



31 СРЕДНО УЧИЛИЩЕ ЗА ЧУЖДИ ЕЗИЦИ И МАТЕМАТИКА "ИВАН ВАЗОВ"
гр. София, район "Слатина", ул. "Гео Милев" №2, п.к.1111
тел. 872 11 56; 872 10 56; 871 70 87; 971 36 03
e-mail: info-2221031@edu.mon.bg; www.ivanvazov.com

ЗАПОВЕД № РД 573-922/29.07.2024 г.

На основание на чл. 259, ал.1 от ЗПУО, във връзка с чл. 8, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.6, във връзка с чл. 3, ал.3 и 7 от Наредбата за организиране на столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, в изпълнение на Заповед № РЛС24-РД09-245/ 21.05.2024 година Кмета на СО-Район Слатина и Заповед № СОА24-РД09-2343/ 16.05.2024 година на Кмета на Столична община и Решение 122 от Протокол № 8, т.44 от заседание на Столичния общински съвет, Наредба за общинската собственост на Столичен общински съвет и Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет

НАРЕЖДАМ:

На **27.08.2024** година в сградата на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“, град София, ул. „Гео Милев“ № 2 от 10:00 часа да се проведе публично оповестен конкурс при условията на Закона за общинската собственост и Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет за определяне на наемател на обект – **УЧЕНИЧЕСКИ СТОЛ** с обща полезна площ от 281,73/двеста осемдесет и едно цяло и седемдесет и три стотни/ кв.м./ и **УЧЕНИЧЕСКИ БЮФЕТ** с полезна площ от 49,48 /четиридесет и девет цяло и четиридесет и осем стотни/ кв. м., находящ се в поземлен имот нежилищна сграда с идентификатор 68134.703.1272.1, с предназначение – сграда за образование, със застроена площ от 1867,00 кв. м. и РПЗ 3995,00 кв. м., част от сградата на 31 СУЧЕМ „Иван Вазов“, град София, поземлен имот с идентификатор 68134.703.1272 по КKKP на Район „Слатина“, одобрена със заповед № РД-18-138/ 24.07.2017 на Изпълнителния директор на АГКК, УПИ 1, за имот училище, квартал 1, по регулационния план на Местност „Гео Милев – Подуене – Редута“, одобрен със Заповед № 50-09-118/ 11.04.1990 на Главния архитект на град София, с административен адрес град София, район „Слатина“ ул. „Гео Милев“ № 2, и акт за публична общинска собственост № 1745/ 09.03.2018 година

ОПРЕДЕЛЯМ:

Условия за участие в търга, както следва:

- 1.Срок на наемното отношение – 5 години от датата на влизане в сила на договора за наем.
- 2.Предназначение на обекта – ученически стол и ученически бюфет за предлагане на храна и закуски.
- 3.Минимална наемна цена – 655, 47 лева месечно без ДДС за двата обекта. Обектите се предлагат и наемат само едновременно и се сключва договор с един наемател. Не е допустимо кандидатстване само за един от обектите.
- 4.Цената се заплаща до 10 число на текущия месец.
- 5.Наемателят поема всички разходи по обикновеното ползване на имота, и всички необходими и основни ремонти на помещението за времето на договора. Извършените

трайни подобрения в имота остават в полза на училището при прекратяване на наемните отношения.

6.Работно време на обекта и начин на организация на работата, съобразени с работата на училището и определени в договора за наем.

7.Депозит за участие в конкурса: - 600 (шестотин) лева, която при сключване на наемен договор се трансформира в гаранция за изпълнение на договора и се възстановява на наемателя след приключване на наемните отношения между страните.

8.Депозитът за участие се внася преди датата на подаване на конкурсната документация и се представя документ за това, приложен към нея.

9.Не се позволява пренаемане на имота от трети лица.

10.Не се допускат до участие кандидати, които са имали договори с училището през последните три години преди датата на провеждане на конкурса, ако са били прекратени поради неизпълнение по вина на кандидата, или има непогасени просрочени задължения към училището в този период.

У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

Тръжна документация с приложени към нея документи за участие.

Конкурсната документация може да бъде закупена всеки работен ден считано от 30.07.2024 година до 26.08.2024 година от 8,30 до 16,30 ч. в Канцеларията на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“ в град София, ул. „Гео Милев“ № 2. Цената на конкурсната документация възлиза на 60,00 лева, които кандидатът заплаща предварително по банкова сметка:

БАНКА: Общинска банка

IBAN: BG46SOMB91303117994301

BIC: OMBBGSF

Оглед на обекта може да бъде правен всеки работен ден считано от 30.07.2024 година до 26.08.2024 година от 8,30 до 16,30 ч. след предварителна уговорка с канцеларията на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“ в град София, ул. „Гео Милев“ № 2.

Оферти се подават всеки работен ден считано от 30.07.2024 година до 26.08.2024 година от 8,30 до 16,30 ч. в Канцеларията на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“ в град София, ул. „Гео Милев“ № 2.

Предложенията ще бъдат разгледани от комисия, определена от Директора на училището на 27.08.2024 година от 10,00 часа в сградата на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“ в град София, ул. „Гео Милев“ № 2.

В случай, че към 27.08.2024 г. не са налице необходимият брой оферти, срокът на конкурса се удължава до 12.09.2024 г., като постъпилите оферти ще бъдат разгледани на 13.09.2024 г. от 10:00 часа в сградата на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“ в град София, ул. „Гео Милев“ № 2..

Обявлението и Документацията да бъдат публикувани на електронната страница на Столична община – Район „Слатина“, на електронната страница на Столична община, раздел „Бизнес, инвестиции, строителство“, подраздел „Търгове и конкурси“ и на информационните табла в Столична община и в Район „Слатина“. Конкурсът да бъде оповестен на сайта на 31 СУЧЕМ „ИВАН ВАЗОВ“, както и с поставено обявление на информационното табло на училището.

Допълнителна информация да бъде предоставяна на телефон 02/8721156

Изпълнението на заповедта възлагам на Йордан П. Левордашки – ЗДАСД

Заповедта да се предостави за информация и изпълнение на заинтересованите лица по електронната поща от Лукреция Йорданова - библиотекар

Осъществил предварителен контрол за законосъобразност – Маринела Иванова – ЗДУД.

29.7.2024 г.

X Велина Георгиева

Подписано от: Velina Nikolaeva Georgieva

Директор на 31 СУЧЕМ „Иван Вазов»