

**ОТЧЕТ**  
**ЗА ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2022 Г.**  
**на**  
**СОФИНВЕСТ ЕАД**

## 1. Обща информация

Фирмено наименование „СОФИНВЕСТ“ ЕАД

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР: Чавдар Гигов

ЧЛЕНОВЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ: Никола Онов и Ралица Такева

- Дружеството е създадено с решение № 484/1989 на СГС. През 2021 г. с Решение № 525 от 23.07.2021 г на Столичен общински съвет е сменена правно-организационната форма и от Еднолично дружество с ограничена отговорност става Еднолично акционерно дружество.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2021 г. дружествения капитал е 100% собственост на Столична община.

- Численост и структура на персонала.

Списъчния брой на персонала е 84 души в края на отчетния период, в това число по договор за управление 3 души.

По първоначални данни с натрупване от началото на годината „Софинвест“ ЕАД е реализирал бруто приходи в размер на 792 х.лв. и разходи 1 290 х.лв. Всичките приходи са от основната дейност. Счетоводната загуба е в размер на 498 х.лв.

Рреаализираната загуба е по обективни причини

„Софинвест“ ЕАД притежава Разрешение № 12-ДО-1342-03/20.12.2016г., издадено от директора на РИОСВ-София, за извършване на дейности по оползотворяване на отпадъци от строителството, като земни маси, хартия, пластмаса, едрогабаритни отпадъци и др., в което изчерпателно са посочени всички отделни видове такива по кодове, като подробно са посочени и видовете работи, които дружеството може да извършва с тях по третирането им. В тази връзка, за да отговорим на изискванията на РИОСВ-София и да изпълним предписанията на компетентния орган, предвид натрупването на огромно количество от посочения отпадък, бяхме принудени да сключим договор с „Костинброд Еко“ АД, управляващо Регионално депо Костинброд, за депонирането на отпадъците разходите са за сметка на „Софинвест“ ЕАД.

С оглед горното, извънредните разходи на „Софинвест“ ЕАД от дейността по третиране и извозване на ЕГО са в значителен размер, като тяхното натрупване е породено от договорните ни ангажименти към Столична община за обслужване на необходимостите на физическите и юридическите лица, касаещи строителните им дейности., т.е. „Софинвест“ ЕАД, което е търговско дружество, самоиздържащо се от търговската си дейност юридически субект, е принудено да извършва социална дейност и да понася самостоятелно всички негативни последици от невъзможността да прекрати приема на ЕГО, предвид Вашите изисквания. Извършването на Строителен надзор и Инвеститорски контрол в строителството, дейност, която се упражнява за по-дълъг период, а реализацията става след приключване на обектите.

През първото тримесечие на 2022 година значително нарастнаха разходите за консумативи. В сравнение за първо тримесечие на 2021 г. разхода за ел. енергия се е увеличил три пъти.

По-пълна преценка за състоянието на дружеството може да се добие чрез системата от финансова-икономическите критерии и показатели ,а именно:

Коефициентът за **рентабилност** е **отрицателна** величина, тъй като финансовия резултат е загуба

- Коефициент на **бърза ликвидност**

$$K = \frac{\text{Раздел В на актива}}{\text{Раздел В на пасива}} \quad K = \frac{1857 \text{ х.лв.}}{541 \text{ х.лв.}} = 3,43$$

Показателя за бърза ликвидност е добър.

- Коефициент на **ефективност на приходите**

$$K = \frac{\text{Общо разходи}}{\text{Общо приходи}} \quad K = \frac{1290 \text{ х.лв.}}{792 \text{ х.лв.}} = 1,6$$

От този показател е видно,че за 1 лв. приходи са направени 1,6 лв. разходи

## 2. Рискови фактори

### *Политически риск*

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти. Това оказва благотворно влияние и върху дейността на Софинвест ЕАД.

### *Валутен риск*

В дейността на „Софинвест” ЕАД като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

### *Инфлационен риск*

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху "Софинвест" ЕАД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

**Лихвен риск**

СОФИИНВЕСТ ЕАД няма получени банкови и търговски заеми.

**Финансов риск**

Дружеството работи само със собствени средства.

**3. Перспективи и развитие**

ПОКАЗАТЕЛИ	БИЗНЕС	ОТЧЕТ
	ЗАДАЧА	
	2022 г.	2022 г.
	хи.л.лв.	хи.л.лв.
1	2	3
Приходи от оперативна дейност	9000	792
Балансова печалба	450	-498
Инвестиции (собствени средства за придобиване, модернизация и разширяване на активи)	300	14

През отчетния период няма изразходвани средства за реклама и спонсорство.

Изпълнителен директор:

/инж. Ч. ГИЛОВ



Отчетна единица: Софинвест ЕАД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ  
206671456

31.03.2022 г.

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2021 ГОДИНА**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	<u>31.03.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>А. Записан, но невнесен капитал</b>	<b>01000</b>		
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			
<b>I. Нематериални активи</b>			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	02150		
<b>Общо за група I</b>	<b>02100</b>		
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>			
Земи и сгради	02210	<u>5454</u>	<u>5456</u>
Земи	02211	<u>5350</u>	<u>5350</u>
Сгради	02212	<u>104</u>	<u>106</u>
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	<u>299</u>	<u>291</u>
Съоръжения и други	02230	<u>8</u>	<u>9</u>
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	02250		
<b>Общо за група II</b>	<b>02200</b>	<u>5761</u>	<u>5756</u>
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	<u>4</u>	<u>4</u>
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352	<u>4</u>	<u>4</u>
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
<b>Общо за група III</b>	<b>02300</b>	<u>4</u>	<u>4</u>
<b>IV. Отсрочени данъци</b>	<b>02400</b>		
<b>Общо за раздел Б</b>	<b>02000</b>	<u>5765</u>	<u>5760</u>

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
<b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>			
<b>I. Материални запаси</b>			
Суровини и материали	03110	2	2
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	78	78
Продукция	03131	78	78
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
<b>Общо за група I</b>	<b>03100</b>	<b>80</b>	<b>80</b>
<b>II. Вземания</b>			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	690	978
в т.ч. над 1 година	03211	690	978
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	409	309
в т.ч. над 1 година	03241		
<b>Общо за група II</b>	<b>03200</b>	<b>1100</b>	<b>1287</b>
<b>III. Инвестиции</b>			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
<b>Общо за група III</b>	<b>03300</b>		
<b>IV. Парични средства</b>			
Касови наличности и сметки в страната	03410	677	1299
Касови наличности в лева	03411	3	2
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	674	1297
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
<b>Общо за група IV</b>	<b>03400</b>	<b>677</b>	<b>1299</b>
<b>Общо за раздел В</b>	<b>03000</b>	<b>1857</b>	<b>2666</b>
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>	<b>04000</b>	<b>277</b>	<b>230</b>
<b>Сума на актива (А+Б+В+Г)</b>	<b>04500</b>	<b>7898</b>	<b>8656</b>

**ПАСИВ**

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
<b>A. Собствен капитал</b>			
<b>I. Записан капитал</b>	<b>05100</b>	50	50
Акционерен капитал	05110	50	50
Котирани акции на финансовите пазари	05111		50
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
<b>II. Премии от емисии</b>	<b>05200</b>		
<b>III. Резерв от последващи оценки</b>	<b>05300</b>	4800	4800
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
<b>IV. Резерви</b>			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	195	195
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
<b>Общо за група IV</b>	<b>05400</b>	195	195
<b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</b>			
Неразпределена печалба	05510	2376	3034
Непокрита загуба	05520		
<b>Общо за група V</b>	<b>05500</b>	2376	3034
<b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>	<b>05600</b>	-498	-655
<b>Общо за раздел A</b>	<b>05000</b>	6923	7424
<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100	199	199
Провизии за данъци	06200	235	235
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
<b>Общо за раздел Б</b>	<b>06000</b>	434	434
<b>В. Задължения</b>			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
<b>в това число:</b>			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

**ПАСИВ**

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	149	246
До 1 година	07401	149	246
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	392	555
До 1 година	07801	392	555
Над 1 година	07802		
<b>в това число:</b>			
Към персонала	07810	301	302
До 1 година	07811	301	302
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	48	44
До 1 година	07821	48	44
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	43	41
До 1 година	07831	43	41
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
<b>Общо за раздел В</b>	<b>07000</b>	<b>541</b>	<b>801</b>
До 1 година	07001	541	801
Над 1 година	07002		
<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди</b>	<b>08000</b>		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
<b>Сума на пасива (А+Б+В+Г)</b>	<b>08500</b>	<b>7898</b>	<b>8656</b>

Ръководител: инж. Чабдар

Съставител: Емилиа

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Емилиа

(име, презиме, фамилия)

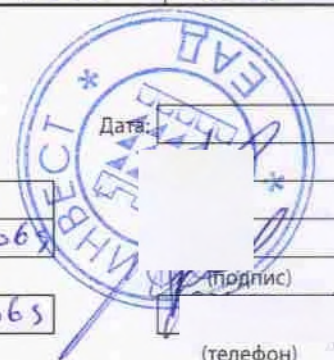
Гигов

Вузковс

Дата: \_\_\_\_\_

(подпис)

(телефон)





Отчетна единица: Софринвест ЕАД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ									
2	0	6	6	7	1	4	5	6	

2022

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2021 ГОДИНА

Наименование на разходите а	Код на реда б	Сума - хил. лв.	
		текуща година 1	предходна година 31.03.2021г.
<b>А. Разходи</b>			
<b>I. Разходи за оперативна дейност</b>			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	783	1650
Суровини и материали	10210	99	68
Външни услуги	10220	684	1583
Разходи за персонала	10300	462	543
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	377	437
в т. ч. компенсирани отпуски	10311		106
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	85	
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
Разходи за амортизация	10411	9	38
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	32	40
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
<b>Общо за група I</b>	<b>10000</b>	<b>1286</b>	<b>2271</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	4	2
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	11201		
<b>Общо за група II</b>	<b>11000</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
<b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>	<b>14000</b>		
<b>Общо разходи (I + II)</b>	<b>13000</b>	<b>1290</b>	<b>2273</b>
<b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>14100</b>		<b>133</b>
<b>III. Разходи за данъци от печалбата</b>	<b>14200</b>		
<b>IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>	<b>14300</b>		
<b>Г. Печалба (В - III - IV)</b>	<b>14400</b>		<b>133</b>
<b>Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)</b>	<b>14500</b>		<b>2406</b>

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
<b>А. Приходи</b>			
<b>I. Приходи от оперативна дейност</b>			
Нетни приходи от продажби	15100	777	2406
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	777	2406
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300	14	
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
<b>Общо за група I</b>	<b>15000</b>	<b>791</b>	<b>2406</b>
<b>II. Финансови приходи</b>			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
<b>Общо за група II</b>	<b>16000</b>		
<b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>	<b>19000</b>	<b>498</b>	
<b>Общо приходи (I + II)</b>	<b>18000</b>		
<b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>	<b>19100</b>		
<b>Г. Загуба (B + III + IV)</b>	<b>19200</b>		
<b>Всичко (Общо приходи + Г)</b>	<b>19500</b>	<b>1290</b>	<b>2406</b>

### СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2021 ГОДИНА

#### Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Бруто приходи от продажби (код 15100, кол.1 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	777
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

\* За лечебните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги. Не се включват приходите по договор с НЗОК.

\*\* Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

## Раздел II. Разходи за суровини и материали ( код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Разходи за суровини и материали</b>	<b>21000</b>	<b>99</b>
Енергийни продукти *	21110	
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Суровини и материали за производствено потребление	21135	
Други	21140	99

\*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за задвижване на машини, съоръжения и други; получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

## Раздел III. Разходи за външни услуги ( код на реда 10220, кол. 1)

и разходи за наем на активи с право на ползване по оперативен лизинг

(само за предприятията, прилагащи МСС)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Разходи за външни услуги</b>	<b>31000</b>	<b>684</b>
в т. ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	372
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	1
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт на собствени активи	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Разходи за ремонт на наети активи	31260	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	11
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	300
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	
<b>Разходи за наем на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС):</b>		
Наем на дълготрайни нематериални активи	31002	
Наем на дълготрайни материални активи	31001	
Наем на инвестиционни имоти	31003	

## Раздел IV. Други разходи ( код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
<b>Други разходи</b>	<b>41000</b>	<b>32</b>
Балансова стойност на продадените активи	41100	
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	32
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

## Раздел V. Дивиденди (след приспадане на данъци)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Получени приходи от дивиденди от:		
Резидентен сектор*		
Нефинансови предприятия		
Финансови предприятия		
Държавно управление		
Домакинства		
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)		
Нерезидентен сектор (Останал свят)**		
Нефинансови предприятия		
Финансови предприятия		
Държавно управление		
Домакинства		
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)		
Сума на дивиденда, определена с решение на Общото събрание за разпределяне (след приспадане на данъци) на:		
Резидентен сектор*		
Нефинансови предприятия		
Финансови предприятия		
Държавно управление		
Домакинства		
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)		
Нерезидентен сектор (Останал свят)**		
Нефинансови предприятия		
Финансови предприятия		
Държавно управление		
Домакинства	51234	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51235	

\* Резидентен сектор

Резидентните единици са институционални единици, чиито център на икономически интерес е на територията на страната. „Център на основен икономически интерес“ означава, че съществува място в рамките на икономическата територия на дадена държава, където дадена единица извършва икономически дейности и операции в значителен мащаб за неограничен или за ограничен, но дълъг период от време (една година или повече). Собствеността върху земя и сгради в пределите на икономическата територия се счита за достатъчно основание собственикът да има център на основен икономически интерес в тази държава.

\*\* Нерезидентен сектор (Останал свят)

Сектор „Останал свят“ се състои от всички нерезидентни институционални единици, ангажирани с операции с резидентни единици или имащи други икономически връзки с резидентни единици.

## Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности ( код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
<b>00</b>	<b>Общо</b>	<b>61000</b>	
01	Растениевъдство, животновъдство и лов; спомагателни дейности	60001	
02	Горско стопанство	60002	
03	Рибно стопанство	60003	
05	Добив на въглища	60005	
06	Добив на нефт и природен газ	60006	
07	Добив на метални руди	60007	
08	Добив на неметални материали и суровини	60008	
09	Спомагателни дейности в добива	60009	
10	Производство на хранителни продукти	60010	
11	Производство на напитки	60011	
12	Производство на тютюневи изделия	60012	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60013	
14	Производство на облекло	60014	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60015	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели; производство на изделия от слама и материали за плетене	60016	
17	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60017	
18	Печатна дейност и възпроизвеждане на записани носители	60018	
19	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60019	
20	Производство на химични продукти	60020	
21	Производство на лекарствени вещества и продукти	60021	
22	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60022	
23	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60023	
24	Производство на основни метали	60024	
25	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60025	
26	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60026	
27	Производство на електрически съоръжения	60027	
28	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60028	
29	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60029	
30	Производство на превозни средства, без автомобили	60030	
31	Производство на мебели	60031	
32	Производство, некласифицирано другаде	60032	
33	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60033	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60035	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60036	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	60037	
38.1	Събиране на отпадъци	60381	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60382	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60383	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60039	
41	Строителство на сгради	60041	
42	Строителство на съоръжения	60042	
43	Специализирани строителни дейности	60043	
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60045	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60046	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
49	Сухопътен транспорт	60049	
50	Воден транспорт	60050	
51	Въздушен транспорт	60051	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	60052	
53	Пощенски и куриерски дейности	60053	
55	Хотелиерство	60055	
56	Ресторантьорство	60056	

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	г
58	Издателска дейност	60058	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	60059	
60	Радио- и телевизионна дейност	60060	
61	Далекосъобщения	60061	
62	Дейности в областта на информационните технологии	60062	
63	Информационни услуги	60063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60064	
65	Застраховане, презастраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	60066	
68	Операции с недвижими имоти	60068	
69	Юридически и счетоводни дейности	60069	
70	Дейност на централни офиси; консултантски дейности в областта на управлението	60070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	60071	
72	Научноизследователска и развойна дейност	60072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	60073	
74	Други професионални дейности	60074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	60075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	60077	
78	Дейности по наемане и предоставяне на работна сила	60078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	60079	
80	Дейности по охрана и разследване	60080	
81	Дейности по обслужване на сгради и озеленяване	60081	
82	Административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	60082	
84	Държавно управление	60084	
85	Образование	60085	
86	Хуманно здравеопазване	60086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОК за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	60860	
87	Медико-социални грижи с настаняване	60087	
88	Социална работа без настаняване	60088	
90	Артистична и творческа дейност	60090	
91	Други дейности в областта на културата	60091	
92	Организиране на хазартни игри	60092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отпих	60093	
94	Дейности на организации с нестопанска цел	60094	
95	Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи	60095	
96	Други персонални услуги	60096	
97	Дейности на домакинства като работодатели на домашен персонал	60097	
98	Недиференцирани дейности на домакинства по производство на стоки и услуги за собствено потребление	60098	
99	Дейности на екстериториални организации и служби	60099	

## Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	б	г
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопотеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител: инт. ЧавдарСъставител: Емлия

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Емлия

(име, презиме, фамилия)

Гигоб

Взкобс

Взкобс

Дата:

подпис

(телефон)

Отчетна единица:

Софинвест ЕАД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

206671456

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2021 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

31.03.2021г. (Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	6	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	1123	1112	11	3001	2162	839
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		478	-478		551	-551
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61534						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537						
Други парични потоци от основна дейност	61538		137	-137		87	-87
<b>Общо за раздел А</b>	<b>61530</b>	<b>1123</b>	<b>1727</b>	<b>-604</b>	<b>3001</b>	<b>2800</b>	<b>201</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		14	-14			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
<b>Общо за раздел Б</b>	<b>61540</b>		<b>14</b>	<b>-14</b>			
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554		4	-4		2	-2
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
<b>Общо за раздел В</b>	<b>61550</b>		<b>4</b>	<b>-4</b>		<b>2</b>	<b>-2</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>61560</b>	<b>1123</b>	<b>1745</b>	<b>-622</b>	<b>3001</b>	<b>2802</b>	<b>199</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>61570</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1289</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1166</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>	<b>61580</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>667</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1365</b>

Ръководител: Илиян ЗабдарСъставител: Емилиа

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Емилиа

(име, презиме, фамилия)

Дата: \_\_\_\_\_

(подпис)

(телефон)

