



ДО
ДОЦ. Д-Р ТОДОР ЧОБАНОВ – ЗАМ. КМЕТ НА СО
АНАТОЛИЙ ИЛИЕВ, ТАТЯНА ГЕОРГИЕВА,
ИВЕТА ПЕТРОВА, БОТЪО БОТЕВ,
АНЕТА ГРИГОРОВА – ОБЩИНСКИ
СЪВЕТНИЦИ

ОТНОСНО: Обществени консултации по Проект на Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти и туристически обекти на територията на Столична община

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обществено обсъждане на Проект на Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти и туристически обекти на територията на Столична община (Наредбата), правим следното предложение:

В Раздел IV, чл. 28 и следващите проекта на Наредбата е предвидено, че учредяване на право на ползване за срок до 30 (тридесет) години е допустимо за имоти – частна общинска собственост.

Съгласно чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост, имоти - публична общинска собственост, могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите, определени със закон.

Не случайно в нормата е направено уточнение, че имоти – публична общинска собственост, може да се обременяват с ограничени вещни права при условия предвидени в специален закон.

Съгласно чл. 113 от Закона за физическото възпитание и спорта, върху спортен обект – държавна или общинска собственост, може да се учредява възмездно или безвъзмездно право на ползване. В ал. 4 на същият член, е предвидено, че право на ползване или право на строеж се учредява за срок, не по-дълъг от 30 години.

Предвид цитираните нормативни текстове, считаме че неправилно е разписано в Наредбата, право на ползване за срок до 30 (тридесет) години да се учредява върху имоти - частна общинска собственост.

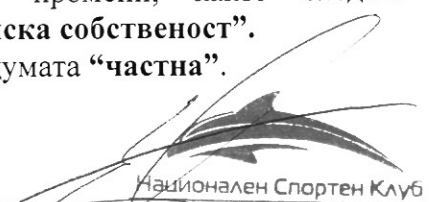
Законодателя не случайно е предоставил възможност чрез специален закон - ЗФВС, общините да имат възможност да учредяват право на ползване върху имоти – общинска собственост, със спортно предназначение за срок до 30 (тридесет) години, независимо от статута му – частна или публична собственост. По този начин се предоставя възможност за по-целесъобразно управление на имотите със спортно предназначение и гарантира развитието на спорта на територията на съответната община.

В тази връзка правим следното предложение:

1. Раздел II от проекта на Наредбата да отпадне.
2. Раздел IV от проекта на Наредбата “Разпореждане със спортни обекти – частна общинска собственост” да се промени, както следва: “Разпореждане със спортни обекти – общинска собственост”.
3. Във всички текстове в Раздел IV, да отпадне думата “частна”.

19.07.2019г.

С УВАЖЕНИЕ:



Национален Спортен Клуб

Председател “НСК Олимп” /Емил Милков/

адрес: н.к. Младост 4, Дл. 479, Бр.1, аи. 25