

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост  
за периода от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м.)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Красно село	РД-561-155 /30.11.12 г.	№349 по Пр. 20/12.07.12 г.	Гараж – партер, ул. Боговец №.	1258/2005г.	25.62	21 256,80	17 500,00	21 256,80	наемател
Възраждане	РД-561-35 /15.03.12 г.		1/10 ид.ч. от апартамент, бул."Стефан Стамболов"№39 6% ид.ч.от дв.място–УПИ XIV-14,кв.150, м. „Зона Б-2”(1/10 ид.ч.от 6%)	1251/2011г.	1/10 ид.ч. от 114.61 6% от 392	9 729,20	3 687,00 <u>6 114,00</u> 9 801,00	9 801,00	съсобствен ик
Възраждане	РД-561-150 /15.11.12 г		15.28% ид.ч.от УПИ IX-11, кв. 211, м. Западно направление, пл. Възраждане №6	1271/2012г.	15.28% от 330	3 186,80	86 100,00	86 100,00	съсобствен ик
Оборище	РД-561-62 /26.04.12 г.		4.66% ид.ч. от ПИ №68134.407... без сградата, ул.Оборище, УПИ XXIII-25, кв. 536, м.ГГЦ-Зона Г-12	985/2011г.	4.66% ид.ч.от 689	2 017,00		2 017,00	собственик на обект
Слатина	РД-561-65 /02.05.12 г.		22.672% ид.ч.от УПИ III-снс (без сграда), кв. 176, м. Гео Милев-Подуяне-Редута	990/2001г.	450 целия имот	6 447,90	37 600,00	37 600,00	собственик на обект
Изгрев	РД-561-82 /14.06.12 г. Заповед №561-303/ 17.12.11 г.		½ ид.ч. – УПИ IV-348, кв. 19, м. „Изток-юг” – без двуетаж. сграда, която ид.ч. съотв. на ПС за притежавания 1 етаж /заедно с приземна стая и гараж/ от двуетаж.сграда-ул.Латинка	2786/2006г.	810 целия имот	24 267,60	49 681,00	49 681,00	собственик на обект
Лозенец	РД-561-61 /24.04.12 г.		41.67% ид.ч.на „Томпласт” ЕООД 58.33% ид.ч.на „Гимел” АД ¼ ид.ч. от сградата с ПС в УПИ I-18,19, кв.230, м.Лозенец-I ч., бул."Арсеналски"	4438/2000г.	Площ на УПИ – 779 Площ на Сграда - 29	2 124,88	3 990,00	3 990,00	съсобствен ик
Лозенец	РД-561-149 /15.11.12 г.	№378 по Пр. 20, т. 32 /12.07.12 г.	Трафопост– пристройка-разширение, ул. Бряст, УПИ XV-ЖС, кв. 128, м. Лозенец-III	5054/2012г.	19	4 949,30	6 590,00	6 590,00	ЧЕЗ
Триадица	РД-561-31 /13.03.12 г.	№251 по Пр. 105/12.04.07 г.	Апартамент, ж.к."Гоце Делчев", бл. 239, ул."Боянски водопад"	895/2002г.	61.17	42 783,40		57 227,00 Нормативно определена	наемател
Триадица	РД-561-68		¼ +1/4 ид.ч.от 20.25% ид.ч. от	1533/	203	3 766,90	29 068,00	29 068,00	собственик

	/02.05.12 г.		УПИ III-24, кв. 307, м. ГГЦ-Г6-I част – ПСобственост за апарт. на бул. Хр.Ботев №.	2010г.					на обект
Триадица	РД-561-125 /09.10.12 г.		Част от магазинно помещение – разширение – одобр.проект за узаконяване от 2002 г. – бул. Витоша №85 – партер, УПИ I, кв. 308, м.ГГЦ-Г-6-II ч.”	952/2003г.	5.39	7 791,04	6 357,00	7 791,04	съсобствен ик
Красна поляна	РД-561-185 /18.12.12 г.		УПИ V-КОО, кв. 23, ж.к. „Красна поляна” – застр. ПИ без сграда, 68134.1108...	610/2002г.	446	19 534,40	66 657,00	66 657,00	собственик на сграда
Надежда	РД-561-189 /18.12.12 г.	№349 по Пр. 20/12.07.12 г.	Апартамент, ж.к.”Надежда-1”, бл. 130	1913/2012г.	44.42	22 074,20		31 084.70 Нормативно определена	наемател
Надежда	РД-561-203 /27.12.12 г.	№118 по Пр. 33/26.02.09 г.	Апартамент, ж.к.”Надежда-1”, бл. 143	1915/2012г.	97.39	44 348,90		59 684.16 Нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-14 /06.02.12 г.	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к.”Дружба-1”, бл. 34	66/1997г.	68.90	33 144,10		45 915.72 Нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-42 /21.03.12 г.	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к.”Дружба-1”, бл. 22	453/1999г.	64.18	27 266,30		39 204.62 Нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-69 /03.05.12 г.	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к.”Дружба-2”, бл. 272	43/1997г.	89.77	44 085,20		59 152.06 Нормативно определена	наемател
	РД-561-87 /21.06.12 г.	№134 по Пр. 11/08.03.12 г.	УПИ IV-за КОО, кв. 83, м. „ж.к.”Дружба-1”	1261/2011г.	725	27 165,00	210 000,00	210 000,00	инвеститор клас А
Младост	РД-561-84 /15.06.12 г.	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к.”Младост-4”, бл. 469	1422/2007г.	88.15	43 679,70		61 535,00 Нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-196 /19.12.12 г.	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к.”Младост-4”, бл. 428	1775/2011г.	48.21	22 648,40		32 854,00 Нормативно определена	наемател
Студентски	РД-561-195 /18.12.12 г.	№341 по Пр. 19, т. 34 28.06.12 г.	Трафопост–пл. №2616, с идент. 68134.1608... УПИ XII-ЖС и Трафопост, кв. 29, м. Малинова долина	118/2012г.	81.25	22 852,30	19 230.13	19 230.13	ЧЕЗ
Витоша	РД-561-54 /21.04.12 г.		86/1038 ид.ч. от УПИ IX-251 с ид. 68134.1941..., кв. Бояна, ул. „Богова стъпка” №2	2380/2011г.	86/1038 ид.ч. 1 038 ц.	5 603,91	13 330,00	13 330,00	съсобствен ик
Витоша	РД-561-126 /09.10.12 г.		241/870 ид.ч. от ПИ с ид. 68134.1981... - УПИ XIV-792, кв. 61, м.в.з.Сименово-Драгалевци-II ч.”	2399/2011г.	241/870 ид.ч. от 870 ц.	11423,40	28 637,00	28 637,00	съсобствен ик

Витоша	РД-561-194 /18.12.12 г.	№100 по Пр. 10/23.02.12 г.	Графопост с идент. 68134.1934... УПИ XII-162, кв. 180, м. ж.к. Гърдова глава	1132/ 2002г.	4	3 371,40	2 290,00	3 371,40	ЧЕЗ
Овча купел	РД-561-36 /15.03.12 г.		8/32 ид.ч. от ПИ с ид. 68134.4141... 8/32 ид.ч. от сграда с ид. №68134.4141... Кв. 41м. „Суходол”	2884/ 2010г. 2938/ 2011г.	474 66	4 234,76	9 205 2 917	12 122,00	съсобствен ик
Овча купел	РД-561-110 /27.08.12 г.	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Овча купел - 2”, бл. 33	3025/ 2011г.	60.32	29 970,50		36 849,00 Нормативно определена	наемател
Люлин	РД-561-166 /14.12.12 г.	№162 по Пр. 63/15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. Люлин, бл. 810	7595/ 2009г.	65.29	31 590,70		45 409,00 Нормативно определена	наемател
Люлин	РД-561-197 /21.12.12 г.	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. Люлин, бл. 031	7861/ 2011г.	67.97	34 167,40		41 641.93 Нормативно определена	наемател
Връбница	РД-561-136 /29.10.12 г.	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Връх Манчо, бл. 3	2730/ 2011г.	65.29	29 934,30		50 459.58 Нормативно определена	наемател
Кремиковци	РД-561-70 /07.05.12 г.		ПИ с ид. 87401.7501... – УПИ XXIII, кв.11, с. Яна	1642/ 2011г.	756	4 373,50	15 622,00	15 622,00	собственик на сграда
Кремиковци	РД-561-172 /17.12.12 г.		УПИ IX-343, кв. 1, с.Челопеч, ул. Карашка №21, ид. 68134.8400...	1663/ 2011г.	526	11 220,10	11 220.10	11 220,10	собственик на сграда
Панчарево	РД-561-23 /23.02.12 г.		УПИ XIII-снс, кв. 1, с. Плана	2967/ 2011г.	600	1 378,10	21 405,00	21 405,00	собственик на сграда
Банкя	РД-561-175 /17.12.12 г.		УПИ VI-обнс, кв. 8, м. кв. Изгрев, ид. 02659.2292... (застр. ПИ, без сградите)	757/ 2008г.	531	7 017,60	11 161,00	11 161,00	собственик на сграда

**Продажба чрез търг или конкурс**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	Площ на имота (кв.м.)	АОС	Стойност на имота без ДДС (лв.)	Данъчна оценка	Насрещна страна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Оборище	РД-561-25/ 28.02.12 г.	№398/23.06.11 г.	УПИ X-8, кв. 514-а, м. „ГГЦ-Зона Г14”, ул. „Чумерна” №2	233	977/2011 г.	301 305	14 416,40	МЦ по офталмология Андреев и Ко ЕООД