

## СТОЛИЧНА ОБЩИНА



### НАПРАВЛЕНИЕ "АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО"

#### ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 50, т. 2, буква "в" във връзка с т. 1, буква "в" и чл. 51, ал. 2 от ЗУТ и на основание чл.18, ал.4 от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Столичната община. При условията на чл. 12, т. 4 от ЗУЗСО; при спазване на чл. 19, ал. 5 от ЗУЗСО. Настоящата виза важи за инвестиционно проучване и проектиране на 4 (четири) броя временни едноетажни обекти – градински център със зала за посетители (туристически център и заведение за хранене) в ПИ с идентификатор 02659.2251.24 по КККР на р-н "Банкя" (попадащ в част от УПИ "за правителствен балнеосанаториум", м. "Купен дол – гр. Банкя"); при спазване на указаните отстояния и изисквания по ЗУТ и съгласно ОУП на СО одобрен с Решение 960 /16.12.2009г. на Министерски съвет. ПИ попада в устройствени зони "Тзв" и "Тзсп". Да се спазят санитарно-хигиенните и противопожарни изисквания и съгласувания със съответните институции.

**Визата да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ по реда на § 4 от ДР на ЗУТ и да се проведе обществено обсъждане на основание чл. 12 от ЗУЗСО.**

Визата подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

Жалбите се подават в Район „Банкя“ и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правно-нормативно обслужване“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
Арх. Здравко Здравков



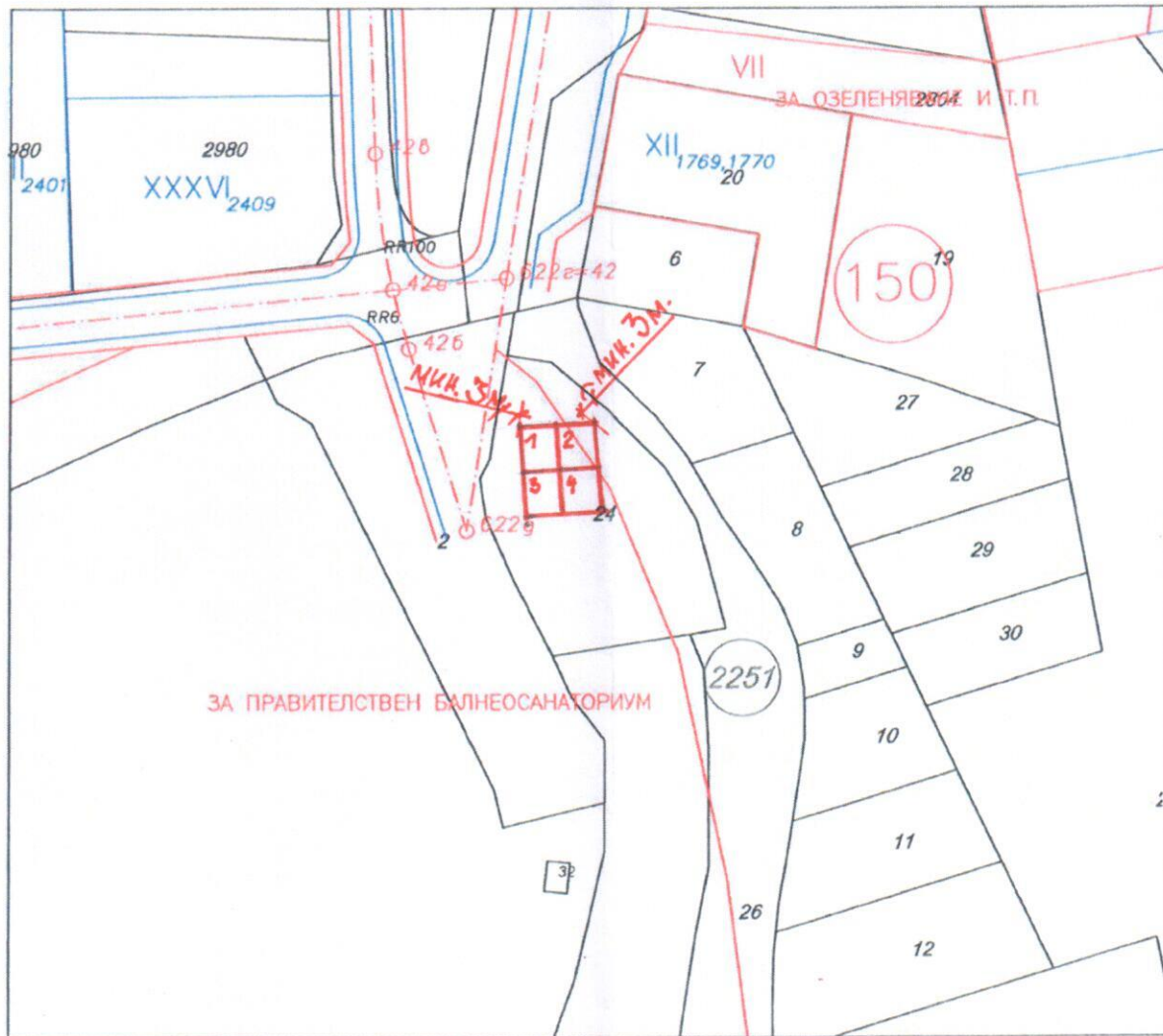
Поземлен имот с идентификатор

02659.2251.24

Административен адрес:

район Баня,

по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-13/17.01.2012г. на изпълнителния Директор на АГКК,  
Урегулиран поземлен имот "ЗА ПРАВИТЕЛСТВЕН БАЛНЕОСАНАТОРИУМ" по действащия регуляционен  
план на м. "Купен дол - ГР. БАНКЯ"



М 1:1000

ЛЕГЕНДА:

- Кадастрална карта
- Регулационен план