. с големина 10 m и по двете направления. Координатите на източникът са преизчислени за относителната координатна система с която се работи в „PLUME“, разположени в центъра на тази област. На фигура 7.1 е представена карта на изследваната област.



Фигура 1.4.5-1. Карта на изследваната област

При изследването на разпространението на замърсителите са използвани данни за района на кв. Бенковски, гр. София от най-близко разположената станция на НИМХ, представени в таблица 1.4.5-1 и на фигура 1.4.5-2, от където се вижда, че в района преобладават ветровете от запад. Това означава, че през 29.6% от времето с вятъра замърсителите ще се отнасят на изток от източниците.



Фигура 1.4.5-2. Роза на вятъра - честотно разпределение на ветровете (относителен брой събития в %) в София за периода 1994-2023 въз основа на тричасовите стойности измерени в ЦМС НИМХ

Таблица 1.4.5-1 Средногодишна скорост и честота на вятъра по посоки

Посока	Скорост m/s	Честота по посока (%)
N	1.36	5.5
NE	1.5	7.8
E	1.54	18.2
SE	1.88	17.4
S	1.79	4.24
SW	1.41	9.1
W	1.27	29.06
NW	1.53	8.7
Тихо		45.7

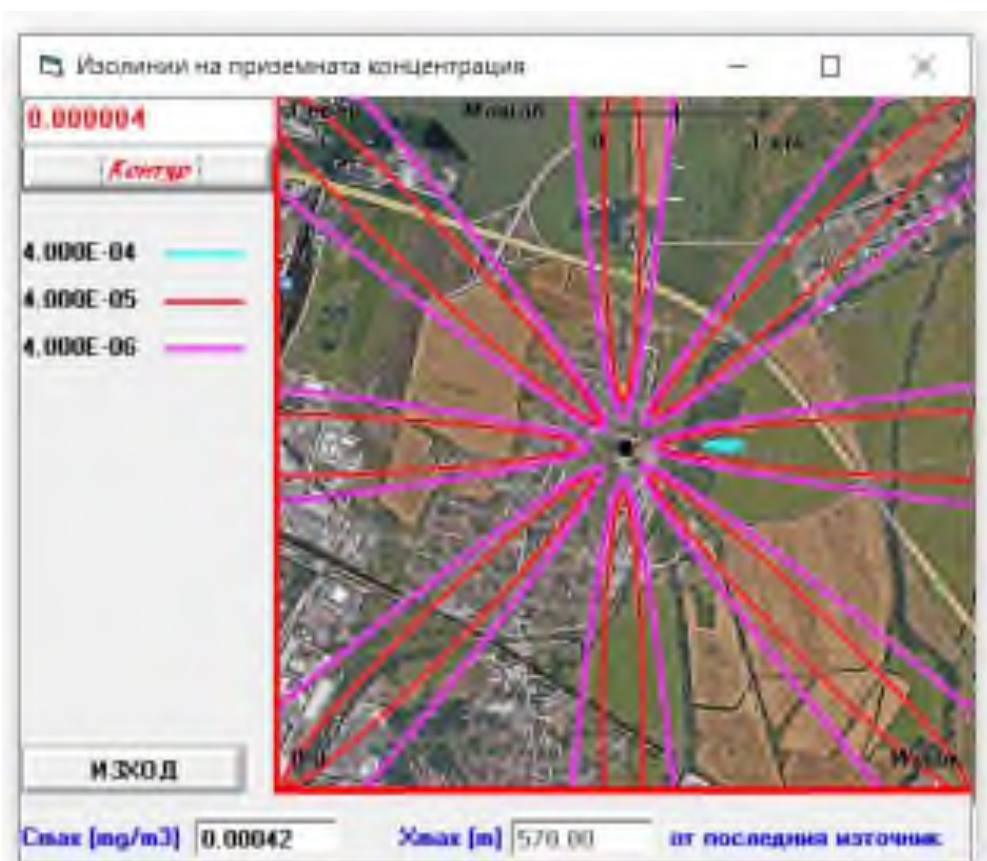
Нормите за замърсителите, съгласно Наредба №12 от 15 юли 2010 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в

атмосферния въздух, издадена от Министерството на околната среда и водите и Министерството на здравеопазването и в сила от 30.07.2010 г. (Обн. ДВ. бр.58 от 30 Юли 2010 г.) са представени в таблица 1.4.5-2.

Таблица 1.4.5-2 Пределно допустими концентрации

Замърсител	Средночасова норма за опазване на човешкото здраве, $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Средноденонощна норма за опазване на човешкото здраве, $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Средногодишна норма за опазване на човешкото здраве, $\mu\text{g}/\text{m}^3$
ФПЧ ₁₀	-	50	40
SO _x	350	125	-
NO _x	200	-	40

На фигури 1.4.5-3, 1.4.5-4 и 1.4.5-5 са представени концентрационни полета, с концентрационни линии с посочена концентрацията на замърсителите в mg/m^3 . В модела са заложили максималните допустими емисии.

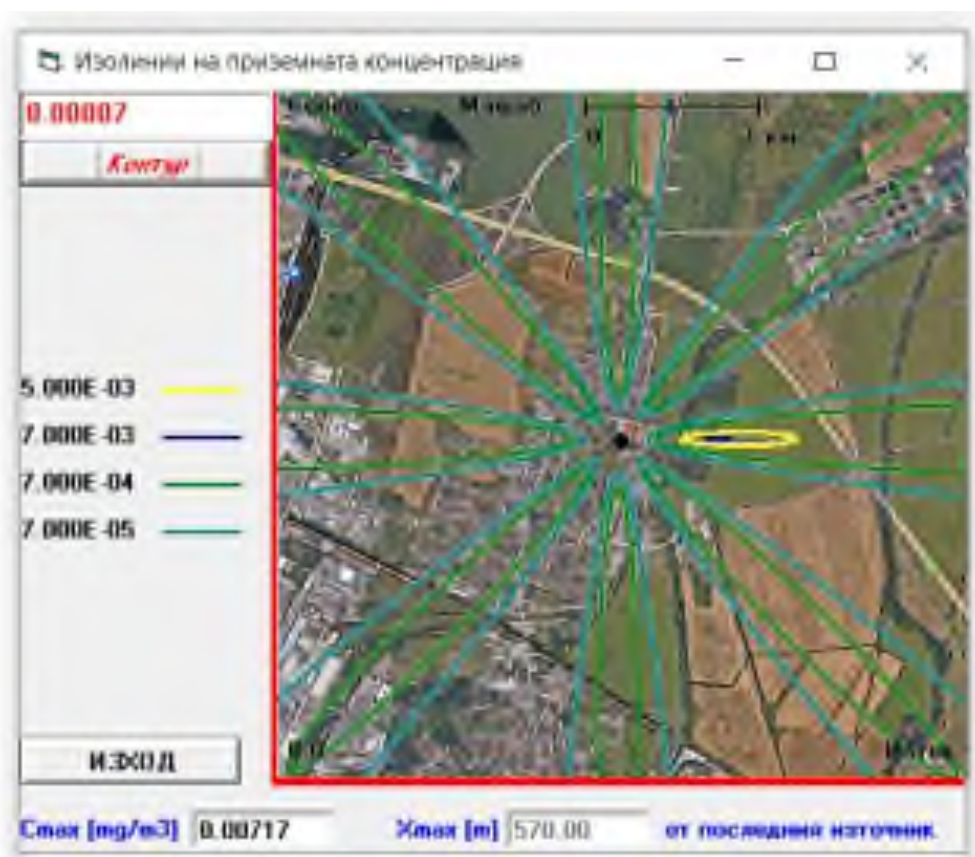


Фиг. 1.4.5-3. Очаквани максимално еднократни концентрации на общ прах в приземния слой

Резултатите от прилагането на модела, показват, че максималната концентрация на ФПЧ₁₀

при работа на инсталацията може да достигне $0.42 \mu\text{g}/\text{m}^3$ на разстояние 570 m от изпускателното устройство. Тази концентрация е много по-ниска от средногодишната норма за опазване на човешкото здраве от $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$, съгласно Наредба № 1 от 15 юли 2010 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух, което показва, че експлоатацията на инсталацията не води до надвишаване на нормативно определените норми. По същество, изчислените от този клон на програмата стойности, представляват оценка на средночасовите концентрации на замърсителите, а за замърсител ФПЧ10 няма постановена средночасова норма. По принципа на най-лошия сценарий е зададена средногодишната норма за концентрацията на замърсителя, постановена в Наредба 12 от 15 юли 2010 г.

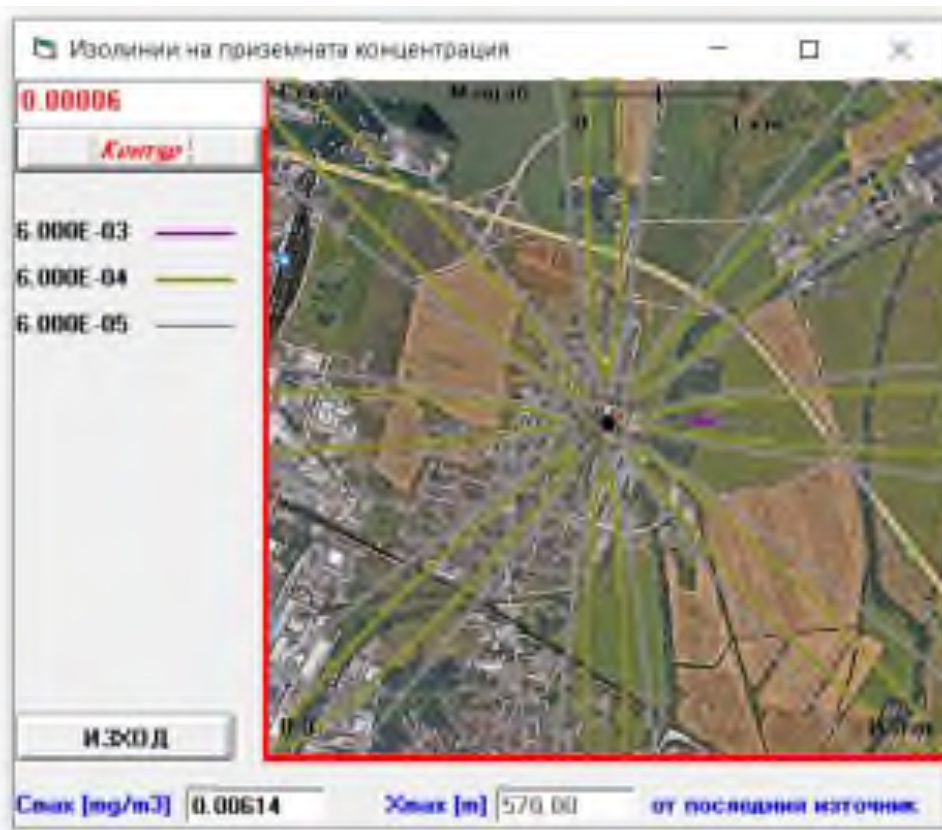
На следващата фигура е демонстрирано разпространението на серни оксиди от ИУ на площадката.



Фиг. 1.4.5-4. Очаквани максимално еднократни концентрации на SO_2 в приземния слой

Резултатите от прилагането на модела за разпространението на емисиите серни оксиди показват, че максималните концентрации са от порядъка на $7.17 \mu\text{g}/\text{m}^3$ на разстояние 570 m, което също е многократно под средночасовата норма за опазване на човешкото здраве от $350 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

На следващата фигура е представено разпространението на азотни оксиди в района:



Фиг. 1.4.5-5. Очаквани максимално еднократни концентрации на NOx в приземния слой

Резултатите от прилагането на модела за разпространението на емисиите серни оксиди показват, че максималните концентрации са от порядъка на $6.14 \mu\text{g}/\text{m}^3$ на разстояние 570 m, което също е многократно под средночасова норма за опазване на човешкото здраве от $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

В таблица 1.4.5-3 са представени максималните стойности на средногодишните концентрации на изследваните замърсители след реализация на ИП, процентът от СГН, който тя представлява, както и разстоянията, на които се получава.

Таблица 1.4.5-3. Максимални стойности на средногодишните концентрации

Замърсител	Стах, $\mu\text{g}/\text{m}^3$	% СГН	Разстояние, m
ФПЧ ₁₀	0.42	1.05	570
SOx	7.17	2.05	570
NOx	6.14	3.07	570

Представените в горната таблица резултати показват, че очакваните концентрации на замърсители са значително под нормите за опазване на човешкото здраве и пределно допустими концентрации за населени места.

В приложение № 5 са представени съответните DAT файлове.

Териториален обхват на въздействие: локално

Степен на въздействие: незначително;

Продължителност на въздействието: периода на експлоатация

Честота на въздействието: три месеца в годината

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: не се очакват

Трансгранични въздействия: не се очаква въздействие

Не се очаква въздействие върху атмосферата в етапа на закриване и рекултивация в обхвата на инвестиционното предложение.

1.5. Води

Не се очаква генериране на промишлени отпадъчни води в резултат от дейността в обхвата на настоящото ИП.

Не се предвижда отвеждане на отпадъчни води в локална или градска канализационна мрежа, поради липса на условия от това.

По отношение на битово-фекалните отпадъчни води – предвидено е използването на изгребна яма и периодичното и почистване от ВиК оператор.

Не се очакват други потоци отпадъчни води.

Териториален обхват на въздействие - локално

Степен на въздействие - незначителна.

Продължителност на въздействието - периода на експлоатация, при случване на аварии;

Честота на въздействието – при аварии.

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда - Не се очакват

Трансгранични въздействия – Не се очакват

1.6. Почви

Характерът на инвестиционното предложение е такъв, че по време на извършване на дейностите, както и възникналите възможни аварии не могат да бъдат източник на замърсяване на почвите.

Териториален обхват на въздействие: Локално. По време на експлоатация на обекта няма да бъдат засегнати територии извън закритите площи в рамките на имот с идентификатор 68134.503.1332.

Териториален обхват на въздействие: Локално

Степен на въздействие: Незначително

Продължителност на въздействието: В периода на строителството и 20 годишен период на експлоатация на производствените мощности

Честота на въздействието: периода на експлоатация

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: Не се очакват

Трансгранични въздействия: Не се очакват

1.7. Земни недра

Дейностите предвидени при реализиране на инвестиционното предложение не предполагат използването на природни ресурси или каквото и да е въздействие върху земните недра. Няма да се извършват строителни дейности, които пряко да повлияят върху земните недра.

Поради изложените по-горе причини може да се заключи, че при реализирането на инвестиционното предложение в етапите на строителство, експлоатация и закриване няма да се създадат условия, които да окажат негативно или каквото и да е друго въздействие върху земните недра.

Не се очаква въздействие върху земните недра при реализацията на инвестиционното предложение.

Териториален обхват на въздействие: не се очаква въздействие

Степен на въздействие: не се очаква въздействие

Продължителност на въздействието: не се очаква въздействие

Честота на въздействието: не се очаква въздействие

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда - не се очаква въздействие

Трансгранични въздействия – не се очаква въздействие

1.8. Ландшафт

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват въздействия върху ландшафтните компоненти от замърсен въздух, води, отпадъци и др.

По време на строителството на инвестиционното предложение въздействие ще има основно върху ландшафтните компоненти геоложка основа и почви. То ще бъде предимно механично и е свързано с изкопно-насипните работи. По време на строителството социално-икономическите функции на ландшафта няма да бъдат променени.

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват въздействия върху ландшафта.

След спиране на експлоатацията на инвестиционното предложение следва да се разработи проект за рекултивация на нарушените терени и възстановяване на естествения ландшафт.

Териториален обхват на въздействие: Локално.

Степен на въздействие: Не се очаква въздействие;

Продължителност на въздействието: Не се очаква въздействие;

Честота на въздействието: Не се очаква въздействие;

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: Не се очакват.

Трансгранични въздействия: Не се очакват

1.9. Климат

ИП няма потенциал за въздействие върху климата.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху микроклимата в района.

Териториален обхват на въздействие: не се очаква въздействие

Степен на въздействие: не се очаква въздействие

Продължителност на въздействието: не се очаква въздействие

Честота на въздействието: не се очаква въздействие

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда - не се очаква въздействие

Трансгранични въздействия – не се очаква въздействие

1.10. Биологично разнообразие

1.11.1. Флора

При експлоатацията се очаква въздействие само и единствено върху растителността в площадката на инвестиционното предложение. Въздействие може да се очаква и от неорганизираните газови емисии от изгорелите газове на ДВГ. Очакваните основни замърсители на въздуха на и около работната площадка в този случай са основно прах и в малки количества въглеродороди, въглероден оксид и азотни оксиди.

Потенциалното въздействие върху растителността от съседните територии ще произтича главно в резултат на отделяните във въздуха от изгорелите газове на ДВГ.

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда генериране на отпадъчни води, поради което не се очаква негативно въздействие върху флората, растителността и находища на лечебни растения в съседните на инвестиционното предложение територии.

При реализирането на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати находища на лечебни растения.

При реализирането на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати редки, застрашени от изчезване и защитени растителни видове и растителни съобщества.

При закриването на обекта трябва да се създадат растителни съобщества, които да съответстват на потенциалните типове растителност за съответните местообитания.

1.11.2 Фауна

По време на експлоатационния период неблагоприятни въздействия върху фауната не се очакват. Не се очаква сериозно негативно въздействие върху фауната в близост до площадката на инвестиционното предложение.

Териториален обхват на въздействие: локално;

Степен на въздействие: Незначително, при спазване на технологичните изисквания за опазване чистотата на въздуха, водите и почвите.

Продължителност на въздействието: Периода на експлоатация;

Честота на въздействието: По време на експлоатацията;

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда: не се очакват

Трансгранични въздействия: Не се очакват.

1.11. Защитени територии

Имайки предвид разположението на инвестиционното предложение и отдалечеността на защитените територии от предвидената за реализиране на инвестиционното предложение площадка, както и, че не се очакват замърсители в атмосферата и водите се счита, че при етапите на строителство, експлоатация и закриване не се очакват преки или непреки негативни въздействия върху природните обекти.

Не се очаква въздействие върху природните обекти при реализацията на инвестиционното предложение.

Териториален обхват на въздействие: не се очаква въздействие

Степен на въздействие: не се очаква въздействие

Продължителност на въздействието: не се очаква въздействие

Честота на въздействието: не се очаква въздействие

Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда - не се очаква въздействие

Трансгранични въздействия – не се очаква въздействие

*2. **Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.***

Инвестиционното намерение не попада в защитени територии по Натура 2000 и не граничи с такива.

По отношение 33 по Натура 2000 инвестиционното предложение няма да има негативно въздействие, тъй като се намира на значително разстояние от най-близко разположените такива.

Опасност от нахлуване чужди видове – изключва се от характера на очаквани и направлявани работни дейности.

Не се очаква пренос на замърсители по воден и въздушен път.

*3. **Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.***

Предвид дейността, която ще извършва на площадката н се очаква риск от аварии и инциденти освен такива възникнали в следствие на природни катаклизми.

Предприятието не се класифицира с рисков потенциал съгласно изискванията за

класификация в Закона за опазване на околната среда.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

В табличен вид са представени данните от точки 1.1 - 1.11 свързани с потенциалните въздействия по време на строителството и експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение.

територии											
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- по време на строителството
- по време на експлоатацията

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Териториалният обхват на ИП е общински. Реализацията на ИП обхваща единствено поземлен имот с идентификатор 68134.503.1332 по КККР на гр. София, община Столична, област София (столица), с местонахождение "Бивш стопански двор – кв. Бенковски - складова зона Биримирци" по плана на район Сердика – Община Столична.

Кв. Бенковски е разположен в район „Сердика“ на Столичната община, на 5 км северно от центъра на град София. Граничи на изток със селата Чепинци и Негован, на запад с кв. „Илиянци“ и ж.к. „Надежда“, на север със село Кубратово и на юг с кв. „Орландовци“ и кв. „Малашевци“.

Кварталът заема югоизточната част на обширното котловинно дъно на Софийското поле, чиято дължина е 75 км, а средната ширина – 16 км. Общата му площ е около 1050 км², като около 120 от тях се падат на София.

Чрез математично моделиране и компютърно симулиране на разпространението на замърсителите във въздуха, емитирани при реализацията на настоящото инвестиционно предложение, в района на площадката в района на кв. Бенковски, със симулационен пакет „PLUME“ е оценен приносът към замърсяването на въздуха в района, в резултат от реализацията му.

Резултатите показват, че очакваните концентрации на замърсители са значително под нормите за опазване на човешкото здраве и пределно допустими концентрации за населени места.

Очаква се обхватът на въздействието да е в района на производствената площадката и да не се засяга населението на кв. Бенковски.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

В процеса на реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда, човешкото здраве и качеството на живот на населението.

Имотът е обособен като отделна площадката, оградена със собствена ограда. Ще бъдат въведени строги правила за спазване на производствената, търговската и лична хигиена. В нетърговската част на обекта ще бъдат допускани само работници и служители на фирмата, които преминават задължително през чек контрол, изкъпване и обличане на работно облекло. Процедурата се повтаря и при напускане на площадката. В товарния обсег обекта ще бъдат допускани за влизане и излизане само товарни автомобили свързани с доставките и експедицията на стоките.

- Шум - не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Основния източник на шум на площадката ще бъдат автомобилите зареждащи инсталацията и автомобилите на клиентите.
- Неорганизираните емисии в атмосферния въздух - основен източник на неорганизираните емисии в обекта са транспортните средства на негова територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства са периодично действащи. Това са камиони доставящи стоки за инсталацията, както и такива които ще извозват закупени стоки

и леки автомобили на клиенти. Тези транспортни средства изпускат и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

- Организираните емисии в атмосферния въздух – източник 1 бр. изпускащо устройство към парния котел на Инсталацията за производство на етерични масла с мощност 1 950 kW. Горелката към парния котел ще работи на течно гориво – нефта.

Резултатите от математично моделиране и компютърно симулиране на разпространението на замърсителите във въздуха, емитирани при реализацията на настоящото инвестиционно предложение показват, че очакваните концентрации на замърсители са значително под нормите за опазване на човешкото здраве и пределно допустими концентрации за населени места.

Емисиите на серни оксиди, азотни оксиди, ЛОС, метан, въглероден оксид, въглероден диоксид и двуазотен оксид от превозните средства няма да замърсяват съществено атмосферния въздух в региона и ще бъдат част от емисиите на отоплението от жилищната зона на кв. Бенковски.

Не се очакват интензивни миризми.

Вероятността от поява на отрицателните въздействия върху околната среда се оценява на минимална до нулева.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

По време на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да бъдат засягати територии извън площадката на ИП и следователно не се очаква значително отрицателно въздействие върху околната среда и нейните компоненти.

Въздействията се оценяват като:

- краткотрайни, временни и обратими върху населението и човешкото здраве;
- дълготрайни, постоянни и положителни върху материалните активи;
- краткотрайни, временни и обратими за атмосферен въздух;
- краткотрайни по време на строителството и среднотрайни по време на експлоатацията, временни и обратими за води;
- краткотрайни, временни и обратими за почвите на територията на площадката на ИП.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очакват комбинирани въздействия.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Въздействията ще бъдат намалени и сведени до минимум като за целта ще се спазват всички съществуващи разпоредби на Българското и Европейското екологично законодателство, както и предложените в настоящия документ мерки.

10. Трансграничен характер на въздействието.

При изграждането и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква трансграничен характер на въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

	Мерки	Период (фаза) на изпълнение	Резултат
<u>Здравен риск</u>			
	С оглед ограничаване на въздействието на физическите фактори на работната среда, работниците да бъдат снабдявани с лични предпазни средства - очила и шлемове за изпълняващите заваровачна работа, противопрахови маски, ръкавици и др. в зависимост от спецификата на работата.	Строителство/ монтаж	Намаляване отрицателно въздействие върху хората
	С оглед ограничаване на вредното въздействие на неблагоприятния микроклимат работниците да бъдат снабдявани с подходящо за сезона работно облекло.	Строителство/ монтаж/ Експлоатация	Намаляване отрицателно въздействие и здравния риск за работниците
	Съгласно нормативните изисквания (с оглед намаляването на физическото натоварване, преумората и развитието на скелето-мускулни заболявания), да се въведат режимите на труд и почивка по време на работа.	Строителство/ монтаж/ Експлоатация	Намаляване отрицателно въздействие и здравния риск за работниците
	С оглед намаляване на праховите емисии и емисиите на горивните газове и рисковете от инциденти с МПС, да се ограничава скоростта на движение на тежкотоварните камиони.	Строителство/ монтаж	Намаляване отрицателно въздействие върху хората
	Осигуряване на мониторинг и контрол на интензитетите на физическите фактори на работната среда	Експлоатация	Опазване здравето на работещите
	Провеждане на технически мероприятия за елиминиране или намаляване на физическите и химическите неблагоприятни фактори на работната среда	Експлоатация	Опазване здравето на работещите
	Да не се яде, пие и пуши по време на работа. Това да се извършва на определеното за целта място върху	Експлоатация	Минимизиране на здравния риск и опазване на здравето на

	територията на площадката, по време на регламентирания почивки		работниците
	Изработване и стриктно спазване на план за осигуряване на безопасност на труда, аварийен план за действие, пълна екипировка на работниците и организирана медицинска помощ	Експлоатация	Минимизиране на здравния риск за работниците
	Да се провежда предварителен и текущ инструктаж, включително и за безопасни условия на труд	Експлоатация	Опазване на здравето на работниците и редуциране на здравния риск
	Ограничаване на тежката физическа и работата с изразени статични усилия	Експлоатация	Опазване здравето на работещите
<u>Атмосферен въздух</u>			
	Редовно оросяване на вътрешни пътища на промишлената площадка, при сухо и ветровито време	Строителство/ монтаж	Намаляване и ограничаване на емисиите на прах върху промишлената площадка
	Да се осигури добра организация на движението на транспортните и строителни машини с цел минимизиране на неорганизираните емисии от тях и осигури необходимата безопасност на движението	Строителство/ монтаж	Намалява се уплътняването и ерозията, както и замърсяването с прахо-газови емисии и земни маси
	При строителството и монтажа на съоръженията не трябва да се допуска отделяне на вредни вещества	Строителство/ монтаж	Опазване качеството на въздуха
	Да се поддържат добре озеленени пътните връзки за намаляване на замърсяването на прилежащите земи от прахо-газови емисии	Строителство/ монтаж	Опазване качеството на въздуха
	Минимизиране на неорганизираните прахо-газови емисии чрез използване на нова транспортна техника, поддържане на пътищата, редовно почистване на пътните настилки, намиращи се на територията на производствената площадка, и тяхното овлажняване по време на сухо и ветровито време	Експлоатация	Опазване качеството на атмосферния въздух и здравето на населението и работниците

	При товаро-разтоварните и пресипни работи да се вземат под внимание изискванията на чл.70 на Наредба №1 от 2005 г.	Експлоатация	Намаляване на емисиите от прах
	Оросяване на пътищата	Експлоатация	Намаляване на емисиите на прах
	Поддържане на пътната настилка в добро състояние през периода на експлоатация	Експлоатация	Намаляването на емисии при транспорта
<u>Почви</u>			
	Рационална организация на територията по време на строителството и монтажа. Да не се използват площи, извън работната площадка и предвидените в работния проект за реконструкция	Строителство/ монтаж	По-малко утъпкване на земите и почвите в района на инвестиционното предложение
	Поддържане на чистота на територията на инвестиционното предложение	Експлоатация	Предотвратяване на замърсяване на прилежащите почви
	Поддържането на техническата изправност на техниката на площадката	Експлоатация	Опазване на почвите
	Строг контрол върху транспорта	Експлоатация	Предотвратяване на замърсяването на прилежащите почви
	Поддържане на противопожарните съоръжения и периодичен инструктаж на работниците за действие при аварийни ситуации.	Експлоатация	Предотвратяване на аварийни ситуации върху прилежащите земи
	При аварийни ситуации с последващо замърсяване на почвите в района да се проведат мелиоративни мероприятия за възстановяването им	Експлоатация	Възстановяване на почвите при аварии
	Стриктно да се спазват определените места за депониране на отпадъците	Експлоатация	Опазване на почвите
	Да се осигури добра поддръжка на зелените площи – тревни и дървесно-хростови групи и масиви	Експлоатация	Опазва се замърсяването на почвите и екосистемата от видове, характерни за урбанизирана среда

<u>Води</u>			
	Да се изгради трайна настилка на площадката от бетон или асфалтобетон върху уплътнена трошенокаменна или баластрова подложка	Проектиране	Опазване на повърхностни, подземни водни тела и почви
	Да се осигури улавяне и събиране на замърсени повърхностни води и течности, формирани върху настилката	Проектиране/ Експлоатация	Опазване на повърхностни, подземни водни тела и почви
<u>Шум</u>			
	Строителната техника и автотранспорта да се поддържат в изправност с оглед минимизиране на газовите и шумовите емисии и предотвратяване на аварийни изпускания на ГСМ	Строителство/ монтаж	Снижаване на неорганизираните емисии в атмосферния въздух и шумовите емисии. Опазване на почвите, геоложката среда, водите, растителността и животинския свят
<u>Отпадъци</u>			
	Строителните и битови неопасни отпадъци по време на строителството да се извозват своевременно до определените им от Общината депа	Строителство/ монтаж	Избягва се замърсяване на съседните земи
	Ако в резултат на аварийни ситуации и инциденти, възникнат опасни отпадъци от разливи на горива и масла, включително и абсорбенти, те следва да се съберат разделно и да се предадат на фирма, притежаваща разрешително, по чл. 12 или 37 на ЗУО.	Строителство/ монтаж	Екологосъобразно управление на отпадъците
	Демонтиране на ненужните съоръжения и фундаменти и осигуряване оползотворяване на полезните компоненти в максимална степен.	Закриване и рекултивация	Възстановяване на околната среда по екологосъобразен начин.
	Ако в резултат на аварийни ситуации и инциденти, възникнат опасни отпадъци от разливи на горива и масла, включително и абсорбенти, те следва да се съберат разделно и да се предадат на фирма, притежаваща разрешително, по чл. 35 на	Строителство/ монтаж	Екологосъобразно управление на отпадъците

	ЗУО.		
	Образуваните отпадъци да се предават единствено на лица, притежаващи разрешение по чл. 35 от ЗУО или комплексно разрешително, въз основа на писмен договор.	Строителство и експлоатация	Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО
	Образуваните отпадъци да се събират разделно и временно съхраняват на площадката, до съвременното им извозване и предаване на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по ЗУО, регистрационен документ или комплексно разрешително.	Експлоатация	Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО
	Да се води отчетна документация за отпадъците по начин и срокове, определени в Наредба № 1 от 4 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри	Експлоатация	Осигуряване на информация за дейността по управление на отпадъците
	Събиране на строителните отпадъци на временни площадки до депонирането им на регламентираните депа и стриктно спазване на мероприятия по опазване от замърсяване на растителността в съседните площи	Строителство/ монтаж	Опазване на растителността
<u>Вредни вещества и препарати,</u>			
<u>Опасни вещества и управление на риска</u>			
	При зареждането на механизацията (МПС) с дизелово гориво трябва да се минимизират възможностите за разливи	Строителство/ монтаж	Ограничаване на въздействието на опасните химични вещества при разливи и аварийни ситуации
	Работа с изправни машини	Строителство/ монтаж	Избягване на аварийни ситуации и залпови изпускания на нефтопродукти и други замърсяващи вещества
	Работниците да бъдат обучени за използване на предвидените средства за	Строителство/ монтаж	Превенция за аварийни ситуации

	предотвратяване и ограничаване на възникнали пожари		
	Редовно да се провеждат инструктажи за новопостъпили работници и периодични при създадени специфични условия; На рисковите места при зареждане с дизелово гориво и употреба на смазочни масла да се прави периодичен инструктаж от специалисти за работа с вредни и опасни вещества	Експлоатация	Ограничаване на въздействието на опасните химични вещества при разливи и аварийни ситуации Опазване здравето на работниците
	Работниците да бъдат обучени за използване на предвидените средства за предотвратяване и ограничаване на възникнали пожари	Експлоатация	Превенция за аварийни ситуации

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

не разполагаме с информация за проявен обществен интерес от заинтересовани лица/ организации в резултат от осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение.