

**Сделки по реда на Закона за устройство на територията  
за периода от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г.  
Уреждане сметки по регулация между общината и частни собственици**

Район	Договор	Решение на СОС	Общинска собственост				Частна собственост			Цена общинска собственост		Цена частна собственост		Разлика (к.12-к.14)
			Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка	Вид на имота	Площ (кв.м)	Данъчна оценка	пазарна	крайна	пазарна	крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Средец	РД-561-192 /18.12.12 г.		98.19% ид.ч. се придава към 68134.100... УПИ IV-8, кв.456, „ГГЦ Зони Г-8 и Г-10” ул.”Аксаков”22	903/2011 г.	5	505,48				9 295	9 295			
Красно село	РД-561-118 /28.09.12 г.		ПИ без № към УПИ XII-1291, кв.1, м. Славия	1576/2011 г.	5.60	315	р.ч. от ПИ №1291 р.ч. от ПИ №1291 кв.1, м. Славия улица	30 9	10 744	520	520	2 508 752	3 260	2 740 Платени от СО
Възраждане	РД-561-181 /18.12.12 г.	№433/30 .06.05 г. по Пр. №50	по 1/2+1/2 ид.ч. от ПИ в УПИ II-за детски ясли /нов УПИ III-6,7, кв. 275, м.Зона Б-19	315/1998 т.	142.50	9 006	1. по 1/3 ид.ч. от ПИ №6 в УПИ I-за детски дом и ТП, кв. 275, м.Зона Б-19 2. по 1/2 ид.ч. от ПИ №7 в УПИ I-за детски дом и ТП, кв. 275, м.Зона Б-19	78.75 63.75	3 990,75 3 223,20	125 800	125 800	69 500 56 300	125 800	
Сердика	РД-561-74 /08.05.12 г.		Р.ч.от ПИ без №, кв.64, м.Орландовци-Малашевци към УПИ XXVI-903	1414/2009 г.	2	56,20				310	310			
Подуяне	РД-561-96 /11.07.12 г.		Р.ч.от ПИ без№, кв.26, м.Левски Зона В към УПИ IV-230	2480/2010 г.	27	852,50				4 239	4 239			
Подуяне	РД-561-131 /17.10.12 г.		Р.ч.от ПИ№207 към ПИ№208 кв. 01, ул.Баткун, м. Х.Димитър	2473/2010 т.	158	6 651,80	Р.ч.от ПИ№208 към УПИХХV-195; Р.ч.от ПИ№208 към УПИХХ-206,207 кв. 01, м. Х.Димитър към ПИ№208	98 15	4 281,57	61 870	61 870	44 240	44 240	17 630
Слатина	РД-561-188 /18.12.12 г.		Р.ч.от ПИ без №, кв.2А, УПИ I-936,937 „за хотел,адм. и КО”, м.СПЗ „Слатина-север”	1582/2011 г.	10	249,40	Р.ч.от ПИ №937, УПИ I-936,937 „за хотел,адм. и КО”, м.СПЗ „Слатина-север”	24	559,74	7 121	7 121	17 091	17 091	Без доплащане от СО

Изгрев	РД-561-137 /29.10.12 г.	№439/19 .07.12 по Пр.№21, т.50	1. ПИ №2229, ПИ №2227, Пр.№2228, към УПИ ХХІV- 2. ПИ №2225, ПИ №2226, към УПИ ХХV кв.2в, м. Дианабад - запад; г.	2876 2874 2875 2011 г. 2872 2873 2011 г.	220 72 81 86 55	12374,6 4049,90 4556,10 4837,30 3093,60				241 779  90 414 общо 332 193	332 193			
Изгрев	РД-561-199 /27.12.12 г.		ПИ без № в УПИ I-ОЖС вкл.в УПИ II-338, кв.14, м. Изток-юг	2821/ 2009 г.	66	4943,40				46 080	46 080			
Лозенец	РД-561-22 /21.02.12 г.		Р.ч. от ПИ без №, Кв.2, м."Група зоопарк" към УПИ IX-1041	5023/ 2011 г.	30	1687,40				5 474	5 474			
Лозенец	РД-561-106 /15.08.12 г.	№22/26. 01.12 по Пр.№8, т.7	Р.ч.от ПИ №106, кв.16 м.НПЗ „Хладилника- Витоша” към УПИ XIII- 76,1865,1866,1867, 106	5017/ 2011 г.	86	4402,53	Р.ч.от ПИ №1867, Р.ч.от ПИ №76, кв.16 м.НПЗ „Хладилника- Витоша” към УПИ XIII-76,1865,1866, 1867, 106	28 59	1153,50 2430,58	43 808	43 808	12 837 27 049	39 886	3 922
Кр. поляна	РД-561-146 /15.11.12 г.	№467/14 .07.11 по Пр.№94, т.67	ПИ с идент. 68134.1109... в УПИ III-573, кв.34, м.жк Факултета	992/ 2012 г.	173	3937,70				19 783	19 783			
Кр. поляна	РД-561-187 /18.12.12 г.	№465/14 .07.11 по Пр.№94, т.65	ПИ с идент. 68134.1114... в УПИ VII-924, кв.129, м. Факултета	970/ 2012 г.	419	11773,90				60 000	60 000			
Надежда	РД-561-193 /18.12.12 г.	№451/19 .07.12 по Пр.№21, т.62	1. Р.ч. ПИ с идент. 68134.1377... УПИ II-2030,2031 2. 68134.1377... УПИ VI2030,2031 3. 68134.1377... УПИ IV 4. 68134.1377... УПИ IV кв.9, м. Момкова махала-2 ч.”	1854/ 2012 г.	156 11 74 974	5845,17 412,17 2585,80 34034,50	1. Р.ч. ПИ № 68134.1377.2028 2. Р.ч. ПИ № 68134.1377.2025 3. Р.ч. ПИ № 68134.1377.2026 кв.9, м. Момкова махала-2 ч.”	185 126 93	6308,70 4296,74 3171,40	170 100	170 100	50 904	50 904	119 196
Младост	РД-561-13 /23.01.12 г.		ПИ 68134.4085... Кв.88, парцел III Кв. Горубляне	1732/ 2011 г.	22	768,70				8 049	8 049			
Младост	РД-561-170 /17.12.12 г.	№552/29 .07.09 по	ПИ 68134.4089... ПИ 68134.4089...	1733/ 1734/ г.	68 13	3035	ПИ 68134.4089.690 Кв.31а, УПИ V-	67	2510,40	28 514	28 514	23 586	23 586	4 928

		Пр.№45, т.63	Кв.31а, УПИ III- 687,691,692,693 м. Младост-4	2011 г.			391,392 м. Младост-4							
Младост	РД-561-186 /18.12.12 г.	№655/02 .12.10 по Пр.№78, т.09	Р.ч. ПИ №1247 – идент. 68134.4081... Кв.14а, УПИ IX-2356,9445 м. НПЗ Изток и „Къро”	1841/ 2012 г.	122	4114,10				40 000	40 000			
Студентски	РД-561-116 /18.09.12 г.		ПИ без № р.ч. от УПИ IV-1305, кв.44, м. Малинова долина	988/ 2007 г.	85	3471,10	р.ч. от ПИ №1305 о.т.263 и о.т.264 улица	19	948,63	14 460	14 460	2 900	2 900	11 560
Студентски	РД-561-165 /14.12.12 г.	№132/08 .03.12 по Пр.№11, т.33	1. 498/1298 ид.ч.от имот 68134.1602.ПИ №3827 2. 498/1298 ид.ч. от имот 68134.1602...ПИ №4019 от УПИ VI, кв.43б, м. Младост-1-Мусагеница 3. ПИ ид. 68134.1602...	1108/ 2009 г.	1 814  р.ч.175	21,37 17566, <sup>82</sup>  9843,41	1. 800/1298 ид.ч. 68134.1602...ПИ №4019 2. 800/1298 ид.ч. 68134.1602...ПИ №3827 от УПИ V, кв.43б, м. Младост-1- Мусагеница 3. 800/1298 ид.ч. 68134.1602...	108  111  р.ч.257		159350.2 7	248532,2 1	67 716.9 6	148439,3 4	100 092. 87
Витоша	РД-561-44 /10.04.12 г.	№399/23 .06.11 по Пр.№92, т.29	1. р.ч. от УПИ V-за резервоар, придава се към УПИ X-1935 ид. 68134.1970... 2.р.ч.от ПИ без № къмУПИ IX-1979 ид. 68134.1970... 3.р.ч.от ПИ без № към УПИ X-1935 ид. 68134.1970... 4. р.ч. от УПИ V-за резервоар, къмУПИ IX-1979 ид. 68134.1970... 5. р.ч. от УПИ V-за резервоар, къмУПИ IX-1979 ид. 68134.1970... 6.р.ч.от ПИ без № къмУПИ IX-1979 ид. 68134.1970...  кв.01, м.”Ботаническа градина”	2403/ 2012 г  2407/ 2012 г. 2402/ 2012 г. 2405/ 2012 г. 2404/ 2012 г. 2406/ 2012 г.	148  22 15 48 30 10	13364,9			32 037	32 037				
Витоша	РД-561-45 /10.04.12 г.		ПИ с идент.68134.2045.. УПИ I-176, кв. 14а, м. „Малинова долина II ч.”	2416/ 2012 г.	39	2081,20				6 030	6 030			

Витоша	РД-561-141 /30.10.12 г.		ПИ с идент. 68134.1971.. Към УПИ III-2922, кв. 133, м. „Драгалевци- разширение-север 2 ч”	2351/ 2011 г.	49	2570,30				3 872	3 872			
Витоша	РД-561-157 /03.12.12 г.		ПИ с идент. 68134.1978.. Към УПИ XXII-1253, кв. 6, м. „Киноцентъра 2 ч”	2422/ 2012 г.	718	34033,2				65 000	65 000			
Витоша	РД-561-167 /14.12.12 г.	№501/27 .09.12 по Пр.№25, т.21	1.ПИ с идент.68134.1970 Към УПИ XXVII-1707, кв. 25, м. в.з. „Киноцентъра 3 ч.- разширение” 2. ПИ 68134.1970... Към УПИ XXVIII-1707,	2439/ 2012 г.  2440 2012 г.	227	22451,2	1. р.ч. от ПИ 1707 с идент. 68134.1970. м/у 25 и 23, м. в.з. „Киноцентъра 3 ч.- разширение” 2. р.ч. от ПИ 1707 с идент. 68134.1970. м/у 25 и 24, м. в.з. „Киноцентъра 3 ч.- разширение”	525  58 583	44921,19	62 060	62 060	67 628	67 628	Без доплаща не от СО
Витоша	РД-561-177 /17.12.12 г.	№692/02 .12.10 по Пр.№78	ПИ с идент. 1.68134.1935.2091 2. 68134.1935.2092 3. 68134.1935.2093 Към УПИ VIII-957,973, кв. 14, м. Гърдова глава	2510/ 2511/ 2512/ 2012 г.	16 93 68 177	12287,4	ПИ с идент. 1.68134.1935... 2. 68134.1935... 3. 68134.1935... Към УПИ VIII- 957,973, кв. 14, м. Гърдова глава	46 138 125 309	20598,20	61 013	61 013	62 635	62 635	Без доплаща не от СО
Витоша	РД-561-182 /18.12.12 г.	№547/07 .10.10 по Пр.№74, т.24	1. ПИ №1244 68134.1935.1995 2. ПИ без № ид. 68134.1935... Към УПИ XII-944, кв. 15а, м. Гърдова глава	2426/ 2012 г. 2427/ 2012 г.	110  20	8456,20				54 665.4 5 СОС на базата на л.оц.	54 665.4 5			
Витоша	РД-561-202 /27.12.12 г.		ПИ с идент.68134.1977.. Към УПИ XVIII- 1213,1214, кв. 30, м. „Драгалевци”	2479/ 2012 г.	4	225				1 364	1 364			
Овча купел	РД-565-10 /20.04.12 г		Р.ч. от незастр. ПИ, ул. „694” с идент. 68134.4337.., УПИ VIII- 984, кв.31, м.Овча купел	2945/ 2011г.	68	2 862,80				16 899	16 899			
Овча купел	РД-561-40 /16.03.12 г		Застр. ПИ с идент. 68134.4331... кв. 47 към УПИ XIII-12,кв.Горна баня	2989/ 2011 г.	6	359,50				774	774			
Овча купел	РД-561-135 /29.10.12 г		неастр. ПИ с идент. 68134.4337.. кв. 23А към УПИ XIV-691, м. Овча купел	3128/ 2012 г.	20	749,40				5 709	5 709			

Овча купел	РД-561-180 /18.12.12 г		Р.ч.- неастр.ПИ с идент. 68134.4337... към УПИ IV-92 кв. 34, м. Овча купел	3039/ 2012 г.	10	374,70				1 397	1 397			
Връбница	РД-561-198 /27.12.12 г.	№107/12 .02.09 по Пр.№31, т.45	1. Р.ч. ПИ с идент. 49206.2633... УПИ XXIV-63 2. Р.ч. ПИ с идент. 49206.2633... УПИ XXIX-63 3. Р.ч. ПИ с идент. 49206.2633... УПИ XXII-86 4. Р.ч. ПИ с идент. 49206.2633... УПИ XXIII-85 кв.27, с.Мрамор	2750/ 2012 г. 2750/ 2012 г. 2750/ 2012 г.	155 180 288 294	579,70 673,20 1077,12 1099,56	1. Р.ч. ПИ с идент. 49206.2633... УПИ XXVI-общ. 2. Р.ч. ПИ с идент. 49206.2633... УПИ XXV-общ. кв.27, с.Мрамор	305 612	1284,05 2576,52	93 020	93 020	93 020	93 020	
Нови Искър	РД-561-37 /15.03.12 г.		р.ч. от ПИ без № УПИ XVIII-941, кв.107,кв. Курило	2743/ 2008 г.	2	10,60	р.ч. от ПИ №941 кв. Курило	20	108	102	102	612	612	510 Платени от СО
Нови Искър	РД-561-38 /15.03.12 г.		р.ч.от ПИ №1268 УПИ IV-823, кв.7, с.Чепинци	2771/ 2009 г.	144	592,55				8 916	8 916			
Нови Искър	РД-561-39 /15.03.12 г.		р.ч.от ПИ №250 р.ч.от ПИ №251 УПИ XI-247, кв.19, с.Кътина	2875/ 2863/ 2011 г.	32 6	66,70 12,50				1 695	1 695			
Нови Искър	РД-561-43 /23.03.12 г.		р.ч.от ПИ р.ч.от ПИ УПИ VII-21, кв.35а, с.Балша	2877/ 2011 г.	18 12	45,10 30,10				1 423	1 423			
Кремиковци	РД-561-178 /17.12.12 г		Р.ч.-УПИ I-319, кв.28,с. Желява 29204.7571.2096	1778/2 012 г.	208	552,40				8 518	8 518			
Панчарево	РД-561-50 /19.04.12 г.		р.ч.от УПИ XXI-590, кв.16, в.з. Беликата	191/ 1997 г.	79.60	411,40				4 692	4 692			
	РД-561-158 /03.12.12 г.		1.р. ч.от УПИ III-СО, кв.40, в.з. Бистрица- разширение с идент. 04234.6969.3619 2. р.ч.от УПИ IV-СО, кв.40, в.з. Бистрица- разширение с идент. 04234.6969.3620	3703/ 2012 г. 3704/ 2012 г.	59 44 103	511,40				9 060	9 060			
Баня	РД-561-24		Незастр.ПИ без №	707/ г.	40	459,20				4 120	4 120			

	/28.02.12 г.		Кв.164, м."Клисурска махала" към УПИ Ш-717	2007 г.										
	РД-561-26 /29.02.12 г.		Незастр.ПИ без № Кв.62, гр.Банкя към УПИ XLVI-644а	8221/2010 г.	24	275,50				2 114	2 114			
	РД-561-28 /05.03.12 г.		р.ч. от ПИ без № Кв.19, към УПИ II-351, с. Клисура Р-н Банкя	816/2010 г.	25			106,80		1 302	1 302			