

1. Данни за възложителя:

фирма “Кариерни материали - София” ООД,

представявана от **Веселин Трендафилов** – упълномощено лице;

Адрес:

Област София, община Столична, п.к. 1554, гр. София, кв. Чепинци, ул. “Зора” № 3;

ЕИК: 200742879

Лице за контакт, телефон, факс и ел. поща (e-mail):

инж. **Веселин Трендафилов** – упълномощено лице на фирма “Кариерни материали - София” ООД; GSM: 0889799999; baichevi@abv.bg

Инвестиционно предложение (ИП)

- 2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив**

Инвестиционното предложение се отнася за „Добив на строителни материали – пясък и чакъл, годни за добавъчен материал за бетони от находище „Кариерни материали-4”, землище на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град”. Добивът на строителни материали – пясък и чакъл ще се извършва по открит начин, с кариера под вода представляват **ново инвестиционно предложение**. Предвижда се започване на нова дейност и **инвестиционното предложение не е свързано със съществуващи материални активи**. В този смисъл всички материални активи - движими и недвижими - ще са новоформирани.

В резултат на извършеното проучване в находище на строителни материали – пясък и чакъл, “Кариерни материали 4”, са изчислени общо запаси от **2 678 600 m³**. Изчислените запаси са разгледани и утвърдени на заседание на СЕК при МЕ на 22.05.2018 г. Отношението “покривка: полезно изкопаемо” е 1:7,68. Вътрешната откривка е определена при средно количество на фините (отмиваемите) частици – 18,25 %.

Минно-технически условия

Минно-техническите условия за експлоатация в находище „Кариерни материали 4“, са благоприятни за открита експлоатация. Поради факта, че запасите са под нивото на грунтовите води, експлоатацията ще се води под вода.

Годишното производство на пясък и чакъл (количество на продукта – пясък и чакъл в насипно състояние), ще бъде 90 000 m³ минна маса.

Добивът ще се извършва изцяло по открит способ в следния ред:

- Разкривни работи - включват изкопаване на почвата и на откривката от плътни кафяви глини с багер и натоварване на автосамосвали, с които разкривката се транспортира до съответните депа;
- Добивни работи – изкопаване на суровината (в т.ч. откривка от прахови и пясъкливи глини) с грайферен багер и транспортирането ѝ с плаващи гумено-транспортни ленти (ГТЛ) до площадката на МСИ за преработка;

Ъгълът на естествения наклон под вода за подобни находища в Софийско е 23°.

Взривни вещества не се предвижда да се използват в нито една от операциите по добива.

Загубите при добива – разпиляване и смесване на полезното изкопаемо с откривката се очаква да не надхвърлят 3%. Хидрогеоложките условия в находището са благоприятни за открит добив.

Минно оборудване

Машините, които ще се използват при добивния процес ще са:

- Булдозер за преснемване на почвения слой (нает);
- Багер „HYUNDAI“ – обратна лопата за откривката - (нает);
- Автосамосвали МАН – 2 броя за транспорт на откривката - (наети);
- Плаващ грайферен багер тип RS 6,0/200 Bf – G с комплект плаващи ГТЛ
- Водоноска за оросяване на пътищата – (наета)

Система на разработка

Добивът на пясък и чакъл ще се извършва по открит начин, с кариера под вода. Кариерата ще се разработва на един хоризонт с височина на откоса на работното стъпало до 20 m (долнището на полезното изкопаемо). За дезинтегрирането на суровината **не се използват пробивно-взривни работи**. Ще се изземва валово, механизирано с плаващ грайферен багер.

При разработването на кариерата освен добив на пясък и чакъл, ще се извършват и разкривни работи. Материалите от откривката ще се депонират на табан в близост до

кариерата. Предвижда се откривката да се съхранява в района на находището и оползотворява при бъдещата рекултивация на кариерата.

Технология на преработка

Пясъците и чакълите от находище “Кариерни материали 4” ***ще се реализират и подават в непреработен вид*** за преработване в мобилна миячно-сортировъчна-инсталация (МСИ), в близост до кариерата.

Транспорт

Периодично за *депонирание на откривката на табан* ще се използва автомобилен транспорт, а за полезното изкопаемо ще се използва гумено-лентов транспорт от кариерата до площадката за преработка, която ще се намира в непосредствена близост.

За транспорта на откривката се използват автосамосвали МАН, които ще се движат по съществуващи макадамови и асфалтови пътища.

Добитото полезно изкопаемо ще се транспортира с ГТЛ при висока влажност на суровината, следствие на добива под вода.

Работата ще се извършва на петдневна работна седмица, на едносменен режим на работа. Продължителността на работната смяна е 8 часа. Работният ден започва в 8.00 часа и завършва в 17.00 часа, а обедната почивка е един час - от 12.00 до 13.00 часа. Процесите на разработване ще се контролират от ръководител кариера “Кариерни материали 4”.

Работна сила

При експлоатацията на находището ще се използват работници и специалисти на фирмата – началник кариера и работници по добива и преработката. За обслужването на машините под наем ще работят работници на фирмата – наемодател на техниката. За добива, транспорта и преработката средногодишно ще бъдат заети общо около 10 работници и специалисти.

Обща използвана площ

При проведеното геоложко проучване е оконтурена площ на запасите от пясък и чакъл в размер от 363 706 m². Проектно концесионната площ, в която освен запасите, ще се разположат и депото за почва/хумус и откривка ще възлиза на 448 279 m²

Проученото находище е с неправилна форма, като максималното удължение по дългата ос е от около 1200 m, а по късата – от около 430 m.

Съвместна схема на контурите на находището и концесионната площ е представена на **Фиг. № 1. В Таблица 1** посочени координатите на граничните точки от двата контура.

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА НАХОДИЩЕТО И КОНЦЕСИЯТА

М 1: 10 000

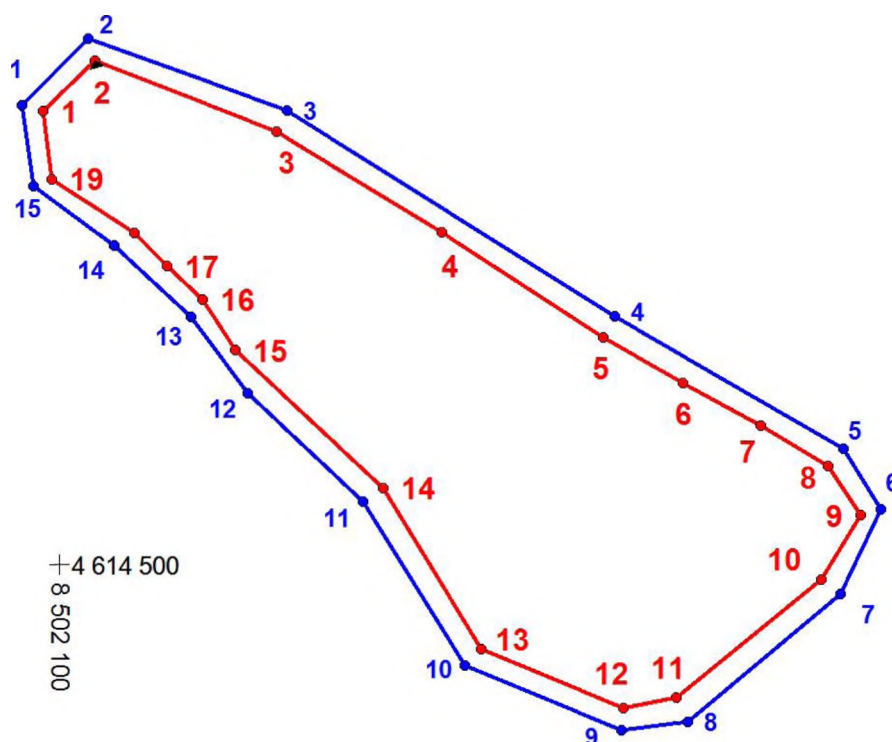


Таблица 4

Регистър с координати на граничните точки на запасите

№	“X”	“y”
1	4615098,2	8502078,4
2	4615164,1	8502145,9
3	4615071,9	8502386,2
4	4614940,5	8502604,7
5	4614801,6	8502817,8
6	4614741,9	8502923,6
7	4614686,4	8503027,1
8	4614633,0	8503115,9
9	4614567,7	8503159,1
10	4614482,3	8503106,4
11	4614326,5	8502914,6
12	4614312,1	8502844,5
13	4614390,5	8502656,8
14	4614602,3	8502527,2
15	4614783,1	8502332,2
16	4614850,0	8502289,0
17	4614894,1	8502241,6
18	4614938,0	8502198,4
19	4615008,8	8502089,7

Регистър с координати на граничните точки на концесията

№	“X”	“y”
1	4615106	8502050
2	4615194	8502137
3	4615100	8502400
4	4614829	8502834
5	4614656	8503136
6	4614575	8503185
7	4614464	8503132
8	4614295	8502930
9	4614283	8502844
10	4614368	8502636
11	4614584	8502501
12	4614727	8502348
13	4614827	8502273
14	4614921	8502172
15	4615000	8502065
Площ на находището – 363 706 m ²		
Площ на концесията – 448 279 m ²		

Пътно-съобщителната мрежа е много добре развита. находището се разполага в непосредствена близост до околновръстното шосе на София (северна дъга). Не се налага направа на нови пътища, тъй като съществуват достатъчно полски черни пътища за подход до кариерата и водещи до околновръстния път. Не се налага и усвояване на земи, извън концесионната площ за изграждане на пътни връзки, както и изграждане на допълнителни вътрешнокариерни пътища

Тъй като добитата суровина – пясък и чакъл, ще се реализира в непреработен вид, **не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура** (електроснабдяване, ВиК и др.).

Предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

Тъй като запасите са под нивото на грунтовите води, експлоатацията ще се води под вода. Дълбочината на изкопа в рамките на кариерата ще се определи както от средната дебелина на откривката (4.40 m) и на полезното изкопаемо (15,53 m), така и от ъгълът на устойчивост. Ъгълът на естествения наклон под вода за подобни находища в Софийско е 23°.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС - одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Видно от скицата с терените в обхвата на инвестиционното предложение (**Приложение № 1**) към настоящото уведомление, реализацията на ИП ще се извършва в имоти от кадастралния план на гр. Нови Искър, район Нови Искър, Столична община, Софийска област. Имотите ще бъдат закупени или наети от Възложителя. Инвестиционното предложение не е в противоречие с устройствения план на кв. Гниляне – най-близкото населено място.

Няма необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на

специален закон респективно няма орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Инвестиционното предложение обхваща проекто-концесионна площ от 448 279 m², в която е включена площта на геоложките запаси от 363 706 m². Намира се в землището на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град, ЕКАТТЕ 00357 и обхваща имоти, земеделски територии с НТП ниви и ливади, частна, общинска публична и държавна частна собственост. Районът на ИП се намира в северните части на Преходната планинско-котловинна и низинна област - Софийската котловина. Находище "Кариерни материали 4" отстои на около 0,7 km югозападно от кв. Гниляне и на 1,4 km източно от гр. Нови Искър, в непосредствена близост до р. Искър, източно от водосливите с левите и притоци Какач и Блато. Средната надморска височина в находището е около 506,5–510,0 m, като превишенията са от порядъка на няколко метра.

Координатите на гранични точки от контура на запасите и на проекто-концесионната площ на находище „Кариерни материали-4” са представени в таблица № 1 по-горе.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения

- Водоснабдяването за питейно-битови нужди не се налага. Работниците ще бъдат снабдявани с бутилирана вода за пиене.
- - Производственото водоснабдяване на обекта не е необходимо. Водоземане за производствени нужди на обекта няма да се осъществява. Не се предвиждат

дейности, противоречащи на нормативните изисквания относно СОЗ (санитарно охраняема зона) на близките водоизточници, тъй като в района на находището няма такива.

Оросяването на черните/полските пътища ще се извършва в сухи периоди за снижаване на праховите емисии, като ще бъде използвана промишлена вода. Годишното потребление на вода за оросяване ще бъде до 150 m³.

- **Електроснабдяване** - Няма необходимост от електроснабдяване на обекта.
- **Суровини и материали** - На обекта няма да бъде извършвано промишлено

строителство.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

Тъй като запасите са под нивото на грунтовите води и експлоатацията ще се води под вода, при откривните, добивните и транспортни дейности в рамките на кариерата източник на емисии на вредни вещества във въздуха ще бъдат единствено тези от *прах и ауслухови газове* от кариерната техника и транспортните средства т.е. в силно ограничени количества. В сухи периоди ще се извършва оросяване на пътищата и депото за снижение разпространението на прах.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

Не се очаква праховото замърсяване и замърсяването с ауслухови газове да се разпространява извън рамките на обекта.

Кариерната техника и автотранспорта ще бъдат източници на *минимален шум и вибрации*, като се очакват се нива около нормираните. Полезното изкопаемо и предвидените в инвестиционното предложение дейности *не са източник на вредни лъчения*

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

- **Отпадъци по Закона за управление на отпадъците (ЗУО)**

Строителни отпадъци

Строителни отпадъци на обекта няма да има поради липса на промишлено строителство.

Опасни отпадъци

На територията на обекта няма да се извършва обслужване на добивната техника. При случайни и аварийни разливи на ГСМ замърсените петна ще бъдат съхранявани временно в затворени варели.

Производствени отпадъци

При добива на суровината не се генерират производствени отпадъци, като изключим сумарната разкривка на находището представена от хумус и стерил, за които се предвижда изграждане на депа.

Битови отпадъци

- 20 03 01 ТБО – ще се отделят в незначително количество в рамките кариерното поле при пребиваването на персонала по време на работната смяна и на охраната по време на експлоатацията и закриването. Ще се събират в контейнер на определено място в проектоконцесионната площ. Ще се извозват с транспорт до депо за ТБО по договор с общината.

- 20 03 04 Утайки от септични ями. Предвижда се монтиране на химическа тоалетна за персонала на обекта.

Минни отпадъци, по Закона за подземните богатства (ЗПБ)

Материалите от откривката ще се депонират на табан в близост до кариерите.

Предвижда се откривката да се съхранява в района на находището и оползотворява при бъдещата рекултивация на кариерата. Хумусно-почвените материали се предвижда да се изземват, натоварват и транспортират до специализирано временно депо с площ 14 дка. Те ще се съхраняват съгласно изискванията на Наредба №26 и ще се използват изцяло за рекултивационни дейности. При добива в кариерата няма да се отделят опасни отпадъци по смисъла на ПМС № 153/1993 г.

Съгласно приложение 3 към чл.15 на Наредба за управление на минните отпадъци (Постановление № 1 на МС от 2016 г.) и чл. 22 б от ЗПБ основното количество от генерираните отпадъци от добива на пясък и чакъл от находище „Кариерни материали-4“ се определят като незамърсени почви (земнопочвени материали) – представени от незамърсени почвено - алувиално-делувиалните наслаги в т.ч. хумусния слой и глинестата откривка.

9. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.тпадъчни води:

На обекта няма да се генерират отпадни **битово-промишлени води**. Не се очаква от обекта да се отделят **производствени отпадни води**. Използваните количества вода за оросяване на вътрешнокариерните пътища са относително малки и няма да формират поток от отпадни води. Находище “Кариерни материали 4” се характеризира с водоносен хоризонт сред алувиалните седименти. В тези седименти водите са “порни” и се намират в хидравлична връзка с протичащата в близост река Искър. Водното ниво достига до нивото на повърхността или на няколко десетки сантиметра под повърхността. Котата на водното огледало се мени през отделните сезони, като тази амплитуда е в рамките на няколко десетки сантиметри. Това по същество означава, че на практика почти цялото количество на запасите в находището е под нивото на грунтовите води.

Не съществува опасност от замърсяване на каптирани водоизточници, групови водохващания, тъй като няма такива.

В района и в находището няма водоизточници. Замърсяване на повърхностните и подземните води от формираните отпадни и дъждовни води, при нормални експлоатационни условия, не следва да се очаква.

10. Опасни химични вещества, в случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС - очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС

Няма такива.

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА ЗАПАСИТЕ

М 1: 10 000

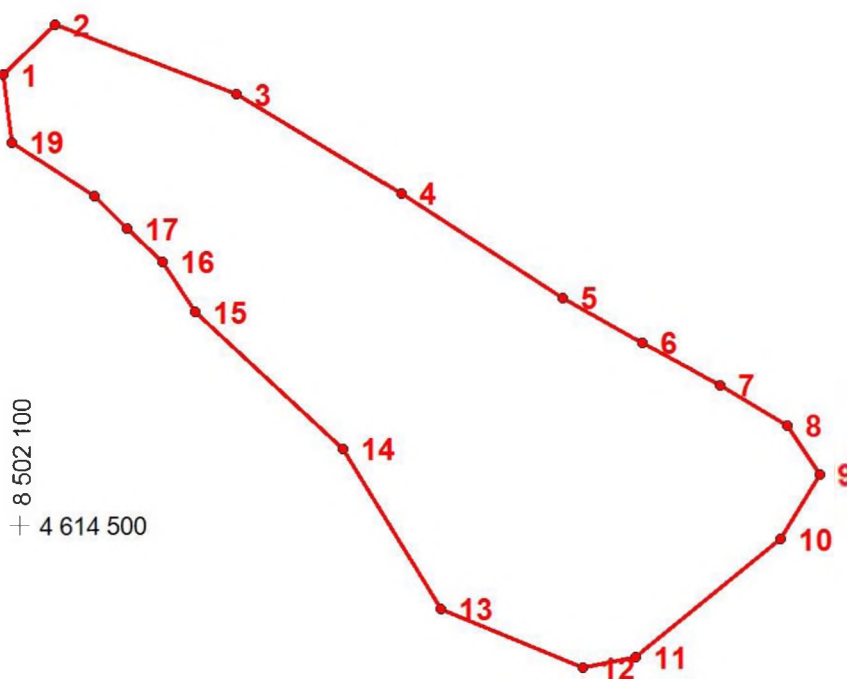


Таблица 2

Регистър с координати на граничните точки на запасите
на находище „Кариерни материали-4”, област София град

№ по ред	“X”	“y”
1	4615098,2	8502078,4
2	4615164,1	8502145,9
3	4615071,9	8502386,2
4	4614940,5	8502604,7
5	4614801,6	8502817,8
6	4614741,9	8502923,6
7	4614686,4	8503027,1
8	4614633,0	8503115,9
9	4614567,7	8503159,1
10	4614482,3	8503106,4
11	4614326,5	8502914,6
12	4614312,1	8502844,5
13	4614390,5	8502656,8
14	4614602,3	8502527,2
15	4614783,1	8502332,2
16	4614850,0	8502289,0
17	4614894,1	8502241,6
18	4614938,0	8502198,4
19	4615008,8	8502089,7

Площ на находище „Кариерни материали-4” – 363 706 m².

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА КОНЦЕСИЯТА

М 1: 10 000

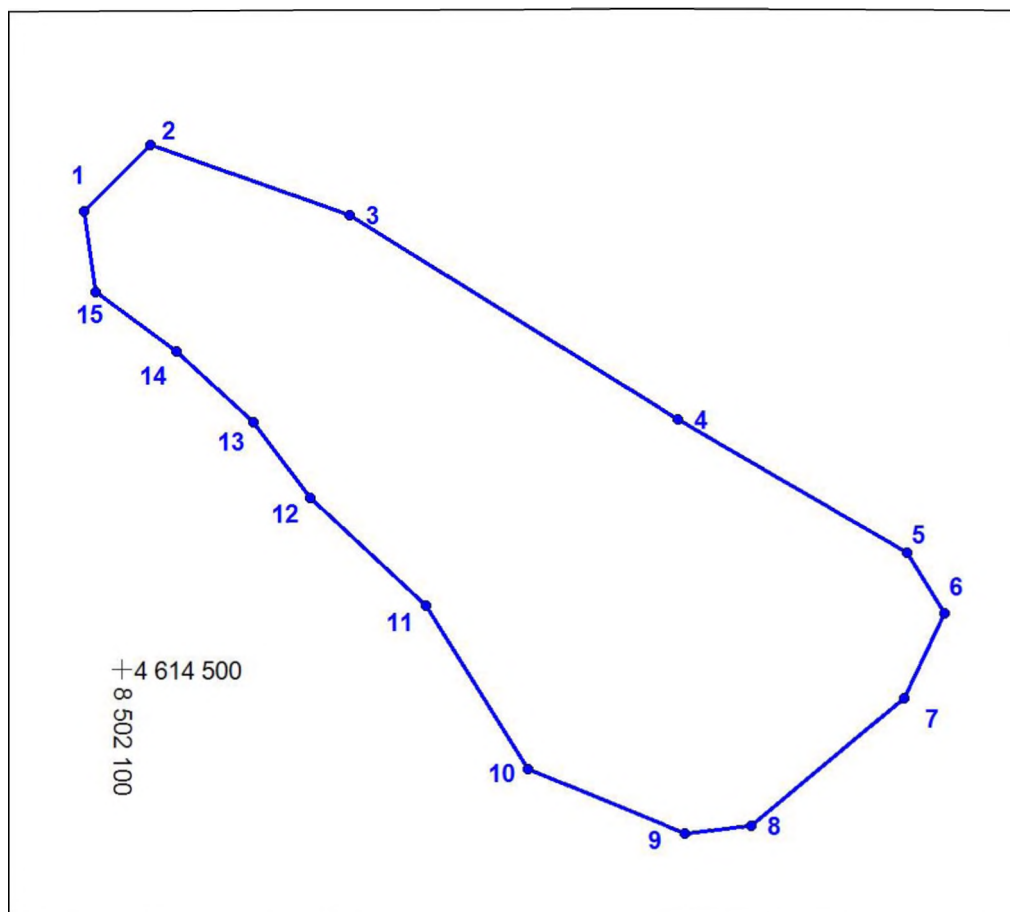


Таблица 3

Регистър с координати на граничните точки на концесията

№ по ред	“X”	“y”	№ по ред	“X”	“y”
1	4615106	8502050	9	4614283	8502843
2	4615194	8502137	10	4614368	8502636
3	4615100	8502400	11	4614584	8502501
4	4614829	8502834	12	4614727	8502348
5	4614656	8503136	13	4614827	8502273
6	4614575	8503185	14	4614921	8502172
7	4614464	8503132	15	4615000	8502065
8	4614295	8502930			

Площ на концесия „Кариерни материали-4” – 448 316 m².

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА НАХОДИЩЕТО И КОНЦЕСИЯТА

М 1: 5 000

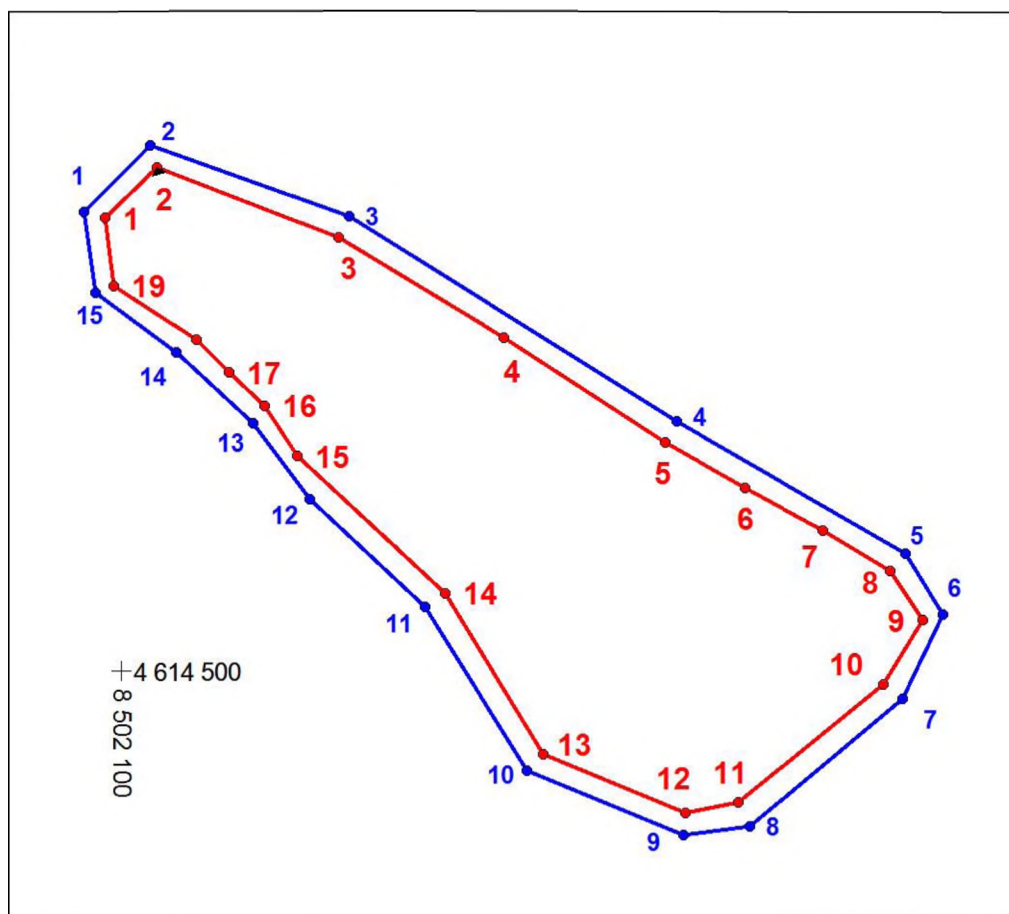


Таблица 4

Регистър с координати на граничните точки на запасите		
№	“X”	“y”
1	4615098,2	8502078,4
2	4615164,1	8502145,9
3	4615071,9	8502386,2
4	4614940,5	8502604,7
5	4614801,6	8502817,8
6	4614741,9	8502923,6
7	4614686,4	8503027,1
8	4614633,0	8503115,9
9	4614567,7	8503159,1
10	4614482,3	8503106,4
11	4614326,5	8502914,6
12	4614312,1	8502844,5
13	4614390,5	8502656,8
14	4614602,3	8502527,2
15	4614783,1	8502332,2
16	4614850,0	8502289,0
17	4614894,1	8502241,6
18	4614938,0	8502198,4
19	4615008,8	8502089,7

Регистър с координати на граничните точки на концесията		
№	“X”	“y”
1	4615106	8502050
2	4615194	8502137
3	4615100	8502400
4	4614829	8502834
5	4614656	8503136
6	4614575	8503185
7	4614464	8503132
8	4614295	8502930
9	4614283	8502843
10	4614368	8502636
11	4614584	8502501
12	4614727	8502348
13	4614827	8502273
14	4614921	8502172
15	4615000	8502065