

## Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

### 1. Данни за възложителя.

Александър Д. [REDACTED] Алексов с адрес гр. София, [REDACTED]  
Лице за контакт: Кирил Костов, +359 888 58 48 40

### 2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет (в т.ч. на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС), обща използвана площ; посочва се дали е: за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или за изменение на производствената дейност, за необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); за предвидени изкопни работи, за предполагаема дълбочина на изкопите, за ползване на взрив.

Инвестиционното предложение се отнася за проектиране и изграждане на „Топлозахранване и абонатна станция на жилищна сграда“ в УПИ I-157, кв. 114, м. „Красно село-Стрелбище“, ул. „Хайдушка гора“ №139, р-н „Красно село“ СО.

Съгласно предварително проучване на „Топлофикация София“ ЕАД за точка на присъединяване е посочен съществуващ топлопровод по ул. „Хайдушка гора“ с диаметър 2ф426/бмм от съществуваща камера КЗС К7. За захранваната сграда ще се вземе отклонение 2ф48,3/110. В камерата се предвижда монтирането на спирателна арматура и обездушаване на трасето.

За начало на предвиденото топлопроводно отклонение е точка Т1. Топлопроводът ще се изпълнен с предварително изолирани тръби с алармен кабел в конструкцията. В точка Т10 топлопроводът ще влезе в сградата, която е без сутерен. За целта е предвидено изграждането на шахта за връзка на двата вида тръби за външен и вътрешен монтаж.

Топлопроводът на отклонението за сградата ще се изпълни с предварително изолирани стоманени безшевни тръби с диаметър 2ф48,1/110 по стандарт БДС EN 10216-2+A2:2008 от стомана P235 GH за  $T = 1500\text{ C}$  и налягане  $P_y = 2,5\text{ MPa}$  и в помещението за абонатна станция ще се изпълни с безшевни тръби с диаметър 2ф48,3x3,2м. по стандарт БДС EN10216-2+A2:2008 от стомана P235 GH за  $T = 1500\text{ C}$  и налягане  $P_y = 2,5\text{ MPa}$ .

Трасето на отклонението за сградата ще бъде съобразено с ВОИ и ВиК инсталации, съществуващия топлопровод, особеностите на конструкцията на сутерена.

Абонатната станция ще се монтира в самостоятелно помещение на кота 0,00 на сградата. Схемата на присъединяване на абонатната станция към топлопреносната мрежа е индиректна с двустепенна схема на свързване на топлообменника за топла вода за битови нужди. Мощността на абонатните станции ще бъде: АС 50/50кW Отопление/БГВ.

Помещението за АС ще бъде с прозорец и естествена вентилация. Предвидени са ел. табла, кабели за връзка на ел. таблото с абонатна станция и на външния преобразувател с електрическото табло, със защита IP 42, метална пожароустойчива, негорима врата с граница на устойчивост EI 90. В помещението ще има мивка, сифон, осветление.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

*Новопредвидения топлопровод, предмет на инвестиционно намерение, не оказва влияние на околното пространство.*

*Изпълнението на проекта ще бъде съобразено предписанията на „Топлофикация София“ ЕАД и издаденото Предварително проучване за присъединяване на потребители ползващи топлинна енергия за небитови нужди №2847/06.12.2017г.*

4. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

*Топлопроводното отклонение, предмет на инвестиционно намерение, ще бъде с начало от съществуващ топлопровод по ул. „Хайдушка гора“ в точка Т1. Общата дължина на топлопроводното отклонение от точка Т1 до точка Т10 до влизането в сградата ще бъде 37,5м.*

*Сградата, която ще се захрани от топлопроводното отклонение, се намира в УПИ I-157, кв. 114, м. “Красно село-Стрелбище“, ул. “Хайдушка гора“ №139, р-н ”Красно село” СО.*

*По време на изпълнение на СМР по улиците ще се въведе временна организация на движението. Няма да се променя съществуващата пътна инфраструктура.*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения.

*Не се предвижда използване на природни ресурси. Не се очаква замърсяване на повърхностните и подземни води в района на площадката.*

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

*Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. Топлопреносната мрежа и абонатните станции не изхвърлят в атмосферата никакви газове, прах и други вредности.*

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.

*При изпълнението на строително - монтажните работи ще се организира процеса на събиране, сепариране и временно депониране на различните видове отпадъци в контейнери. Строителните отпадъци ще се третират от фирми, притежаващи разрешение по чл. 67 и регистрационен документ по чл. 78 от ЗУО за извършване на дейности с отпадъци .*

*Не се очаква генерирането на опасни строителни отпадъци.*

8. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.

*Не се очаква формирането на отпадъчни води.*

9. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

*Не се очаква наличие на опасни химични вещества на площадката.*