



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл.328, вх.Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)



## ЗАПОВЕД

20.12.2022 г.

**X** РВР22-РД56-240/20.12.20...

РЕГ.№

Подписано от: Мая

Borissova

На основание чл.12 от Закона за устройство и застрояването на Столична община (ЗУЗСО) във връзка с чл.4, ал.1, т.4; чл.8, ал.1, т.3 и чл.10, ал.2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община (приета с Решение №661 по Протокол №41 от 12.10.2017 г. на СОС) и писмо от Направление „Архитектура и градоустройство“, постъпило в СО район „Връбница“ с вх.№РВР22-ВК08-1165-(3)/06.12.2022 г.

### НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе представяне на проект за изменение на ПУП- Изменение на плана за регулация (ИПР) за изграждане на връзка на Втори метродиаметър на метрото в София с депо „Обеля“ и нова метростанция до ЖП линията „София-Кюстендил“, район „Люлин“ и район „Връбница“, м. „Северен парк-Гробищен парк-Бакърена фабрика“, м. „ж.к. Обеля-1“; изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ III-1754 и създаване на нови УПИ III-2933 – „за производствено складова дейност“ и УПИ X-„за транспортно обслужващи дейности“, кв.3, м. „Складово производствена зона Модерно предградие-Обеля“, район „Люлин“ на **24.01.2023 г. от 18.00 ч.** в сградата на СО район „Връбница“, ет.4, зала 402 с административен адрес гр. София, ж.к. „Надежда 3“, ул. „Хан Кубрат“, бл.328, вх. Б.

2. В срок до 17:00 часа на **10.02.2023 г.** могат да се подават писмени становища по проекта, които да се адресират до Кмета на СО район „Връбница“. Становищата се подават в деловодството на СО район „Връбница“ с адрес: гр. София, бул. Хан Кубрат, бл.328, вх.Б, етаж 1, стая № 101, както и на [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg). Становища постъпили след определения срок не се разглеждат. Становищата трябва да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения за промяна, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти.

3. За срока на изготвяне на писмени становища проектът се намира в сградата на СО район „Връбница“, етаж 1, стая № 101, като допълнителна информация по проекта може да се получава от инж. Георги Георгиев и Мая Борисова.

/ПГ/

Заповедта се издава в 3 (три) екземпляра, като 1 (един) екземпляр е за класиране в УАСО – район „Връбница“.



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл.328, вх.Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)



4. В срок до **17.02.2023 г.**, писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на СО район „Връбница“, която да изготви обобщаващ доклад.

5. Да се проведе заключителна дискусия и обсъждане на проект за изменение на ПУП- Изменение на плана за регулация (ИПР) за изграждане на връзка на Втори метродиаметър на метрото в София с депо „Обеля“ и нова метростанция до ЖП линията „София-Кюстендил“, район „Люлин“ и район „Връбница“, м. „Северен парк-Гробищен парк-Бакърена фабрика“, м. „ж.к. Обеля-1“; изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ III-1754 и създаване на нови УПИ III-2933 – „за производствено складова дейност“ и УПИ X-„за транспортно обслужващи дейности“, кв.3, м. „Складово производствена зона Модерно предградие-Обеля“, район „Люлин“ на **21.02.2023 г. от 18.00 ч.** в заседателна зала № 402 на СО район „Връбница“, с адрес: гр. София, бул. Хан Кубрат, бл.328, вх. Б, етаж 4, заседателна зала № 402.

За участие в заключителната дискусия задължително да се поканят лицата, представили писмени мнения, становища и предложения представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от ЗУТ и лицата по чл. 26, ал. 3. Възложителят и лицата, изработили подложения на обсъждане документ или проект, са длъжни да участват в заключителната дискусия.

По време на заключителната дискусия се води протокол, който се подписва от лицето по чл. 20, ал. 3 и лицата по ал. 2, и аудиозапис. За протоколчици определям Мая Борисова и инж. Георги Георгиев. Участващите граждани и представители на организации се вписват в присъствен лист.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия се разглеждат от Районния експертен съвет по устройство на територията (РЕСУТ), който изразява мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и становището на РЕСУТ да се изпратят за публикуване на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на СО район „Връбница“.

6. Копие от проекта за изменение на ПУП- Изменение на плана за регулация (ИПР) за изграждане на връзка на Втори метродиаметър на метрото в София с депо „Обеля“ и нова метростанция до ЖП линията „София-Кюстендил“, район „Люлин“ и район „Връбница“, м. „Северен парк-Гробищен парк-Бакърена фабрика“, м. „ж.к. Обеля-1“; изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ III-1754 и създаване на нови УПИ III-2933 – „за производствено складова дейност“ и УПИ X-„за транспортно обслужващи дейности“, кв.3, м. „Складово производствена зона Модерно предградие-Обеля“, район „Люлин“, да се изложи на таблото за обявления към отдел „УТГК“ пред стая 101, етаж 1 в сградата на СО район „Връбница“.

Настоящата заповед да се разгласи с обявление, което да се постави пред стая 101, етаж 1 в районната администрация; да се публикува на интернет страницата на района, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, както и в профилите на социалните мрежи на района; да се изпрати по

/ГГ/

*Заповедта се издава в 3 (три) екземпляра, като 1 (един) екземпляр е за класиране в УАСО – район „Връбница“.*



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл.328, вх.Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)



електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район „Връбница“.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Симеон Симеонов – Главен архитект на СО район „Връбница“.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

20.12.2022 г.

Х Младен Младенов

КМЕТ НА СО РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

Signed by: Mladen Mladenov

/ГГ/

*Заповедта се издава в 3 (три) екземпляра, като 1 (един) екземпляр е за класиране в УАСО – район „Връбница“.*