



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „БАНКЯ”

1320 – гр. Банкя, ул. „Цар Симеон” № 1; тел: 997 71 06,
факс: 997 71 63, E-mail: bankya@bankya.bg



ЗАПОВЕД
№ РД.09 - НГ.8
гр. Банкя, 07.08. 2024г.

Във връзка с писмо с вх. № Към РБН19-ТД26-248-/13/05.07.2024г. на урб. Златко Терзиев - Директор дирекция „Териториално планиране”, Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община за провеждане на обществено обсъждане на „Проект за ПУП - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатори 32216.2315.33, 32216.2315.60 и 32216.2315.61 по КKKP, за създаване на нов УПИ V-33,60,61 „за ЖС, спортно-рекреационен център и балнеоложки хотел” в кв.30, м. „в.з. спирка Иваняне - м. Бели брег”, и план за улична регулация за провеждане на нова улица от о.т.393а по нови о.т.397 до о.т.405 и задънени улици по нови о.т.405 – о.т.409 – о.т.410 и от о.т.405 /нова/ до о.т.408в /нова/, район „Банкя”, разрешен със заповед № РА50-856/14.11.2019г. на главен архитект на СО, заедно с план-схеми по чл.108, ал.2 ЗУТ по части „ВиК”, „Електроснабдяване”, „Вертикално планиране” и ПТКП”, във връзка с чл.8, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община (НРНПОООПРУТСО), приета с Решение № 661 на СОС по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на „Проект за ПУП - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатори 32216.2315.33, 32216.2315.60 и 32216.2315.61 по КKKP, за създаване на нов УПИ V-33,60,61 „за ЖС, спортно-рекреационен център и балнеоложки хотел” в кв.30, м. „в.з. спирка Иваняне - м. Бели брег”, и план за улична регулация за провеждане на нова улица от о.т.393а по нови о.т.397 до о.т.405 и задънени улици по нови о.т.405 - о.т.409 - о.т.410 и от о.т.405 /нова/ до о.т.408в /нова/, район „Банкя”, разрешен със заповед № РА50-856/14.11.2019г. на главен архитект на СО, заедно с план-схеми по чл.108, ал.2 ЗУТ по части „ВиК”, „Електроснабдяване”, „Вертикално планиране” и ПТКП”. /Обявен в ДВ/ Представянето на проекта ще се състои на 13.08.2024г. от 17:00 часа в сградата на Туристически информационен център на адрес: гр.Банкя, ул. „Александър Стамболийски” № 1. След представянето, писмени становища, мнения или предложения могат да се депозират в срок до 17:00 часа на 04.09.2024г., включително. Становищата се адресират до кмета на СО - район „Банкя” и се подават в деловодството на Столична община - район „Банкя” на адрес: гр. Банкя, ул. „Цар Симеон” № 1 или по електронната поща bankya@bankya.bg.

Становищата могат да съдържат: общ коментар; конкретни мотивирани предложения за промяна; доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти, като същите следва да са окомплектовани с актуални скици, стари скици, документи за собственост.

Становища, постъпили след 17:00 часа на 04.09.2024г. няма да бъдат разглеждани.

Определям арх. Милена Будинова - главен архитект на Столична община - район „Банкя” и Юлия Акълиева - главен специалист (участъков техник) в отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол по строителството” при Столична община - район „Банкя”, да дават допълнителна информация по време на изготвяне на становищата в сградата на районната администрация - ритуална зала, партер, в понеделник и сряда от 14:00 часа до 16:00 часа.

Заповедта се издава в два оригинални екземпляра - един за архивиране в отдел „АИПНОЧР” и един за отдел „УТКРКС” на хартиен носител

Обществената дискусия ще се проведе на 09.09.2024г. в 17:00 часа, в сградата на Туристически информационен център на адрес: гр. Баня, ул. „Александър Стамболийски” № 1. За участие в дискусията да се поканят лицата, представили писмени становища и екипите, разработили проектите.

Кратка техническа информация, състояща се от обяснителната записка на плана, както и на „Проект за ПУП - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатори 32216.2315.33, 32216.2315.60 и 32216.2315.61 по КККР, за създаване на нов УПИ V-33,60,61 „за ЖС, спортно-рекреационен център и балнеоложки хотел” в кв.30, м. „в.з. спирка Иваняне - м. Бели брег”, и план за улична регулация за провеждане на нова улица от о.т.393а по нови о.т.397 до о.т.405 и задънени улици по нови о.т.405 - о.т.409 - о.т.410 и от о.т.405 /нова/ до о.т.408в /нова/, район „Баня”, разрешен със заповед № РА50-856/14.11.2019г. на главен архитект на СО, заедно с план-схеми по чл.108, ал.2 ЗУТ по части „ВиК”, „Електроснабдяване”, „Вертикално планиране” и ПТКП”, е неразделна част от заповедта, съгласно изискванията на чл.20, ал.2 от НРНПОООПРУТСО.

Контрол по настоящата заповед ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се оповести в един национален всекидневник; една национална електронна медия; във всички районни администрации; на уеб сайта на Столична община - район „Баня”; на експлоатационните дружества и да се връчи на арх. Милена Будинова - главен архитект на Столична община - район „Баня” и на Юлия Акълиева - главен специалист (участъков техник) в отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол по строителството” при Столична община - район „Баня” - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се връчи на посочените лица - за сведение и изпълнение.

РАНГЕЛ МАРКОВ
КМЕТ НА РАЙОН „БАНЯ”



Заповедта се издава в два оригинални екземпляра - един за архивиране в отдел „АИПНОЧР” и един за отдел „УТКРКС” на хартиен носител