

СО-район "Овча купел"

Деловодство тел. 9554462/237 или 238

Вх. № РОК18-ВКО8-91-[6]

Регистриран на 15.02.2018



До КМЕТА на
район „Овча купел”

ТУК

СТАНОВИЩЕ

от Георги Илиев

адрес: София,

относно проект за изменение на план за регулация и на план
за застрояване в м. "Овча купел-1" кв.114.

Многоуважаема госпожо КМЕТ,

Считам, че изграждането на висока жилищна сграда в
кв.114 е абсолютно неуместно поради това, че:

1. В момента там има оформена градинка, които и без друго
са малко в нашия квартал, а той от своя страна и без това е
прекалено нагъсто застроен и липсва достатъчно жизнено
пространство за хората, а няма и достатъчно места за пар-
киране.

2. В непосредствена близост се намира 88 СОУ, което ще
бъде засенчвано от тази сграда и ще пречи на учениците, за
които следва да има достатъчно пространство и светлина.

3. Същото се отнася и за живущите в блокове 501, 502, 503 и
504.

4. Към момента на всеки апартамент се пада по 1 авто-
мобил. Считам, че няма да има място къде да паркират още
толкова много автомобили. Сега всички квартални улички

са задръстени с автомобили, че някои даже са принудени да паркират и по ул. „Монтевидео”.

В района има много празни места, на които може да се извършва строителство, което няма да пречи на никого, а и на хората, които ще живеят в тази сграда ще е по-просторно и ще имат места за паркиране - например:

1. На мястото на бившия бетонов възел между 4^{та} и 5^{та} част на „Овча купел-1” до ул. „Обиколна”.

2. На мястото на рушащата се сграда между НБУ и 6^{та} градска МБАЛ до ул. „Монтевидео”.

3. На празното място срещу 4^{та} част на „Овча купел-1” между Строителния институт и ул. „Обиколна”.

4. Когато давате разрешителни за строеж предлагам да изисквате сградите да имат 2 подземни етажа с гаражи, а също така и 1^{ви} и 2^{ри} етаж да са гаражи, така че за всеки апартамент да има гараж, което ще реши проблема с паркирането.

Още веднъж ВИ призовавам не разрушавайте зелената градинка и не преуплътнявайте района с нови строежи, а ползвайте за тази цел свободните незастроени терени и повече мислете за хората, които живеят и ще живеят в района.

гр. София

С уважение: Георги Илиев

15.02.2018г.