

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 4, АЛ. 3 ОТ НАРЕДБАТА ЗА УСЛОВИЯТА И
РЕДА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ
ОКОЛНАТА СРЕДА / ОВОС /**

1.. Данни за Възложителя :

1. СО-район „Овча купел“

2. II. Резюме на инвестиционното предложение:

3. 1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Изграждане на Собствен водоизточник /тръбен кладенец/ в урегулиран поземлен имот УПИ I- „За парк“, КОО и трафопост“ в ПИ 68134.4336.9563, кв. 9Д, м. Овча купел.

Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с изграждане на нов собствен водоизточник (тръбен кладенец) в поземлен имот с идентификатор № 68134.4336.9563, м. „Овча купел“, район „Овча купел“, Столична община, област София (столица), с обща площ от 12835 кв.м. Кладенеца ще се използва за задоволяване на нуждите от вода на дружество "Столична община".

Кладенец ще усвоява водата от водно тяло с код BG1G00000NQ030 Порови води в неоген–кватернера – Софийска долина. Максималния дебит на черпене от кладенеца ще е 2,5 л/сек и не повече от 15 768 куб.м/годишно.

В близост до площадката на обекта има изградена инженерна инфраструктура.

Транспортният достъп ще се осъществява от съществуващ асфалтов път.

Собственият водоизточник /тръбен кладенец/ ще бъде разположен в имота и ще се използва за водоснабдяване за други цели (поливане на зелени площи, измиване на площадки, паркинги, противопожарни цели и други) за „Обществен парк”.

За водоизточниците възложителят ще проведе процедури пред Басейнова дирекция-Плевен за получаване на разрешително за водовземане, съгласно Закона за водите и Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземни води.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности за нашето намерение.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството:

Проектния тръбен кладенец ще се реализира в поземлен имот с идентификатор № 68134.4336.9563, м. „Овча купел“, район „Овча купел“, Столична община, област София (столица).

Приблизителните географски координати на кладенеца в WorldGeodeticSystem'84 са N 42°40'54,0"; E 023°16'26,3".

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС;

Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с изграждане на нов собствен водоизточник (тръбен кладенец) в поземлен имот с идентификатор № 68134.4336.9563, м. „Овча купел“, район „Овча купел“, Столична община, област София (столица), с обща площ от

12835 кв.м. Кладенеца ще се използва за задоволяване на нуждите от вода на дружество "Столична община".

Целта на настоящото инвестиционно намерение е издаване на разрешително за водовземане на подземни води от Басейнова Дирекция „Дунавски район“. Собствения водоизточник /тръбен кладенец/ ще бъде разположен в посочения имот и ще се използва за водоснабдяване за други цели, поливане на зелени площи, пълнене и допълване на противопожарен резервоар и други.

В предвид геоложкия строеж на района и хидрогеоложката обстановка необходимото водно количество ще могат да се получат от един тръбен кладенец със следните проектно технически данни: дълбочина - между 70-80 м; диаметър на сондиране - за водоприемната част - от 250 до 500 мм; на водоприемната част – ПВЦ тръби от ф140 до ф200.

За изолация на повърхностни води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води, в изпълнение изискванията на Закона за водите, ще се проектира извършването на задтръбна циментация.

Очаквано водно ниво в тръбния кладенец е на дълбочина от 4,00-8,00 м от повърхността.

- капацитет: Максималния дебит на черпене от кладенеца ще е 2,5 л/сек и не повече от 15 768 куб.м/годишно.

- обща използвана площ: По време на строителството ще се използва площ до 40,00 м² за изграждане на кладенеца и утайната система, която ще се рекултивира след завършване на сондажния процес. Освен това за водомерна шахта, в която ще се монтират контролно-измервателните уреди, ще се ползва площ 2,50 – 3,00 м².

Кладенеца ще се използва за задоволяване на нуждите от вода на дружество "Столична община".

4. *Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;*

В близост до обекта има изградена инженерна инфраструктура. Транспортният достъп ще се осъществява от съществуващ път.

5. *Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване;*

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода за питейно-битови нужди /минерална вода/ и ПП нужди.

Земните маси от изкопните работи ще се използват за подравняване на площадката, оформяне на тревните площи и реализиране на проекта за озеленяване.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

6. *Предлагани методи за строителство*

В предвид геоложкия строеж на района и хидрогеоложката обстановка необходимото водно количество ще могат да се получат от един тръбен кладенец със следните проектно технически данни: дълбочина - между 70-80 м; диаметър на сондиране - за водоприемната част - от 250 до 500 мм; на водоприемната част – ПВЦ тръби от ф140 до ф200.

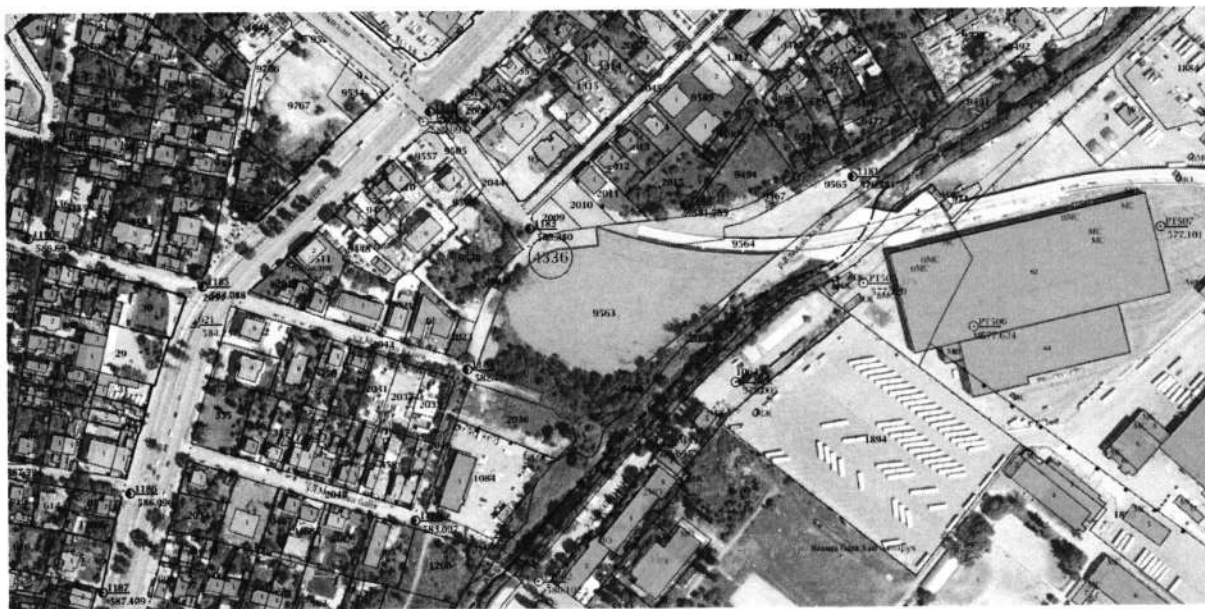
7. *Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение*

Собствения водоизточник /тръбен кладенец/ ще бъде разположен в посочения имот и ще се използва за водоснабдяване за други цели, поливане на зелени площи, пълнене и допълване на противопожарен резервоар и други.

7. **План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях**

Проектния тръбен кладенец ще се реализира в поземлен имот с идентификатор № 68134.4336.9563, м. „Овча купел“, район „Овча купел“, Столична община, област София (столица).

Приблизителните географски координати на кладенеца в WorldGeodeticSystem'84 са N 42°40'54,0"; E 023°16'26,3".



Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

Най-близките Защитени зони са „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113 и "Мешица" с идентификационен код BG 0002101 за опазване

на местообитанията и дивата флора и фауна. Настоящия обект отстои на около 9,5 км северно от Защитена зона „Витоша“.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение

В посочените граници площта на имот № 68134.4336.9563 е 12835кв.м. Терена попада изцяло в границите на район „Овча купел“ и представлява запустял урегулиран поземлен имот предназначен за парк, КОО и трафопост. Теренът е в непосредствена близост до болница “Здравето” и е естествено продължение на част от зелената система на район “Овча купел” и връзка с Парк “Овча купел“, Парк «Славия» и Зелена зона около Конна база „Хан Аспарух“.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

Най-близките Защитени зони са „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113 и "Мещица" с идентификационен код BG 0002101 за опазване на местообитанията и дивата флора и фауна. Настоящия обект отстои на около 9,5 км северно от Защитена зона „Витоша“.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

В границите на имотите липсват обекти от културното наследство. Транспортният достъп е възможен, чрез отклонение от съществуваща улица.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов тръбен кладенец за водоснабдяване за други цели (за обслужване на санитарните помещения).

Реализирането и експлоатацията на ИП не е свързано с добив на строителни материали, добив и пренасяне на енергия, жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Строежът подлежи на съгласувателен и разрешителен режим, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за водите (ЗВ).

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Местоположението на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географския район.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

По време на строителството се очаква краткотрайно, локално въздействие върху ландшафта, свързано с изкопните дейности.

Възможни са краткотрайни въздействия от шум, вибрации и прах по време на строителните дейности.

Не се очаква въздействие върху минералното разнообразие, биологично разнообразие и културно наследство.

В непосредствена близост няма защитени зони, местности и обекти от историческо или културно значение.

Не се очаква въздействие върху хората и тяхното здраве.

По време на експлоатация, водовземането от подземни води ще се осъществява, съгласно условията на разрешителното за водовземане от подземни води, което ще бъде издадено в съответствие с разпоредбите на ЗВ.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се засягат защитени територии и територии за опазване на обектите от културното наследство.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Необходимите мерки за намаляване риска от аварии и инциденти по време на строителството ще бъдат подробно описани в части ПБЗ и ПБ на работния проект.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието в резултат на изграждането ще е временно и краткотрайно.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхвата на въздействието ще бъде ограничен, в рамките на обекта.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятност от поява на въздействие се очаква в процеса на строителството, свързана с ландшафта, предвид изграждане на сондажния кладенец.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието в резултат на изграждането ще е временно.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

В резултат от реализирането на ИП не се очакват да настъпят отрицателни въздействия върху околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Не се очаква трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

В резултат от реализирането на ИП не се очакват да настъпят отрицателни въздействия върху околната среда. Водовземането от подземни води ще се осъществява в съответствие с условията на разрешителното, което ще бъде издадено по реда на глава IV от Закона за водите. Ще се осигури монтиране/изграждане на устройство за измерване на ползваните водни количества, включително и устройство за измерване на водното ниво.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В изпълнение на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, едновременно с уведомяването на компетентния орган по ал. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителя информира писмено и засегнатата общественост.

В резултат на осигурения 14 – дневен обществен достъп, до уведомлението за ИП няма постъпили становища/ възражения/ мнения и др. от заинтересовани лица/ организации, за което е уведомен и компетентния орган

Възложител:

СО – РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“