



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, телефон: 02/904 1471, факс: 02/904 1371, www.sofia.bg

19.12.2023 г.

X СОА23-ВК66-11411/19.12.2...

Изх. рег. №

Signed by: Desislava Panova

ЧРЕЗ
ИНЖ. ГРЕТИ СТЕФАНОВА
ВРЕМЕННО ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Осигуряване на средства за разплащане на разходи за дейности по сключени Административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014–2020 за реализация на Проект BG16M1OP002–I.020–0001–C02 „Изграждане на ВиК инфраструктура в Столична община“ и по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 за реализация на Проект BG16RFOP001–1.001–0002–C06 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

- I. На 01.02.2022 г. Столична община сключи Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (АДБФП), рег. №BG16M1OP002–

I.020-0001-C01, за изпълнение на проект „Изграждане на ВиК инфраструктура в Столична община“, който се финансира от приоритетна ос 1 „Води“ на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ (Програмата). АДБФП е на обща стойност 140 495 700,84 лева, от които 96 478 433,78 лева Безвъзмездна финансова помощ и 44 017 303,06 лева собствен принос. За всеки един от обектите бяха обявени процедури за възлагане на обществени поръчки съгласно ЗОП. Процедурата за избор на изпълнител на обект: „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Симеоново“, район „Витоша“ беше многократно обжалвана пред компетентните органи КЗК и ВАС, в резултат на което сроковете за изпълнение, заложиени в АДБФП, нямаше да бъдат спазени, както и сроковете за допустимост на разходите, заложиени от ОПОС, а именно – 31.12.2023 г. В тази връзка беше извършена промяна на АДБФП, в резултат на която беше сключено допълнително споразумение към същия. Със сключеното споразумение № СОА23-ДГ56-894/13.04.2023 г. (ИСУН №BG16M10P002-1.020-0001-C02), обект: „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Симеоново“, район „Витоша“ беше изключен от обхвата на проекта, което намали стойността на АДБФП на 126 494 996, 37 лева, от които 86 864 114,02 лева без ДДС безвъзмездна финансова помощ и 39 630 882,35 лева без ДДС собствен принос. В процеса на подписване на Допълнителното споразумение към АДБФП от страна на СО беше поет ангажимент обект: „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Симеоново“, район „Витоша“, да бъде включен в рамките на Втория етап на проекта, който ще се финансира от Програма „Околна среда 2021-2027“

В рамките на договореното с АДБФП и допълнителното споразумение, проектът предвижда за изпълнение следните дейности:

Дейност 1: „Инженеринг за обект „Реконструкция, модернизация и доизграждане на СГПСОВ – Кубратово“.

Дейността е ключова за постигане на целите на проекта и заложените индикатори. Изпълнението ѝ е свързано с проектиране, авторски надзор, строително-монтажни работи и доставка на оборудване на обекта. При изпълнение на СМР се изпълняват и предвидените мерки за интегриране на политиката по опазване на околната среда, по изменение на климата и устойчиво развитие. Дейностите по третиране на утайките съответстват на действащата програма за управление на отпадъците на Столична община.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Реконструирана, модернизирана и доизградена СГПСОВ – Кубратово;
- Повишаване степента на екологосъобразно пречистване и заустване на отпадъчните води;
- Оползотворяване на утайките от ПСОВ, подобро управление на утайките от ПСОВ;
- Подобряване на средата за живот, здравето на населението и привлекателността на региона.

Дейност 2: „Инженеринг за обект „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Кръстова вада – изток“, район Лозенец“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори. С изпълнението на дейността ще бъде изградена смесена канализационна мрежа с обща дължина 1452 м., като към канализационната мрежа на Столична община ще

бъдат присъединени 359 ЕЖ. Реализирането на обекта е от изключителна важност, за да бъде възможно отвеждането на отпадъчните води и от квартал „Драгалевци“.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена смесена канализационна мрежа с дължина 1452 м.;
- Повишаване нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни

води;

- Присъединени 359 ЕЖ;
- Подобряване състоянието на водните тела, чрез намаляване на товара на замърсяване.

Дейност 4: „Инженеринг за обект „Изграждане на канализационна мрежа за кв. Драгалевци“, район „Витоша“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори. Ще бъдат изградени Главни канализационни колектори и канализационни клонове, както и част от второстепенната мрежа за битови и гъждовни води. С изпълнението на дейността ще бъде изградена битова канализационна мрежа – 18 583 м. и гъждовна канализационна мрежа – 15 880 м. От територията на кв. „Драгалевци“ към канализационната мрежа на Столична община ще бъдат присъединени 3319 ЕЖ.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена битова канализационна мрежа – 18 583 м.;
- Изградена гъждовна канализационна мрежа – 15 880 м.;
- Повишаване на нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни води;
- Присъединени 3319 ЕЖ.

Дейност 5: „Инженеринг за обект „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Суходол“, район „Овча купел“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори.

Територията от кв. „Суходол“, в която е констатирана необходимост от изграждане на канализация е разделена условно на три зони: Зона А – територията на северозапад от река Суходолска; Зона В – югоизточно от река Суходолска със силно изразен наклон в посока към реката и Зона С – най-голямата зона, обхващаща централната и източна територия на кв. „Суходол“. Дейността предвижда да бъде изградена разделна (битова и гъждовна) канализация за Зона В и няколко смесени клона в Зона А. Общата дължина на изградените канализационни клонове е: смесена канализация – 524 м., битова канализация – 1 814 м. и гъждовна канализация – 1 512 м. След изпълнението на дейността към канализационната мрежа ще бъдат присъединени 354 ЕЖ.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена смесена канализация – 524 м.;
- Изградена битова канализационна мрежа – 1 814 м.;
- Изградена гъждовна канализационна мрежа – 1 512 м.;
- Повишаване нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни води;

- Присъединени 354 ЕЖ.

Дейност 6: „Инженеринг за обект „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Обеля“, район „Врѐбница“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори.

Ще бъде изградена битова канализация за събиране на отпадъчни води и заустването им в главните колектори, преминаващи през територията – ЛКК и ДКК, които да ги транспортират до ПСОВ – Кубратово, както и частично гъждовни колектори, събиращи и заустващи повърхностните води в река Какач. Общата дължина на изградени канализационни клонове е 4 375 м. – битова канализация и 3 121 м. – гъждовна канализация. След изпълнението на дейността към канализационната мрежа ще бъдат присъединени 856 ЕЖ.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена битова канализационна мрежа – 4 375 м.;
- Изградена гъждовна канализационна мрежа – 3 121 м.;
- Повишаване на нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни води;
- Присъединени 856 ЕЖ.

Дейност 7: „Инженеринг за обект „Доизграждане на канализационната мрежа на кв. „Бенковски“, район „Сердика“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори.

Ще бъде изградена разделна канализационна система с обща дължина 2 768 м., в това число: битови канализационни колектори – 2 694 м. и гъждовни канализационни колектори – 74 м. След изпълнението на дейността към канализационната мрежа ще бъдат присъединени 678 ЕЖ.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена битова канализационна мрежа – 2 694 м.;
- Изградена гъждовна канализационна мрежа – 74 м.;
- Повишаване на нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни води;
- Присъединени 678 ЕЖ.

Дейност 8: „Инженеринг за обект „Доизграждане и реконструкция на канализационна мрежа на гр. Банкя, кварталите „Градоман“, „Михайлово“, „Вердикал“ и с. Иваняне“, район „Банкя“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори.

Предвижда се изграждане на канализационна мрежа на територията на град Банкя, кварталите „Градоман“, „Михайлово“, „Вердикал“ и с. Иваняне с обща дължина 29 795 м., в това число: смесена канализация – 8 102 м., битова канализация – 13 316 м. и гъждовна канализация – 6 436 м. Също така е предвидена реконструкция на съществуващи канали с обща дължина 1 941 м. по улиците: ул. „Юрий Гагарин“, ул. „Царибродска“, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“, ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Сливница“. Клоновете за реконструкция са предвидени поради липса на достатъчен

хидравличен капацитет – наводнения и връщане на отпадъчни води в сградната канализация на прилежащите застроени имоти.

След изпълнението на дейността към канализационната мрежа ще бъдат присъединени 3639 ЕЖ.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена смесена канализационна мрежа – 8 102 м.;
- Реконструкция на смесена канализационна мрежа – 1 941 м.;
- Изградена битова канализационна мрежа – 13 316 м.;
- Изградена гъждовна канализационна мрежа – 6 436 м.;
- Изградена помпена станция – 1 бр.;
- Повишаване на нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни води;
- Присъединени 3639 ЕЖ.

Дейност 9: „Инженеринг за обект „Доизграждане на канализационната мрежа на гр. Нови Искър“, район „Нови Искър“.

Дейността включва проектиране, авторски надзор и строителство на обекта, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга и е ключова както за постигане целите на проекта, така и за постигане на заложените индикатори.

Предвижда се изграждане на канализационна мрежа на кварталите „Славовци“ и източната част от квартал „Кумарица“. Ще бъде изградена разделна канализационна система с обща дължина 19 550 м., в това число: битови канализационни колектори – 15 446 м. и гъждовни канализационни колектори – 4 104 м.

След изпълнението на дейността към канализационната мрежа на град Нови Искър и към ГПСОВ ще бъдат присъединени 3229 ЕЖ.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изградена битова канализационна мрежа – 15 446 м.;
- Изградена гъждовна канализационна мрежа – 4 104 м.;
- Изградена помпена станция – 2 бр.;
- Повишаване на нивото на покритие на услугата отвеждане на отпадъчни води;
- Присъединени 3229 ЕЖ.

Дейност 10: „Упражняване на независим строителен надзор, оценка на съответствие и изпълнение на функциите на инженер по смисъла на Договорните условия по ФИДИК при реконструкция, модернизация и доизграждане на СГПСОВ Кубратово и при доизграждане, реконструкция и изграждане на канализационна мрежа и съоръжения, както и доставка на оборудване за 3 помпени станции“.

Дейността включва извършване на консултантски услуги по упражняване на независим строителен надзор, оценка на съответствие и изпълнение на функциите на инженер по смисъла на договорните условия по ФИДИК, както и по смисъла на чл. 168 от Закона за устройство на територията на всички договори за строителство.

Строителният надзор се състои в организиране и подписване на кореспонденция с възложителя и изпълнителите на строителни договори; гарантира, че проектирането и строителството са организирани и се изпълняват в съответствие с договорите и приложимата нормативна уредба; извършва преглед на проектната документация и гарантира за нейната пълнота и качество; контролира изпълнението на строителните програми; изготвя

сертификати за плащания, сертификати за приемане и сертификати за изпълнение; администрира договорите по време на периодите за съобщаване на дефекти. Надзорът осъществява технически контрол при проектирането и изготвя доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти за обектите. Инженерът по ФИДИК е и строителен надзор по смисъла на чл. 168 от Закона за устройство на територията.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Изготвена оценка за съответствие на инвестиционните проекти – комплексни доклади;
- Одобрени инвестиционни проекти и издадени разрешения за строеж;
- Осъществен строителен надзор върху дейността на изпълнителите на инженеринг в съответствие с всички изисквания на ЗУТ, наредбите към него и приложимото българско законодателство;
- Осъществен контрол върху доставките на машини и съоръжения, необходими за функциониране на СГПСОВ – Кубратово и трите помпени станции;
- Изготвени окончателни доклади за въвеждане на строежите в експлоатация.

Дейност 11: „Организация и управление на проекта“.

Дейността за организация и управление на проекта се явява необходимо начално условие за цялостното осъществяване на проекта, съгласно изискванията на УО на ОПОС.

Във връзка с изпълнението и управлението на проекта е избран външен екип, който включва ръководител на проекта и 12 експерти. Екипът отговаря за управлението на проекта и за осигуряването на качествено изпълнение на заложените дейности, обезпечава изпълнението на задълженията на бенефициента, произтичащи от АДФП и администрира АДФП, като извършва дейности по междинно и окончателно техническо докладване и финансово отчитане на изпълнението пред УО на ОПОС. Екипът също така своевременно определя степента на проявление на рисковете, които застрашават изпълнението на проекта. Осъществява координация и комуникация между всички заинтересовани страни, и др.

Изпълнението на дейността ще гарантира устойчивото и качествено изпълнение на проекта в съответствие със заложените цели и очакваните резултати. Ще подсури методически изпълнението му посредством сформирания екип.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Създаден екип за управление на проекта;
- Ясно разпределени задачи и отговорности;
- Качествено изпълнени проектни дейности, в рамките на планираните бюджет и срокове, и в съответствие с АДФП;
- Изготвени междинни доклади за напредъка и изпълнението на проекта съгласно указанията на УО на ОПОС;
- Изготвен окончателен доклад за изпълнението на проекта;
- Изготвени качествено и в съответствие с изискванията и заложените срокове финансови и технически доклади по проекта.

Дейност 12: „Комуникации и публичност“.

Дейността по комуникации и публичност има за цел да популяризира осигуреното финансиране от ОПОС и ЕС, дейностите, целите и резултатите на проекта сред широката общественост. Чрез нейната реализация ще се осигури обществена подкрепа за проекта. Чрез предвидените мерки за информация и комуникация ще бъдат изпълнени изискванията на Насоките за информация и комуникация на проекти, финансирани по ОПОС 2014–2020 и Единния наръчник за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014–2020.

В резултат на изпълнение на дейността ще бъдат постигнати следните резултати:

- Осигурена широка обществена подкрепа при реализацията на проекта, прозрачност на изпълнението и популяризиране на финансовия принос на ОПОС;
- Организиран и проведен официални церемонии за „Първа копка“;
- Организиран и проведен встъпителна и заключителна пресконференции;
- Организиран и проведен официални церемонии за откриване на обектите;
- Изработени, доставени и монтирани 17 бр. билбордове;
- Изработени, доставени и монтирани 9 бр. постоянни обяснителни табели;
- Организиран и проведен 24 разяснителни кампании;
- Изработени промоционални материали, информационни брошури и листовки, както и 1 бр. банер;
- Изработени и поставени 150 бр. информационни стикери за обозначаване на оборудването, машините и съоръженията.

С изпълнение на залегналите в АДФП инвестиции ще се допринесе за постигане на съответствие с изискванията на Директива 91/271/ЕИО за пречистване на градските отпадъчни води, чрез осигуряване на инфраструктура за отвеждане и пречистване на отпадъчните води в 3 агломерации с над 10 000 е. ж. на територията на СО – „София-град“, „Банкя“ и „Нови Искър“ и чрез реконструкция, модернизация и доизграждане на СГПСОВ – Кубратово. Съгласно проекта следва да се изградят приблизително 97 км. канализационна мрежа, от които 10 км. смесена канализационна мрежа; 56,2 км. битова канализационна мрежа и 31,1 км. гъждовна канализационна мрежа, както и ще се реконструират 2 км. съществуваща канализационна мрежа, находяща се в лошо експлоатационно състояние. В допълнение е предвидено и да бъде реконструирана, модернизирана и доизградена СПСОВ–Кубратово. Допълнително ще се увеличи броят на жителите с достъп до по-добро пречистване на отпадъчните води, ще се повиши качеството на живот, както и ще се увеличат екологичните ползи.

Нещо повече, значимостта на проекта се обуславя и от факта, че реализацията на същия е получила положителна санкция от страна на Столичния общински съвет в Решение № 642 от 17.12.2020 г.

Отчитайки периода на допустимост на разходите, които могат да бъдат възстановени в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014–2020“ (ОПОС) – 31.12.2023г., всички инвестиционни намерения, включени в обхвата на проекта се изпълняват с много висока интензивност. От стартиране на изпълнението на основните дейности, от месец август 2022 г. до момента, от страна на Столична община са разплатени средства в размер на 71 067 967, 62 лв. с ДДС. От страна на Управляващия орган (УО) на ОПОС е възстановена безвъзмездна финансова помощ (БФП) в размер на 40 908 573, 88 лева.

Във връзка с приближаването на крайния срок на допустимост на разходите, които могат да бъдат възстановени в рамките на ОПОС 2014–2020, а именно 31.12.2023 г., дружествата – изпълнители по съответните договори

предоставят в Столична община внушителна по обем строителна и разходооправдателна документация за извършени и подлежащи на разплащане дейности на значителна стойност.

До 20.12.2023 г. Столична община следва да заплати одобрени разходи по договори по дейности в общ размер на 22 548 269,51 лева с ДДС, постъпили за одобрение сертификати/актове за плащане 32 231 034,33 с ДДС и индексации по договорите 14 925 313,78 с ДДС или общо 69 704 617,62 лева с ДДС. Наличността към 18.12.2023 г. е 21 933 150, 54 лв. или недостигът е в размер на 47 771 467,07 лева с ДДС.

За да може да реализира плащанията в посочения изключително кратък срок до края на настоящата календарна година, Столична община следва да разполага с налични средства в бюджета на проекта, като наличността на същите към настоящия момент не е достатъчна за покриване на текущите задължения на възложителя на проекта. Това обуславя необходимостта от осигуряване на други източници на финансиране за времето до верифициране на средства от БФП, чрез които да се гарантира успешното изпълнение на проекта.

- II. След одобряване на проектното предложение с рег. № от ИСУН BG16RFOP001-1.001-0002 на проект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства от Централна градска част в град София“, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 (ОПРР) и на основание Решение № РД-02-36-55/19.01.2018 г. на Ръководителя на Управляващия орган (УО) на ОПРР 2014-2020 г., между Столична община и Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), на 16.02.2018 г. се подписа административен договор (АДБФП) № РД-02-37-20, с рег. № в ИСУН BG16RFOP001-1.001-0002-C01, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

След изменение за индексирание и промяна на бюджета на АДБФП № РД-02-37-20-(4) от 31.08.2023 г., общата стойност на проекта възлиза на 46 688 675,43 лв., от които 41 494 481,84 лв. безвъзмездна финансова помощ, а 5 194 193,59 лв. представляват собствен принос на бенефициента Столична община. Проектът включва договори с изпълнители по дейности: строително-монтажни работи, строителен надзор, авторски надзор, управление на проекта, одит, публичност и визуализация, като в изпълнение на същия бяха проведени обществени поръчки и сключени следните договори: Договор за строителство № BG16RF0001-1.001-0002-C01-S-02/COA18-ДГ55-227 от 03.05.2018 г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София – Зона 2“ на стойност 24 136 100.87 лв. с ДДС, в т. ч. 6 707 873,88 лв. за релсов път и контактна мрежа по ул. „Граф Игнатиев“ и Договор за строителство № BG16RF0001-1.001-0002-C01-S-04/COA18-ДГ55-310 от 07.06.2018 г. за обект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София – Зона 4“ на стойност 21 466 577,46 лв. с ДДС.

СМР по двата договора са извършвани в периодите 2018-2019 г. и 2022-2023 г., като изпълнението на Договора за безвъзмездна финансова помощ е било спирано на основание чл. 64, ал. 1 от Общите условия към АДБФП в периода 20.12.2018 г. – 05.02.2019 г. и на основание чл. 64, ал. 1 от Общите условия към АДБФП в периода 27.08.2019 г. – 25.07.2022 г.

- Съгласно издаденото Разрешение за строеж № 295/20.11.2015 г. и Заповедите по чл. 154 от ЗУТ за неговото допълване в обхвата на строеж „Изграждане,

възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София – **Зона 2**”, са обособени етапи, както следва:

Етап 1: Трамвайно трасе по ул. „Граф Игнатиев“ (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“), вкл. перони на прилежащи спирки и достъп до тях, спиркознаци, контактна мрежа, правотоково кабелно захранване (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Витоша“) – Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-1575/18.12.2018 г.

Етап 2: Ул. „Солунска“ (в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до бул. „Витоша“), ул. „Граф Игнатиев“ (в участъка от ул. „Алабин“ до бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“) и прилежащите ѝ площади – пл. „Гарибалди“, пл. „П. Р. Славейков“ и пл. „Патриарх Евтимий“, ул. „Цар Шишман“ (в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до ул. „Ген. Паренсов“), градина около храм „Св. Седмочисленици“ – Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-1075/21.12.2020 г.

СМР в обхвата на етапи 1 и 2 са извършени по Договор № СОА18-ДГ55-227/03.05.2018 г. и изцяло разплатени, като общата изплатена сума е 16 106 270,48 лв. с ДДС, в т. ч. 6 705 766,28 лв. за релсов път и контактна мрежа по ул. „Граф Игнатиев“. Договорът е прекратен със Споразумение за прекратяване № СОА20-ДГ55-412/14.07.2020 г. на основание чл. 118, ал. 1 от ЗОП.

Към момента, след проведена обществена поръчка и избран нов изпълнител, се изпълняват СМР в Зона 2 по следните етапи:

Етап 3: Ул. „6-ти септември“ в участъка от ул. „Граф Игнатиев“ до ул. „Славянска“.

Етап 4: Ул. „Цар Шишман“ в участъка от ул. „Ген. Паренсов“ до пл. „Народно събрание“.

- Съгласно издаденото Разрешение за строеж № 296/20.11.2015 г. и Заповедите по чл. 154 от ЗУТ за неговото допълване в обхвата на строеж „Изграждане, възстановяване и обновяване на публичните пространства в централна градска част на град София – **Зона 4**” са обособени етапи, както следва:

Първи етап: ул. „Московска“ в участъка от ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Дунав“; Градина „Св. Климент Охридски“, вкл. тротоар по бул. „Васил Левски“ до обхвата на спирка МГТ; Градина „Кристал“;

Втори етап: бул. „Васил Левски“ от бул. „Цар Освободител“ (включително кръстовището пред Софийски университет „Св. Климент Охридски“) до пл. „Васил Левски“ (без кръговото кръстовище) и без тротоарите пред СУ „Св. Климент Охридски“ и Национална библиотека „Св. св. Кирил и Методий“. Ул. „6-ти септември“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Аксаков“;

Етап 2А: Самопочистващи се тоалетни в зоната на Градина „Кристал“; Контейнери в зоната на ул. „6-ти септември“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Аксаков“; Контейнер в зоната на ул. „Московска“ в участъка от ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Париж“;

Трети етап: Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартал 502а; ул. „11-ти август“ от ул. „Московска“ до пл. „Св. Александър Невски“; ул. „Дунав“ от ул. „Московска“ до пл. „Св. Александър Невски“;

Четвърти етап: Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартал 503а (Св. София); Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартал 496а, алея пред Синодалната палата; ул. „Париж“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Оборище“;

Пети етап: пл. „Св. Александър Невски“ и ул. „Оборище“ от ул. „Г. С. Раковски“ до пл. „Св. Александър Невски“;

Шести етап: Зелени площи и прилежащи към тях алеи в квартали 499а, 500а, ул. „Московска“ в участъка от ул. „Дунав“ до пл. „Васил Левски“, включително кръговото кръстовище;

Седми етап: ул. „Оборище“ от пл. „Св. Александър Невски“ до бул. „Васил Левски“, вкл. тротоар по бул. „Васил Левски“ до началото на спирка МГТ пред НХА;

Осми етап: бул. „Цар Освободител“ от бул. „Васил Левски“ до ул. „Г. С. Раковски“; пл. „Народно събрание“; ул. „19-ти февруари“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Шипка“; ул. „15-ти ноември“ от бул. „Цар Освободител“ до ул. „Шипка“; ул. „Шипка“ от ул. „19-ти февруари“ до ул. „Париж“;

Девети етап: ул. „Г. С. Раковски“ от ул. „Аксаков“ до ул. „Московска“.

Въведени в експлоатация са етап 1 и етап 2а, с Разрешение за ползване № СТ-05-880/09.12.2021 г. Строително-монтажните дейности, извършени по Договор № СОА18-ДГ55-310/07.06.2018 г., са изцяло разплатени. Договорът е прекратен със Споразумение за прекратяване № СОА20-ДГ55-413/14.07.2020 г. на основание чл. 118, ал. 1 от ЗОП.

За изпълнение на оставащите СМР по проекта през периода октомври 2021 г. – 2022 г. е проведена обществена поръчка № 00087-2021-0157 за избор на изпълнител, разделена на две обособени позиции: Обособена позиция №1 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 2“ и Обособена позиция №2 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 4“. Сключени са договори за строителство с избраните изпълнители за двете обособени позиции и са стартирали строително-монтажните работи, които продължават и към днешна дата.

Съгласно ценовите предложения, стойността на обособена позиция № 1 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 2“ е 6 417 790,76 лв. с ДДС, а на обособена позиция № 2 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София – Зона 4“ – 19 887 470,47 лв. с ДДС.

Общата стойност на оставащите за разплащане суми по проекта е 19 245 264 лв. с ДДС след сключените допълнителни споразумения за индексирание на договори за изпълнение на строително-монтажни работи с рег. № СОА23-ДГ55-851/08.12.2023 г. с „Трейс Груп Холд“ АД и с рег. № СОА23-ДГ55-852/08.12.2023 г. с „Парсек Груп“ ЕООД. Към момента не са налични средства по сметката на проекта. За разплащане на дължими суми към изпълнители се използва отпуснато с Решение № 531 от 29.06.2023 г. на Столичен общински съвет заемообразно финансиране от бюджета на Столична община на стойност 5 000 000 лв., от които към момента са усвоени 483 884,54 лв. Към Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. е подадено Искане за верификация № 5 от 26.09.2023 г. на стойност 8 439 586,84 лв. с ДДС, което е в процес на разглеждане и одобрение. След приспадане на наличните за разплащане средства от заемообразно финансиране от оставащите за разплащане суми по проекта, **предстоящите за разплащане суми възлизат на 14 729 148,54 лв. с ДДС.**

- III. **Възстановяването на разходи по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., както и по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. се осъществява след представяне на искания за междинни и окончателни плащания, базирани на реално извършени от бенефициентите разходи.**

Съгласно чл. 62 от ЗУСЕФСУ и във връзка с разпоредбите на АДФП междинните плащания към бенефициенти се извършват в срок до 90 дни от датата на постъпване на искането за плащане при УО на съответната оперативна

програма, като се допуска прекъсване на искането за верификация за извършване на корекции в 30-дневен срок. В тази връзка, възниква риск от невъзможност за спазване на сроковете за плащане по сключените с изпълнителите договори и по двата проекта.

Предвид периода на допустимост на разходите по ОПОС 2014-2020 и ОПРР 2014-2020 от изключителна важност е средствата да бъдат разплатени до 31.12.2023 г., за да бъде възможно усвояване на БФП в максимален размер на проектите.

Столична община е осигурила част от средствата, необходими за извършване на разплащанията по проектите, но въпреки положените усилия, е налице дефицит на стойност 10 213 033,08 лв. за ЦГЧ.

Средствата в размер на 57 984 500,15 лева, представляващи необходимата сума за обезпечаване на успешното изпълнение на проектите, причиняват сериозен разрыв, който възпрепятства нормалното функциониране на общинските дейности и ритмичното финансиране на двата проекта, тъй като същите са жизнено важни за тях, но неразполагаеми в бюджета на Столична община. Това ще доведе до невъзможност общината да приключи бюджетната година нормално. В случай, че не бъдат разплатени дейностите по проектите в срок и не бъде усвоено европейското финансиране, то Управляващият орган на съответната Оперативна програма би могъл да счете, че не е изпълнен необходимият обем дейности, с които да бъдат постигнати целите на проектите и заложените индикатори. Ноторно известно е, че това се явява основание не само да не бъдат верифицирани средствата, но и да бъдат определени проектите за неуспешни, поради което да възникне задължение за Столична община да възстанови всички получени средства по АДФП. Това би довело до катастрофални последици за бюджета на Столична община, тъй като същият ще бъде натоварен с 57 984 500,15 лева. Към настоящия момент проектите са в процес на изпълнение и финализиране, като средствата ще бъдат верифицирани през следващата календарна година. С цел минимизиране на горепосочените рискове, на 13.12.2023 г. от Екипа за управление и изпълнение на проект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София“ е подадено Искане за изменение на АДФП с възможност за двуетапно отчитане на дейностите и индикаторите по проекта. Така ще се осигури отчитането на всички извършени дейности, включително и на тези, които ще останат за собствено финансиране и ще бъдат разплатени през 2024 г. Така ще бъде избегната финансова корекция за неизпълнени дейности и индикатори за рехабилитирани площи по ОПРР 2014-2020, съгласно т.6 от Приложение 2 към чл.2, ал.3 (Изм. – ДВ, бр.67 от 2019 г., в сила от 23.08.2019 г.) от НАРЕДБА за посочване на нередности, представляващи основания за извършване на финансови корекции, и процентните показатели за определяне размера на финансовите корекции по реда на ЗУСЕФСУ.

Настоящата изключително неблагоприятна ситуация допълнително се усложнява от факта, че настъпва краят на бюджетната година, като този период се използва за калкулиране на годишната финансова отчетност, поради което не са налице свободни средства в бюджета на Столична община, с които биха могли да бъдат покрити разходите по проектите. Към настоящия момент е невъзможно осъществяването на прехвърляне на средства между различните пера на бюджета с цел решаване на възникналите проблеми, до колкото това изисква функциониращ Общински съвет.

На основание гореизложеното, намирането на спешно разрешаване на настъпилата криза в Столичния общински съвет и провеждането на успешни

избори за негов председател, с което да се обезпечи работата му по същество, е от първостепенна важност.

Създалата се критична ситуация може да бъде разрешена при наличието на действащ Общински съвет, до колкото са налице механизми за осигуряване на необходимите средства.

На основание чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси на Столична община може да бъде отпуснат временен безлихвен заем в размер на 23 000 000 лв. от Министерство на финансите със срок за погасяване до края на следващата бюджетна година. За да бъде потърсено финансиране по посочения механизъм е необходимо решение на Столичния общински съвет.

На основание чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, освен по реда на чл. 142, ал. 1, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет – с решение на съответния общински съвет. В конкретния случай на Столична община е необходимо заемообразно отпускане на средства под формата на временен безлихвен заем в размер до 15 000 000 лв., съобразно възможностите на общинския бюджет.

Тези механизми дават възможност на Столична община да санира успешното изпълнение на двата проекта и да не изгуби европейска субсидия за милиони левове, а така също да натовари бюджета на общината с евентуалното поемане на финансовата тежест на пълната стойност от двата проекта.

Във връзка с всичко гореизложено, с цел навременно финансиране на дейностите по проектите, предвидени за 2023 г., и необходимостта от извършване на междинни плащания по сключените договори, е необходимо, от една страна, да бъде направено искане за получаване на временен безлихвен заем в размер на 23 000 000 лв. от Министерство на финансите със срок за погасяване до края на следващата бюджетна година и от друга страна, да бъдат отпуснати заемообразно средства от бюджета на Столична община в размер до 15 000 000 лв., съобразно възможностите на общинския бюджет. Финансирането е под формата на отпускане на временен безлихвен заем. Отпуснатият временен безлихвен заем се възстановява в бюджета след превеждане на средствата по подадени искания за междинни и окончателни плащания по проект „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в Централна градска част на град София“ и по проект „Изграждане на ВиК инфраструктура в Столична община“, финансирани по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014–2020 г. и Оперативна програма „Околна среда“ 2014–2020 г., като заемните средства се ползват само при необходимост и в размер на действително извършените разходи, доказани с разходооправдателни документи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание всичко изложено дотук и предвид спешната необходимост от извършване на междинни и окончателни плащания по сключените договори с оглед успешното приключване на проектите и свеждане до минимум на риска от загуба на европейски средства, както и натоварване на общинския бюджет със значителни разходи, предлагам да приемете Решение, съгласно приложения проект.

Приложение:



Решение СОС -
проект.doc

С УВАЖЕНИЕ,

19.12.2023 г.

X Васил Терзиев

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Vassil

Terziev