



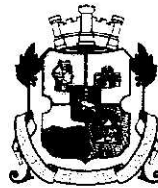
Столична община

Входящ №

СОА19-ВК66-3067

Регистриран на 12.04.2019

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33, тел. 02/937 7351, факс 02/980 9870, www.sofia.bg

ДОКЛАД

ОТ

**Малина Едрева – Председател на Постоянната комисия по образование,
култура, наука и културно многообразие**

**Силвия Христова - Председател на Постоянната комисия по устройство на
територията, архитектура, достъпна среда и жилищна политика**

**доц. д-р Тодор Чобанов – Зам.-кмет на Столична община по направление
„Култура, образование, спорт и превенция на зависимости”**

арх. Здравко Здравков – Главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Приемане на Програма „Културно наследство” на Столична община за подпомагане собствениците на недвижими културни ценности за извършване на необходимите дейности по опазването, реставрацията, консервацията и социализацията им

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

На територията на Столична община се намират над 1400 недвижими културни ценности от различни епохи и от различни категории, собственост на физически и юридически лица, държавата и Столична община.

Част от недвижимите културни ценности представляват сгради, които са в недобро състояние и са застрашени по смисъла на ЗКН. За тях след провеждането на административни процедури следва да се изготвят инвестиционни проекти и да се извършат необходимите укрепителни, консервационно-реставрационни и ремонтни работи.

Приемайки, че съхраняването, опазването и социализирането на недвижи-

мите културни ценности е важен приоритет за Столична община и съзнавайки, че само съвместните действия между собствениците, администрацията и гражданското общество ще доведат до по-добри резултати за запазване на наследството ни за бъдещите поколения, предлагаме в Столична община да се създаде Програма „Културно наследство“, чрез която да бъдат подпомагани и насърчавани собствениците на сгради – недвижими културни ценности да осъществяват дейности за тяхното опазване.

По Програма „Културно наследство“ ще могат да кандидатстват всички собственици на сгради, представляващи недвижими културни ценности от категориите „национално значение“, „местно значение“, „ансамблово значение“ и „за сведение“. За сградите на одобрените кандидати ще бъдат изготвяни инвестиционни проекти за укрепителни, консервационно-реставрационни и ремонтни дейности от проектантите, избрани от Столична община по Закона за обществените поръчки, със средства, осигурени от бюджета на Столична община. Срещу тази помощ собствениците на сгради поемат ангажиментите за извършват предвидените в инвестиционните проекти дейности в тригодишен срок от влизане в сила на разрешението за строеж, като ако не изпълнят задължението си следва да възстановят изразходваните от общината средства.

Чрез този начин на подпомагане на собствениците на сгради, представляващи недвижими културни ценности, се постигат следните цели:

- насърчаване на собствениците да извършват необходимите дейности за опазване на недвижимите културни ценности;
- осигуряване на качествени инвестиционни проекти, разработвани под контрола на експертите от Столична община и наетите външни експерти по Програмата;
- съкращаване на сроковете за изготвяне и съгласуване на инвестиционните проекти;
- осигуряване на контрол при извършването на строително-монтажните, реставрационни-консервационните и ремонтните дейности чрез упражняването на авторски надзор чрез наетите от Столична община проектантите.

Извършването на дейностите по Програмата не налага промяна в щатната численост на Столична община към настоящия момент.

Общият размер на финансовия ресурс, необходим за функционирането на Програмата за 2019 г., в размер на 300 000 (триста хиляди) лева ще бъде осигурен целево от общинския бюджет, като със средствата ще бъде увеличен бюджетът на направление „Архитектура и градоустройство“ – СО.

Програмата е в съответствие с действащото българско законодателство и с правото на Европейския съюз.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 17, ал. 2, т. 5

от Закона за културното наследство предлагаме Столичният общински съвет да приеме предложението проект за Програма „Културно наследство“ на Столична община.

Приложения:

1. Проект на решение;
2. Проект на Програма „Културно наследство“ на Столична община;
3. Проект на Правила за работа на Програма „Културно наследство“ на Столична община;
4. Мотиви към Програма „Културно наследство“ на Столична община;
5. Предварителна оценка на въздействието на Програма „Културно наследство“ на Столична община;

ВНОСИТЕЛИ:

Малина Едрева
Председател на ПКОКНKM

Силвия Христова
Председател на ПКУТАДСЖП

доц. д-р Тодор Чобанов
Зам.-кмет на Столична община

арх. Здравко Здравков
Главен архитект на Столична община

Съгласувал:
Стела Щерева – директор на дирекция „ЛНИФО“

Изготвил:
арх. Николай Камелов – директор на дирекция „ГППНКН“