



ЗАПОВЕД

№ РСЛМ-РАОГ-211
София, 30.04..... 2024 г.

На основание чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, чл. 12 от ЗУЗСО, чл. 4, чл. 6 и чл. 10, ал. 2 във връзка с чл. 2 и чл. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017 г., изменена с Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на Административен съд – София – град по административно дело № 2707/2018 г., изменение с Решение № 16914 от 11.12.2019г. по административно дело №9 7751/2028 г. на ВАС, изменение и допълнение с решение № 1 по протокол № 26 от 14.01.2021 г. на Столичен общински съвет и във връзка с Глава четвърта, чл. 20, 21, 21а, 22, 23, 24 и 25 на същата наредба и чл. 12 от ЗУЗСО и във връзка с писмо от СО – НАГ с вх. № РСЛ24-ВКО8-789/19.04.2024 г.,

НАРЕЖДАМ

Да се проведе представяне на: Обект КПИИ за „Модернизация на железопътни участъци: „гара Подуяне – гара Биримирци“, „гара Биримирци – гара Подуяне разпределителна“, „гара София – гара Елин Пелин“ и „гара Казичене – гара Равно поле – гара Столник“, за проект „Развитие на железопътен възел София“: „Подучастък № 4 и № 17 – от км 5+532 до км 7+574“ – Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за формиране на УПИ III „за жп ареал“, УПИ IV „за жп ареал“, УПИ V „за жп ареал“, УПИ VI „за жп ареал“, УПИ VII „за жп ареал“, УПИ VIII „за жп ареал“, УПИ IX „за жп ареал“, УПИ X „за БДЖ“, УПИ XI „за движение и жп ареал“, УПИ XII „за река и жп ареал“ и УПИ XIII „за жп ареал“ – кв. 94, м-сти „Христо Ботев“ и „СПЗ „Слатина север“, СО – район „Слатина“; изменение на план за регулация и застрояване на УПИ I „за складово-производствена спедиторска дейност, ж.п. ареал и контейнерен терминал“ и УПИ II „за административно обслужване и складово-ремонтни дейности, контейнерен терминал и ж.п. ареал“ – кв. 94, м-сти „Христо Ботев“ и „СПЗ „Слатина север“, СО – район „Слатина“, и на УПИ III-810,806,858 и УПИ „за озеленяване“ – кв. 3, м-ст „СПЗ „Слатина юг“, СО – район „Слатина“, от км 5+532 до км 7+574 на железопътен участък „гара София – гара Елин Пелин“ за проект "Развитие на железопътен възел София", на 08.05.2024 г. от 17.00 ч. в стая № 308 на 3-ти етаж в сградата на районната администрация на бул. „Шипченски проход“ № 67.

Определям Силвия Николова – главен специалист в отдел УТКР като длъжностно лице от районната общинска администрация, което да води представянето на проекта и заключителната дискусия.

След представяне на проекта същият ще се намира в стая № 216, 2-ри етаж, в сградата на СО – район „Слатина“, гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 67.

Писмените становища по проекта се адресират до Кмета на СО – район „Слатина“ и се подават в деловодството на районната администрация в срок до **15.05.2024 г.** включително. Те трябва да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждане на други варианти, като в същите следва да е упомената информация за телефон, адрес на електронна поща и административен адрес за връзка с подателя.

Становища, постъпили след определения срок не се приемат.

Заключителната дискусия да се проведе на **22.05.2024 г. от 17.00 ч.** в същата зала на районната администрация. За участие в дискусията задължително се поканват лицата, представили писмени становища, и представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от Закона за устройство на територията.

Кратка техническа информация, е неразделна част от заповедта, съгласно изискванията на чл. 20, ал. 2 от *Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.*

По време на представянето на проекта и заключителната дискусия да се води подробен протокол, аудиозапис, а при наличие на техническа възможност – и видеозапис, които се прилагат към документацията на образуваната преписка.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което да се постави на определените за това места, съгласно чл. 20, ал. 5 от *Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община,* в административната сграда на район „Слатина“ и да се публикува на електронната страница на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, на интернет страницата на СО – район „Слатина“ и в профилите в социалните мрежи на района, както и да се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 от *Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община* и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район „Слатина“.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на арх. Маргарита Илиева – главен архитект на СО – район „Слатина“.

КМЕТ НА СО – РАЙОН „СЛАТИНА“:

(ГЕОРГИ ИЛИЕВ)

