



128 СУ „Алберт Айнщайн“

1799 София, ж.к. Младост 2, ул. „Проф.д-р Васил Златарски“№16

Директор: 02/884 21 84, зам.- дир.: 02/884 70 92, канцелария: 02/884 03 81

е-mail: souaa@abv.bg, [www.128 sou-sofia.info](http://www.128sou-sofia.info)

ЗАПОВЕД

№ РД-12-251 / 20 . 06 .2023 г.

в изпълнение на Решение № 106 от 09.02.2023 г. на Столичен общински съвет и Заповед № СОА23-РД09-598/23.02.2023 г. на кмета на Столична община и на основание чл. 259, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 6, ал. 2 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

ОБЯВЯВАМ:

1. Процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект, представляващ част от недвижим имот – публична общинска собственост, за осъществяване на дейност за ученическо столово хранене в 128 СУ „Алберт Айнщайн“, намиращо се на територията на Столична община - район „Младост“, с адрес: 128 СУ „Алберт Айнщайн“, ПК 1799, гр. София, ж.к. „Младост-2“; ул. „Проф.д-р В.Златарски“, № 16, съгласно Заповед № СОА23-РД09-598/23.02.2023 г. на кмета на Столична община Ученически стол с площ: 167,38 кв.м. и бюфет с площ: 21,70 кв.м., АОС № 2301/2017 г., ПИ с идентификатор 68134.4091.86.2 по КKKP, за срок на договора - **5 /пет/ години, с месечна наемна цена, определена по реда на чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделките с недвижими имоти на Столична община - **107,53 лв. без ДДС**. Специфично конкурсно условие – за осъществяване на ученическо столово хранене.**

2. Критерии за подбор и критерии за оценка:

➤ Участникът следва да притежава професионален опит за осигуряване на обществено хранене на деца с обща продължителност, не по-малко от 2 години, като поне една от дейностите е извършена или се извършва през последните три години преди крайния срок за подаване на

предложения за участие в конкурса: това изискване не важи за новорегистрирани фирми.

Доказване: При подаване на оферта участникът трябва да представи декларация в свободен текст, в която предоставя информация за професионален опит за осигуряване на обществено хранене на деца с обща продължителност не по-малко от 2 години, като поне една от дейностите е извършена или се извършва през последните три години преди крайния срок за подаване на предложения за участие в конкурса. Преди сключване на договор спечелилият конкурса участник представя документи за изпълнение на критериите за подбор. Представянето на тези документи е условие за сключването на договор.

➤ Участникът следва да разполага с персонал с професионална квалификация в областта на храните. Доказване: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира с декларация в свободен текст. Преди сключване на договор спечелилият конкурса участник представя документи и за изпълнение на критериите за подбор. Представянето на тези документи е условие за сключването на договор.

2

➤ Участникът следва да предостави 10 основни обедни менюта и 10 обедни менюта за деца със специфични хранителни потребности (менютата да бъдат заверени във физиологичната лаборатория на Столична регионална здравна инспекция) – по Образец Приложение № 6 от документацията за участие.

3. Методика за комплексна оценка:

Критерии и методика за оценка и класиране на кандидатите:

➤ Критерий "Цена на един купон" - 50%.

Максималният брой точки по този показател е 50. Оценката на участниците по показател "Ц" се изчислява по следната формула:

$$\text{Ц} = (\text{Ц}_{07-13 \text{ мин}} / \text{Ц}_{07-13 \text{ п}}) * 40 + (\text{Ц}_{\text{с мин}} / \text{Ц}_{\text{с п}}) * 10$$

където:

Ц е критерий „Цена на един купон“

Ц_{07-13 мин} - най-ниската предложена цена без ДДС на един купон за основно обедно меню за възрастова група от 7 г. до 13 г.

Ц_{07-13 п} - цена без ДДС на един купон за основно обедно меню за възрастова група от 7 г. до 13 г., представени от конкретния участник в конкурса (в лева, но не по-малко от 4.15 лева без ДДС)

Цс мин - най-ниската предложена цена без ДДС на един купон за съответното меню за хранене за ден на един ученик със специфични хранителни потребности

Цс п - цена без ДДС на един купон за хранене на ден със съответното меню за един ученик със специфични хранителни потребности, представени от конкретния участник в конкурса (в лева, но не по-малко от 5.00 лева без ДДС)

Участник, подал по-ниска цена от посочените минимални цени в лева, без ДДС на един купон, получава 0 точки за съответната възрастова група или за хранене на ученик със специфични хранителни потребности.

Предлаганите цени на купони следва да бъдат придружени с икономическа обосновка.

➤ Критерий СО - "Социална отговорност" - 20%. Максималният брой точки по този показател е 20. Оценката на участниците по показател „СО" се изчислява по следната формула:

$$CO = (Cп / Cмакс.) \times 20$$

където:

СО - е критерий "Социална отговорност"

Сп - Процент осигурени безплатни обеда спрямо общия брой ученици, които се хранят в стола, представени от конкретния участник в конкурса (в проценти, но не по-малко от 2 /два/ процента).

Смакс - Най-големият предложен процент безплатни обеда спрямо общия брой ученици, които се хранят в стола (в проценти, но не по-малко от 2 /два/ процента).

Участник подал по-малко от два процента осигурени безплатни обеда спрямо общия брой ученици, които се хранят в стола получава 0 точки за този показател.

➤ Критерий КР - "Концепция за развитие" - 30 %.

Максималният брой точки по този показател е 30. Включва предложение от участника за организиране на ученическото столово хранене за срока на договора. Всеки участник е необходимо да разработи концепция, която да съдържа описани конкретни дейности, свързани с развитието на обекта с цел гарантиране и повишаване на качеството при изпълнение на настоящия конкурс, а именно: 3

- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти и тяхното съхранение, приготвяне на храната на място в училището и предоставянето ѝ за консумация;

- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните;

- план за разкриване на работни места, в т.ч. работни места, които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания, които са с намелена трудоспособност;
- инвестиции в обекта.

Оценката на участниците по показател „КР“ се изчислява, както следва:

30 т. - получава участникът, който е представил концепция за организация на ученическото столово хранене с описани, обосновани и свързани с обекта и с предмета на конкурса, дейности, и в които не се установява противоречие между съдържанието:

- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти и тяхното съхранение, приготвяне на храната на място в училището и предоставянето ѝ за консумация;
- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните;
- план за разкриване на работни места, в т.ч. работни места, които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания, които са с намелена трудоспособност;
- инвестиции в обекта.

20 т. - получава участникът при липсваща една дейност или една дейност не е съобразена с предмета или с обекта на конкурса или се установява противоречие с останалите части на концепцията:

- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти и тяхното съхранение, приготвяне на храната на място в училището и предоставянето ѝ за консумация;
- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните;
- план за разкриване на работни места, в т.ч. работни места, които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания, които са с намелена трудоспособност;
- инвестиции в обекта.

10 т. - получава участникът при липсващи две дейности или две дейности не са съобразени с предмета или с обекта на конкурса или се установява противоречие с останалите части на концепцията:

- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти и тяхното съхранение, приготвяне на храната на място в училището и предоставянето ѝ за консумация;
- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните;
- план за разкриване на работни места, в т.ч. работни места, които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания, които са с намелена трудоспособност;
- инвестиции в обекта.

5 т. - получава участникът при липсващи три или четири дейности или три или четири дейности не са съобразени с предмета или с обекта на конкурса или се установява противоречие с останалите части на концепцията:

- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти и тяхното съхранение, приготвяне на храната на място в училището и предоставянето ѝ за консумация;
- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните;
- план за разкриване на работни места, в т.ч. работни места, които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания, които са с намелена трудоспособност;
- инвестиции в обекта.

0 т. - получава участникът при непредставена Концепция за развитие.

КР - Средно аритметична от оценките на комисията.

Всеки участник може да получи комплексна оценка (КО) максимум 100 точки.

Комплексната оценка представлява сбор от получените оценки на участника по всеки един от горепосочените показатели и се изчислява по формулата:

$$КО = Ц + СО + КР$$

Критерии „цена на предлагани закуски“Бюфет-тежест-50%

Максималният брой точки на този показател е 50,разпределени както следва:

Ц1-Цена на храна приготвена на място/тестени изделия,сандвичии др./**30 т.**

Ц-2-Цена на храни внесени отвън/тестени изделия,сандвичи/,плодове и зеленчуци- **20 т.**

Ц3-Цена на пакетирани храни,мляко и млечни продукти-**10 т.**

Критерий „цена на предлагани закуски“се изчислява по формула : **Ц=Ц1 +Ц2+Ц3**

където:

$$Ц1 = Ц \text{ мин} / Цп / х30$$

$$Ц2 = Ц \text{ мин} / Цп / х10$$

$$Ц3 = / Ц \text{ мин} / Цп / х 10 \text{ където}$$

Цп-средно аритметична цена на предложени разнообразни закуски,плодове и зеленчуци от конкретния участник.Цената е представена от конкретния участник В Приложение 7 бюфет

Ц мин-най-ниска средно-аритметична цена на предложени разнообразни закуски,плодове и зеленчуци.Цената и представена от конкурентния участник в Приложение №7 бюфет

Критерий “Концепция за развитие” – тежест 30 %

Максималния брой точки по този показател е 30. Включени предложения от участника за организиране на ученическо бюфетно хранене за крока на договора. Всеки участник е необходимо да разработи методика, която да съдържа описани конкретни дейности, свързани с развитието на обекта, инвестиции, включително и в персонал с цел гарантиране и повишаване на качеството на процеса на доставка на хранителни продукти, приготвяне на храна на място и предоставянето ѝ за консумация и с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните.

30 т. – получава участникът, който е представил своето виждане по организация на ученическото бюфетно хранене с описани дейности: съответстващи Наредба №2 от 20.01.2021г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детски заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици.

-свързани с процеса на доставка на хранителни продукти, приготвяне на храната и предоставянето ѝ за консумация:

20 т. -получава участникът при несъществуване пропуски и непълно описани и обосновани дейности:

- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти, приготвяне на храната и предоставянето ѝ за консумация;
- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните.

10 т. Получава участникът при наличие на съществени пропуски-липса на описани и обосновани дейности:

-свързани с процеса на доставка на хранителни продукти, приготвяне на храната и предоставянето ѝ за консумация

- свързани с избягване на риска от невъзможност да се покрият стандартите за качество на храните.

0 т. получава участникът при не представена визия /предложение/

Критерий „Социална отговорност” –тежест 20%

Максималният брой точки по този показател е 20. Оценката на участниците по показател „СО” се изчислява по следната формула: $CO = CO / \text{макс.} / CO_n / \times 20$ където:

„СО” е критерий „Социална отговорност”;

„СО макс.” – е най-голям процент предложения безплатни закуски (не по-малко от 2 % от общия брой ученици) представени от участник в конкурса:

„СО n” е процент осигурени безплатни закуски спрямо общия брой на учениците в училището, представени от конкретния участник (не по-малко от 2% от общия брой ученици).

Участник ,подал по-малко от 2% осигурени безплатни закуски спрямо брой на учениците в училището получава 0 /нула/ точки за този показател.

Всеки участник може да получи комплексна оценка (КА) максимум 100 /сто / точки .

Комплексната оценка представлява сбора от получените оценки на участника по всеки един от изброените показатели и се изчислява по формулата:

$$\text{КО бюфет} = \text{C} + \text{KP} + \text{CO}$$

Оценяване на участниците в конкурса:

На първо място ще бъде класиран кандидатът, събрал най-много точки в комплексната оценка.

4. Краен срок за получаване на предложения за участие в конкурса:

Офертите на участниците ще се приемат всеки работен ден от 08:30 до 16:00 часа до 18.07.2023 г., в с адрес: 128 СУ „Алберт Айнщайн“, ул. „Проф.д-р В.Златарски“, № 16 .

5. Размер на гаранцията за участие, начин и краен срок за внасяне:

Гаранцията за участие в конкурса е в размер на 1000.00 /хиляда/ лева. Всеки участник е длъжен да представи гаранция за участие. Краен срок за внасяне на посочената гаранция – крайният срок за получаване на предложенията, посочен в т. 4 от настоящата заповед. Срокът за валидност на гаранцията за участие в процедурата е срокът за валидност на офертите. Всеки участник сам избира формата на гаранцията за участие, както следва:

➤ парична сума - представя се документ за внесена гаранция за участие по сметката на 128 СУ „Алберт Айнщайн“,

Банка: Общинска банка АД

IBAN: BG27SOMB91303335088500

IC-SOMBBGSF

като в нареждането за плащане задължително следва да бъде записано: „Гаранция за участие в Конкурс за организиране на ученическо столово хранене в 128 СУ „Алберт Айнщайн“.

➤ оригинал на безусловна и неотменяема банкова гаранция със срок на валидност 60 /шестдесет/ календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

6. Конкурсната документация, в случаите, в които лица искат да получат документацията от администрацията или изтеглят от сайта на 128СУ“Алберт Айнщайн“:

7. Място, дата и час за отваряне на предложенията на публично заседание на комисията: 5

8. Публичното заседание за отваряне на предложенията ще се проведе на 19.07.2023 г. от 10:00 ч. в сградата на 128 ОУ „Алберт Айнщайн“, с адрес: гр. София, ж.к. Младост 2, ул. „Проф. д-р В. Златарски“, № 16 в канцелария. Отварянето е публично и на него могат да присъстват участниците лично, техни представители, представители на училищното настоятелство, както и представители на средствата за масово осведомяване.

9. Възможност за удължаване срока за получаване на оферти, в случай че в първоначално обявения срок не е постъпила нито една оферта:

В случай, че в първоначално обявения срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, директорът на 128 СУ „Алберт Айнщайн“ удължава срока за получаване на оферти с 15 дни /петнадесет дни/.

10. Оглед на обекта:

Оглед на обекта може да бъде направен всеки работен ден от 8.30 до 16.00 часа до крайния срок за подаване на оферти, след предварителна заявка на електронна поща: souaa@abv.bg

11. Утвърждавам документацията за участие в конкурса, ведно с приложените към нея документи.

12. Заповедта и одобрената с нея документация се публикуват на електронната страница на районната администрация, на чиято територия се намира училището и на сайта на Столична община, раздел "Бизнес, инвестиции, строителство", подраздел "Търгове и конкурси" и на информационните табла в района и Столична община. Допълнително информация за конкурса се оповестява на електронната страница и/или по друг подходящ начин, вкл. да се постави обявление на подходящо място в училището.

22.6.2023 г.

X YULIAN PLACHKOV

YULIAN PLACHKOV

DIREKTOR

Signed by: YULIYAN

PLACHKOV