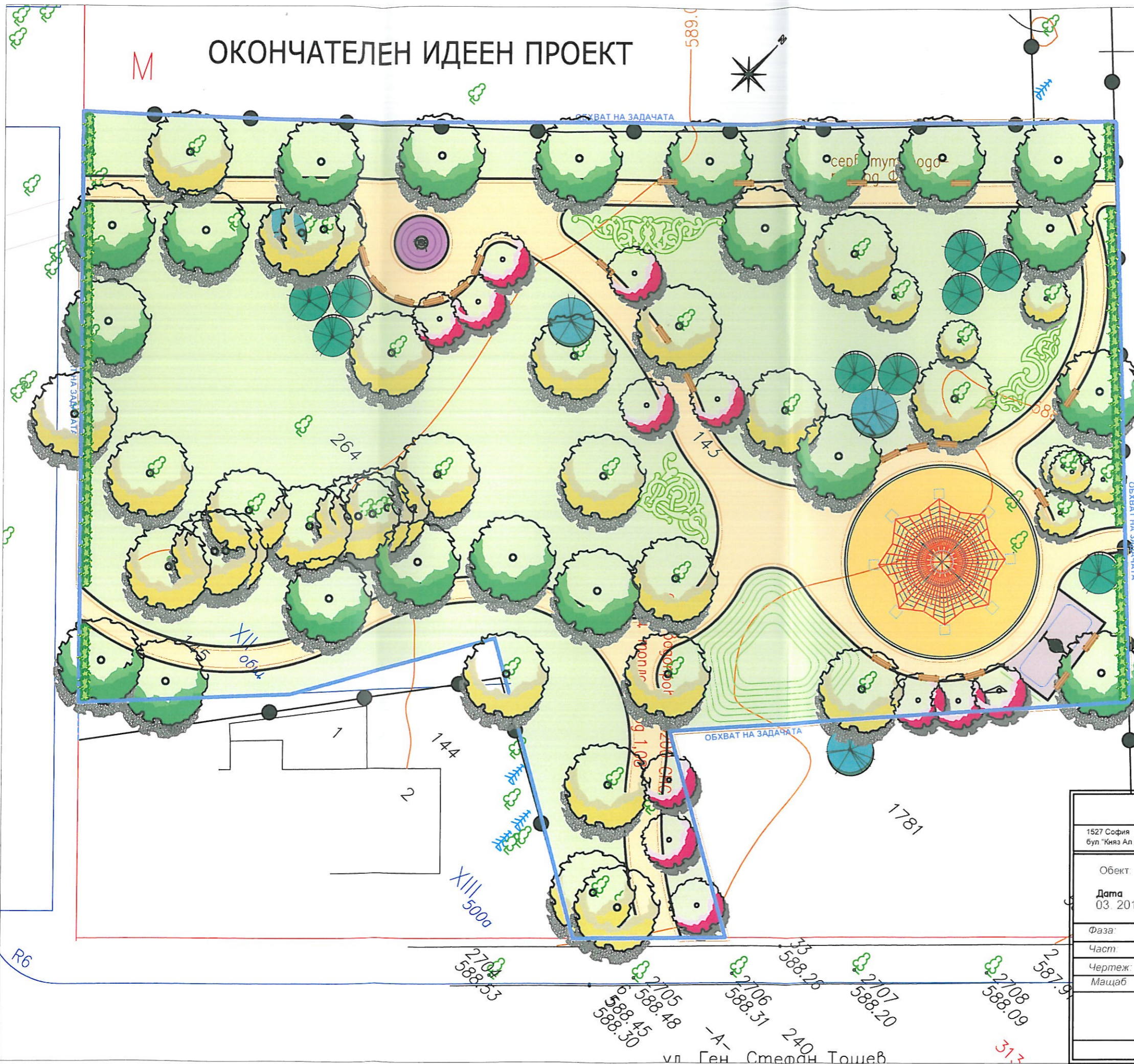


# ОКОНЧАТЕЛЕН ИДЕЕН ПРОЕКТ

M



## ЛЕГЕНДА

- ТРЕВНИ ПЛОЩИ
- ЦВЕТА
- ПЯСЪЧНА НАСТИЛКА
- УДАРОПОГЛЪЩАЩА НАСТИЛКА
- НАСТИЛКА
- СЪЩЕСТВУВАЩО ШИРОКОЛИСТНО ДЪРВО
- СЪЩЕСТВУВАЩО ИГЛОЛИСТНО ДЪРВО
- НОВОПРОЕКТИРАНО ШИРОКОЛИСТНО ДЪРВО
- НОВОПРОЕКТИРАНО ИГЛОЛИСТНО ДЪРВО
- ШИРОКОЛИСТЕН ХРАСТ
- ГЕОПЛАСТИКА
- СКУЛПТУРА

**Показатели по ОУП**  
 Устройствена зона Тго - Терени на локални градини и озеленяване  
 Паркове за ежедневен и седмичен отдих с площ над 5ха, допуска се застрояване със сгради и съоръжения за дейности, свързани с отдиха.  
 Собствеността в тази зона може да бъде и частна. **Необходимите** площи за широко обществено ползване, които са задължително публична общинска собственост се определят въз основа на ПУП.  
 Минимален размер на УПИ е 1ха. Минимум две трети от озеленената площ на парка е с висока дървесна растителност.

**ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
 Обща площ на разработваната територия - **4420 м2** по графични данни  
 Зелените площи на терен - **3448м2**  
 Настилки - **744м2**  
 Растителност:  
 Новопроектирани широколистни видове - **336р.**  
 Новопроектирани иглолистни видове - **9 бр.**  
 Жив плет обхваща градината по периферията;  
 Във вътрешността на градината се предвиждат ниски форми от жив плет във флорални мотиви;  
**Детска площадка 3-12г - 228 м2**  
 Съоръжения за игра люлка тип кош върху ударопоглъщаща настилка и въжена пирамида разположена на пясъчна основа;  
 На терена е предвидена и геопластика с тревно покритие;  
 Скулпторен елемент с цветяване се предвижда за акцент в северозападната част от градината;  
 Пейки - **236р.**

## "ТЕРА АРТ" ЕООД

1527 София бул "Княз Ал Дондуков" № 87 ет.3 тел. 942 60 96, fax 942 60 95 e-mail office@ip-tektonika.net

Обект	УПИ VIII "за озеленяване в режим на Тго", м. "Красно село -Плавателен канал-север", р-н Красно село, гр. София		
Дата	03. 2018г.		
Фаза	ИП		
Част	Паркоустройство и Благоустройство		
Чертеж	СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ		
Мащаб	Проектант	л.арх.М.Грозева	<i>[Signature]</i>
	Съгласувал	арх.Кр.Кралева	
Управител		арх. А.Първанов	<i>[Signature]</i>
		инж.Ог.Ангелков	
		З.Първанова	

ул. Ген. Стефан Тошев