



Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ОДОБРЯ
Министър:
Заповед № РД-02-15-127/16.08/2024г.
София, 16.08 2024 г.



Одобрявам: ✓

КИРИЛ РАВНАЧКИ

Изпълнителен директор
на "Булгартрансгаз" ЕАД

Задание за изработване на

проект на ПУП – ПП за обект: **„Преносен газопровод от Пиперево до Перник“ и план схема за електрозахранване на АГРС Радомир и КВ Перник**, към проект: „Повишаване на капацитета за пренос на природен газ в точка на междусистемно свързване Кулата/Сидирокастро в посока от Гърция към България“

1. Цел на проектирането

„Булгартрансгаз“ ЕАД проучва възможности за разширяване на газопреносната инфраструктура с цел повишаване на техническия капацитет за пренос на газ в посока Гърция към България и от България към Румъния по така наречения Вертикален газов коридор. За реализацията на вертикален газов коридор през месец Януари 2024г. бе подписан Меморандум, страни по който са Гърция, България, Румъния, Молдова, Украйна, Словакия, Унгария. Прогнозите са Вертикалният газов коридор да осигури преноса на общо около 10 млрд. куб. м природен газ годишно през България през мрежата на "Булгартрансгаз" ЕАД.

С изпълнение на обекта ще се постигне повишаване на капацитета в точката на междусистемно свързване Кулата/Сидирокастро в посока Р. Гърция – Р. България. Новата газопреносна инфраструктура трябва да е проектирана и изпълнена така, че да се осигури безопасната експлоатация на участъка и предвидените съоръжения, отчитайки работните условия и свойствата на пренасяните смеси, като инфраструктура с пригодност за пренос на некорозивни природен газ, биометан, водород и техните смеси.

Целта на проектирането е да се разработи проектна документация за изграждане на преносен газопровод от Пиперево до Перник с дължина около 52,2 км и диаметър DN 500 и технологични съоръжения към него.

2. Общо описание на обект: „Преносен газопровод от Пиперево до Перник“

С Решение №133 от 23.02.2024г. на Министерски съвет проектът е обявен за национален обект и обект с национално значение, на основание §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и §5, т.62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

Основни параметри:

- Дължина на трасето около 52,2 км;
- Максимално работно налягане на газопровода (MOP) $P = 5,4 \text{ MPa}$;
- Проектно (изчислително) налягане (DP) $P = 5,94 \text{ MPa}$;
- Диаметър на преносния газопровод – DN 500 (20");
- Диаметър на газопроводното отклонение за АГРС „Радомир“ – DN 150, дължина около 2.8 км;
- АГРС „Радомир“, $Q_{\max}/h = 5\,000 \text{ m}^3/h$ и $P_{\text{изх.}} = 10 \text{ bar}$;
- Работна температура - мин. - 10°C ; макс. $+40^\circ\text{C}$;
- Сервитут съгласно Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Началото на трасето на газопровода започва от кранов възел „Пиперево“ в близост до съществуваща СОГ „Пиперево“ за Р Гърция, разположена в землището на с. Пиперево, община Дупница, област Кюстендил, където следва да се разположи и реверсивна СОГ „Пиперево 2“. След СОГ „Пиперево 2“ трасето условно да продължи в западна посока към гр. Радомир, където да се проектира и изгради АГРС за гр. Радомир. Трасето да продължи в източна посока, преминавайки югоизточно на гр. Перник, като краят на участъка свършва с включване в новото изместено трасе на газопроводно отклонение за ГРС „Перник“ на територията на област Перник.

Предвижда се изграждане на газова инфраструктура и съоръженията към нея като инфраструктура, пригодна за пренос на некорозивни природен газ, биометан, водород и техните смеси с отчитане на заложените работни условия и свойства на газовите смеси, така че да бъде осигурена безопасната експлоатация, включвайки най-малко следното:

- преносен газопровод от Пиперево до Перник, DN 500 с дължина около 52,7 км, проектно налягане 5,94 MPa и работно налягане 5,4 MPa;
- газопроводно отклонение за АГРС „Радомир“ DN 150 проектно налягане 5,94 MPa и работно налягане 5,4 MPa и дължина около 2,7 км;
- 2 броя линейни кранови възли (КВ) – КВ „Негованци“ и КВ „Перник“ DN 500 по трасето на преносния газопровод;
- 3 броя охранни кранови възли - КВ „Пиперево“ (на обща площадка със СОГ „Пиперево 2“), КВ „ГРС Перник“ DN 500 и КВ „АГРС Радомир“ DN 150;
- оптична линия за пренос на данни, разположена паралелно на газопроводното трасе;
- СОГ „Пиперево 2“ DN 500 – с една реверсивна камера;
- АГРС „Радомир“, $Q_{\max}/h = 5\,000 \text{ m}^3/h$, разположена около с. Червена могила, общ. Радомир, обл. Перник.
- електрозахранване на технологичните съоръжения – според възможността за електрозахранване на съоръженията да бъде предвидено кабелно захранване или

- автономно захранване със соларни панели;
- анодни заземителни устройства и станции за катодна защита – само за площадката на СОГ Пиперево и КВ „Перник“;
- пътни подходи на площадковите съоръжения за които е необходимо.

С Подробния устройствен план се следните землища:

ОБЩИНА ДУПНИЦА, ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

- с. Пиперево - ЕКАТТЕ 56349;
- с. Блатино - ЕКАТТЕ 04345;
- с. Дяково - ЕКАТТЕ 27791;
- с.Кременик – ЕКАТТЕ 39640.

ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ, ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

- с. Големо село - ЕКАТТЕ 15535;
- гр. Бобов дол - ЕКАТТЕ 04501;
- с. Мало село - ЕКАТТЕ 46824;
- с. Мламово - ЕКАТТЕ 48711.

ОБЩИНА РАДОМИР, ОБЛАСТ ПЕРНИК

- с.Гълъбник – ЕКАТТЕ 18263;
- с. Чуковец - ЕКАТТЕ 81712;
- с. Кондофрей - ЕКАТТЕ 38265;
- с. Касилаг - ЕКАТТЕ 36566;
- с. Жедна - ЕКАТТЕ 29060;
- с.Негованци – ЕКАТТЕ 51278;
- с. Бобораци - ЕКАТТЕ 04529;
- с. Долни Раковец - ЕКАТТЕ 22490;
- с. Стефаново - ЕКАТТЕ 69242;
- с. Червена могила - ЕКАТТЕ 80488;
- гр. Радомир - ЕКАТТЕ 61577.

ОБЩИНА ПЕРНИК, ОБЛАСТ ПЕРНИК

- с. Кралев дол - ЕКАТТЕ 39387;
- гр. Перник - ЕКАТТЕ 55871;
- с. Студена - ЕКАТТЕ 70038;
- с.Рударци – ЕКАТТЕ 63152;
- с. Драгичево - ЕКАТТЕ 23251.

ОБЩИНА СТОЛИЧНА, ОБЛАСТ СОФИЯ

- с. Мърчаево – ЕКАТТЕ 49597.

Трасетата на газопровода и прилежащите му съоръжения ще преминат в извън урбанизирана територия. В тази връзка на основание чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията, за обекта да бъде разработен Подробен устройствен план-Парцеларен план.

За външно ел.захранване на АГРС Радомир и КВ Перник да бъде изработена план-схема за електрозахранване за участъка, в който трасето навлиза в границите на урбанизираната територия на гр.Радомир и с.Драгичево.

При разработване на подробния устройствен план да бъдат получени изходни данни за действащите общи устройствени планове за територията, през която преминава газопровода и съоръженията и общи устройствени планове, които са в процес на изработване (в случаите когато такава информация е налична). За територията на община Дупница, Бобов дол, Радомир, Перник и Столична община има одобрени и действащи Общи устройствени планове.

3. Изисквания при изготвяне на проекта на ПУП-ПП

При избора и прецеизиране на трасето на газопровода да се спазват следните условия:

- да бъде съобразено с нормативната уредба за този род строежи;
- да представлява относително права линия, доколкото това е възможно и при спазване на изискванията на чл. 28 от ППЗОЗЗ;
- да създава благоприятни условия за обслужване при експлоатационни условия;
- да изисква минимални отчуждителни, строителни и рекултивиращи дейности, съобразно нормативната уредба;
- по възможност да не пресича или да не преминава в непосредствена близост до защитени зони и територии, археологически обекти и други, дефинирани като такива съгласно законодателството;
- преходите през естествени препятствия /реки, оврази и др./ и други инженерни съоръжения и инфраструктура /пътища, канали и др./ да се предвидят съобразно изискванията на нормативната уредба;
- за отстоянията от населени места, селищни образувания и самостоятелни обекти да се спазват изискванията на "Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи, на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ";
- да бъдат съобразени с общите устройствени планове (действащи и бъдещи) на населените места, предвидените инвестиционни намерения в района, включително инфраструктурни – пътища и автомагистрали, електропроводи, ж.п. линии и др;
- да заобикаля високорискови свлачищни зони и зони със силна ерозия в случай, че има такива от отточни води и/или онези, които биха изисквали скъпи мероприятия за осигуряване на устойчивост на газопровода.

Изисквания към експлоатационните площадки към газопровода:

- да бъдат разположени на устойчиви терени и такива, изискващи минимални земни работи за вертикална планировка;
- по възможност да бъдат разположени в обособен за целта поземлен имот (ПИ);

- да се избягва разполагане на технологични площадки в имоти, представляващи горски фонд.

4. Изисквания към техническото изпълнение и оформяне на ПУП-ПП – фаза окончателен проект

Проектът да се изработи съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

В проекта трябва да се отразят трасетата и площадките на засегнатите от обекта законно изградени мрежи и съоръжения на друга техническа инфраструктура, които ще се наложи да се реконструират или изместят вследствие на реализацията на инвестиционното намерение.

В ПУП - ПП да бъдат отразени заедно с площадките и трасето на газопровода, трасетата на ел. захранване и АЗУ, с прилежащите имоти, засегнати от тях и ограниченията, които се налагат.

Проектът да се изработи в отделни части за всяка една от общините по землища, като всяка част да съдържа текстови и графичен материал, отнасящ се за съответното землище.

Отделните части за всяка община да съдържат най-малко:

Текстови материал

- Обяснителна записка, съдържаща обща част - цел, задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение);
- Ограничения в ползването на имотите, засегнати от сервитутната зона и зоната за превантивна устройствена защита на газопровода;
- Регистър на засегнатите от трасето на газопровода имоти по землища, попадащи в рамките на сервитута, съдържащ номер на имот, вид територия според основното ѝ предназначение (чл. 7 от ЗУТ), начин на трайно ползване, местност, категория на земята, площ на съответния имот в дка, площ с ограничения в ползването ѝ, вид собственост, собственик на имота;
- Баланс на територията по начин на трайно ползване;
- Баланс на територията по вид собственост;
- Баланс на територията по предназначение;
- Баланс на територията по категория на земята;
- Регистър на засегнатите от зоната за превантивна устройствена защита на газопровода имоти по землища, съдържащ номер на имот, вид територия според основното ѝ предназначение (чл. 7 от ЗУТ), начин на трайно ползване, местност, категория на земята, площ на съответния имот в дка, площ с ограничения в ползването ѝ, вид собственост, собственик на имота;
- Регистър с координатите на точките по оста на преносния газопровод, координати на сервитутната ивица на газопровода и координати на границата на зоната за превантивна устройствена защита в координатна система БГС 2005, 1970 и WGS 84.

Графичен материал

Проекта на ПУП-ПП в М 1:2000, изработен върху извадка от кадастрална карта в официалната координатна система на Република България БГС2005, предоставена на чертеж на непрозрачна основа.

Върху проекта да бъдат отразени:

- Землищните граници, границите и номерата на поземлените имоти;
- Трасето на преносния газопровод, линиите, ограничаващи границите на площадковите обекти на техническата инфраструктура, подлежащи на закупуване (отчуждаване при необходимост) и промяна предназначението;
- Трасета на ел. захранване на площадковите обекти и АЗУ;
- Трасета на пътни подходи до площадковите съоръжения (при необходимост);
- Сервитутните линии, с които се въвежда сервитут и ограничения в ползването на имотите;
- Зона на превантивна устройствена защита по смисъла на чл. 10 от ЗУТ;
- Ситуация на трасето в подходящ мащаб по преценка на проектанта върху топографска карта;
- План-схема за електрозахранване на АГРС Радомир.

5. Екземпляри и вид носител, в които да се предаде ПУП-ПП на Възложителя

Проектът да се предостави на Възложителя за предварителен преглед в електронен вид обяснителните записки и други текстови материали в *.doc / *.docx" формат, чертежите – във формат *.dwg от ПУП – ПП на електронен носител или чрез предоставен от Възложителя файлов сървър видим в интернет пространството.

Проектът да се внесе 1 (един) екземпляр на хартиен и електронен носител (обяснителните записки и други текстови материали в *.doc / *.docx" формат, чертежите – във формат *.dwg) от ПУП – ПП за предварителен преглед от Възложителя.

След одобрение от Възложителя, да се предаде ПУП-ПП, фаза окончателен проект в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и 2 (два) екземпляра на електронен носител (CD/DVD).

На записване върху CD/DVD подлежат 100% от предаваните на хартиен носител документи за резултатите от изпълнението на проекта на ПУП, като форматите на документите да бъдат:

- текстови – MS Word 2000;
- таблици с координати – MS Excel 2000;
- чертежи – *.dwg (версия 2000) координатна система 1970 и БГС 2005 и *.pdf;
- извадки от цифрови модели от КК/КВС в *.Cad/*.Zem формат;
- да се приложат всички използвани шрифтове, стилове и др. файлове необходими за работа с чертежите.

Проектът за изработване на ПУП-ПП следва да се изработи и завери от проектантите, притежаващи пълна проектантска правоспособност и регистрирани в Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (секция Геодезия и приложна геодезия), които да притежават необходимата квалификация и професионален опит в изпълнението на подобни обекти.

6. Нормативна уредба при разработването на ПУП - окончателен проект

- Закон за устройство на територията;
- Закон за опазване на земеделските земи, Правилник за прилагане на закона за опазване на земеделските земи;
- Закон за горите;
- Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Правилник за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за биологичното разнообразие;
- Закон за защитените територии;
- Закон за водите;
- Закон за културното наследство;
- Закон за енергетиката;
- Закон за общинската собственост;
- Закон за държавната собственост;
- Закон за кадастъра и имотния регистър;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- Наредба за устройство и безопасна експлоатация на преносните и разпределителни газопроводи, на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ от 2004 г.;
- Наредба № 6/25.11.2004 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ;
- Наредба № 16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти.