

Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

1. Данни за възложителя.

„АУДИ – ПАРТС“ ЕООД, гр. София, Столична Община, Район Кремиковци, кв. Враждебна, ул. „20-та“ 24, ЕИК 201780612, Управител Спас Александров Бачев

2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет (в т.ч. на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС), обща използвана площ; посочва се дали е: за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или за изменение на производствената дейност, за необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); за предвидени изкопни работи, за предполагаема дълбочина на изкопите, за ползване на взрив.

Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с издаване на Разрешително за водоземане от подземни води, чрез нови водоземни съоръжения. Предвижда се изграждане на 1 бр. водоземно съоръжение: тръбен кладенец с дълбочина до 10.0 m за измиване на площадки, поливане на зелени площи и противопожарни нужди (други цели) в поземлен имот с идентификатор 68134.8635.27, гр. София, р-н Кремиковци, Враждебна, местност Дългото. Имотът е собственост на Спас Александров Бачев, отдаден чрез Договор за наем на „Ауди – партс“ ЕООД и се простира на площ от 1500 m². Предвижда се кладенецът да черпи води от подземно водно тяло (ПВТ): „Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина с код BG1G00000NQ030“. Литоложкия строеж на ПВТ е представен от несортирани чакълесто-отломъчни материали с глинесто-песъчлив запълнител.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

Съгласно изискванията на Наредба № 1/07.07.2000 г. е направен анализ на въздействието на проектното съоръжения. Видно от него е че, въздействието на проектния водоизточник ще се концентрира в малък радиус около него. Допълнителните понижения, които ще се създадат върху водните нива в съседни кладенци ще бъдат незначителни.

4. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Предвижда се тръбния кладенец да бъде изграден в близост до северната граница на поземлен имот с идентификатор 68134.8635.27, гр. София, р-н Кремиковци, Враждебна, местност Дългото, ЕКАТТЕ 99136, община Столична. За изграждането му са необходими временни площи от около 35 m². Временните дейности в периода на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота.

Географските координати – система WGS 84 в мястото на кладенеца са: N 42°42'45,24"; E 23°23'53,07",

Координати Българска геодезическа система 2005 - кадастрални са: N 4732928,966; E 327839,559.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения.

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва подземна вода и ел.енергия. По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни и транспортни работи. Емисии, които ще се формират само по време на строителството са прахови емисии при изкопните работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение (строителство и експлоатация) не се очакват вредни физични фактори-шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.

Излишните земни маси по време на строителството и строителните отпадъци ще бъдат извозвани на регламентирано сметище.

При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци.

8. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.

Количеството на отпадъчни води което ще се формира ще е от измиване на площадката на обекта. Водата ще преминава през КМУ и след това се зауства във водоплътна изгребна яма.

9. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.